



BEHANDELD DOOR	
afdeling/team	BE/GA
documentnr	17-0112624

VOORBLAD RAAD

**ONDERWERP EN BEHANDELING**

onderwerp	Raadsvoorstel inzake gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Honderdland fase 2	
vertrouwelijk	Nee	
portefeuillehouder	Wethouder Rijnveeën, F.C.	
bijlage(n)	Voorstel: Voorstel_26660.docx toelichting (17-0112689) bijlagenboek (17-0112715) nota van beantwoording zienswijzen gew. (17-0112683) memo beantwoording vragen die Ruimte (17-0137596) staat van wijzigingen - gewijzigd (17-0112687) planverbeelding gewijzigd (17-0112678) regels gewijzigd (17-0112694) memo wijzigingen BP Honderdland (hoofdpijnen wijzigingen) - (17-0149466)	
agendapunt	14.1.	
publiceren	Nee	

**BESLISPUNTEN (RAAD)**

1. De tegen het ontwerpbestemmingsplan Honderdland fase 2 ingebrachte zienswijzen te beantwoorden conform de Nota beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Honderdland fase 2.
2. De ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan voorgestelde wijzigingen, zoals opgenomen in de staat van wijzigingen, over te nemen.
3. Het bestemmingsplan Honderdland fase 2 (gewijzigd ten opzichte van het ontwerp) vast te stellen.

**ARGUMENTEN EN RISICO'S (RAAD)**

**Argumenten**

1.1 De zienswijzen zijn beantwoord en - indien nodig - zijn naar aanleiding daarvan de wijzigingen doorgevoerd in het bestemmingsplan.

1.2 De milieucategoriën voldoen aan het wettelijk kader.

1.3 De m.e.r.-commissie heeft de MER op de meeste onderwerpen positief beoordeeld en verzoekt slechts een kleine aanvulling, welke is toegevoegd.

1.4 Door middel van een geluidsverkaveling die het geluid van bedrijven beperkt, wordt geborgd dat de woningen een goed woon- en leefklimaat hebben.

1.5 Door het gebruiken van de geluidsverkaveling, is handhaving bij overtredingen mogelijk op basis van de wet geluidshinder.

1.6 De toename van geluid door industrielawaai is relatief klein vergeleken met de geluidsbelasting door de Maasdijk.

1.7 Alle 43 woningen worden onderzocht in het kader van cumulatie van geluid en binnenwaarden worden geborgd.

2. Het doorvoeren van de Staat van wijzigingen verbetert het bestemmingsplan.

3. Met het vaststellen van het gewijzigde bestemmingsplan wordt gevolg gegeven aan de op de procedurebepalingen in de Wet ruimtelijke ordening (artikel 3.8) en de Algemene wet bestuursrecht (afdeling 3.4) voor het vaststellen van bestemmingsplannen.

**Risico's en kanttekeningen**

1. Een lager niveau van geluid voor de woningen is niet mogelijk.



30 MEI 2017



27 JUNI 2017

## RAADSVORSTEL

## ONDERWERP

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Honderdland fase 2" (incl. Milieu Effect Rapportage).

## INLEIDING

De gebiedsontwikkeling Honderdland fase 2 betreft een private herontwikkeling van het noordelijk deel van de polder Honderdland van glastuinbouwgebied tot bedrijventerrein door Honderdland Ontwikkelings Combinatie (HOC) in samenwerking met de gemeente Westland. Het is de tweede fase van ontwikkeling van de polder Honderdland in aansluiting op de eerste fase, die volledig ontwikkeld is. Het plangebied omvat ca 55 ha, waarvan ca. 38 ha uitgeefbaar is voor bedrijfsontwikkeling.

*Doel Honderdland fase 2*

De ontwikkeling van het bedrijventerrein Honderdland fase 2 is een belangrijke ontwikkeling voor de Greenport. Het belang van de Greenports voor de Nederlandse economie wordt al langer benadrukt door de Rijksoverheid. Een van de belangrijke toekomstige ontwikkelingen om de verdien capaciteit te vergroten is het versterken van de agrologistieke draaischijffunctie. 26% van de in Nederland/Rotterdamse haven geïmporteerde groenten en fruit wordt bewerkt en verwerkt in het Westland. De clustering van aan tuinbouw gelieerde bedrijven is succesvol gebleken. Het gespecialiseerde transport van kort-houdbare producten heeft een hoge toegevoegde waarde en een gunstige groeiverwachting. In het afgelopen decennium is door het gebruik van koelcontainers de importstroom vanuit de Rotterdamse haven gegroeid. Het versproduct wordt via agro-logistieke bedrijventerreinen doorgeleid naar supermarkten en groothandels. Op Honderdland zijn deze bedrijven prominent aanwezig, bijvoorbeeld Nature's Pride, CoolControl en TNI. Het ministerie van I&M onderzoekt hoe de relatie Mainport-Greenport verder versterkt kan worden in het Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport (MIRT).

