

Bestemmingsplan Waelplas - akoestisch onderzoek

Akoestisch onderzoek wegverkeer ten
behoefte van het bestemmingsplan
Waelplas te 's-Gravenzande

Status	definitief
Versie	001
Rapport	M.2015.0226.02.R002
Datum	5 juli 2018

Colofon

Opdrachtgever	ONW C.V. Postbus 16075 2500 BB 'S-GRAVENHAGE
Contactpersoon opdrachtgever	de heer R. Zwagerman zwagerman@onwbv.nl
Project Betreft Uw kenmerk	Bestemmingsplan Waelplas te 's-Gravenzande Akoestisch onderzoek wegverkeer -
Rapport Datum Versie Status	M.2015.0226.02.R002 5 juli 2018 001 definitief
Uitgevoerd door	DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V. Casuariestraat 5 2511 VB Den Haag Postbus 370 2501 CJ Den Haag
Contactpersoon	ir. M.H.J. (Mark) Bakermans 088 346 78 50 bk@dgmr.nl
Auteur	ing. R.M. (Ru-Jean) Engelhart 088 346 78 51 REN@dgmr.nl
Projectadviseur	ir. M.H.J. (Mark) Bakermans 088 346 78 50 bk@dgmr.nl
2e lezer/secr.	BK

Inhoud

1. Inleiding	5
2. Situatie	6
2.1 Het plan	6
2.2 De omgeving	7
2.3 Bronnen	8
3. Wettelijk kader	9
3.1 Wet geluidhinder	9
3.2 Omvang geluidszones	9
3.3 Grenswaarden	9
3.4 Aftrek op de berekende resultaten	10
3.5 30 km/uur wegen	10
3.6 Hogere waarden beleid gemeente Westland	10
4. Uitgangspunten	11
4.1 Reken- en meetvoorschriften	11
4.2 Weg- en verkeersgegevens	11
4.3 Omgeving en bebouwing	11
4.4 Contourberekeningen	11
4.5 Eerder verleende hogere waarden	12
5. Resultaten	13
5.1 Bepaling aantal woningen binnen een contour	13
5.2 Rijnvaartweg (situatie 2030 - op 7.5 meter hoogte)	13
5.3 Rijnvaartweg (situatie 2030 - op 10.5 meter hoogte)	14
5.4 Maatregelen	16
5.5 Afweging en keuze maatregelen	18
6. Aan te vragen hogere waarden	20
6.1 Met huidige besluit hogere grenswaarden	20
6.2 Nieuw besluit hogere grenswaarden	20
6.3 Cumulatieve geluidsbelasting	20
6.4 Toetsing geluidbeleid gemeente Westland	20
6.5 Geluidwering van de gevel	21
7. Conclusie	22

Bijlagen

Bijlage 1	Overzicht plankaart (verbeelding)
Bijlage 2	Gehanteerde uitgangspunten
Bijlage 3	Eerder verleende hogere waarden
Bijlage 4	Geluidcontouren Rijnvaartweg (zonder maatregelen)
Bijlage 5	Geluidcontouren Rijnvaartweg (met maatregelen)
Bijlage 6	Geluidcontour - gecumuleerd wegverkeer

1. Inleiding

Ontwikkelingsmaatschappij het Nieuwe Westland C.V. (ONW) is van plan in het gebied Waelplas te 's-Gravenzande maximaal 110 nieuwe woningen te realiseren op nu nog agrarische grond. Hiervoor is een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk. Ter onderbouwing van dit bestemmingsplan is een akoestisch onderzoek naar het wegverkeer nodig. Deze rapportage beschrijft het onderzoek naar het wegverkeersgeluid.

In het onderzoek toetsen we of het plan voldoet aan de eisen uit de Wet geluidhinder en het beleid van de gemeente Westland. We beantwoorden in het onderzoek de volgende vragen:

Is woningbouw op deze planlocatie vanuit het perspectief van wegverkeersgeluid mogelijk en planologisch aanvaardbaar?
Welke randvoorwaarden gelden daarbij?

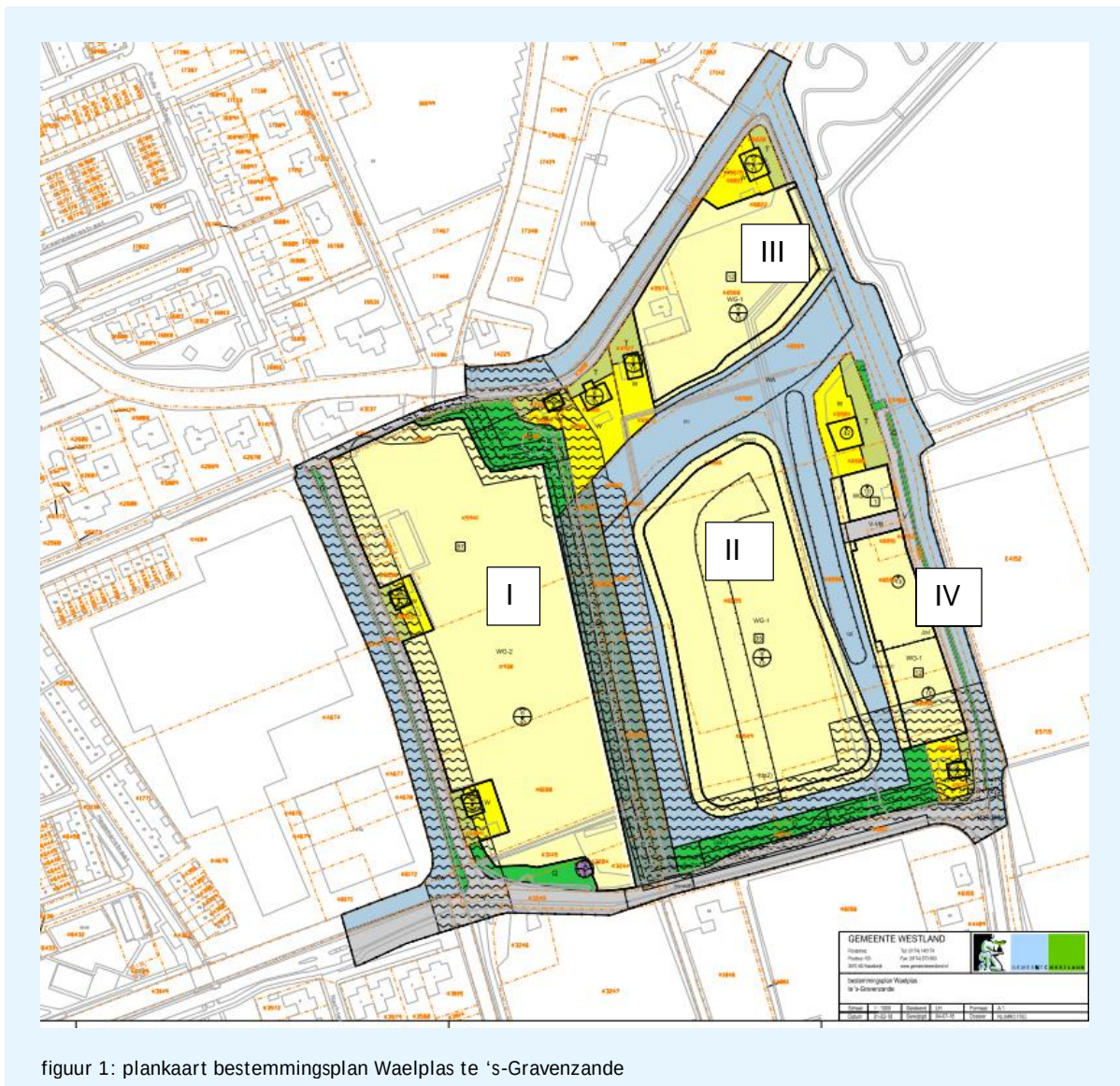
Het onderhavige rapport met de uitgangspunten en resultaten van dit onderzoek kan worden toegevoegd als bijlage voor de ruimtelijke onderbouwing bij het ruimtelijk besluit en bij het 'Besluit hogere waarden op grond van de Wet geluidhinder'.

In dit rapport beschrijven we eerst de situatie en het plan, waarna het toetsingskader is beschreven. Hoofdstuk 4 beschrijft de gehanteerde uitgangspunten van dit onderzoek waarna in hoofdstuk 5 de resultaten van het onderzoek beschreven zijn. Uiteindelijk volgen in hoofdstuk 6 de conclusies.

2. Situatie

2.1 Het plan

Het te ontwikkelen gebied ligt aan de oostrand van de gemeente 's-Gravenzande. Momenteel is dit nog agrarisch gebied. Met het bestemmingsplan wordt de realisatie van maximaal 110 nieuwe woningen mogelijk gemaakt. In onderstaande figuur is de verbeelding uit het bestemmingsplan weergegeven. Het bestemmingsplan is 'globaal' van aard; een plan dat uiteenlopende configuraties van woningen (gebouwworm en typologie) zal toestaan.



Op de plankaart onderscheiden we 4 deelplannen voor de realisatie van nieuwe woningen:

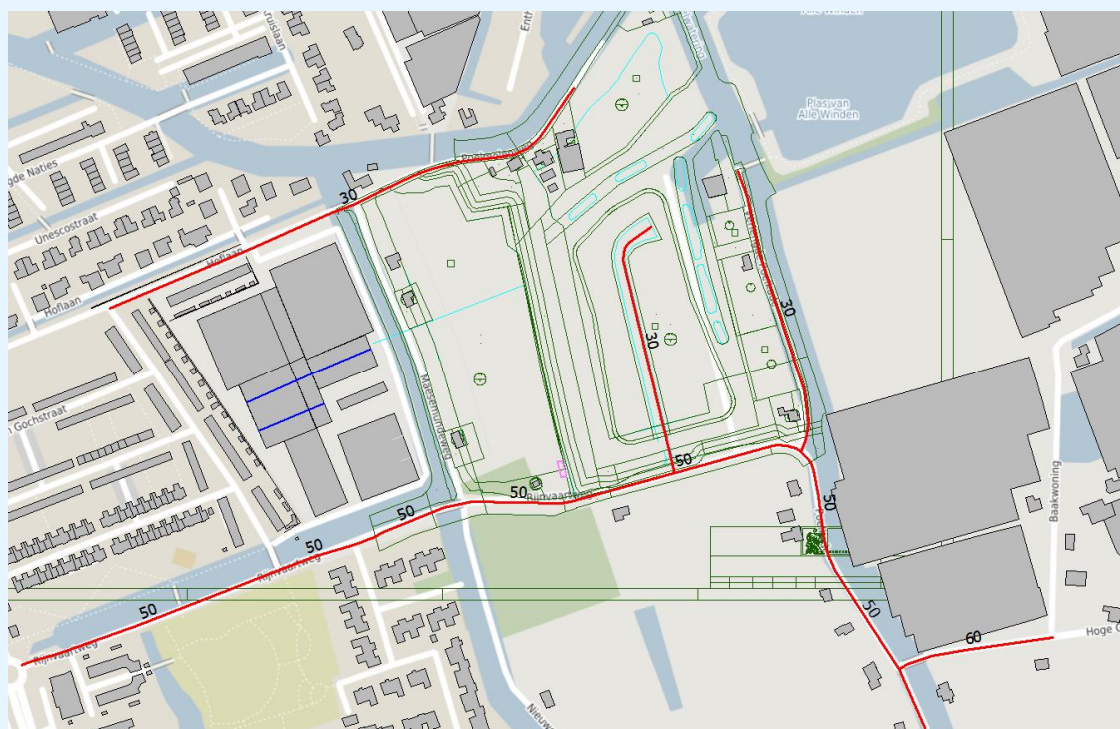
- I Maesemundeweg
- II Waelplas Eiland
- III Waelplas Noord
- IV Verlengde Poelkade

De maximale toegestane goot- en bouwhoogte bedraagt respectievelijk 7 en 11 meter voor de deelplannen I t/m III (Maesemundeweg, Waelplas Eiland en Waelplas Noord). In deelplan IV (Verlengde Poelkade) is een bouwhoogte van maximaal 13 meter opgenomen, waardoor het mogelijk is om appartementen te bouwen tot maximaal 4 bouwlagen. De plankaart van het bestemmingsplan (verbeelding) is als bijlage 1 toegevoegd.

Deelplan I (Maesemundeweg) heeft in het bestemmingsplan nog geen directe bouwtitel, maar de status 'nader uit te werken woonbestemming', vanwege de geluiduitstraling van het bedrijventerrein aan de westzijde. Hier moeten eerst maatregelen getroffen worden, voordat woningen gerealiseerd kunnen worden. Voor het geluid van het wegverkeer hebben de eventuele maatregelen bij het bedrijventerrein geen invloed en zijn de te realiseren woningen in dit deelgebied meegenomen in dit onderzoek.

2.2 De omgeving

Het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van de doorgaande route Rijnvaartweg / Poelkade / Baakwoning. Alle overige wegen, zoals de Nieuwe Vaart, Poelmolenweg, Hoflaan en Maesemundeweg zijn bestemmingswegen met een maximumsnelheid van 30 km/u, die niet worden getoetst. Momenteel ligt het plangebied buiten de bebouwde kom. Met de realisatie van dit project zal de komgrens verschoven worden tot bij de brug over het water bij de Baakwoning en zal dit gebied bij de bebouwde kom van 's-Gravenzande worden betrokken en wordt de maximumsnelheid op de Rijnvaartweg verlaagd naar 50 km/uur. Onderstaande figuur geeft de betrokken wegen weer.



figuur 2: overzicht betrokken wegen in het akoestisch onderzoek wegverkeer (bron: OpenStreetMap)

Ten westen van het plangebied ligt een bedrijventerrein, waarop onder andere het kassenbouwbedrijf Alcomij gevestigd is. De geluiduitstraling van het bedrijventerrein zijn niet in dit onderzoek meegenomen, deze zijn onderzocht in de DGMR-rapportage M.2015.0226.02.R001 van 2 juli 2018.

