



Hoogheemraadschap van
Delfland

Ontwikkelingsmaatschappij "Het Nieuwe Westland" B.V.
de heer M. de Jong
Tiendweg 10
2671 SB Naaldwijk

UW BRIEF
-
UW KENMERK
-
ZAAKNUMMER
2016-010012
DOCUMENTNUMMER
D2016-09-001385
DELFT
16 september 2016

ONDERWERP

Brief besluit

Geachte heer De Jong,

Op 11 juli 2016 hebben wij uw aanvraag ontvangen project "Ecozone Duingeest" op de locatie Otterschelp te Monster. Met deze brief informeren wij u dat wij een besluit hebben genomen.

Besluit op de vergunningaanvraag

Wij hebben positief besloten op uw aanvraag. Bijgevoegd treft u de watervergunning aan. Hierin kunt u ook meer lezen over de mogelijkheden van het indienen van bezwaar tegen het besluit.

Melden startdatum uitvoering

Wij verzoeken u uiterlijk één week voor aanvang van de uitvoering van de werkzaamheden de definitieve aanvangsdatum, einddatum en de contactpersoon te melden. U kunt dit via internet melden bij het KCC Delfland of per mail via loket@hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden ook een vergunning of toestemming van een andere overheid nodig heeft, zoals een omgevingsvergunning. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Bekendmaking

Wij plaatsen het besluit op onze website onder 'bekendmakingen'. Daarnaast leggen wij de aanvraag en het besluit met bijbehorende stukken ter inzage op onze kantoorlocatie Delftechpark 23 te Delft, gedurende de inzagetermijn van zes weken.

Leges en precario

De Regionale Belasting Groep (RBG) stuurt de vergunninghouder een afzonderlijke aanslag voor leges of precario.

Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

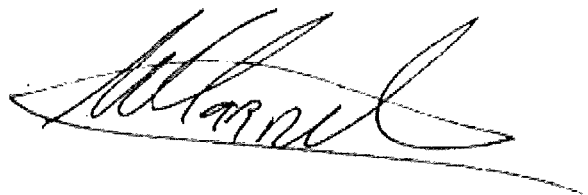
Contact

BIJLAGE(N) 1
CONTACT N. van Veen • T (015) 260 81 08 • E nvanveen@hhdelfland.nl
POSTADRES Postbus 3061, 2601 DB Delft • WEBSITE www.hhdelfland.nl
SECTOR Waterbeheer • TEAM RegulerIng en PlanadvIsering

Hebt u naar aanleiding van deze brief nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de onderaan deze brief vermelde contactpersoon.

Hoogachtend,

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'W. van Harmelen', written in a cursive style.

drs. W. van Harmelen



Hoogheemraadschap van
Delfland

WATERVERGUNNING

D2016-09-000670/
2016-010012

1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 11 juli 2016 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van Ontwikkelingsmaatschappij "Het Nieuwe Westland" B.V. te Naaldwijk.

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, of een beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Besluit

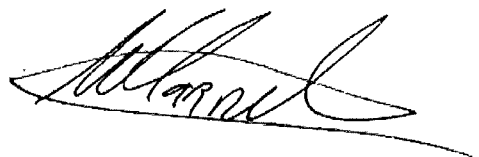
Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan Ontwikkelingsmaatschappij "Het Nieuwe Westland" B.V. te Naaldwijk (hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van de Otterschelp te Monster in de beschermingszone van de zeevering:
 - graven van secundair water;
 - aanbrengen en hebben van bossage gelegen in de onderhoudsstrook van het hier bovengenoemde gegraven water;
 - aanbrengen en hebben van een dam met duiker.
- b) de volgende tekeningen deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening "Inrichting Ecozone (Noord)", nr. ONW-15013-ECO-N-001, wijziging B, d.d. 4 juni 2016;
 - Tekening "Lengte- en dwarsprofiel", nr. ONW-15013-Ecozone-101, Wijziging B, d.d. 4 juni 2016.
- c) aan de vergunning de voorschriften, die zijn opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

4 Ondertekening

Delft, 16 september 2016

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

5.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

5.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

5.2 Waterkeringen

5.2.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.

5.2.2 Werken in waterkeringen

1. Ontgravingen ten behoeve van de realisatie van watergangen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan NAP -1,53 m.
2. De ontgravingen moeten uitgevoerd worden conform de bij deze vergunning behorende tekeningen en zijn gelegen in de beschermingszone.

5.3 Oppervlaktewateren

5.3.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

5.3.2 Graven en dempen

1. De werken moeten uitgevoerd worden conform de bij deze vergunning behorende tekeningen.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Watergang 1:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Leggerdiepte	1,1 m is NAP -1,53 m
Taluds	Conform tekening
Schouwpeil	NAP -0,43 m

3. Er moet ten minste 1783 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven.
4. Het surplus van 1783 m² mag binnen drie jaar worden gebruikt voor eventuele dempingen binnen hetzelfde peilgebied. Voor het inzetten van dit surplus is een verzoek tot wijziging van deze vergunning en een afzonderlijke vergunning vereist.
5. De aan te brengen bossage gelegen in de onderhoudsstroken van de betrokken watergangen moeten onderhouden worden conform de bij deze vergunning behorende tekeningen.