Om deze draaischijffunctie nu en in de toekomst te versterken zijn agrologistieke knooppunten nodig die voldoen aan de kwalitatieve en kwantitatieve vraag. Door de ligging van Honderdland aan de A20 en in het hart van de Greenport kan het terrein optimaal profiteren van cluster- en ketenvoordelen. Honderdland fase 2 is de enige grote locatie om een nieuw bedrijventerrein te realiseren binnen het Westland. Bijkomend voordeel is ook de werkgelegenheid die dit met zich meebrengt.

*Geluidsverkaveling*

Om de te handhaven bestaande woningen binnen het plangebied en in de directe omgeving te vrijwaren van te hoge geluidsbelasting ten gevolge van het industrielawaai, is in het bestemmingsplan een regeling opgenomen, op grond waarvan per uitgeefbare kavel de maximale geluidsemissie wordt vastgesteld. Deze geluidsverkaveling kan worden toegepast als in het bestemmingsplan wordt uitgegaan van een gezoneerd bedrijventerrein. Door het toepassen van deze geluidsverkaveling is de gemiddelde geluidsbelasting op de woningen langs de Maasdijk circa 10 dB(A) lager dan als deze geluidsverkaveling niet toegepast zou worden.

Om de ontwikkelingen een planologische basis te bieden is dit bestemmingsplan in procedure gebracht en kan nu worden vastgesteld.

## RAADSVORSTEL

### *Samenhang paraplubestemmingsplan Geluidszone, bestemmingsplan en exploitatieplan Honderdland fase 2*

Het paraplubestemmingsplan Geluidszone regelt de zone rondom het bestemmingsplan waar een geluidszone wordt ingesteld en hogere waarden vastgesteld. Het bestemmingsplan Honderdland fase 2 regelt, naast de bestemmingen, een geluidverkaveling om bedrijven te beperken in hun geluidsproductie. Het exploitatieplan levert de verzekering van het kostenverhaal van het bestemmingsplan Honderdland fase 2.

Het bestemmingsplan Honderdland fase 2, het paraplubestemmingsplan en het exploitatieplan hebben in ontwerp ter inzage gelegen van 10 maart tot en met 20 april 2017. Daarop zijn zienswijzen ingebracht. De zienswijzen op het bestemmingsplan zijn samengevat en voorzien van concept-beantwoording in de Nota beantwoording zienswijzen, welke is bijgevoegd. De vaststelling van het bestemmingsplan is verbonden met de vaststelling van het paraplubestemmingsplan Geluidszone Honderdland fase 2 en het exploitatieplan, maar doorloopt een afzonderlijke procedure. Het paraplubestemmingsplan Geluidszone Honderdland fase 2 en het exploitatieplan is separaat ter vaststelling aangeboden.

### *Procedure hogere grenswaarden*

Naast de bestemmingsplanprocedure zijn procedures doorlopen voor vaststelling van hogere grenswaarden ten gevolge van het wegverkeerslawaai en het industrielawaai. Alle geluidsbelastingen blijven binnen de maximale ontheffingswaarden van de Wet geluidhinder. De ontwerp vaststellingsbesluiten voor deze procedures zijn tegelijk met de ontwerpbestemmingsplannen en het ontwerp MER ter inzage gelegd. In die procedure zijn zienswijzen ingebracht, welke bij de besluitvorming zijn betrokken. De hogere grenswaarden zijn tijdig voor de vaststelling van dit bestemmingsplan vastgesteld.

### *Op dit bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing*

Op grond van het bepaalde in de Crisis- en herstelwet (artikel 1.1 onder a) en bijlage II bij die wet (gebiedsontwikkeling van lokaal of regionaal belang, is de Crisis- en herstelwet van toepassing op het bestemmingsplan Honderdland fase 2. Door de samenhang met dat bestemmingsplan is ook op dit bestemmingsplan de Crisis- en herstelwet van toepassing. Het belangrijkste gevolg daarvan is dat – indien beroep wordt ingesteld – de bestuursrechter binnen 6 maanden (na afloop van de beroepstermijn) uitspraak doet. In andere gevallen duurt dat minimaal 1 jaar.

