

NOTA VAN BEANTWOORDING REACTIES 3.1.1 BRO OVERLEG BESTEMMINGSPLAN "Prinsenlaan 2-4 (De Hoeksteen) te Maasdijk"

	Instantie	Reactie	Beantwoording
1.	Hoogheemraadschap van Delfland	Het Hoogheemraadschap geeft in hun brief van 25 maart 2021 twee opmerkingen. Paragraaf 3.7.2 Onderhoud en Bagger dient genuanceerd te worden voor wat betreft onderhoud. En artikel 5.5 dient aangevuld te worden met een borging van de waterberging voor de toekomst.	Paragraaf 3.7.2 is tekstueel aangepast. In artikel 5.5 lid 1 is de aanleg en instandhouding tekstueel aangepast en geborgd.
2.	Provincie Zuid Holland	De provincie heeft aangegeven dat het plan in overeenstemming is met het provinciaal beleid.	De reactie is ter kennisneming aangenomen.
3.	Veiligheidsregio Haaglanden	De Veiligheidsregio heeft de volgende maatregelen geadviseerd; A. Afschakelbare ventilatie; B. Risicocommunicatie.	De maatregelen worden in het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning opgenomen.
4.	Gasunie	De Gasunie heeft in een email aangegeven dat ze tot de conclusie zijn gekomen dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.	De reactie is ter kennisneming aangenomen.