

DIT BEZONNINGSONDERZOEK IS UITGEVOERD TEN BEHOEVE VAN DE HERZIENING VAN HET BESTEMMINGSPLAN VOOR BOVENGENOEMDE LOKATIE

Daar er geen wettelijk kader is voor de eisen van bezonning voor bebouwing is er eerder een onderzoek uitgevoerd volgens de norm van TNO waarbij gesteld wordt dat er gedurende 8 maanden per jaar (tussen 19-2- en 21-10, bij onbewolkt weer) tenminste twee uur (dit hoeft geen aaneengesloten periode te zijn) zon op het midden van de vensterbank moet schijnen. Deze eis werd ruimschoots gehaald.

Nu de maten van de toekomstige bebouwing nagenoeg geheel bekend zijn en de bouwblokken iets verschoven zijn ten opzichte van de eerdere studie hebben wij deze bebouwing in de bestaande omgeving geprojecteerd en de werkelijke schaduwvlakken ingetekend.

De tijden in het onderzoek zijn de tijden volgens de Nederlandse klok, dus rekening is gehouden met de correctie voor Midden-Europese tijd en de zomertijd.

De bestaande bebouwing op de locatie, een schooltje en een woonhuis zijn in verband met sloop buiten beschouwing gelaten, deze bebouwing zal voor een deel dezelfde schaduwen werpen als de toekomstige nieuwbouw.

De woningen gelegen ten zuiden, zuidoost en zuidwest van de locatie ondervinden geen schaduwhinder.

De twee flatgebouwen die recht naar het noorden liggen, liggen zover weg dat er in het geheel geen invloed is.

Bij de woningen aan de noordoost- en noordwestkant is te zien dat in het voorjaar en najaar, als de zon wat later opkomt, de schaduw van de nieuwbouw deze woningen niet bereikt.

Midden in de zomer, als de zon vroeger opkomt, schampt de schaduw rond 9 uur in de ochtend langs de gevels van de Uilehorst 46 t/m 50. Maar omdat de zon in de zomer ook hoger stijgt verdwijnt de schaduw heel snel. Om twaalf uur is de schaduw niet alleen van de gevel maar zelfs uit de tuinen verdwenen.

Er zijn nog enkele momenten in het voor- en najaar waarop in de ochtend een korte periode een strookje schaduw aan de noordwestzijde door de tuinen gaat. Midzomer, laat in de avond vlak voor zonsondergang, is dit aan de noordoostzijde (Molenlaan) het geval.



