

PLANGEBIED

●—● Grens plangebied

BESTEMMINGEN enkelbestemmingen

- B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
- G Groen
- M Maatschappelijk
- T Tuin
- V-VB Verkeer - Verblijfsgebied
- WA Water
- W Wonen

AANDUIDINGEN functieaanduidingen

- aanduidingsgrens
- (bw) bedrijfswoning
- (bp) begraaftplaats
- (sm-bbw) specifieke vorm van maatschappelijk - beschermd en begeleid wonen
- (sw-rm) specifieke vorm van waarde - rijksmonument
- (spt) speeltuin

bouwvlakken

bouwvlak

bouwaanduidingen

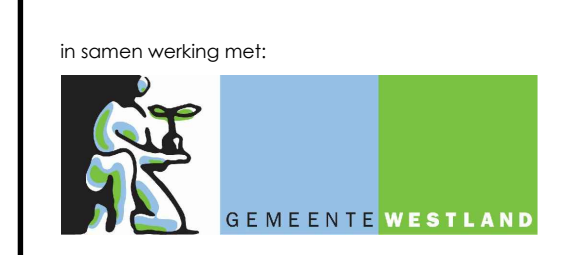
- aanduidingsgrens
- tgsj gestapeld

maatvoeringsaanduidingen

- grens maatvoering
- 1 maximum aantal wooneenheden
- 50% maximum bebouwingspercentage (%)
- 6 maximum bouwhoogte (m)
- 7 maximum goothoogte (m)
- 6 maximum goothoogte (m)
- 10 maximum bouwhoogte (m)

VERKLARING

topografie uit BGT



project:
Gemeente Westland
onderwerp:
verbeelding Juijahof te Wateringen
fase:
concept
opdrachtgever:
Gemeente Westland
datum : 31 januari 2022 gewijzigd:
schaal: 1 : 1 000

projectnummer:
22.451
bladnummer:
1 van 1
identificatienummer:
NL.IMRO.1783.xxxxxxxx

stedenbouwkundig tekenbureau **Frans van Kleef**
P.O. Postbus 31 2901 GJ, Capelle aan den IJssel email: Frans@vankleef.nl
tel: 010 41.39442 tel m: 06 24529187