2.3 Bronnen

Voor dit voorliggende onderzoek is gebruik gemaakt van de volgende documenten:

- Omgevingsdienst Haaglanden, Werkinstructie akoestisch onderzoek t.b.v. externe adviseurs, versie januari 2015;
- dhr. G.J. Ravensbergen, Omgevingsdienst Haaglanden, 'Uitsnede uit verkeersmodel Metropoolregio Rotterdam Den Haag, situatie 2030', van februari 2017;
- Gemeente Westland, tekening '*Bestemmingsplan Waelplas te 's-Gravenzande*' van 19/06/2018.

3. Wettelijk kader

3.1 Wet geluidhinder

In de Wet geluidhinder (Wgh) zijn grenswaarden opgenomen voor de geluidsbelasting afkomstig van wegen bij nieuw te realiseren geluidsgevoelige bestemmingen. Als een gemeente via een ruimtelijk besluit de bouw van geluidsgevoelige bestemmingen mogelijk maakt, is er sprake van een 'nieuwe situatie' in de zin van de Wet geluidhinder. Indien een geluidsgevoelige bestemming, zoals een woning binnen de geluidszone van een weg wordt geprojecteerd, moet een akoestisch onderzoek uitgevoerd worden.

3.2 Omvang geluidszones

In artikel 74 Wgh zijn de geluidszones gedefinieerd. Deze geluidszones zijn afhankelijk van het aantal rijstroken, de aard van de omgeving en van de verkeersintensiteit van de weg. Voor binnenstedelijke gebieden geldt voor wegen met één of twee rijstroken een geluidszone van 200 meter aan weerszijde van de weg (zie tabel 1). Voor wegen binnen een woonerf of wegen met een maximale snelheid van 30 km/u geldt geen geluidszone.

Tabel 1: breedte van geluidszones langs wegen

Aard van het gebied	Aantal rijstroken	Breedte van het gebied aan weerszijden van de weg [m]
Stedelijk gebied	1 of 2	200
	3 of meer	350
Buitenstedelijk gebied	1 of 2	250
	3 of 4	400
	5 of meer	600

3.3 Grenswaarden

Het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 stelt regels aan het bepalen van de geluidsbelasting. Uitgangspunt voor het bepalen van de toekomstige geluidsbelasting is hierbij het zogenoemde maatgevende jaar. In beginsel is dit tien jaar na besluitvorming.

De geluidsbelasting (L_{den}) wordt bepaald door het gewogen gemiddelde van de volgende geluidsniveaus:

- Het equivalente geluidsniveau (L_{eq}) over de dagperiode (07.00-19.00 uur).
- Het equivalente geluidsniveau (L_{eq}) over de avondperiode (19.00-23.00 uur), verhoogd met 5 dB.
- Het equivalente geluidsniveau (L_{eq}) over de nachtperiode (23.00-07.00 uur), verhoogd met 10 dB.

De voorkeurswaarde voor de geluidsbelasting afkomstig van wegverkeer voor een nieuwe woning bedraagt 48 dB. Onder voorwaarden kan het bevoegd gezag hogere waarden vaststellen. Voor binnenstedelijke situaties bedraagt deze maximaal vast te stellen geluidsbelasting vanwege wegverkeer 63 dB.

Tabel 2: grenswaarden Wgh

Geluidsbron	Voorkeurswaarde	Maximale ontheffingswaarde
Binnenstedelijk wegverkeer	48 dB	63 dB
Buitenstedelijk wegverkeer (o.a. rijkswegen)	48 dB	53 dB

Een geluidsbelasting boven de voorkeurswaarde is onder voorwaarden aanvaardbaar. Overschrijding van de maximale ontheffingswaarde op een gevel is slechts mogelijk als deze 'doof' (geen te openen delen aanwezig in de gevel) wordt uitgevoerd of wordt afgeschermd van het geluid van de bron (vliesgevel).

Indien de geluidsbelasting hoger is dan de voorkeurswaarde en lager dan de maximale ontheffingswaarde, dan dient ontheffing (hogere waarde) te worden aangevraagd.

3.4 Aftrek op de berekende resultaten

Voor zover geen sprake is van specifieke omstandigheden wordt de berekende geluidsbelasting verminderd met de aftrek conform artikel 110g Wgh alvorens toetsing aan de grenswaarden plaatsvindt. De hoogte van de aftrek is geregeld in artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 (RMG2012) en bedraagt:

- 3 dB voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt en de geluidsbelasting vanwege de weg 56 dB bedraagt;
- 4 dB voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt en de geluidsbelasting vanwege de weg 57 dB bedraagt;
- 2 dB voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt en de geluidsbelasting vanwege de weg anders is dan 56 dB of 57 dB;
- 5 dB voor de overige wegen;
- 0 dB bij de bepaling van de geluidwering van de gevel.

3.5 30 km/uur wegen

Wegen die gelegen zijn binnen een als woonerf aangeduid gebied of wegen waarvoor een maximum snelheid van 30 km/uur geldt, hebben geen zone. De Wet geluidhinder is daar dus niet van toepassing. Maar ondanks dat deze wegen niet onderzoeksplichtig zijn op grond van de Wgh, kan niet per definitie worden geconcludeerd dat een ontwikkeling planologisch aanvaardbaar is vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening.

3.6 Hogere waarden beleid gemeente Westland

Het hogere waarden beleid van de gemeente Westland is opgenomen in het '*Toetsingskader voor hogere geluidsgrenswaardenbesluiten*' d.d. 04-03-2008. Conform dit beleid worden ruimtelijke plannen eerst onderzocht op mogelijke maatregelen om het geluidsniveau te beheersen, zodat aan de heersende voorkeurswaarde kan worden voldaan. Indien onderzoek uitwijst dat hogere waarden dienen te worden aangevraagd kan een procedure worden gestart voor het verlenen van ontheffing tot maximaal 63 dB (art. 83.2 Wgh). Aandachtspunten bij deze procedure zijn:

- de ontheffingscriteria om deze procedure te kunnen doorlopen;
- de geluidsbelasting op de gevel;
- de voorwaarden die aan de hogere waarden worden verbonden.

Verder moet in de ontwerpen rekening gehouden worden met een geluidsluwe zijde en zoveel mogelijk verblijfsruimten aan de geluidsluwe zijde.

4. Uitgangspunten

4.1 Reken- en meetvoorschriften

De berekeningen zijn verricht met een door DGMR ontwikkeld computerprogramma (Geomilieu V4.30) dat gebaseerd is op Standaard Reken Methode II uit bijlage 3 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 (RMG2012).

In de berekening is met alle factoren die van belang zijn rekening gehouden, zoals afstandsreducties, reflecties, afschermingen, bodem- en luchtdemping, helling- en kruispuntcorrecties. Er is gerekend met maximaal één reflectie per overdrachtspad en een sectorhoek van twee graden.

4.2 Weg- en verkeersgegevens

Het plangebied ligt binnen de geluidszone van de doorgaande weg Rijnvaartweg / Poelkade / Baakwoning. De aangeleverde gegevens zijn de verwachte verkeersintensiteiten in 2030, tien jaar na realisatie van het bestemmingsplan, en zijn afkomstig uit het verkeersmodel van de Metropoolregio Rotterdam-Den Haag (MRDH), aangeleverd in februari 2017 door de Omgevingsdienst Haaglanden. Voor de betrokken wegen zijn de kenmerken opgenomen in onderstaande tabel.

tabel 3 overzicht weggegevens

Weg	Etmaalintensiteit 2030	Wegdek	Snelheid
Rijnvaartweg (tussen Kon. Julianaweg en Poelkade)	7.108 mvt/etm	SMA-NL11A	50 km/u *
Poelkade (tussen Rijnvaartweg en Baakwoning)	7.108 mvt/etm	SMA-NL11A	50 km/u *
Baakwoning	7.982 mvt/etm	SMA-NL11A	60 km/u

Het wegdektype is SMA-NL-11A, (qua geluidemissie equivalent aan DAB). De lokale bestemmingswegen (30 km/uur) zitten niet in het verkeersmodel. In het voorliggend onderzoek zijn deze wegen meegenomen in de cumulatieve geluidsbelasting met een verkeersintensiteit van maximaal 300 motorvoertuigen per etmaal. De gehanteerde verkeersgegevens zijn toegevoegd als bijlage 2.

4.3 Omgeving en bebouwing

Het omgevingsmodel is opgesteld op basis van het bestand Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG), versie september 2017. Voor de hoogten van de bestaande bebouwing is gebruik gemaakt van de gebouwhoogten uit het AHN2, zoals die opgenomen zijn in het 3D BAG (ESRI van september 2017).

4.4 Contourberekeningen

Omdat dit een globaal bestemmingsplan betreft zonder verkaveling, zijn geen geluidsbelastingen op de gevels berekend, maar uitsluitend geluidscontouren in de rapportage opgenomen. De geluidscontouren zijn berekend op een hoogte van 1.5, 4.5, 7.5 en 10.5 meter boven het plaatselijk maaiveld. De geluidscontouren op een hoogte van 7.5 meter (voor grondgebonden woningen) en op 10.5 meter (voor gestapelde bouw) zijn maatgevend. Per bouwvlak kan zo vastgesteld worden hoeveel en welke hogere grenswaarden aangevraagd dienen te worden bij de gemeente Westland.

Voor de contouren is een regelmatig rekengrid van 5x5 meter toegepast, waar tussen de berekende waarden is geïnterpoleerd.

4.5 Eerder verleende hogere waarden

Door de gemeente Westland zijn in 2016 hogere waarden vastgesteld voor het (ontwerp) bestemmingsplan Waelplas dat destijds is vastgesteld. In dit besluit (zie bijlage 3) is voor 26 woningen een hogere waarde van maximaal 63 dB vastgesteld.

In dit akoestisch onderzoek is in eerste instantie getoetst of het vorige besluit hogere waarden gehandhaafd kan blijven. Dit is het geval als voor maximaal 26 woningen een overschrijding van de grenswaarde op zal treden.

Als het huidige hogere waarden besluit te ruim is kan door de gemeente Westland eventueel besloten worden om het oude besluit in te trekken en een nieuw besluit hogere waarden vast te stellen.

5. Resultaten

Uitgaande van de informatie in de vorige hoofdstukken, zijn de geluidsniveaus berekend voor het jaar 2030 (minimaal tien jaar na het ruimtelijk besluit). In bijlage 3 zijn de geluidscontouren ten gevolge van de Rijnvaartweg (zonder aanvullende maatregelen) weergegeven.

5.1 Bepaling aantal woningen binnen een contour

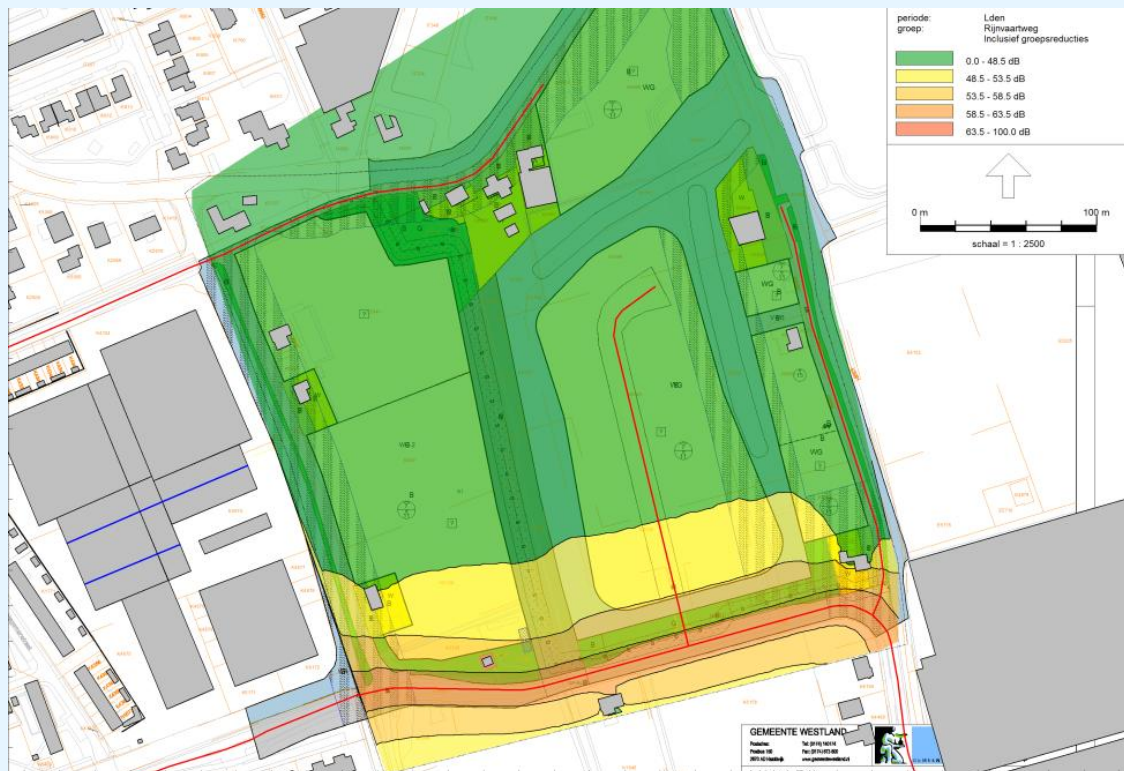
Het plan omvat de realisatie van maximaal 110 nieuwe woningen. Voor het bepalen van het aantal overschrijdingen boven de voorkeurswaarde en de daaraan gebonden overschrijdingswaarden is het aantal woningen binnen de geluidscontouren (48-53, 53-58 en 58-63 dB) geteld. Hierbij is uitgegaan van een worst case situatie, ofwel de maximale planologische invulling op de meest ongunstigste locatie, waarbij wel rekening gehouden is met een mogelijke realistische verkaveling.

