



Amendement 2 agendapunt 10 Bestemmingsplan De Kreken fase 2

De Raad van de gemeente Westland in vergadering bijeen op 22 januari 2019;

Overwegende:

dat het de vraag is of de woonbestemming zich verdraagt met de bedrijvenbestemming, met name dat deel van het bedrijventerrein waar het bedrijf ERP gevestigd is;

dat uit het Ardea-rapport van 8 januari 2019 afgeleid moet worden dat voor wat betreft de geluidsbelasting bij korte bedrijfsduur van vrachtwagens sprake is van een overschrijding van de grenswaarden voor de gemiddelde piek geluidsniveaus volgens het activiteitenbesluit voor de nieuw te bouwen woningen van De Kreken fase 2 / 4;

dat (mogelijk) aanvullende (geluids)maatregelen nodig zijn die ruimtelijk ook moeten worden ingepast, hetgeen nu niet, althans onvoldoende, in het bestemmingsplan het geval is;

Amendement:

→ Aanvaard →

Toevoegen aan artikel 19 algemene bouwregels een lid 19.8 dat als volgt luidt:

"Omgevingsvergunningen voor het bouwen van woningen binnen 100 meter van het ABC-bedrijventerrein kunnen slechts worden verleend indien -noodzakelijk-geluidswerende maatregelen zijn getroffen en aantoonbaar in stand worden gehouden teneinde een aanvaardbaar woon - en leefmilieu te creëren voor de bewoners van die woningen . De uitgangspunten voor industrielawaai zijn verwoord in het geluidsrapport van Ardea dat als bijlage bij dit bestemmingsplan is gevoegd . ~~Met de aanvrager van de omgevingsvergunning , als hiervoor bedoeld , zal een privaatrechtelijke overeenkomst worden gesloten voor het aanbrengen , beheer , onderhoud en landschappelijke inpassing van de eventueel nodige geluidswerende maatregelen."~~



**WESTLANDVERSTANDIG**

Gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van Westland Verstandig  
Peter Duijsens,  
Fractievoorzitter

→

Unaniem aangenomen,  
met 18 stemmen voor  
en 0 tegen.

 A. Bergmans,  
griffier.