

## NOTITIE – VERKEERSGENERATIE

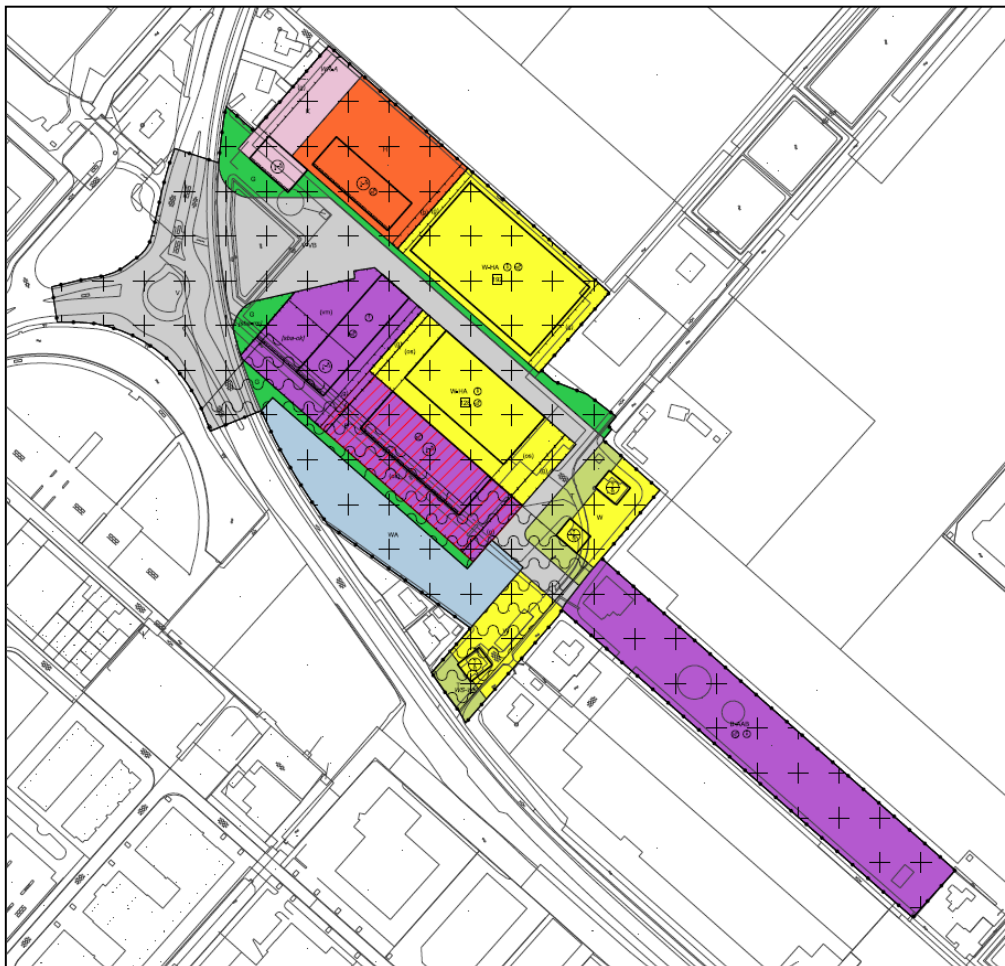
---

Project	Bestemmingsplan 'Rolpaal'
Plaats	Gemeente Westland
Opdrachtgever	OD205SL
Contactpersoon	De heer A. Stam
Werknummer	1506H351
Datum	21 oktober 2015

---

### Aanleiding

In het bestemmingsplan 'Rolpaal' is het voornemen om langs de Burgemeester Elsenweg (N213) is voorzien in de realisatie van onder andere een benzinstation, een fastfoodrestaurant en de huisvesting van arbeidsmigranten. Het bestemmingsplan is opgesteld door OD 205<sup>SL</sup>, d.d. 15 juli 2015. In de hierna weergegeven afbeelding is de uitsnede van het bestemmingsplan 'Rolpaal' weergegeven.



Afbeelding 1: Uitsnede verbetering bestemmingsplan 'Rolpaal' (OD 205<sup>SL</sup>, d.d. 15 juli 2015).

---

De voorgenoemde ontwikkeling wordt middels nieuwe diverse bestemmingen mogelijk gemaakt. Deze nieuwe bestemmingen zijn:

- bestemming 'Bedrijf' (B)
- bestemming 'Bedrijf - Agrarisch Aanverwant Bedrijf' (B-AAB)
- bestemming 'Horeca' (H)
- bestemming 'Kantoor' (K)
- bestemming 'Wonen' (W)
- bestemming 'Wonen - Huisvesting Arbeidsmigranten' (W-HA)

Door de gemeente Westland zijn etmaalintensiteiten voor de prognosejaren 2020 en 2030 aangeleverd. Deze gegevens zijn afkomstig uit de Verkeersmodel Haaglanden (gemeente Westland). In die etmaalintensiteit is geen rekening gehouden met de verkeersaantrekkende werking van de voorgenoemde ontwikkeling in het bestemmingsplan Rolpaal.