In het bestemmingsplan zijn twee verschillende maximale bouwhoogten aangegeven, grondgebonden woningen en gestapelde bouw (zie ook de plankaart in figuur 1 en bijlage 1). Per plangebied is een maximale bouwhoogte en maximaal aantal te realiseren woningen opgegeven (zie bijlage 1). Voor de grondgebonden woningen zijn de geluidscontouren op 7.5 meter hoogte maatgevend. Voor de gestapelde woningen (appartementen tot maximaal 4 bouwlagen) zijn dit de contouren op 10.5 meter hoogte.

In de volgende paragrafen is per weg de maximale planologische invulling beschouwd en het maximaal mogelijk aantal hogere waarden bepaald.

5.2 Rijnvaartweg (situatie 2030 - op 7.5 meter hoogte)

In onderstaande figuur zijn de geluidscontouren vanwege de Rijnvaartweg op 7.5 meter hoogte (maatgevend voor woningen met 3 bouwlagen) weergegeven. De geluidscontouren zijn inclusief aftrek 5 dB conform artikel 110g Wgh.



figuur 3: geluidscontouren in Lden ten gevolge van de Rijnvaartweg/Poelkade/Baakwoning op 7.5 meter hoogte. (waarden inclusief 5 dB aftrek conform artikel 110g Wgh)

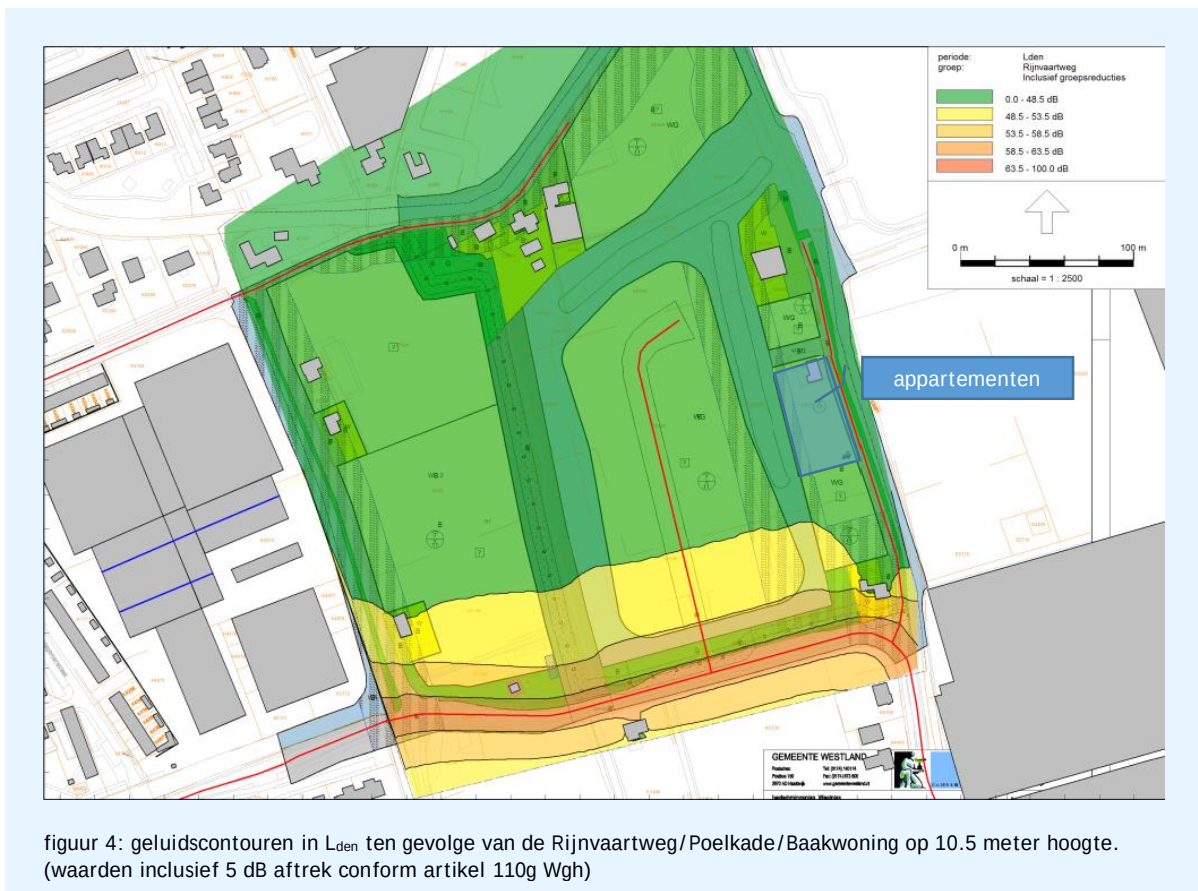
Op basis van de ligging van de geluidcontouren blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB tot op een afstand van circa 70 meter van de rand van de Rijnvaartweg overschreden wordt. De 53 dB contour ligt op maximaal 25 meter vanaf de rand van de Rijnvaartweg.

Binnen dit gebied kunnen, op basis van een realistische verkaveling, het volgende maximaal aantal woningen worden gerealiseerd:

- 15 grondgebonden woningen in de contour 48-53 dB
- 5 grondgebonden woningen in de contour 53-58 dB.

5.3 Rijnvaartweg (situatie 2030 - op 10.5 meter hoogte)

In onderstaande figuur zijn de geluidscontouren vanwege de Rijnvaartweg op 10.5 meter hoogte (maatgevend voor appartementgebouwen tot maximaal 4 bouwlagen) weergegeven. De geluidscontouren zijn inclusief aftrek 5 dB conform artikel 110g Wgh.



Alleen in plandeel III (Verlengde Poelkade, blauwe kader) kunnen appartementgebouwen tot maximaal 4 bouwlagen worden gerealiseerd. Op basis van de ligging van de geluidcontouren blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB hier niet wordt overschreden.

Uit de voorgaande contouren valt op te maken dat de voorkeursgrenswaarde voor een aantal kavels aan de zuidzijde van het plan worden overschreden.

Tabel 4: aanvraag hogere waarden zonder aanvullende maatregelen

Geluidsgevoelig object:	Woningen		
Straatnaam (+evt. blok)/gesitueerd aan:	Aantal	Geluidsbron	Hogere grenswaarden [dB] t/m maximaal
Plangebied Waelplas	15	Rijnvaart	53 (+5 dB)
Plangebied Waelplas	5	Rijnvaart	58 (+5 dB)
Plangebied Waelplas	0	Rijnvaart	63 (+5 dB)
Plangebied Waelplas	0	Rijnvaart	>63 (+5 dB)

5.4 Maatregelen

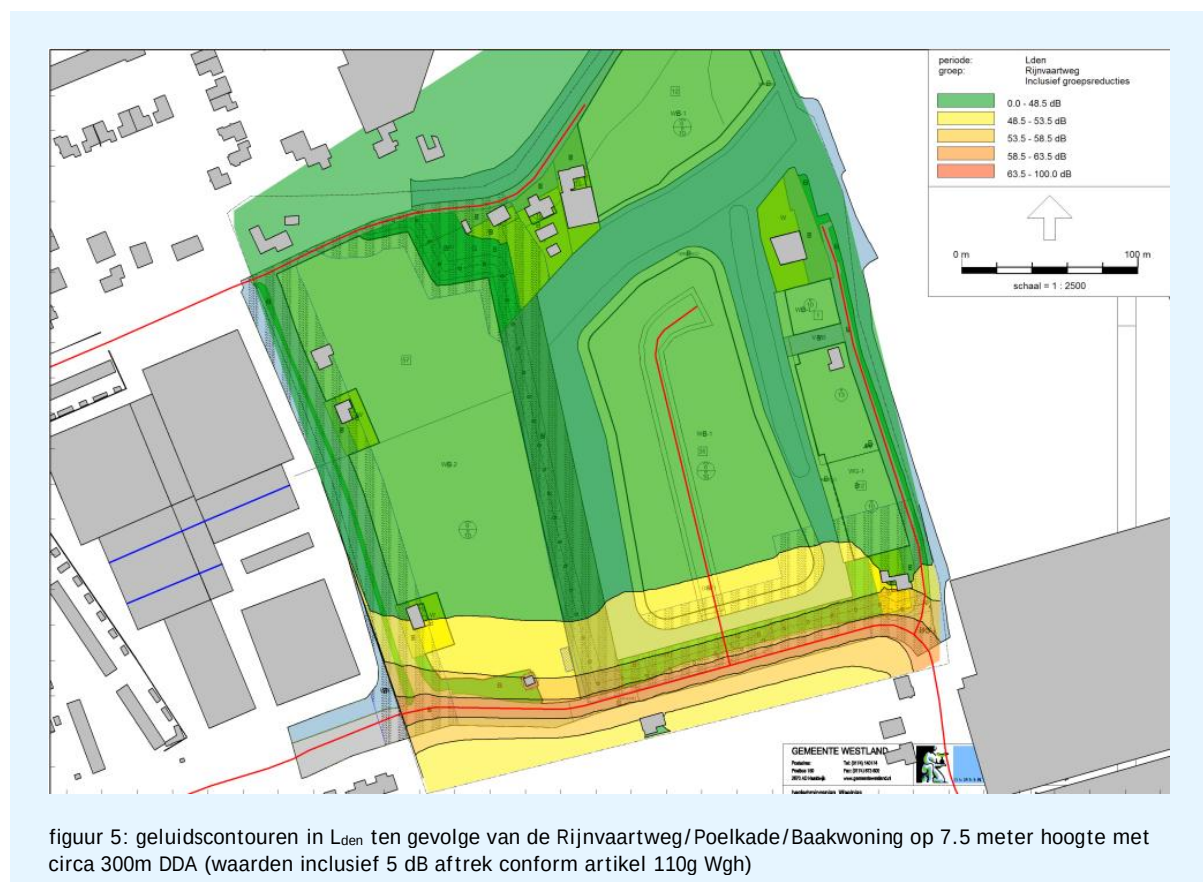
Omdat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden is het noodzakelijk om maatregelen te onderzoeken om de geluidsbelasting te verminderen. Conform het beleid van de gemeente Westland dienen de kosten en baten met een doelmatigheidscriterium te worden afgewogen. Hierbij wordt conform de handleiding akoestisch onderzoek van de omgevingsdienst Haaglanden, minimaal twee bronmaatregelen en één maatregel in de overdracht uitgewerkt.

De volgende maatregelen zijn gewogen op de maatgevende hoogte voor grondgebonden woningen (7.5 m);

- A: toepassen van dunne geluidsreducerende deklaag type A over ca. 300 m lengte;
- B: toepassen van dunne geluidsreducerende deklaag type B over ca. 300 m lengte en;
- C: toepassen van een absorberend geluidsscherm van 4 m hoog en ca. 260 m lang.

5.4.1 Maatregel A: Dunne deklaag A

In onderstaande figuur zijn de geluidscontouren afkomstig van de Rijnvaartweg (op 7.5 meter hoogte) met ca. 300m dunne deklaag type A weergegeven. De geluidscontouren zijn inclusief aftrek 5 dB conform artikel 110g Wgh.



Met deze maatregel wordt de geluidsbelasting met maximaal 2 dB gereduceerd. Voor maximaal 15 woningen resteert nog een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde (tot max 53 dB).

5.4.2 Maatregel B: Dunne deklaag B

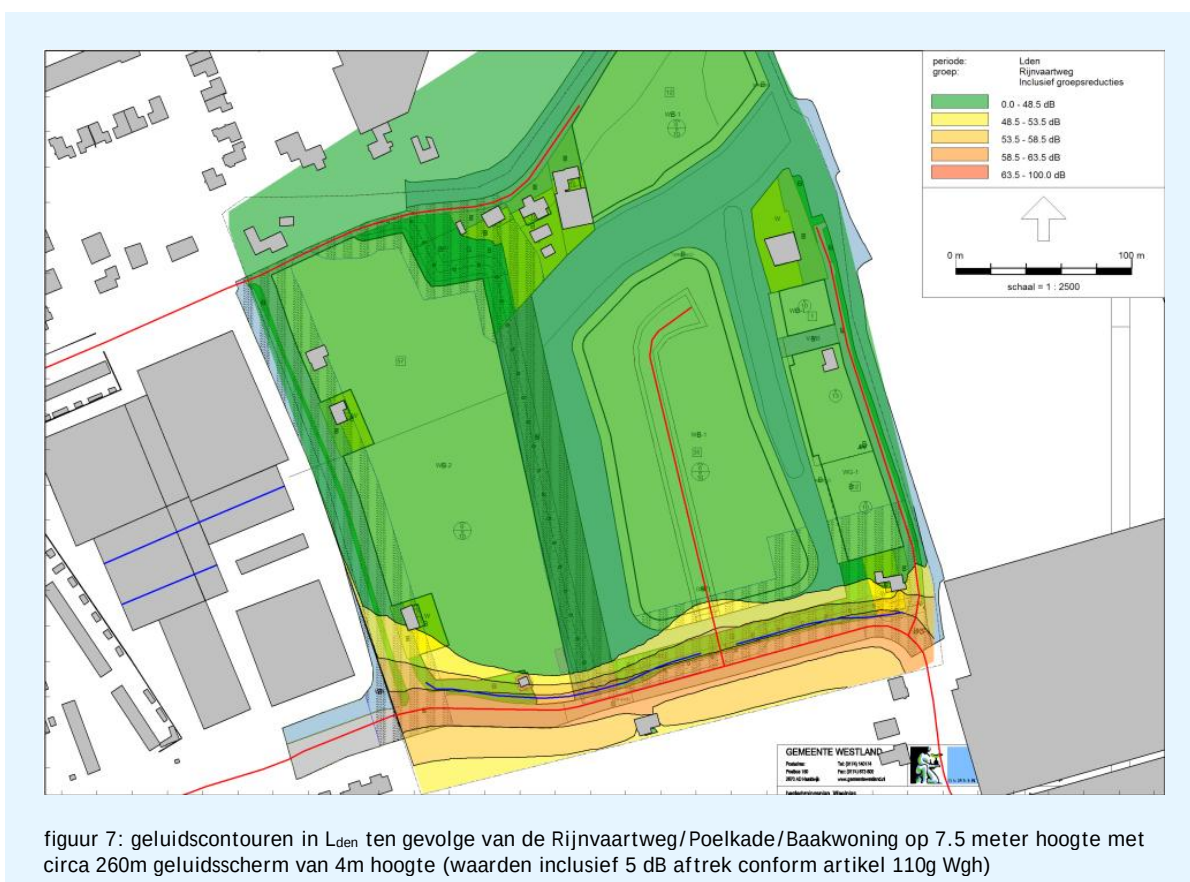
In onderstaande figuur zijn de geluidscontouren afkomstig van de Rijnvaartweg (op 7.5 meter hoogte) met ca. 300m dunne deklaag type B weergegeven. De geluidscontouren zijn inclusief aftrek 5 dB conform artikel 110g Wgh.