## DOELSTELLING

Het - ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd - vaststellen van het bestemmingsplan "Honderdland fase 2".

## ARGUMENTATIE

### *1.1 De zienswijzen zijn beantwoord en - indien nodig - zijn naar aanleiding daarvan de wijzigingen doorgevoerd in het bestemmingsplan.*

Voor de beantwoording van de zienswijzen op het bestemmingsplan wordt verwezen naar de bijgevoegde Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Honderdland fase 2. De aanpassingen die – indien nodig - in het bestemmingsplan zijn doorgevoerd, komen tegemoet aan de zienswijzen.



## RAADSVORSTEL

### **1.2 De milieucategoriën voldoen aan het wettelijk kader.**

Aan de gronden in het bestemmingsplan zijn milieucategorieën toegekend om te bepalen welke bedrijven zich er mogen vestigen. De maximaal toegekende milieucategorie is 4.2. De indeling van de milieucategorieën heeft, zoals gebruikelijk, plaatsgevonden aan de hand van de richtafstanden van de VNG. Daarvoor is vooraf vastgesteld de bestaande woningen, waarvoor de toegepaste richtafstanden zijn gehanteerd, gelegen zijn in een gemengd gebied. Alle bedrijven die in de desbetreffende categorie zijn ingedeeld, kunnen zich binnen de aangegeven zone vestigen. De bedrijven moeten ook voldoen aan de in het geluidsverkavelingsplan opgenomen geluidsproductie die op dat perceel is toegestaan.

### **1.3 De m.e.r.-commissie heeft de MER op de meeste onderwerpen positief beoordeeld en verzoekt slechts een kleine aanvulling, welke is toegevoegd.**

Het bestemmingsplan maakt activiteiten mogelijk waarvoor een milieueffectrapportage (MER) moet worden uitgevoerd en een milieueffectrapport (MER) moet worden opgesteld. Het ontwerp MER is als onderdeel van het bestemmingsplan ter inzage gelegd. In het MER zijn verschillende alternatieven naast elkaar afgewogen en is een optimalisatie gemaakt. De achterliggende bedoeling van de wetgever is om daarmee de effecten op milieu gebied in kaart worden gebracht zodat goed overwogen keuzes worden gemaakt bij grotere impact hebbende ontwikkelingen. In het MER is tevens (als bijlage) een passende beoordeling opgenomen in verband met de mogelijk significante gevolgen voor een Natura 2000-gebied. De Commissie m.e.r. heeft op 21 april 2017 advies uitgebracht. Het advies van de Commissie is overwegend positief, het MER is goed toegankelijk en leesbaar. De keuze voor Honderdland als locatie en de behoefte aan een nieuw bedrijventerrein voor agrologistieke bedrijven is goed onderbouwd in het rapport. De toename van verkeersgeluid zal beperkt zijn en het industriegeluid is nauwkeurig onderzocht. Met de voorgestelde systematiek van geluidzonering is de geluidhinder door industrie goed beheersbaar. Als gevolg van de nieuwe bedrijvigheid neemt de stikstofdepositie op Natura 2000 echter wel toe. Het MER geeft volgens de Commissie echter niet de zekerheid dat het totale bestemmingsplan, dat bedrijven tot maximaal categorie 4.2 toestaat, geen negatieve effecten heeft op stikstofgevoelige planten en dieren in de Natura 2000-gebieden, zoals Solleveld & Kapittelduinen. Het totale plan overschrijdt cumulatief de grenswaarde van 1 mol en daarmee is nu niet verzekerd dat het plan de natuurlijke kenmerken niet aantast.

De Commissie m.e.r. heeft geadviseerd om in een aanvulling op het MER (de effecten van) maatregelen te onderzoeken, zodat significant nadelige gevolgen voor Natura 2000-gebieden van het voorliggende bestemmingsplan met zekerheid uitgesloten kunnen worden en zo een uitvoerbaar alternatief te beschrijven. Deze aanvullingsnotitie is bij het MER gevoegd. Daarin is de volgende conclusie beschreven.