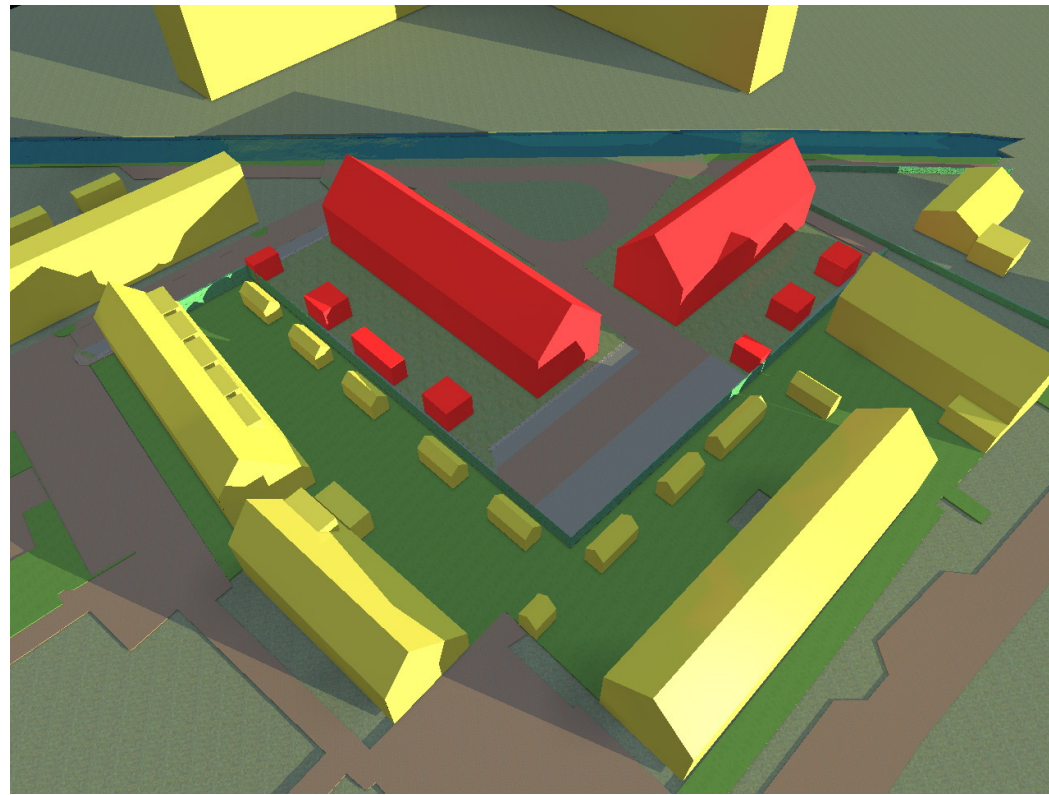
DE LOKATIE

HERONTWIKKELING UILEHORST 44 EN 82A

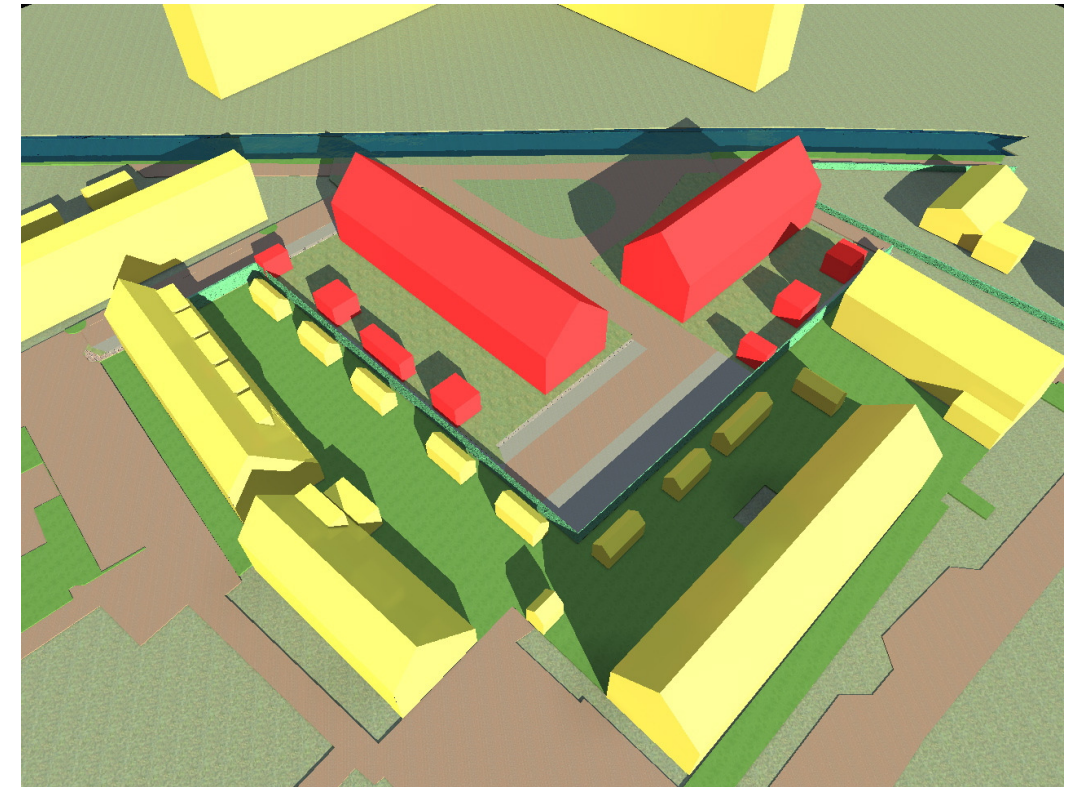