Met deze maatregel wordt de geluidsbelasting met maximaal 3 dB gereduceerd. Voor maximaal 9 woningen resteert nog een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde (tot max 53 dB).

5.4.3 Maatregel C: Geluidsscherm 4m hoog

In onderstaande figuur zijn de geluidscontouren afkomstig van de Rijnvaartweg (op 7.5 meter hoogte) met ca. 260m geluidsscherm van 4m hoogte weergegeven. De geluidscontouren zijn inclusief aftrek 5 dB conform artikel 110g Wgh.



Met deze maatregel wordt de geluidsbelasting met circa 5 dB gereduceerd. Voor maximaal 4 woningen resteert nog een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde (tot max 53 dB).

5.5 Afweging en keuze maatregelen

Onderstaande tabel geeft een overzicht van het effect van de onderzochte maatregelen en de kosten daarvan.

tabel 5 overzicht effectiviteit onderzochte maatregelen

Maatregelvariant	Aantal woningen met overschrijding voorkeursgrenswaarde (48-53 dB / 53-58 dB)	Kosten maatregelen (maatregelpunten)
Zonder extra maatregelen	15 / 5	-
Variant A: wegdek DDA (300m)	15 / 0	27.300
Variant B: wegdek DDB (300m)	9 / 0	27.300
Variant C: scherm 4m (260m)	4 / 0	44.980

Op basis van de situatie zonder maatregelen zijn volgens de bijlage 2 uit de 'Regeling doelmatigheid geluidmaatregelen Wet geluidhinder' in totaal 49.500 reductiepunten beschikbaar voor maatregelen.

De kosten van alle maatregelvarianten zijn, op basis van bovenstaande tabel, lager dan het fictief beschikbare budget voor maatregelen, zodat gesteld kan worden dat alle maatregelvarianten doelmatig zijn.

In het bestemmingsplan is op basis van het bovenstaande echter gekozen om geen aanvullende maatregelen te treffen, om de volgende redenen:

- Het huidige wegdek is in 2015 aangebracht. Dit wegdek nu vervangen door een geluidreducerend wegdek zou kapitaalvernietiging zijn.
- Geluidsschermen hebben de meeste geluidreductie tot gevolg, maar ontmoeten bezwaren van stedenbouwkundige en landschappelijke aard
- In dit globale bestemmingsplan is nog geen rekening gehouden met de afscherming van geluid van de eerstelijnsbebouwing. Hierdoor zal de geluidsbelasting bij de achterliggende woningen in werkelijkheid lager uitvallen.
- Het aantal woningen met een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde past binnen het reeds vastgestelde besluit hogere grenswaarden.

6. Aan te vragen hogere waarden

6.1 Met huidige besluit hogere grenswaarden

Op basis van tabel 5 kan geconcludeerd worden dat zonder het treffen van aanvullende maatregelen het aantal woningen met een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde (48 dB) past binnen het reeds vastgestelde besluit hogere grenswaarden (zie hoofdstuk 4.5). Hiermee is het plan planologisch aanvaardbaar.

De gemeente Westland hoeft derhalve geen nieuw besluit hogere grenswaarden te nemen.

6.2 Nieuw besluit hogere grenswaarden

Aangezien het reeds vastgestelde besluit hogere grenswaarden erg ruim is voor het aantal te realiseren woningen, kan de gemeente beslissen om het huidige besluit in te trekken en een nieuw besluit hogere grenswaarden vast te stellen bij de vaststelling van het nieuwe (ontwerp)bestemmingsplan Waelplas.

In onderstaande tabel is het aantal woningen, waarvoor in dat geval een hogere waarde moet worden aangevraagd, weergegeven.

tabel 6: aantal woningen met aan te vragen hogere waarde

(incl. de aftrek van 5 dB art. 110g Wgh)

Geluidsgevoelig object: Situering: straatnaam/blok	Aantal	Geluidsbron	Verzochte hogere grenswaarde(n)
Woningen Waelplas	15	Rijnvaartweg	53 dB (+5)
Woningen Waelplas	5	Rijnvaartweg	58 dB (+5)

6.3 Cumulatieve geluidsbelasting

Ten westen van het plangebied is een bedrijventerrein gelegen. De geluidsuitstraling hiervan op de nieuw te realiseren woningen is dusdanig dat deze niet hoger is dan 50 dB(A) etmaalwaarde (zie rapport M.2015.0226.02.R001 van 5 juli 2018).

Rondom en in het plangebied zijn een aantal lokale wegen en ontsluitingswegen van het plangebied gelegen. Deze hebben allemaal een snelheid van 30 km/uur (zie bijlage 2).

In bijlage 6 zijn de gecumuleerde geluidscontouren vanwege het wegverkeer opgenomen op de maatgevende bouwlaag (3^e bouwlaag).

6.4 Toetsing geluidbeleid gemeente Westland

Conform het hogere waarden beleid van de gemeente Westland dient een woning met een hogere waarde voorzien te zijn van een geluidsluwe gevel (<48 dB).

Met dit (globale) bestemmingsplan is de precieze verkaveling nog niet bekend en kan dus ook niet aangetoond worden dat elke woning met een hogere waarde een geluidsluwe gevel heeft. Wel kan ervan uitgegaan worden dat de geluidsbelasting op de gevel die van de geluidsbron is afgekeerd minimaal een 10-15 dB lagere geluidsbelasting heeft.

6.5 Geluidwering van de gevel

Bij de nieuwbouw van woningen (met of zonder hogere waarden) dient de geluidwering van de gevel te voldoen aan de eisen uit het Bouwbesluit ($G_{A,k} \geq \text{geluidsbelasting} - 33 \text{ dB}$, met een minimum van 20 dB). Hierbij dient voor de geluidsbelasting uitgegaan te worden van de gecumuleerde geluidsbelasting voor wegverkeer en industrie.

Met dit (globale) bestemmingsplan is de precieze verkaveling nog niet bekend en kan dus ook niet bepaald worden wat de precieze gecumuleerde geluidsbelasting per woning bedraagt, waarop de geluidwering van de gevel gedimensioneerd moet worden. Bij de aanvraag voor de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen moet aangetoond worden dat de geluidwering voldoet aan de eisen in het Bouwbesluit.

7. Conclusie

In opdracht van Ontwikkelingsmaatschappij het Nieuwe Westland B.V. (ONW) heeft DGMR, adviseurs voor bouw, industrie, verkeer, milieu en software akoestisch onderzoek gedaan voor het bestemmingsplan Waelplas te 's-Gravenzande.

Aan de hand van nieuwe verkeerscijfers en een nieuwe plankaart zijn de geluidscontouren ten gevolge van de wegen in de omgeving van het plangebied geactualiseerd, met als uitgangspunt dat het plangebied binnen de bebouwde kom ligt.

Op basis van het huidige plan zal voor maximaal 20 woningen de voorkeursgrenswaarde van 48 dB worden overschreden, tot een maximum van 58 dB. De gemeente heeft ervoor gekozen om geen aanvullende maatregelen, in de vorm van geluidsreducerend wegdek of een geluidsscherm, te treffen.

Het aantal woningen met een overschrijding past binnen het reeds vastgestelde besluit hogere grenswaarden uit 2016, zodat de gemeente Westland geen nieuw besluit hoeft te nemen. Het plan is daarmee planologisch aanvaardbaar voor het aspect geluid.

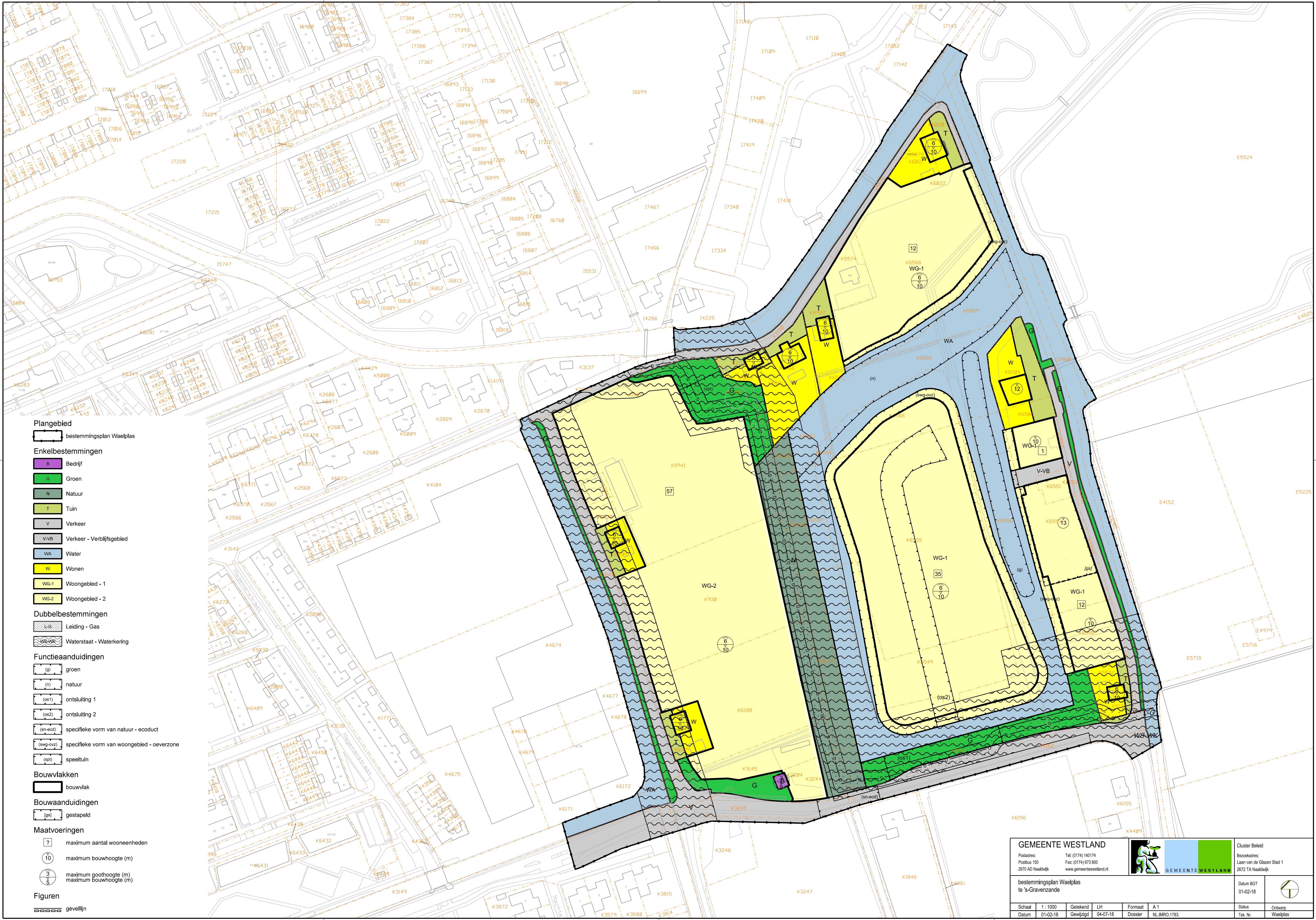
Indien de gemeente toch een nieuw besluit hogere grenswaarden wil nemen zijn de vast te stellen waarden in tabel 6 opgenomen.



ir. M.H.J. (Mark) Bakermans
DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V.

Bijlage 1

Titel	Overzicht plankaart (verbeelding)
Omvang	1 pagina
Bron	Gemeente Westland
Toelichting	Plankaart die hoort bij het bestemmingsplan Waelplas



Plangebied

bestemmingsplan Waelplas

Enkelbestemmingen

- B Bedrijf
- G Groen
- N Natuur
- T Tuin
- V Verkeer
- V-VB Verkeer - Verblijfsgebied
- WA Water
- W Wonen
- WG-1 Woongebied - 1
- WG-2 Woongebied - 2

Dubbelbestemmingen

- LG Leiding - Gas
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Functieaanduidingen

- (g) groen
- (n) natuur
- (os1) ontsluiting 1
- (os2) ontsluiting 2
- (sn-ecd) specifieke vorm van natuur - ecoduct
- (swg-ovz) specifieke vorm van woongebied - oeverzone
- (spt) speeltuin

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[gs] gestapeld

Maatvoeringen

- ? maximum aantal wooneenheden
- 10 maximum bouwhoogte (m)
- 3/5 maximum goothoogte (m)
maximum bouwhoogte (m)

Figuren

geveelijn

GEMEENTE WESTLAND

Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk

Tel: (0174) 140174
Fax: (0174) 673 600
www.gemeentewestland.nl



GEMEENTE WESTLAND

Cluster Beleid
Bezoekadres:
Laan van de Glazen Stad 1
2672 TA Naaldwijk

bestemmingsplan Waelplas
te 's-Gravenzande

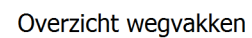
Datum BGT
01-02-18



Schaal	1:1000	Getekend	LH	Formaat	A 1	Status	Ontwerp
Datum	01-02-18	Gewijzigd	04-07-18	Dossier	NL.IMRO.1783.	Tek. Nr.	Waelplas

Bijlage 2

Titel	Gehanteerde uitgangspunten
Omvang	7 pagina's
Bron	Omgevingsdienst Haaglanden / Geomilieu
Toelichting	In deze bijlage zijn de volgende uitgangspunten opgenomen: · een overzicht van de gehanteerde verkeersgegevens · een overzicht van het geluidmodel en parameters