Ten behoeve van de passende beoordeling is ook een berekening gemaakt voor een individueel bedrijf uit milieucategorie 3.2. In aanvulling hierop is voor de Commissie m.e.r. een berekening gemaakt voor een bedrijf uit milieucategorie 4.2. Hieruit blijkt dat de toenames vrij gering zijn, respectievelijk minder dan 0,05 mol N/ha/jr. en 0,18 mol N/ha/jr. Voor een individuele ontwikkeling hoeft op dit moment ten hoogste een melding te worden gedaan in het kader van het PAS. Ook is er op dit moment nog voldoende depositieruimte beschikbaar.

Doordat individuele ontwikkelingen passen binnen de kaders van het PAS en doordat de ecologische situatie zal verbeteren door de daarin opgenomen herstelstrategieën, is verzekerd dat de natuurlijke kenmerken van Natura 2000 niet worden aangetast.

## RAADSVORSTEL

### *Keuze bestemmingsplan*

Voor het bestemmingsplan moet een eigen afweging worden gemaakt om tot een keuze te komen. Die luidt als volgt. Op grond van provinciaal beleid dient de hoogst mogelijke toelaatbare milieucategorie te worden bestemd. Daarom is er in het bestemmingsplan voor gekozen om bedrijven tot en met categorie 4.2 mogelijk te maken. Zoals uit de in het kader van het MER uitgevoerde berekeningen blijkt, leidt dit in 2030 tot een toename van 1,65 mol N/ha/jr.. Daarmee wordt cumulatief gezien de door de Commissie voor de m.e.r. gestelde drempelwaarde van 1 mol N/ha/jr. overschreden. Echter de uitvoerbaarheid van individuele bedrijven is wel aangetoond. In het kader van het PAS is overigens zowel op plan- als projectniveau op dit moment voldoende depositieruimte beschikbaar in het PAS. Aangezien de individuele ontwikkelingen straks wel als project gebruik kunnen maken van het PAS, kan wel een relatie met het PAS worden gelegd. Met alle maatregelen die in het kader van het PAS worden genomen, verbeterd qua stikstofdepositie de ecologische situatie en treden significant negatieve effecten niet op.

Uitgaande van de aangetoonde uitvoerbaarheid worden in het bestemmingsplan geen aanvullende maatregelen genomen. Het bestemmingsplan zou dan namelijk door eventuele beperkingen in de milieucategorieën of in de regeling onnodig strenger zijn dan de Wet natuurbescherming (en PAS) waar concrete ontwikkelingen in het vervolgproces (in het kader van de omgevingsvergunning) aan moeten voldoen.

In het licht van de zienswijzen die zijn ingediend, is besloten om het gedeelte met milieucategorie 4.2 kleiner te maken.

### ***1.4 Door middel van een geluidsverkaveling die het geluid van bedrijven beperkt, wordt geborgd dat de woningen een goed woon- en leefklimaat hebben.***

Om de bestaande woningen binnen het plangebied en in de directe omgeving te vrijwaren van te hoge geluidsbelasting ten gevolge van het industrielawaai, is in het ontwerpbestemmingsplan een regeling opgenomen, op grond waarvan per uitgeefbare kavel de maximale geluidsemissie wordt vastgesteld. De daarmee vastgelegde maximaal toegestane geluidsproductie is een beperking ten opzichte van de geluidsproductie die op grond van de toegekende milieucategorieën mogelijk zou zijn. Deze geluidsverkaveling kan worden toegepast als in het bestemmingsplan wordt uitgegaan van een gezoneerd bedrijventerrein. Daarmee wordt de geluidsproductie van het gehele bedrijventerrein ongeveer 10 dB(A) minder dan wanneer de geluidsverkaveling niet wordt toegepast.

### ***1.5 Door het gebruiken van de geluidsverkaveling, is handhaving bij overtredingen mogelijk op basis van de wet geluidhinder.***

Door een geluidsverkaveling en een geluidszone vast te stellen is er een juridisch kader om te handhaven als de normen overschreden worden. Zonder deze instrumenten zou dit veel moeilijker zijn.