BEZONNINGSTUDIE 12 EENGEZINSWONINGEN IN TWEE BLOKKEN

Schaduw door omgeving plus nieuwbouw 19 februari

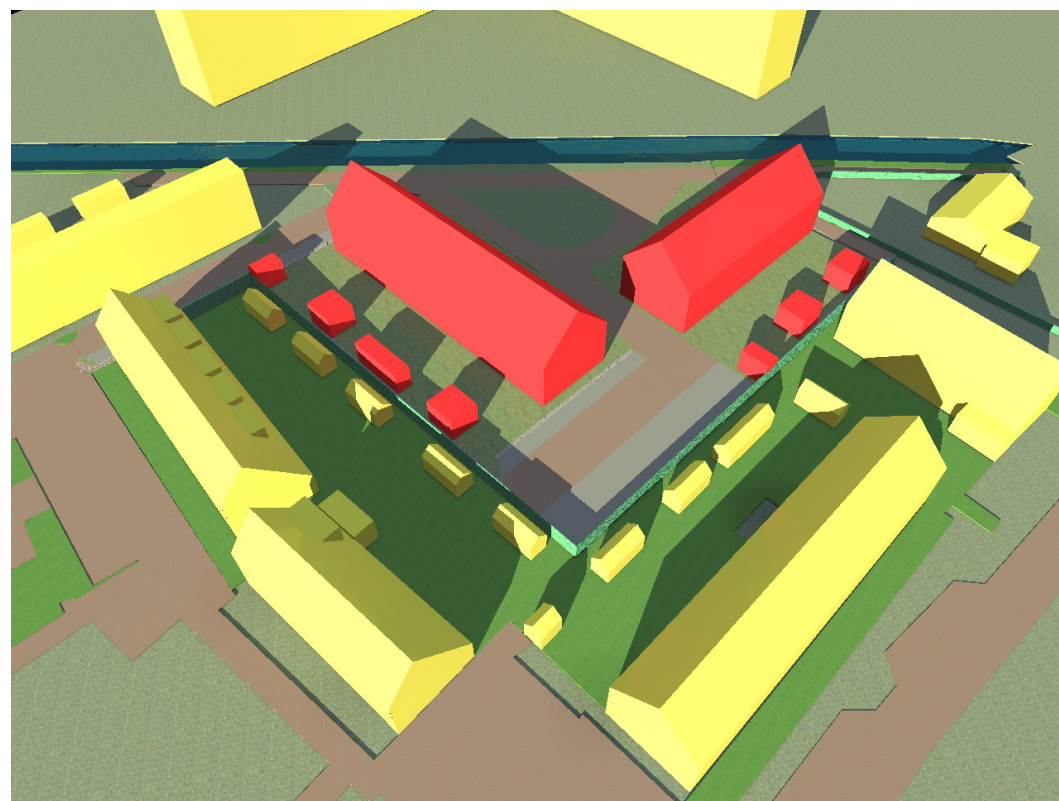
9 uur