Model: BP Waelplas - Wegverkeer 2030 (7.5m) Cumulatie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	Naam	Omschr.	X-1	Y-1	X-n	Y-n	H-1	H-n	M-1	M-n	Lengte	Hbron	Helling	Wegdek	Wegdek.
Rijnvaartweg	01	Rijnvaartweg	71479.00	446820.00	71691.11	446897.50	0.00	0.00	0.00	0.00	225.93	0.75	0	W0	Referentiewegdek
Rijnvaartweg	02	Rijnvaartweg	71691.11	446897.50	71754.22	446918.97	0.00	0.00	0.00	0.00	66.70	0.75	0	W0	Referentiewegdek
Rijnvaartweg	03	Rijnvaartweg	71842.98	446952.66	71754.22	446918.97	0.00	0.00	0.00	0.00	95.19	0.75	0	W0	Referentiewegdek
Rijnvaartweg	04	Rijnvaartweg	71842.98	446952.66	71933.58	446954.44	0.00	0.00	0.00	0.00	90.87	0.75	0	W0	Referentiewegdek
Rijnvaartweg	05	Rijnvaartweg	72120.52	446994.59	71933.58	446954.44	0.00	0.00	0.00	0.00	194.34	0.75	0	W0	Referentiewegdek
Rijnvaartweg	06	Poelkade	72120.52	446994.59	72143.91	446906.59	0.00	0.00	0.00	0.00	92.78	0.75	0	W0	Referentiewegdek
Rijnvaartweg	07	Poelkade	72200.95	446816.19	72143.91	446906.59	0.00	0.00	0.00	0.00	106.97	0.75	0	W0	Referentiewegdek
30 km/wegen	08	Poelkade	72200.95	446816.19	72264.16	446659.53	0.00	0.00	0.00	0.00	169.03	0.75	0	W0	Referentiewegdek
Rijnvaartweg	09	Baakwoning	72200.95	446816.19	72327.83	446842.12	0.00	0.00	0.00	0.00	130.34	0.75	0	W0	Referentiewegdek
30 km/wegen	10	Hoflaan/Poelmolenweg	71933.74	447294.77	71552.12	447112.88	0.00	0.00	0.00	0.00	432.98	0.75	0	W0	Referentiewegdek
30 km/wegen	11	ontsluitingsweg in plangebied (eiland)	72016.08	446977.19	71997.27	447180.54	0.00	0.00	0.00	0.00	219.19	0.75	0	W0	Referentiewegdek
30 km/wegen	12	Poelmolenweg	72120.52	446994.59	72068.40	447225.75	0.00	0.00	0.00	0.00	240.62	0.75	0	W9a	Elementenverharding in keperverband
30 km/wegen	13	Maesemundeweg (ontsluitingsweg)	71843.89	446953.53	71752.13	447198.93	0.00	0.00	0.00	0.00	262.23	0.75	0	W0	Referentiewegdek

Model: BP Waelplas - Wegverkeer 2030 (7.5m) Cumulatie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)
Rijnvaartweg	50	50	50	50	50	50	50	50	50	7108.00	6.47	3.57	1.00	91.98	95.69	91.27	5.31	2.85	5.78	2.72	1.46
Rijnvaartweg	50	50	50	50	50	50	50	50	50	7108.00	6.47	3.58	1.00	92.03	95.72	91.32	5.22	2.80	5.68	2.75	1.48
Rijnvaartweg	50	50	50	50	50	50	50	50	50	7108.00	6.61	3.81	0.68	92.36	96.87	92.98	4.99	2.04	4.58	2.65	1.09
Rijnvaartweg	50	50	50	50	50	50	50	50	50	7108.00	6.61	3.81	0.68	92.36	96.87	92.98	4.99	2.04	4.58	2.65	1.09
Rijnvaartweg	50	50	50	50	50	50	50	50	50	7108.00	6.61	3.82	0.68	92.97	97.13	93.55	4.62	1.88	4.24	2.41	0.98
Rijnvaartweg	50	50	50	50	50	50	50	50	50	7108.00	6.61	3.82	0.68	92.97	97.13	93.55	4.62	1.88	4.24	2.41	0.98
Rijnvaartweg	50	50	50	50	50	50	50	50	50	7108.00	6.61	3.82	0.68	92.97	97.13	93.55	4.62	1.88	4.24	2.41	0.98
30 km/wegen	50	50	50	50	50	50	50	50	50	0.00	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Rijnvaartweg	60	60	60	60	60	60	60	60	60	7982.00	6.60	3.83	0.68	93.52	97.37	94.06	4.31	1.75	3.95	2.17	0.88
30 km/wegen	30	30	30	30	30	30	30	30	30	298.00	6.92	2.74	0.74	64.16	60.11	60.34	15.84	17.63	17.53	20.00	22.26
30 km/wegen	30	30	30	30	30	30	30	30	30	150.00	7.00	2.00	1.00	98.00	98.00	100.00	1.00	1.00	--	1.00	1.00
30 km/wegen	30	30	30	30	30	30	30	30	30	100.00	7.00	2.00	1.00	98.00	98.00	100.00	1.00	1.00	--	1.00	1.00
30 km/wegen	30	30	30	30	30	30	30	30	30	150.00	7.00	2.00	1.00	98.00	98.00	100.00	1.00	1.00	--	1.00	1.00

Model: BP Waelplas - Wegverkeer 2030 (7.5m) Cumulatie
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	%ZV(N)
Rijnvaartweg	2.95
Rijnvaartweg	3.00
Rijnvaartweg	2.43
Rijnvaartweg	2.43
Rijnvaartweg	2.21
Rijnvaartweg	2.21
Rijnvaartweg	2.21
30 km/wegen	--
Rijnvaartweg	1.99
30 km/wegen	22.13
30 km/wegen	--
30 km/wegen	--
30 km/wegen	--



Overzicht rekenmodel (met ligging/hoogte gebouwen en bodemgebieden)
(witte achtergrond betekent zachte bodem)

Gehanteerde rekenparameters

Model Methode

Berekening volgens rekenmethode

☒ RMG-2012
☐ CNOSSOS-EU

Optimalisatie

Zoekafstand [m] --
 Max. reflectie afstand tot bron [m] --
 Max. reflectie afstand tot ontvanger [m] --

Algemeen

Standaard bodemfactor 1.00
 Zichthoek [grd] 2

Reflecties

Maximum reflectiediepte 1
☒ Reflectie in woonwijken

Geometrische uitbreiding

☒ Volledige 3D analyse
☐ Conform standaard

Luchtdemping

☒ Conform standaard
☐ Conform ISO 9613-1

Temperatuur [K] 293.15
 Luchtvochtigheid [%] 60.00
 Luchtdruk [kPa] 101.325

Meteorologische correctie

☒ Conform standaard
☐ Eigen waarde voor C0

Waarde voor C0 3.50

OK Annuleren Help

Model Methode

Resultatenopslag

Rekenpunten

☐ Totaalresultaten
☒ Groepsresultaten
☐ Bronresultaten

Grids en contourpunten

☐ Totaalresultaten
☒ Groepsresultaten

Bodemmodel

Standaard maaiveld [m] 0.00

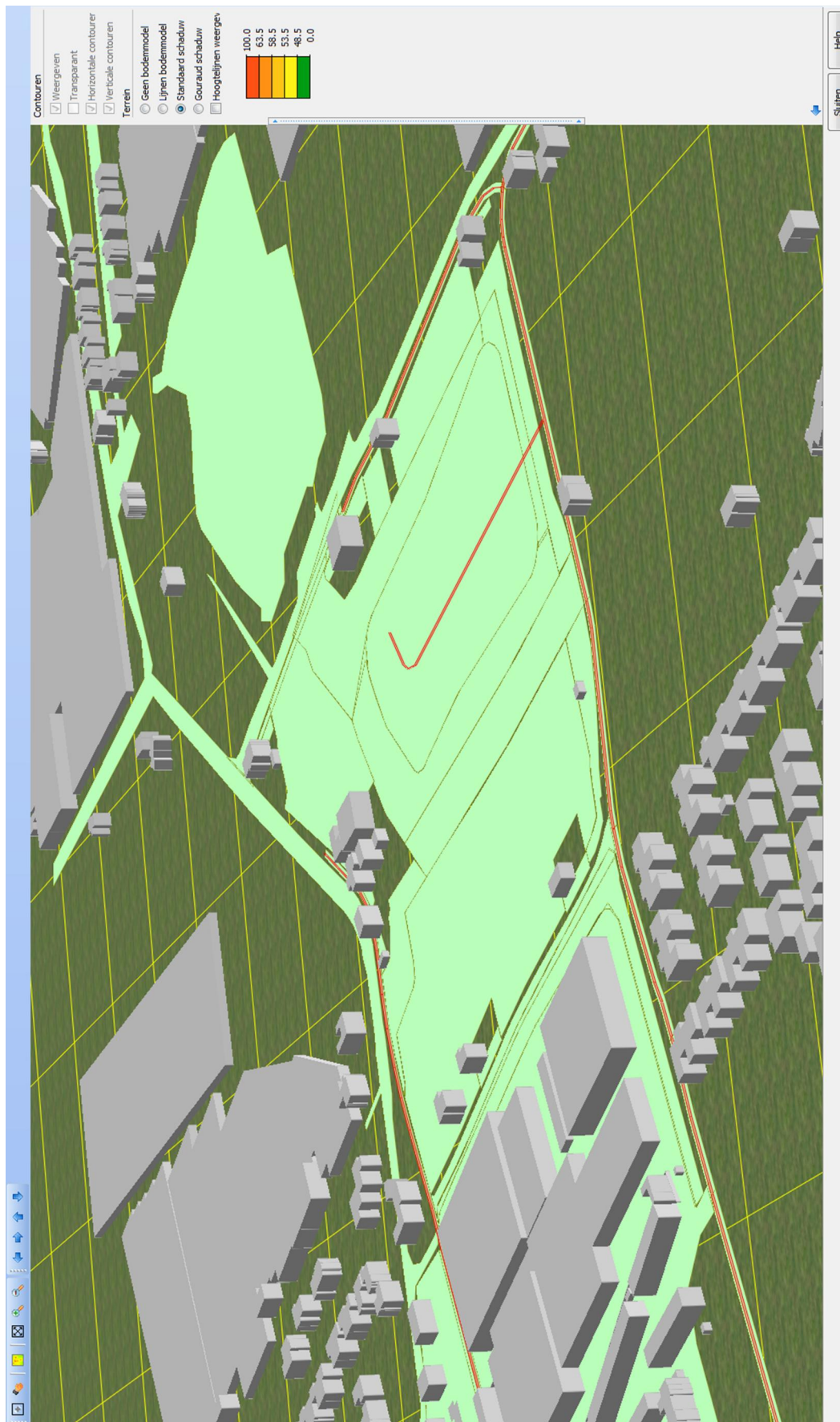
Contouren

Rekenhoogte [m] 1.50

OK Annuleren Help

Deze waarde is afhankelijk van de
 bouwlaag waarvoor de berekening
 gedaan is
 (1.5m / 4.5m / 7.5m / 10.5m)

3D overzicht model



Bijlage 3

Titel	Eerder verleende hogere waarden
Omvang	5 pagina's
Bron	Gemeente Westland
Toelichting	Overzicht van de eerder verleende hogere waarden geluid bij het ontwerpbestemmingsplan in 2016



omgevingsdienst
HAAGLANDEN



Gemeente Westland
T.a.v. mevrouw E.J. den Hollander
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E info@odh.nl
I www.odh.nl



Datum

Uw Brief

Ons Kenmerk
ODH-2016-00053646

Afdeling
Toetsing &
Vergunningverlening Milieu

Contactpersoon
G.J. Ravensbergen

- 1 JUNI 2016

Bijlage(n)
1

Uw Kenmerk

Zaaknummer
00449999

Team
T&V Wm, Geluid &
Glastuinbouw

Telefoonnummer
06 468 34 139

Betreft
Beschikking; hogere grenswaarden geluid Waelplas

Email
gertjan.ravensbergen@odh.nl

Geachte mevrouw Den Hollander,

Hierbij zenden wij u een beschikking in het kader van de Wet geluidhinder.

De beschikking wordt bekend gemaakt in één of meer lokale huis-aan-huisbladen.

De beschikking en de relevante documenten liggen vanaf 9 juni 2016 ter inzage. Een belanghebbende kan binnen zes weken vanaf de dag na die waarop de beschikking ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag onder vermelding van het zaaknummer **00449999**. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijze over de ontwerpbeschikking naar voren te hebben gebracht. Bij een spoedeisend belang kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor de behandeling van zowel het beroep- als het verzoekschrift is griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om een beroep of verzoek om voorlopige voorziening digitaal in te dienen via het Digitaal loket (<https://digitaaloket.raadvanstate.nl>).

Afdeling Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Bijlage(n):
besluit hogere grenswaarde geluid Waelplas

(ODH-2016-00031461)

Gemeente Westland
T.a.v. mevrouw E.J. den Hollander
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E info@odh.nl
I www.odh.nl

Datum	Uw Brief	Ons Kenmerk	Afdeling	Contactpersoon
3 1 MEI 2016		ODH-2016-00031461	Toetsing & Vergunningverlening Milieu	G.J. Ravensbergen
Bijlage(n)	Uw Kenmerk	Zaaknummer	Team	Telefoonnummer
		00449999	T&V Wm, Geluid & Glastuinbouw	06 468 34 139
Betreft				Email
Besluit hogere waarden Wet geluidhinder Bestemmingsplan Waelplas te 's-Gravenzande				gertjan.ravensbergen@odh.nl

BESLUIT VASTSTELLING HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER

BESLUIT van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westland op grond van artikel 110a Wet geluidhinder (Wgh) juncto artikel 83 tweede lid.

1. Aanleiding

Op dit moment wordt het bestemmingsplan Waelplas voorbereid. In het kader van dit bestemmingsplan dienen voor 26 woningen hogere waarden van maximaal 63 dB vanwege wegverkeer te worden vastgesteld. Bij vaststelling van dit bestemmingsplan dienen (op grond van artikel 76, lid 2 van de Wet geluidhinder) de in dit besluit vastgestelde hogere waarden in acht genomen te worden. Het plangebied ligt na realisatie van de nieuwbouw in stedelijk gebied.