Waternvergunning	D2016-09-000670/ 2016-010012
------------------	---------------------------------

5.3.3 Dam (met duiker)

1. Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	Rond
materiaal	beton, hdpe, pvc, staal
lengte	maximaal 8,5 m
inwendige doorsnede	minimaal \varnothing 0,6 m
hoogte binnenonderkant	NAP -0,78 m (= 0,35 m beneden het schouwpeil)
inspectieputten	nvt
uitsteeklengte buiten dam	0,8 m

3. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. De verbindingen tussen dukerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

6 Aanvraag

6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Otterschelp
 Plaats: Monster
 Boezem: Delflands boezemgebied

6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren ten behoeve van de realisatie van een ecozone.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- het Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- de Beleidsregel Medegebruik Zeewering van juni 2014;
- de Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- de Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

7.2.1 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

Middels dit besluit wordt vergunning verleend voor het ter hoogte van de Otterschelp te Monster in de beschermingszone van de zeewering:

- graven van secundair water;
- aanbrengen en hebben van bossage gelegen in de onderhoudsstrook van het hier bovengenoemde gegraven water;
- aanbrengen en hebben van een dam met duiker.

Er wordt alleen water gegraven wat een positief effect heeft op de berging binnen het boezemsysteem. De doorstroming is te allen tijden gewaarborgd omdat er enkel water wordt gerealiseerd en er geen afdammingen plaatsvinden.

Het gebied "ecozone" wordt groen ingericht door op de bij deze vergunning behorende tekeningen bossages aan te brengen in de onderhoudsstrook van de betrokken te graven watergangen.

De bossages vormen geen belemmering voor het uitvoeren van het onderhoud omdat dit varend uit gevoerd wordt. Voor wat betreft de schouwstrook geldt dat deze geborgd is. Conform het bij dit besluit behorende voorschrift is gesteld dat de bossages onderhouden moeten worden conform de bij dit besluit behorende tekeningen.

Het te graven water bevindt zich in de beschermingszone van de zeewering en heeft geen effect op de stabiliteit van de betrokken waterkering.

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie een positief effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer

voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Om ervoor te zorgen dat de belangen van het waterbeheer ook in de toekomst voldoende worden beschermd gelden er op grond van de Keur Delfland onderhoudsverplichtingen voor waterstaatwerken. In de leggers van Delfland is aangewezen wie onderhoudsplichtige is.

In de Keur Delfland is bepaald dat de eigenaar van het werk verplicht is om het werk in zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor het waterstaatswerk. Dezelfde verplichtingen gelden ook voor zakelijk en persoonlijk gerechtigden en gebruikers.

In de legger Wateren wordt de onderhoudsplichtige van het oppervlaktewaterlichaam aangewezen. In de legger is bepaald dat:

- Delfland onderhoudsplichtige is van het buitengewoon onderhoud van het watervoerend deel van het primair water.
- De aanliggende eigenaar onderhoudsplichtig is van het gewoon en het buitengewoon onderhoud van het watervoerend deel en van het gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en de beschermingszone.
De aanliggende eigenaar is de eigenaar van het perceel dat aan het oppervlaktewaterlichaam grenst, of dat gescheiden is van het oppervlaktewaterlichaam door een strook grond ter breedte van 1 meter of minder.

In de legger is bepaald dat:

- de eigenaar van de grond waarin de duiker is gelegen onderhoudsplichtig is voor de instandhouding van de constructie van de duiker.
- de eigenaar van de grond waarin de duiker is gelegen onderhoudsplichtig is voor een goede doorstroming van de duiker

De onderhoudsplicht geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers.

7.2.2 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben een positief effect op de waterkwaliteit.

7.3 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Van een dergelijke functie is sprake als een maatschappelijke functie voor een waterstaatswerk is aangewezen in een provinciaal waterplan of een waterbeheerplan. De provincie Zuid Holland heeft in het regionale waterplan geen maatschappelijke functies van de betrokken waterstaatswerken aangewezen, noch voorzien in de mogelijkheid voor Delfland om deze aan te wijzen in het waterbeheerplan.

7.4 Overwegingen t.a.v. andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die zijn betrokken bij de aangevraagde werkzaamheden en waarmee rekening moet worden gehouden waar het gaat om de wijze waarop de te vergunnen handeling wordt uitgevoerd en de in verband daarmee aan de vergunning te verbinden voorschriften.

Watervergunning	D2016-09-000670/ 2016-010012
-----------------	---------------------------------

8 Procedure

8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

De aanvrager is bij brief met kenmerk nr. 2016-010012, d.d. 7 september 2016 in de gelegenheid gesteld om ontbrekende gegevens of bescheiden aan de aanvraag toe te voegen.

De ontbrekende gegevens zijn op 7 september 2016 ontvangen.

8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.