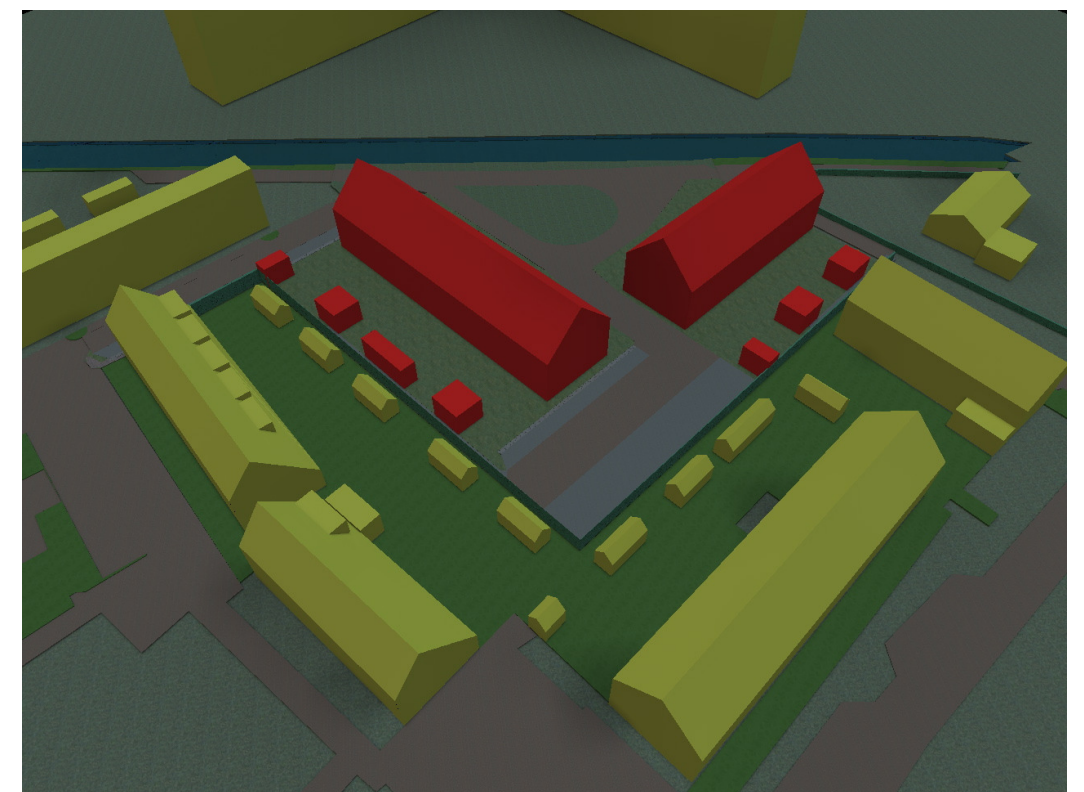
12 uur



15 uur



18 uur

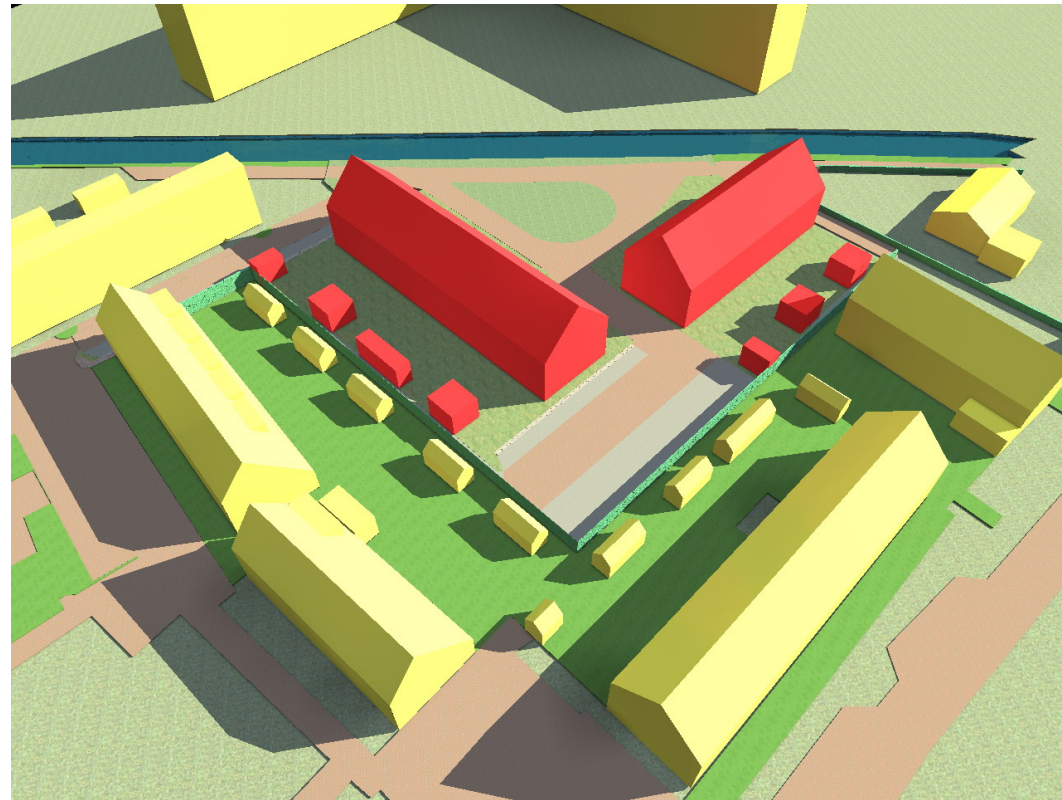


HERONTWIKKELING UILEHORST 44 EN 82A