Voor het bestemmingsplan Rolpaal dient onder andere een onderzoek naar wegverkeerslawaaï, luchtkwaliteit en stikstofdepositie te worden uitgevoerd. Daarbij dient rekening te worden gehouden met de verkeersaantrekkende werking van de ontwikkeling Rolpaal. Om die reden is in deze notitie de verkeersgeneratie voor een gemiddelde weekdag bepaald.

## Verkeersgeneratie

De verkeersgeneratie van de ontwikkeling Rolpaal wordt bepaald door de toegestane functies in het bestemmingsplan Rolpaal. Daarbij wordt uitgegaan van de maximaal juridisch-planologische invulling van de locatie.

De verkeersaantrekkende werking voor de ontwikkeling Rolpaal is voornamelijk bepaald op basis van kengetallen uit de CROW-publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie'. Voor de bedrijfsbestemming met nadere aanduiding vm (verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg) zijn in de CROW-publicatie 317 geen kentallen beschikbaar. Voor deze bestemming is een aanname gedaan.

Voor het bepalen van de verkeersgeneratie is uitgegaan dat de locatie 'Rolpaal' is aan te merken met een stedelijkheidsgraad van 'matig stedelijk' en is gelegen in een gebied dat wordt aangeduid als 'rest bebouwde kom'.

In de onderstaande tabel is de verkeersaantrekkende werking weergegeven die op basis van de CROW-publicatie 317 beschikbaar zijn.

Tabel 1: Verkeersgeneratie verschillende bestemmingen voor een gemiddelde weekdag.

Bestemming	Aantal	Eenheid	Totaal
B (wijzigingsbevoegdheid)	128 wooneenheden	2,4 mvt/wooneenheid	307,2 mvt/etm
B-AAB	34.300 m <sup>2</sup> bvo	158 mvt/ha	541,9 mvt/etm
H	1 fastfoodrestaurant	2.285 mvt/vestiging	2.285,0 mvt/etm
K	2.280 m <sup>2</sup> bvo	9,6 mvt/100 m <sup>2</sup> bvo	218,9 mvt/etm
W	2 woningen	8,6 mvt-woning	17,2 mvt/etm
W-HA	320 wooneenheden	2,4 mvt/wooneenheid	768,0 mvt/etm
<b>TOTAAL</b>			<b>4.138 mvt/etm</b>

In de bestemming B met aanduiding vm zijn in de CROW-publicatie 317 geen kentallen beschikbaar. De verkeersgeneratie wordt bepaald door de verkeersbewegingen van en naar de afleverzuilen en de wasstraat/wasboxen.

In tabel 2 is de aanname weergegeven voor de verkeersgeneratie van de bestemming B (vm).

Tabel 2: Bepaling verkeersgeneratie bestemming B (vm).

totale doorzet	5,1 miljoen liter per jaar
gemiddeld aantal liters per tankbeurt	30 liter
aantal ritten per tankbeurt	2 verkeersbewegingen
<b>totale verkeersgeneratie tanken</b>	<b>931,5 mvt/etm</b>
wasvoorzieningen	8 wasboxen en 1 wasstraat
aantal wasbeurten/wasvoorziening/dag	15 wasbeurten pe voorziening
aantal ritten per wasbeurt	2 verkeersbewegingen
aandeel dat niet gaat tanken	25%
<b>totale verkeersgeneratie wassen</b>	<b>67,5 mvt/etm</b>
<b>TOTAAL</b>	<b>999 mvt/etm</b>

Het overgrote deel dat naar het tankstation rijdt, maakt al gebruik van de Burgemeester Elsenweg en de Bosweg. Om die reden is bij het bepalen van de verkeerstoename op de bestaande Elsenweg en de Bosweg aangenomen dat 75% reeds op die wegen aanwezig is. Dit betekent dat de verkeerstoename door de realisatie van het tankstation 250 mvt/etm bedraagt.