De woningen komen te liggen op de volgende grondpercelen of grondperceelgedeelten:

Gemeente	: Westland ('s-Gravenzande)
Kadastrale sectie	: K
Kadastrale nummer(s)	: 3145, 3244, 6188, 930, 6547, 6549, 6555, 6550, 6553.

Bij het verzoek zijn de volgende stukken gevoegd:

- "Akoestisch onderzoek bestemmingsplan Waelplas" van DGMR met rapportnummer M.2015.0226.00.R001, versie 001 (definitief) d.d. 18 maart 2015;
- Luchtfoto met kadastrale percelen.

2. Procedure

De uniforme openbare besluitvormingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht juncto artikel 110c van de Wgh is van toepassing op dit besluit.

Het ontwerpbesluit heeft ter inzage gelegen van 7 april 2016 tot en met 18 mei 2016. Er zijn geen zienswijzen ingebracht.

3. Overwegingen

Algemeen

Gelet op artikel 82 Wgh is de geluidbelasting op de gevel van woningen vanwege wegverkeerslawaaï (de zogenaamde voorkeursgrenswaarde) vastgesteld op 48 dB. Het akoestisch onderzoek toont aan dat ten gevolge van het wegverkeerslawaaï deze voorkeursgrenswaarde wordt overschreden met maximaal 15 dB. Wij zijn gelet op artikel 83, tweede lid Wgh, bevoegd hogere waarden vast te stellen tot maximaal 63 dB voor wegverkeerslawaaï, mits aan de daartoe gestelde voorwaarde is voldaan. Deze voorwaarde is dat aangetoond moet worden dat geluidwerende voorzieningen:

- onvoldoende doeltreffend zijn of;
- overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Onderbouwing voor te verlenen hogere waarden

Voor het bestemmingsplan Waelplas moet in het kader van een goede ruimtelijke ordening onder meer de aanvaardbaarheid van geluid worden beoordeeld. Het plan is daarom getoetst aan de grenswaarden uit de Wet geluidhinder en de voorwaarden uit het hogere waarden beleid van de gemeente Westland. De resultaten van dit onderzoek zijn vastgelegd in het DGMR rapport "Akoestisch onderzoek bestemmingsplan Waelplas" versie 001 (definitief) van DGMR d.d. 18 maart 2015.

Uit het onderzoek blijkt het volgende. De voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï worden overschreden ten gevolge van de Rijnvaartweg. Conform artikel 110f Wgh kan onder voorwaarden een hogere waarde worden verleend door het college van burgemeester en wethouders. De hogere waarde kan slechts worden verleend, wanneer de gecumuleerde geluidbelasting naar ons oordeel niet onaanvaardbaar is (art. 110a lid 6 Wgh) en de plannen voldoen aan het beleid van de gemeente Westland.

Overwegingen

Op basis van de aanvraag en het daaraan ten grondslag liggend akoestisch onderzoek, zijn wij van mening dat bronmaatregelen niet getroffen kunnen worden. Het wegdek van de Rijnvaartweg ter plaatse is vorig jaar reeds vernieuwd. Vervanging door geluidsluise asfalt nu zou daarmee kapitaalvernietiging zijn. Tevens zijn wij van mening dat schermmaatregelen op overwegende bezwaren stuiten van stedenbouwkundige aard. Verder geldt dat bij vaststelling van de hogere waarde nog geen rekening is gehouden met de afschermende werking van de eerste lijnsbebouwing. Daardoor zal het feitelijke aantal woningen met een geluidbelasting hoger dan de voorkeursgrenswaarde minder hoog zijn dan de nu bepaalde 26 woningen.

Overwegende dat:

- er sprake is van een globaal bestemmingsplan en er geen rekening is gehouden met de afscherming van geluid voor de woningen achter de eerstelijns bebouwing,
- de bouw van de eerstelijnsbebouwing voldoende afscherming biedt (i.e. geluidniveaus onder de voorkeursgrenswaarde op tenminste de begane grond),
- het gecumuleerde geluidniveau maximaal 68 dB (excl. aftrek art. 110g) bedraagt;
- bij de aanvraag van de omgevingsvergunning bouwen altijd moet worden aangetoond door de bouwer dat de gevel voldoende is om een binnenwaarde van 33 dB te garanderen;
- bij de bouw van de grondgebonden woningen altijd moet worden aangetoond dat er sprake is van een geluidsluwe ruimte of zijde en dat bij appartementen minimaal de helft voorzien moet zijn van een geluidsluwe zijde,

zijn wij van mening dat er sprake is van een aanvaardbaar geluidniveau.

Wij zijn van oordeel dat hiermee voldoende is aangetoond, dat de bovengenoemde geluidsbeperkende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn.

4. Beleid hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Het plan voldoet aan het hogere waardenbeleid van de gemeente Westland. Gezien de akoestisch afschermende werking van de huizenblokken zullen naar verwachting alle woningen over een geluidluwe gevel kunnen beschikken.

5. Cumulatie

Cumulatie van geluid van meerdere wegen is niet aan de orde. De maximale cumulatieve geluidbelasting van de Rijnvaartweg bedraagt circa 68 dB (excl. aftrek art. 110g Wgh). Dit leidt niet tot een onaanvaardbare situatie.

6. Kadastrale registratie

De grondpercelen opgenomen onder 1. komen voor registratie bij het Kadaster in aanmerking.

7. Besluit

Gelet op het voorgaande en gelet op de Wgh stellen wij ten behoeve van het vast te stellen bestemmingsplan Waelplas hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast vanwege wegverkeerslawaaï:

Tabel 1: Overzicht hogere waarden

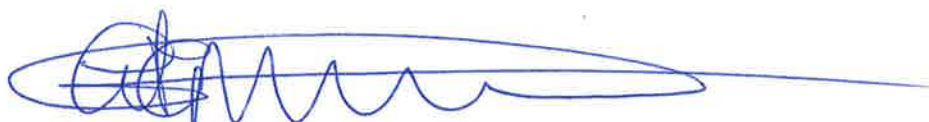
Geluidsgevoelig object : woningen		Geluidsbron	Verzochte hogere grenswaarde(n)* in dB t/m maximaal
Locatie	Aantal		
Plangebied Waelplas	15	Rijnvaartweg	53
Plangebied Waelplas	7		58
Plangebied Waelplas	4		63

*De hogere waarde is inclusief de aftrek op grond van artikel 110 g van de Wet geluidhinder.

Aan dit besluit verbinden wij tevens de voorwaarde dat bij invulling van het bestemmingsplan op bouwplanniveau in overeenstemming met het akoestisch onderzoek waarop dit besluit is gebaseerd en de aan dit onderzoek ten grondslag liggende uitgangspunten, wordt gehandeld.

Aan dit besluit verbinden wij de voorwaarde dat bij invulling van het bestemmingsplan op bouwplanniveau de ontheffingscriteria uit het vigerende ontheffingsbeleid zoals vastgelegd in de nota 'Toetsingskader voor hogere grenswaardebesluiten van de gemeente Westland (dan wel het daarvoor in de plaats tredend beleid) in acht worden genomen. Bij de bouw van woningen moet worden aangetoond dat iedere woning voldoet aan het Bouwbesluit en beschikt over een geluidsluwe zijde (bij appartementen moet de helft van de wooneenheden hier aan voldoen)

Burgemeester en wethouders van Westland,
namens dezen,



ing. L. Hoopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Documenten behorende bij de beschikking:

- "Akoestisch onderzoek bestemmingsplan Waelplas" van DGMR met rapportnummer M.2015.0226.00.R001, versie 001 (definitief) d.d. 18 maart 2015;
- Luchtfoto met kadastrale percelen.

Beroep

Bent u het niet eens met dit besluit?

En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een beroepschrift indienen als u:

- een zienswijze heeft ingebracht n.a.v. de ontwerpbeschikking; of
- bezwaren heeft tegen de wijzigingen die in de beschikking t.o.v. de ontwerpbeschikking zijn aangebracht; of
- kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest om zienswijzen in te brengen n.a.v. de ontwerpbeschikking.

De termijn voor het indienen van beroep tegen deze beschikking bedraagt zes weken.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In het beroepschrift moet het volgende staan:

- naam en adres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u in beroep wilt gaan (stuur een kopie mee of noem ook het kenmerk);
- de reden of argumenten waarom u beroep instelt.

Bij een spoedeisend belang kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag.

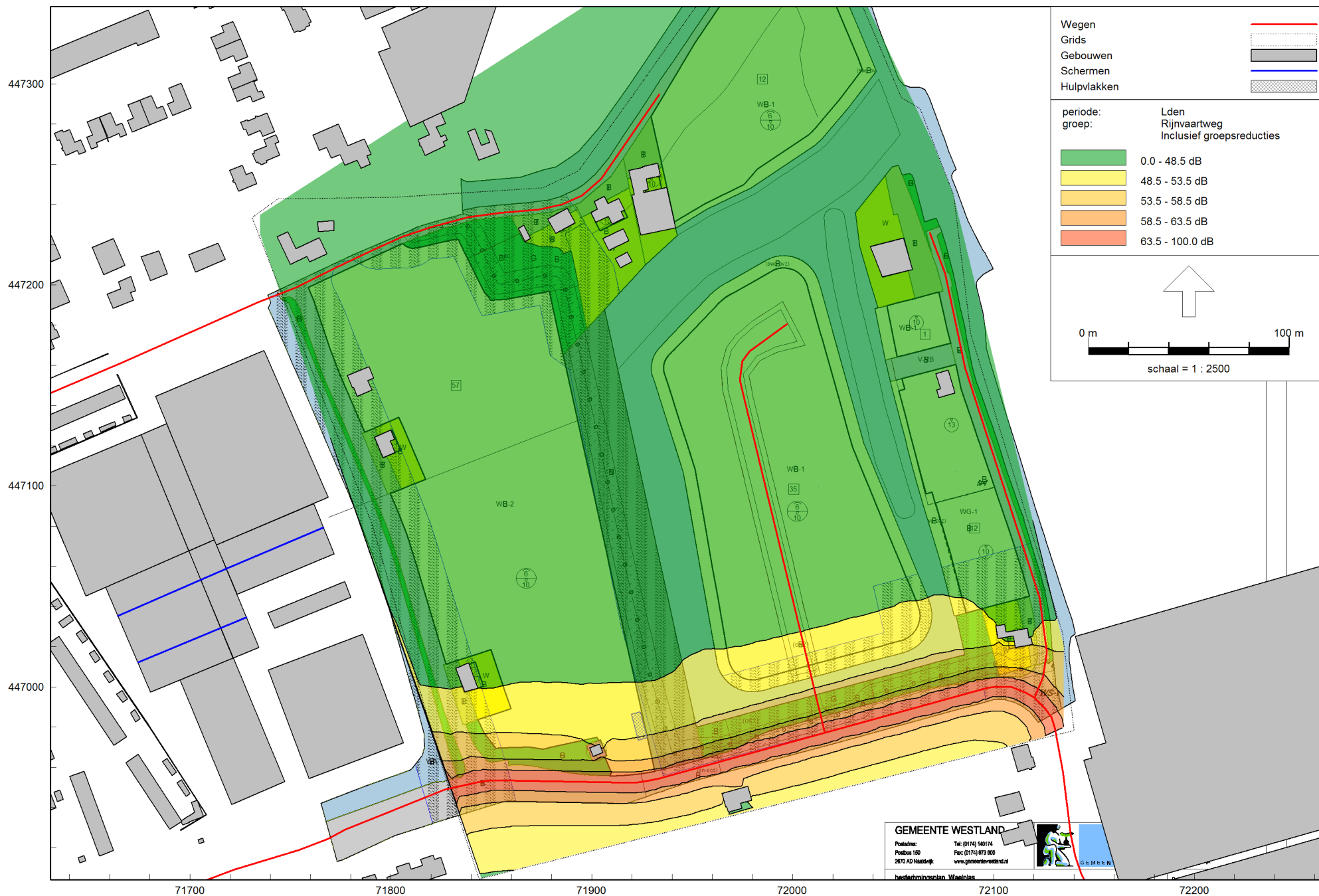
Het is voor burgers ook mogelijk om een beroep of een verzoek om voorlopige voorziening digitaal bij de Raad van State in te dienen via het Digitaal loket (<https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>). Voor het digitaal verzenden van het verzoek om voorlopige voorziening moet u beschikken over DigiD.