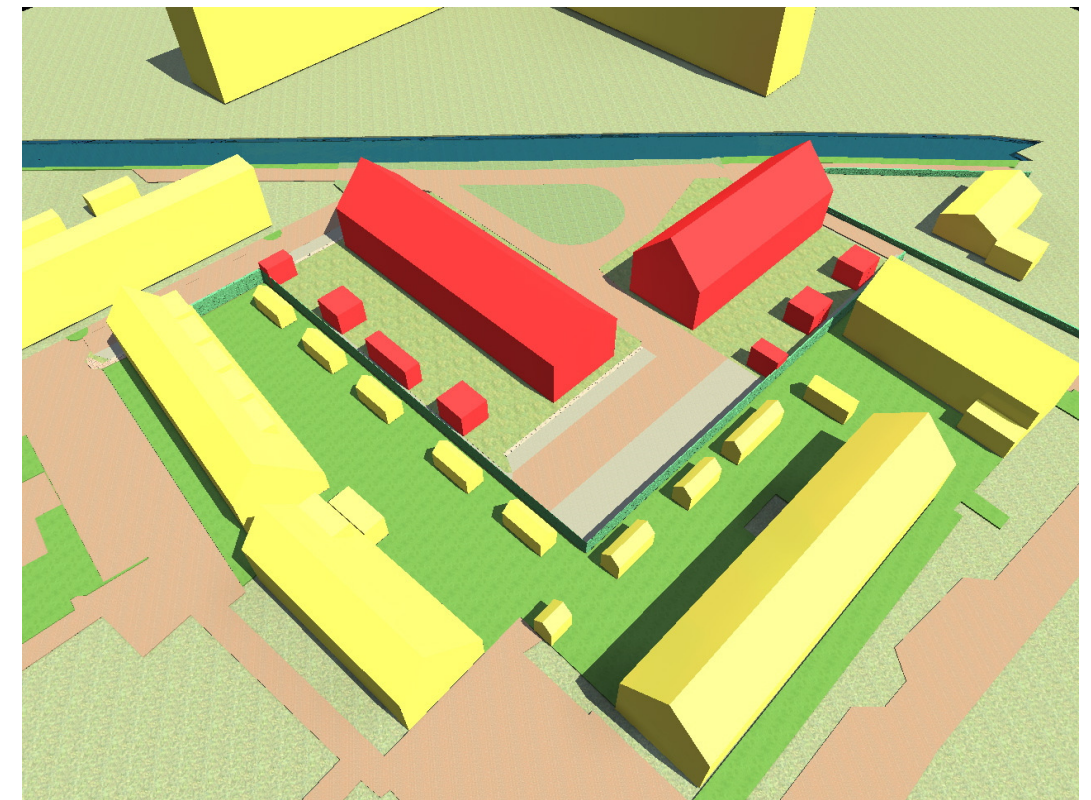
BEZONNINGSTUDIE 12 MIDDELDURE WONINGEN IN TWEE BLOKKEN

Schaduw door omgeving plus nieuwbouw 21 juni