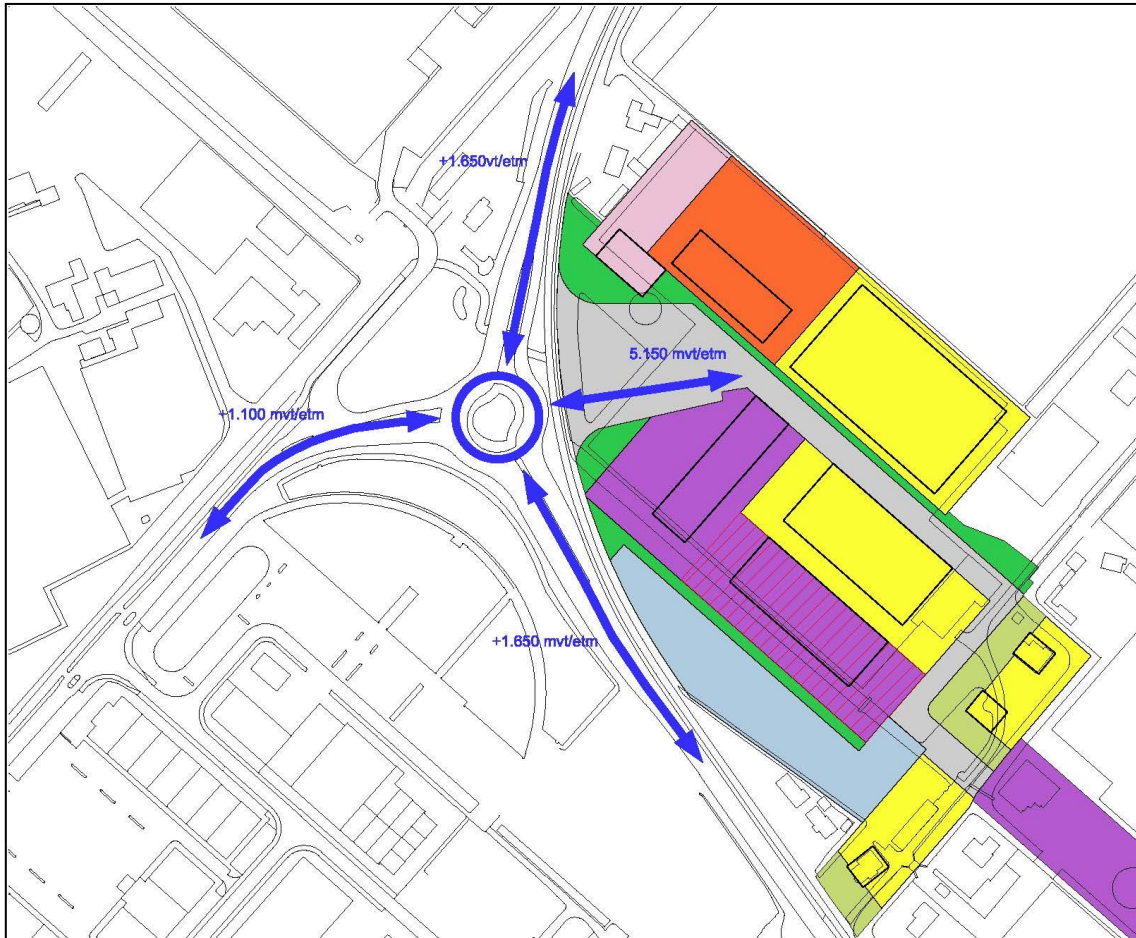
De totale verkeerstoename vanwege de ontwikkeling Rolpaal bedraagt afgerond 5.150 mvt/etm (tabel 1 en 2 opgeteld). Deze intensiteit geldt voor de nieuwe weg die in het plangebied wordt aangelegd omdat alle ontwikkelingen worden ontsloten via deze weg.

De verkeerstoename op de Burgemeester Elsenweg en de Bosweg is lager dan de totale verkeersproductie van het plan omdat het grootste deel van en naar het tankstation reeds gebruik maakt van de Burgemeester Elsenweg en de Bosweg. De totale verkeerstoename op de beide bestaande wegen samen is afgerond 4.400 mvt/etm

## Verkeersafwikkeling

De verdeling van het extra verkeer vanwege de ontwikkeling Rolpaal is bepaald volgens de verhouding van de etmaalintensiteiten in de situatie zonder de voorgenomen ontwikkeling. Zodoende wordt 75% (3.300 mvt/etm) van het totaal extra verkeer toebedeeld aan de Burgemeester Elsenweg en 25% (1.100 mvt/etm) op de Bosweg. Daarbij is voor de Burgemeester Elsenweg een gelijke verdeling aangehouden, wat neerkomt op 37,5% (1.650 mvt/etm) van het totaal richting Den Haag en eenzelfde aandeel richting de Rijksweg A20.

In afbeelding 2 is de aangehouden verdeling van het extra verkeer weergegeven.



Afbeelding 2: Verdeling extra verkeer op de bestaande wegen.

## Conclusie

De totale verkeersgeneratie als gevolg van de ontwikkeling Rolpaal is bepaald op 5.150 motorvoertuigen voor een gemiddelde weekdag. Op de bestaande wegen (Burgemeester Elsenweg (N213) en de Bosweg) bedraagt de totale verkeerstoename 4.400 motorvoertuigen per weekdag. Deze toename is lager dan de totale verkeersproductie omdat een groot deel van het verkeer dat het tankstation aandoet reeds gebruik maakt van deze weg. Op basis van de etmaalintensiteiten in de autonome situatie is aangenomen dat het verkeer op de Burgemeester Elsenweg met ongeveer 1.650 mv/etm per richting toeneemt en ongeveer 1.100 mv/etm op de Bosweg.

