

NOTA VAN BEANTWOORDING REACTIES 3.1.1 BRO OVERLEG BESTEMMINGSPLAN "SAND AMBACHTSTRAAT 95-101"

	Instantie	Reactie	Beantwoording
1.	Hoogheemraadschap van Delfland	<ol style="list-style-type: none"> 1. In paragraaf 3.7.1 "Beleidskader" wordt verwezen naar het oude waterbeheerplan. Verzocht wordt om te verwijzen naar het nieuwe waterbeheerplan 2016-2021. 2. In deze paragraaf wordt ook verwezen naar een oude versie van de Handreiking watertoets. Ook hiervoor wordt verzocht om te verwijzen naar de nieuwste versie op de website. 3. Het wateradvies geeft aan, dat het plangebied binnen de boezem van Delfland ligt. Dit is niet juist. Het plangebied ligt binnen de polder Waalblok en Heen- en Geestvaart Noord met een peil van 0,25 m NAP. Verzocht wordt om dit aan te passen. 4. Verzocht wordt om daadwerkelijk aan te geven hoeveel groen en hoeveel verharding wordt aangelegd in het plan. Verder wordt verzocht om aan te geven op welke manier de zorgplicht wordt toegepast in het plan. 	<p>Het plan is op genoemde punten aangepast. Alle benodigde informatie is op een correcte wijze in het ontwerp bestemmingsplan opgenomen.</p>
2.	Veiligheidsregio Haaglanden	<ol style="list-style-type: none"> a. Geadviseerd wordt om, indien in objecten een ventilatievoorziening aanwezig is/ wordt gerealiseerd, ervoor te zorgen dat deze ventilatie met een eenvoudige handeling kan worden uitgeschakeld om zo de gevolgen bij het vrijkomen van giftige stoffen te beperken. Dit mag ook een handmatige handeling zijn. Het is daarbij van belang dat ook ramen en ventilatieopeningen kunnen worden gesloten. b. Geadviseerd wordt om de bewoners, het personeel en/of de vaste bezoekers binnen het invloedsgebied van de risicobronnen te informeren over deze risicobronnen, risico's en gevaren, de wijze van alarmeren en de wenselijke manier van reageren tijdens incidenten (risicocommunicatie). Voor aanvullende informatie kan contact worden opgenomen met de risicocommunicatieadviseur van de Veiligheidsregio Haaglanden. 	<ol style="list-style-type: none"> a. Het advies van de Veiligheidsregio wordt ter harte genomen bij de uitwerking van het toekomstige bouwplan. Voor het bestemmingsplan heeft het advies echter geen gevolgen. Wel wordt in de toelichting van het bestemmingsplan gewezen op bovenstaand advies. b. Er wordt in de regio Haaglanden gewerkt aan een risicocommunicatie-campagne. De gemeente Westland is bij deze campagne betrokken en zal daarmee, in samenwerking met de overige Haaglanden gemeenten, een adequate invulling geven aan risicocommunicatie. Dit advies geeft geen aanleiding voor het verbinden van regels aan dit bestemmingsplan.