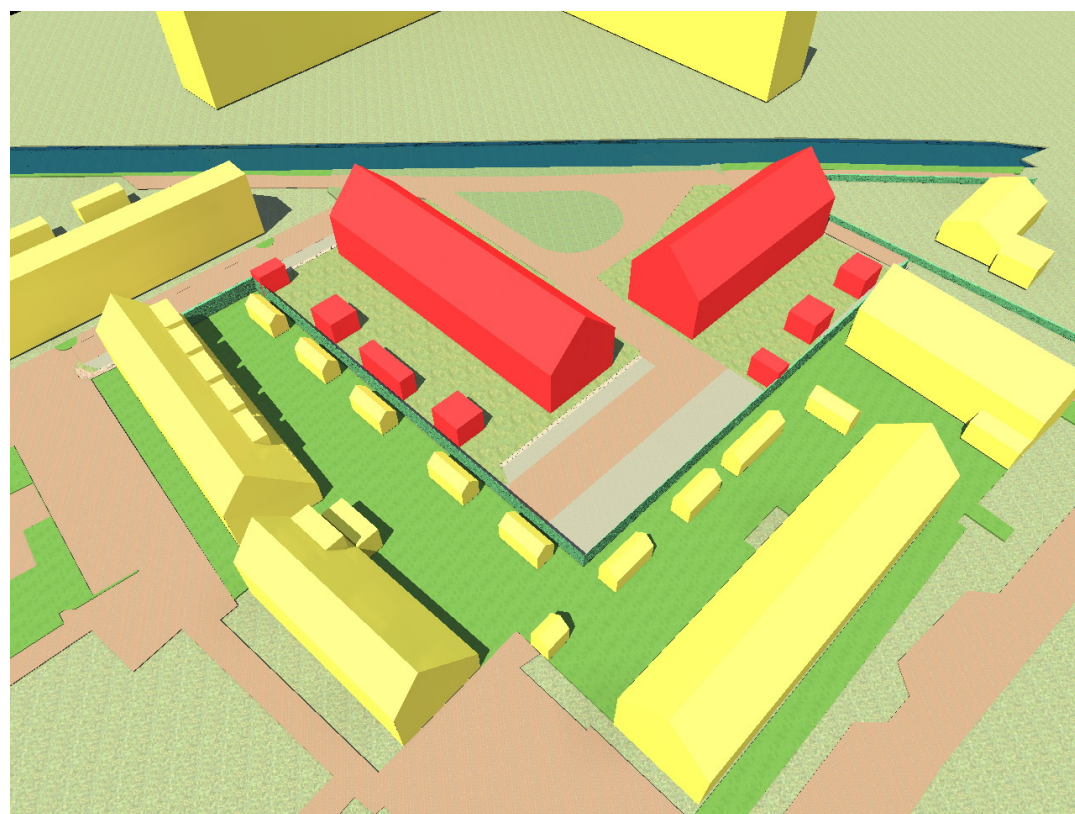
9 uur



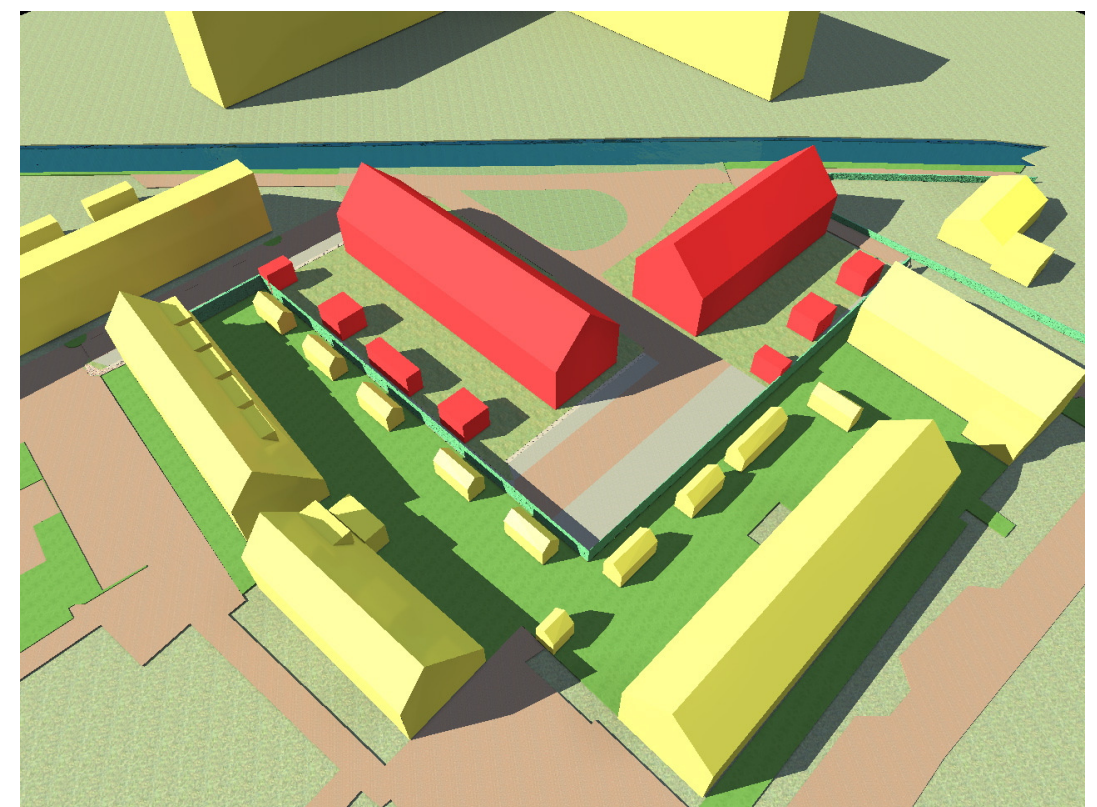
12 uur



15 uur



18 uur

