

# Regeling plankosten exploitatieplan 2017

## Resultaat

| Datum                                                                      | 6-4-2018                 | Complexiteit       | 97%         |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|-------------|
| Gemeente                                                                   | Westland                 |                    |             |
| Projectnaam                                                                | Exploitatieplan Waelplas | print              |             |
| Projectnummer                                                              | ....                     |                    |             |
| Datum prijspeil                                                            | 1-1-2017                 |                    |             |
| Looptijd project in jaren                                                  | 12                       |                    |             |
| Produkt/activiteit                                                         | uren                     | euro's             | euro's in % |
| <b>Verwerving</b>                                                          | <b>1.153</b>             | <b>€ 136.095</b>   | <b>10%</b>  |
| 1.1 Taxatie inbrengwaarde percelen                                         | 209                      | € 24.703           | 2%          |
| 1.2 Taxatie en aankoop onroerende zaak                                     | 944                      | € 111.392          | 8%          |
| 1.3 Onteigenen van onroerende zaken                                        | -                        | € -                | 0%          |
| 1.4 Toepassen Wet voorkeursrecht gemeente                                  | -                        | € -                | 0%          |
| <b>Stedenbouw</b>                                                          | <b>743</b>               | <b>€ 87.634</b>    | <b>6%</b>   |
| 2.1 Programma van Eisen                                                    | -                        | € -                | 0%          |
| 2.2 Prijsvraag                                                             | -                        | € -                | 0%          |
| 2.3 Masterplan                                                             | 168                      | € 19.784           | 1%          |
| 2.4 Beeldkwaliteitsplan                                                    | 115                      | € 13.570           | 1%          |
| 2.5 Stedenbouwkundig plan                                                  | 288                      | € 33.925           | 3%          |
| 2.6 Inrichtingsplan Openbare ruimte                                        | 173                      | € 20.355           | 2%          |
| <b>Ruimtelijke Ordening</b>                                                | <b>723</b>               | <b>€ 85.341</b>    | <b>6%</b>   |
| 3.1 Opstellen en procedure bestemmingsplan, omgevingsvergunning of project | 418                      | € 49.295           | 4%          |
| 3.2 Opstellen en procedure wijzigingsplan                                  | -                        | € -                | 0%          |
| 3.3 Opstellen en procedure exploitatieplan                                 | 305                      | € 36.045           | 3%          |
| <b>Civiele en cultuur techniek</b>                                         | <b>5.178</b>             | <b>€ 573.316</b>   | <b>43%</b>  |
| 4.1 Planontwikkeling                                                       | 1.225                    | € 144.508          | 11%         |
| 4.2 Voorbereiding, toezicht en directievoering                             | 3.953                    | € 428.807          | 32%         |
| <b>Landmeten/vastgoedinformatie</b>                                        | <b>285</b>               | <b>€ 26.214</b>    | <b>2%</b>   |
| 5.1 Kaartmateriaal                                                         | 285                      | € 26.214           | 2%          |
| <b>Communicatie</b>                                                        | <b>-</b>                 | <b>€ -</b>         | <b>0%</b>   |
| 6.1 Omgevingsmanagement                                                    | -                        | € -                | 0%          |
| <b>Management</b>                                                          | <b>2.279</b>             | <b>€ 305.444</b>   | <b>23%</b>  |
| 7.1 Projectmanagement                                                      | 2.279                    | € 305.444          | 23%         |
| 7.2 Projectmanagementassistentie                                           | -                        | € -                | 0%          |
| <b>Planeconomie</b>                                                        | <b>1.140</b>             | <b>€ 134.487</b>   | <b>10%</b>  |
| 8.1 Planeconomie                                                           | 1.140                    | € 134.487          | 10%         |
| <b>totaal</b>                                                              | <b>11.501</b>            | <b>€ 1.348.530</b> | <b>100%</b> |