Wij verzoeken u een kopie van uw beroepschrift/verzoek om voorlopige voorziening te sturen aan:

Omgevingsdienst Haaglanden, afdeling Toetsing & Vergunningverlening Milieu, Postbus 14060, 2501 GB Den Haag of via vergunningen@odh.nl

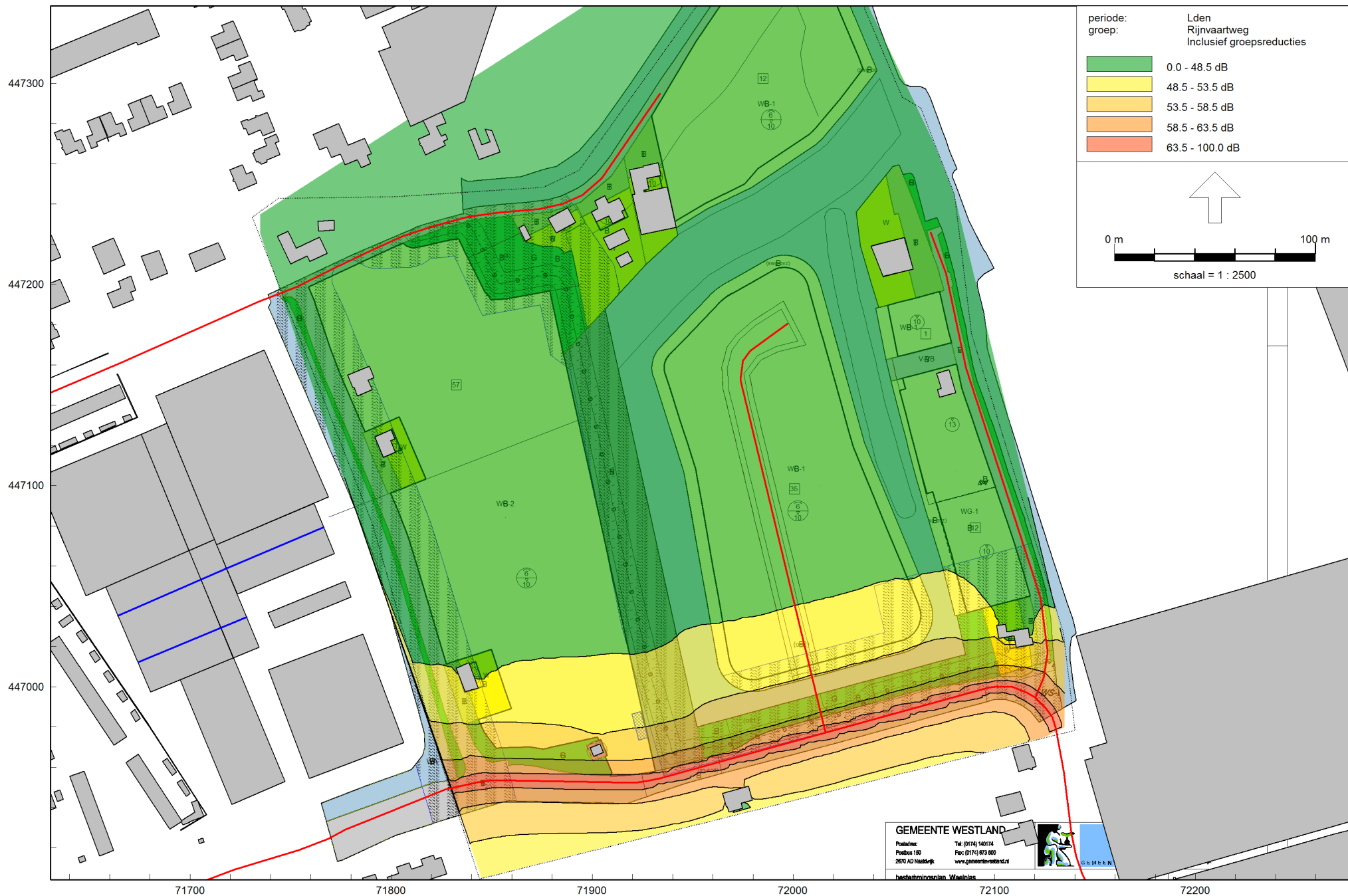
Bijlage 4

Titel	Geluidcontouren Rijnvaartweg (zonder maatregelen)
Omvang	4 pagina's
Bron	Geomilieu
Toelichting	Geluidcontouren (L_{den} in dB, na aftrek 5 dB art. 110g Wgh) voor de Rijnvaartweg op verschillende hoogten (1.5m / 4.5m / 7.5m / 10.5m)

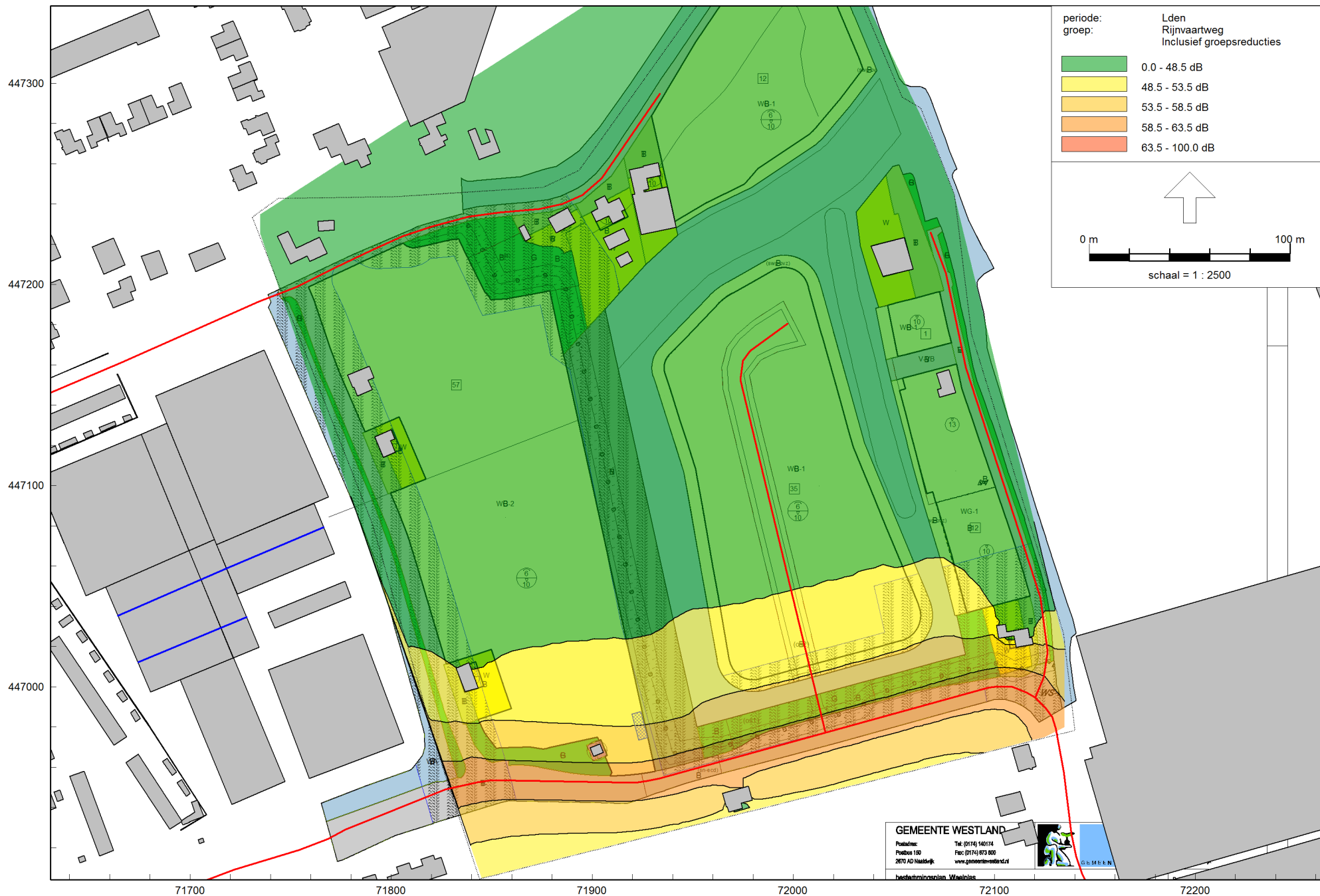


Wegverkeerslawaai - RMW-2012, [zonder maatregelen - BP Waelplas - Wegverkeer 2030 (1.5m)], Geomilieu V4.30

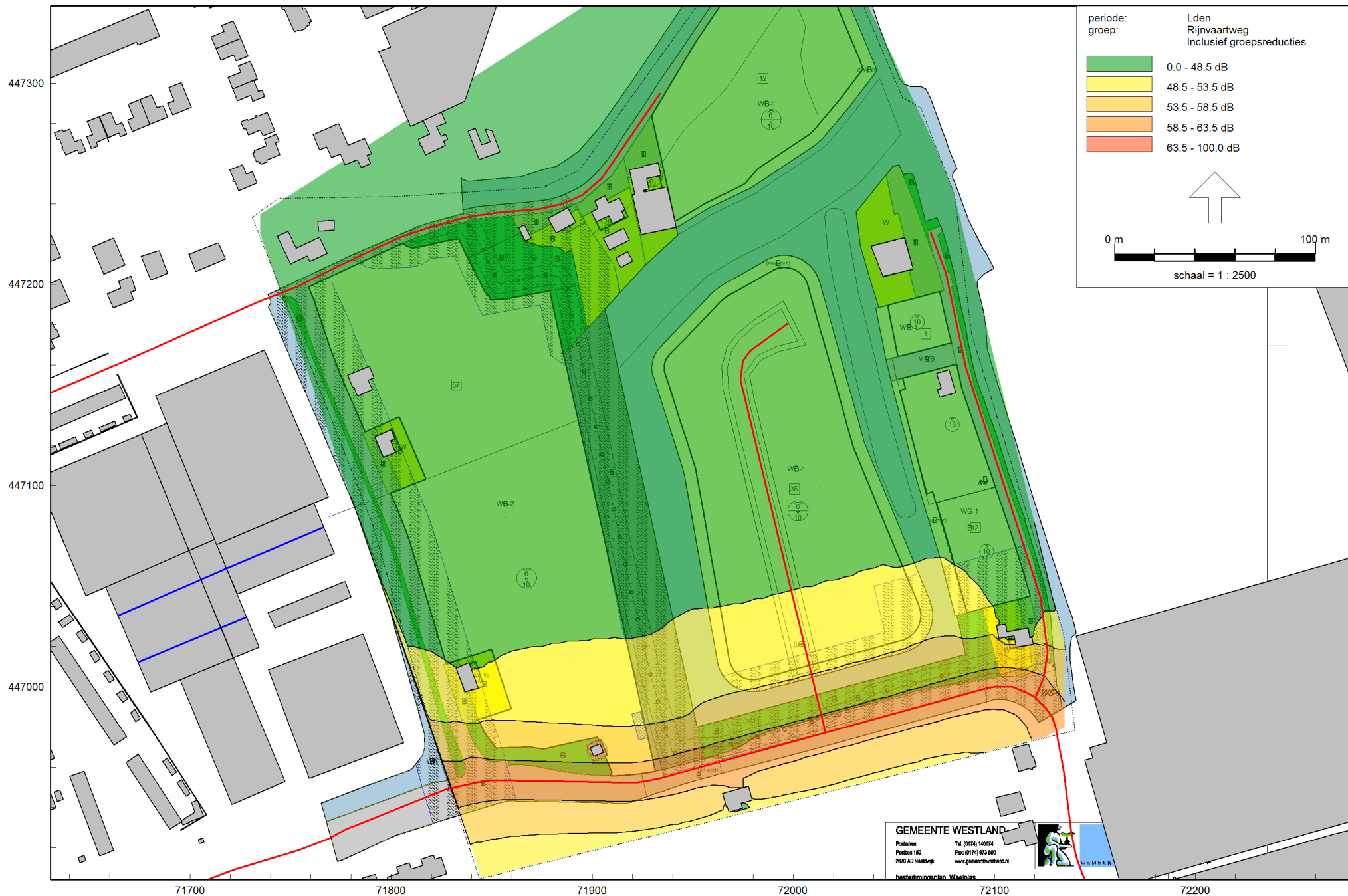
Geluidcontouren tgv Rijnvaartweg op 1.5m hoogte
(na aftrek 5 dB conform artikel 110g Wgh)



Geluidcontouren tgv Rijnvaartweg op 4.5m hoogte
(na aftrek 5 dB conform artikel 110g Wgh)



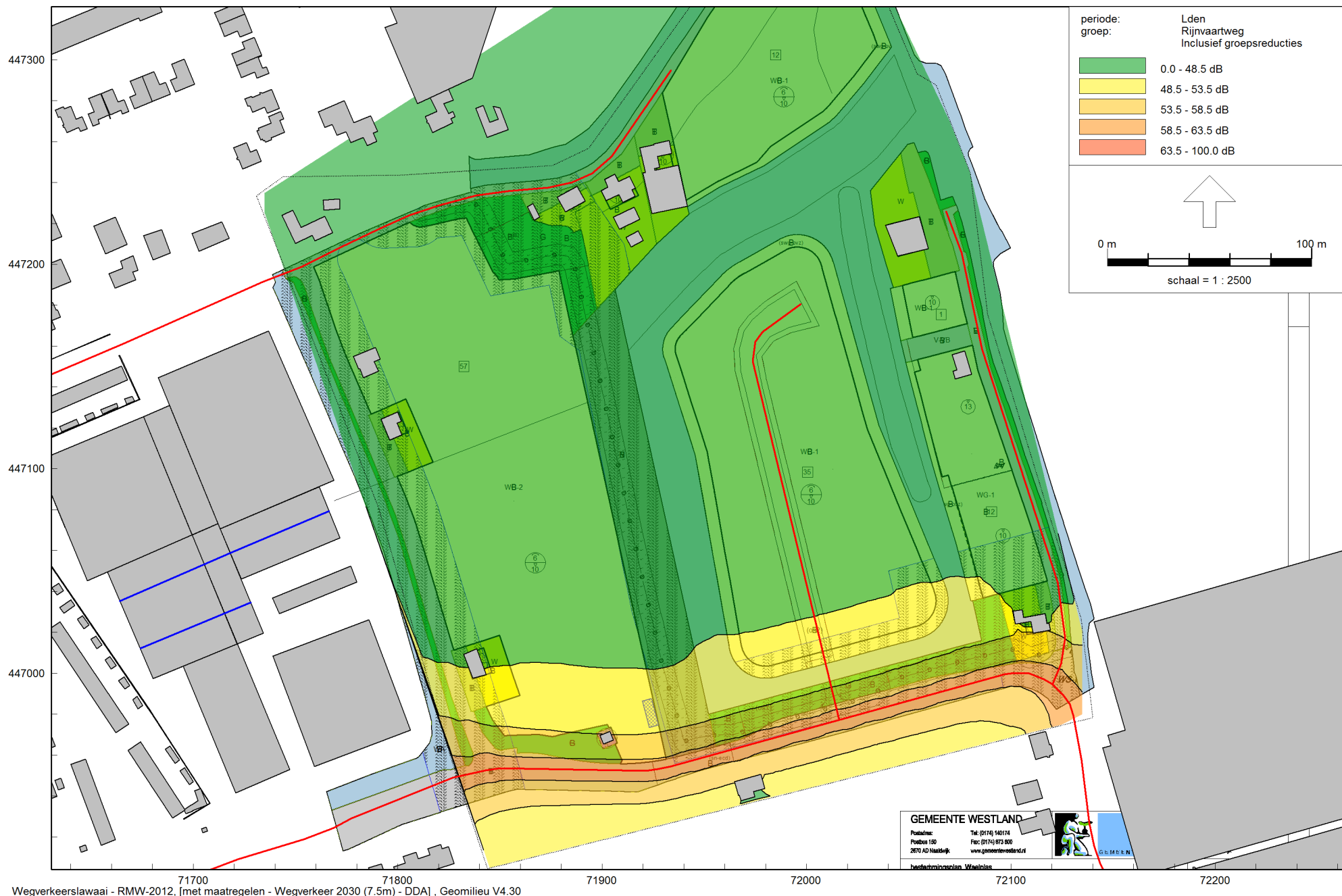
Geluidcontouren tgv Rijnvaartweg op 7.5m hoogte
(na aftrek 5 dB conform artikel 110g Wgh)