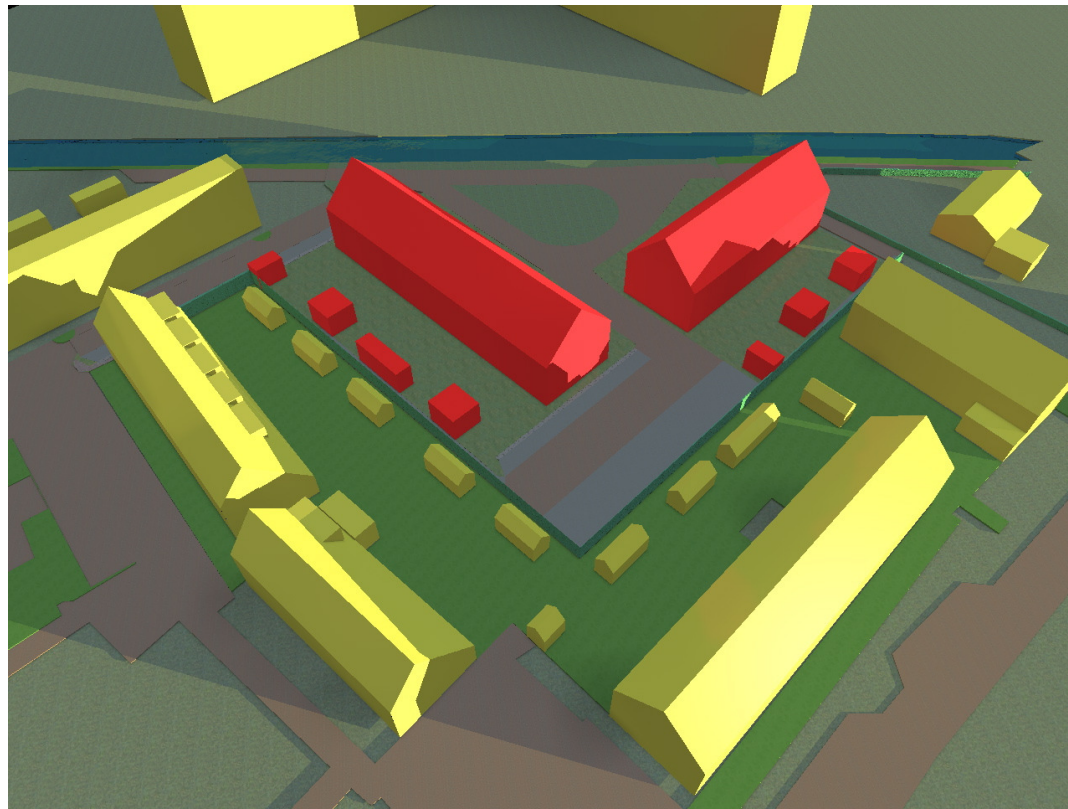


HERONTWIKKELING UILEHORST 44 EN 82A

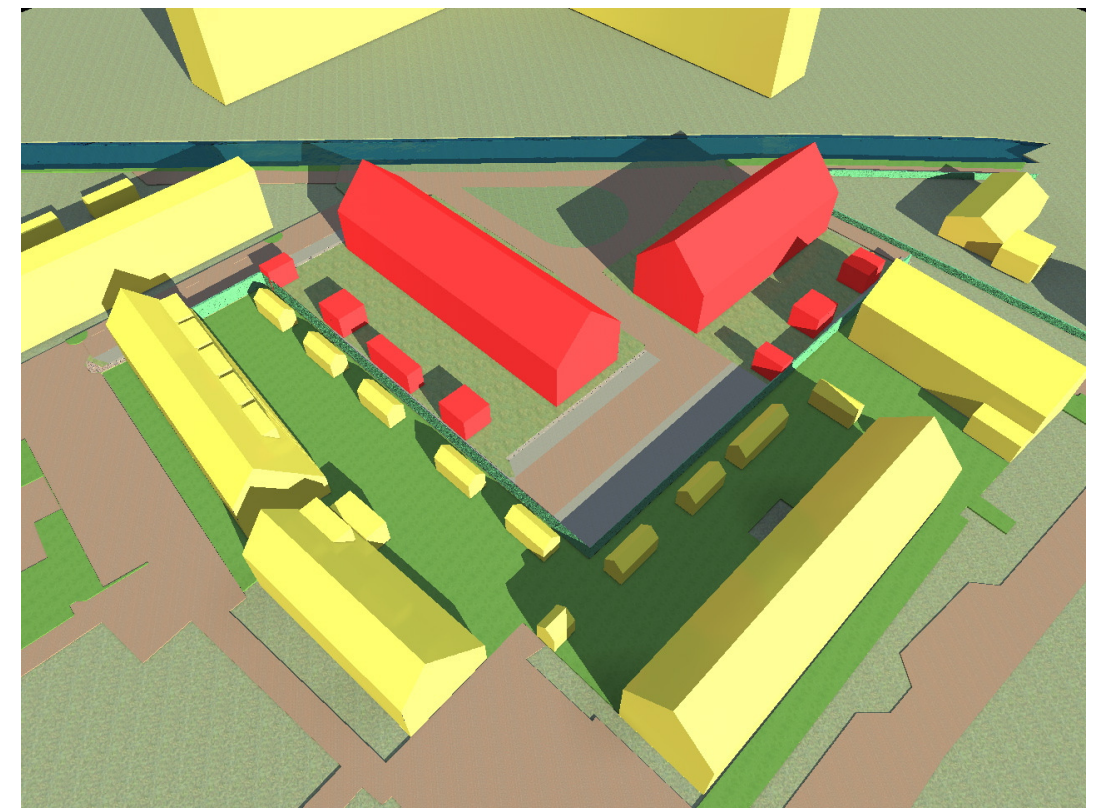
BEZONNINGSTUDIE 12 EENGEZINSWONINGEN IN TWEE BLOKKEN

Schaduw door omgeving plus nieuwbouw 21 oktober

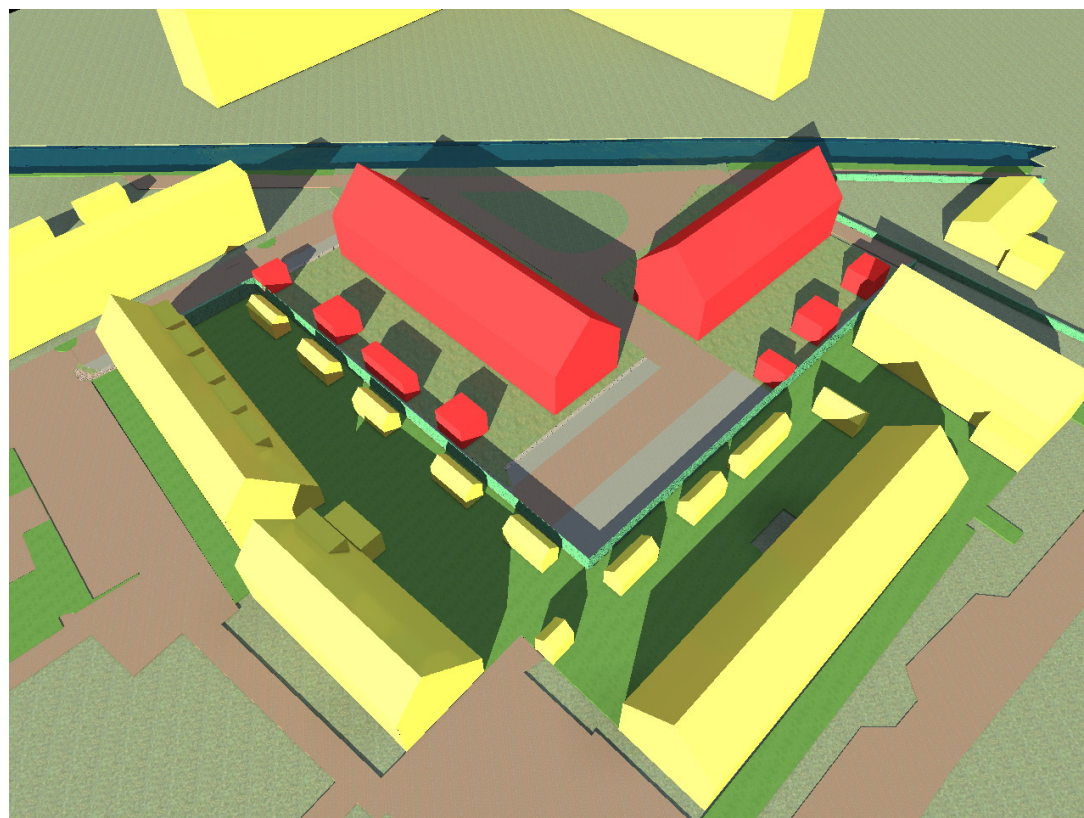
9 uur



12 uur



15 uur



18 uur