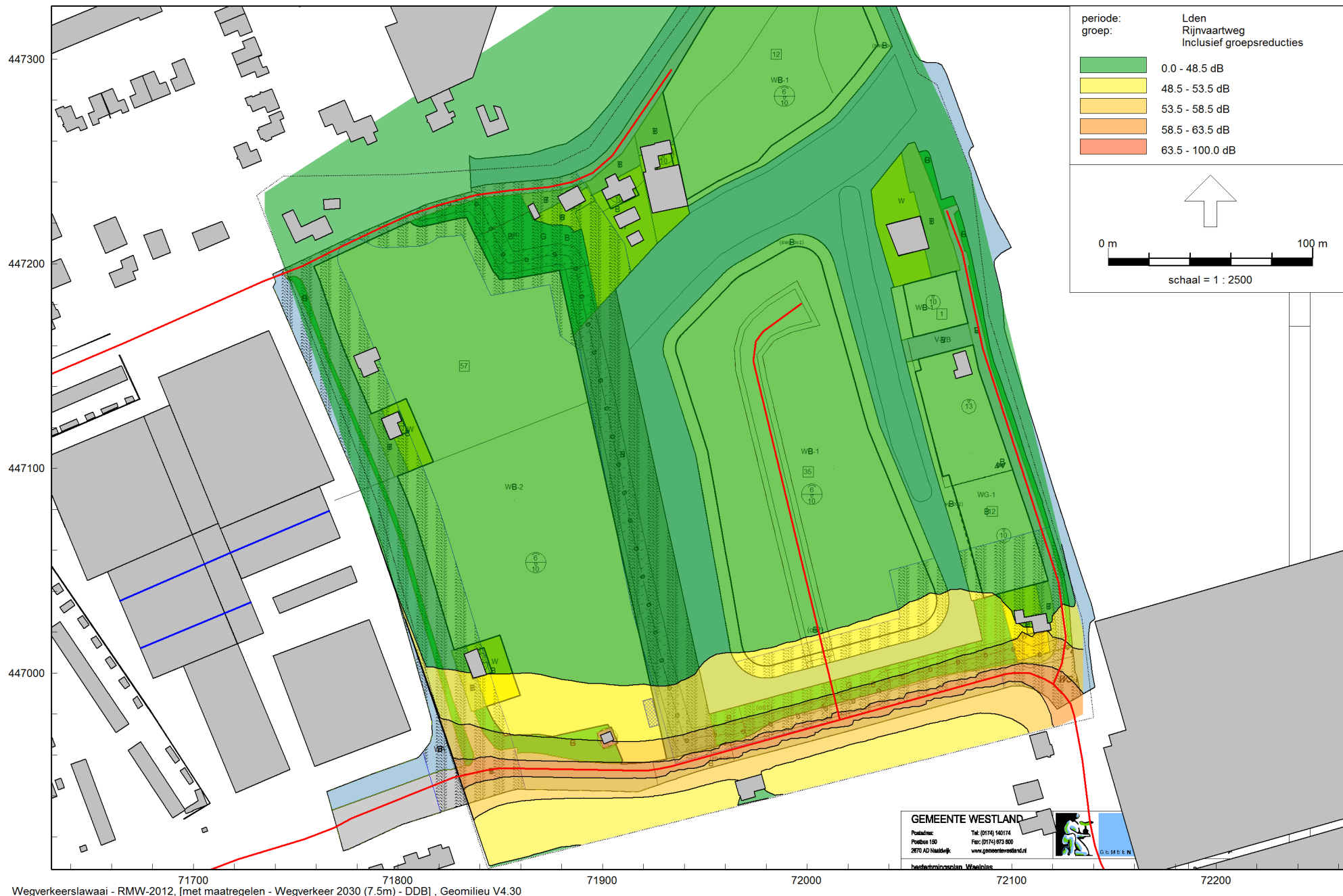
Geluidcontouren tgv Rijnvaartweg op 10.5m hoogte
(na aftrek 5 dB conform artikel 110g Wgh)

Bijlage 5

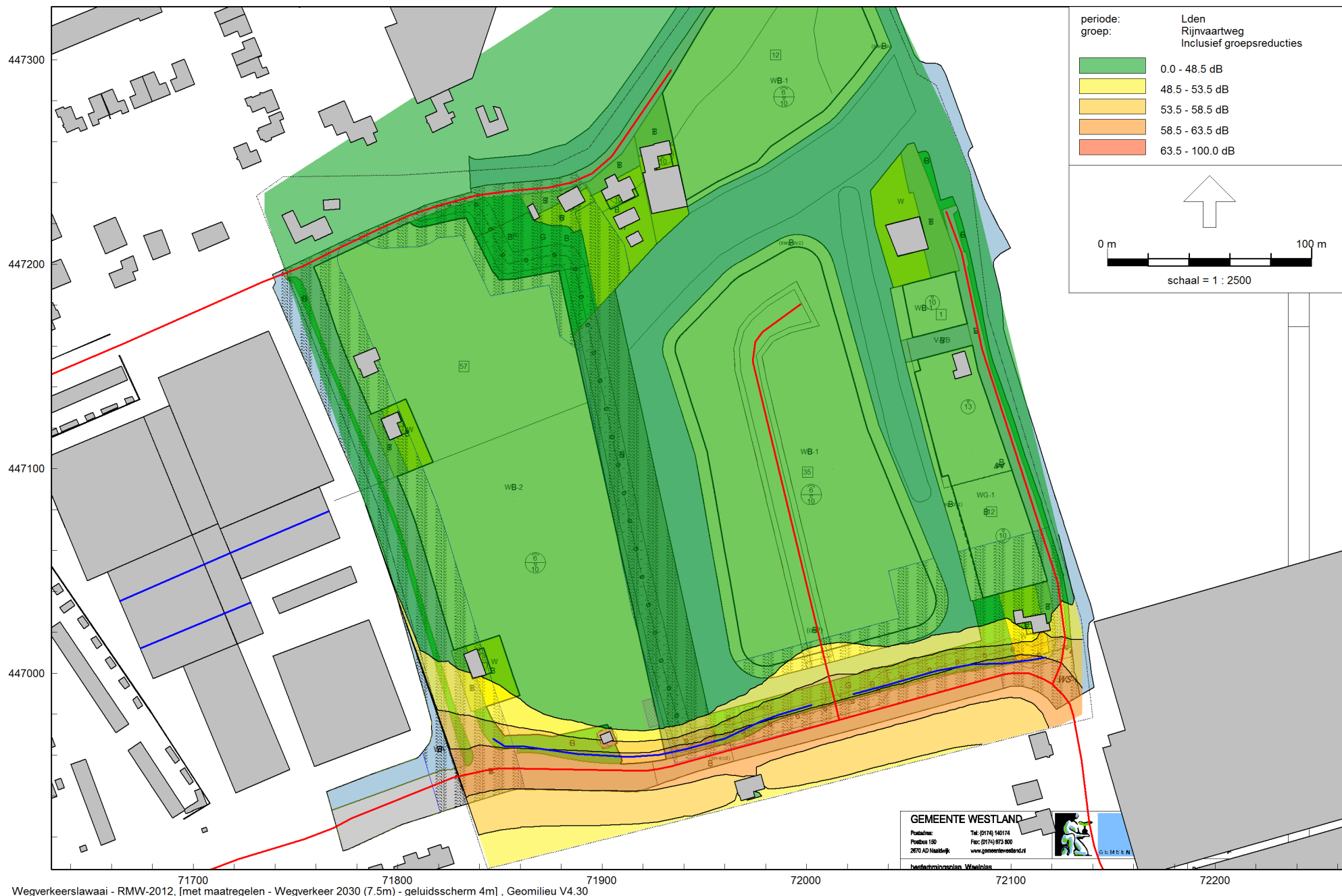
Titel	Geluidcontouren Rijnvaartweg (met maatregelen)
Omvang	3 pagina's
Bron	Geomilieu
Toelichting	Geluidcontouren (Lden in dB, na aftrek 5 dB art. 110g Wgh) voor de Rijnvaartweg op 7.5m hoogte bij 3 mogelijke maatregelen: · Toepassing geluidreducerend wegdek DDA op Rijnvaartweg · Toepassing geluidreducerend wegdek DDB op Rijnvaartweg · Plaatsing geluidsscherm 4m hoog langs Rijnvaartweg



Geluidcontouren tgv Rijnvaartweg op 7.5m hoogte
met wegdekmaatregel DDA over 300m lengte
(na aftrek 5 dB conform artikel 110g Wgh)



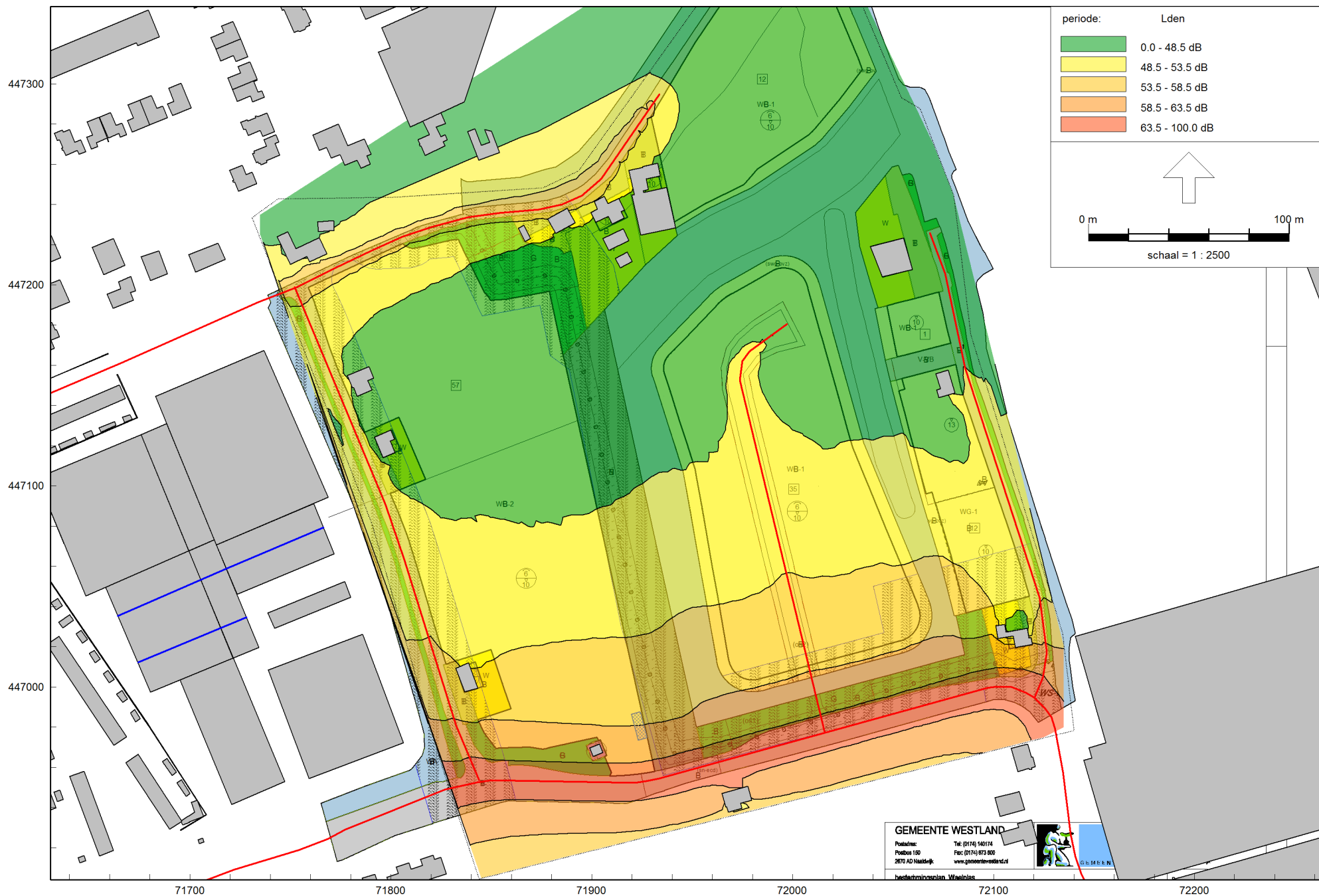
Geluidcontouren tgv Rijnvaartweg op 7.5m hoogte
met wegdekmaatregel DDB over 300m lengte
(na aftrek 5 dB conform artikel 110g Wgh)



Geluidcontouren tgv Rijnvaartweg op 7.5m hoogte
met geluidsscherm 260m lang / 4m hoog
(na aftrek 5 dB conform artikel 110g Wgh)

Bijlage 6

Titel	Geluidcontour - gecumuleerd wegverkeer
Omvang	1 pagina
Bron	Geomilieu
Toelichting	Geluidcontouren tgv het gecumuleerde wegverkeer op 7.5 m hoogte (Lden in dB, zonder aftrek art. 110g Wgh)



Geluidcontouren gecumuleerd wegverkeer op 7.5m hoogte
(zonder aftrek artikel 110g Wgh)