### ***1.6 De toename van geluid door industrielawaai is relatief klein vergeleken met de geluidsbelasting door de Maasdijk.***

Uit de in het kader van het MER uitgevoerde onderzoeken is gebleken dat de toename van verkeersgeluid ten gevolge van de nieuw mogelijk gemaakte bestemmingen en functies, beperkt zal zijn. Er is wel sprake van opeenstapeling (cumulatie) van geluid, maar met name de bestaande verkeers- en geluidssituatie op de Maasdijk zijn bepalend voor de geluidsbelasting van de woningen aan de Maasdijk. Deze situatie kan niet aan de beoogde bedrijfsontwikkeling in het plangebied worden toegeschreven.



## RAADSVORSTEL

**1.7 Alle 43 woningen worden onderzocht in het kader van cumulatie van geluid en binnenwaarden worden geborgd.**

Alle 43 woningen die gelegen zijn aan de rand van het plangebied (waarvoor een hogere waarde wordt vastgesteld) worden nader onderzocht op binnenniveau. Het geluidsniveau binnen moet voldoen en daarbij wordt opeenstapeling van geluid ook meegenomen. Indien uit het onderzoek blijkt dat maatregelen nodig zijn, wordt de eigenaar aangeboden de gevel te isoleren zodat het binnenniveau voldoet aan het gestelde in de wet geluidhinder en het hogere waardenbeleid. Dit wordt geborgd in de wet geluidhinder en het hogere waardenbeleid en de maatregelen moeten zijn uitgevoerd voordat de bestemming bedrijventerrein wordt uitgevoerd. Dit is geen belemmering voor het vaststellen van het bestemmingsplan.

**2. Het doorvoeren van de Staat van wijzigingen verbetert het bestemmingsplan**

In de bijgevoegde "Staat van wijzigingen" is aangegeven welke wijzigingen in het bestemmingsplan zijn aangebracht ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan. Behalve naar aanleiding van ingebrachte zienswijzen, zijn nog enkele wijzigingen aangebracht die het bestemmingsplan verduidelijken.

**3. Met het vaststellen van het gewijzigde bestemmingsplan wordt gevolg gegeven aan de op de procedurebepalingen in de Wet ruimtelijke ordening (artikel 3.8) en de Algemene wet bestuursrecht (afdeling 3.4) voor het vaststellen van bestemmingsplannen.**

In artikel 3.8 van de wet ruimtelijke ordening is bepaald dat de gemeenteraad beslist omtrent de vaststelling van bestemmingsplannen.

## RISICO'S EN KANTTEKENINGEN

**1. Een lager niveau van geluid voor de woningen is niet mogelijk**

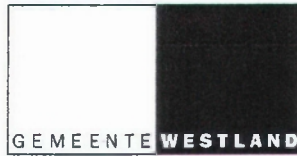
In de zienswijzen wordt gevraagd om het bedrijventerrein verder te beperken qua geluid. Dit is echter niet mogelijk. Er moet een geluidswal en hogere waarde vastgesteld worden, anders kan het bedrijventerrein niet functioneren.

Op basis van juridische situatie is een geluidwal niet nodig: het geluid voldoet met een vaststelling hogere waarde. In een aantal zienswijzen wordt wel gevraagd om een geluidswal of -scherm. In de praktijk is de verwachting dat er afscherming komt nabij de woningen door de kleinschalige bedrijfsbebouwing. Voor een aantal woningen aan de Maasdijk geldt dit niet, er ligt slechts water tussen de woningen en de weg door Honderdland.

## FINANCIËN

Op grond van artikel 6.12 Wro is de gemeente verplicht bij vaststelling van een bestemmingsplan waarin bouwplannen zijn opgenomen als aangewezen in artikel 6.12 Wro juncto artikel 6.2.1. Bro, een exploitatieplan vast te stellen. Geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld als het verhalen van kosten anderszins is verzekerd, bijvoorbeeld doordat de gemeente hierover overeenkomsten heeft gesloten met de eigenaren van de binnen het exploitatiegebied gelegen gronden, of doordat de gemeente zelf eigenaar is van bedoelde gronden.

In het onderhavige geval is vergoeding van de gemeentelijke kosten overeengekomen in een anterieure overeenkomst van mei 2014. Niettemin is ter zekerstelling een exploitatieplan opgesteld. Het exploitatieplan moet tegelijk met het bestemmingplan vastgesteld worden en is separaat ter vaststelling aangeboden.



## RAADSVORSTEL

### COMMUNICATIEPARAGRAAF

Het bestemmingsplan Honderdland fase 2 is onlosmakelijk verbonden met het bestemmingsplan Geluidszone Honderdland fase 2 en het exploitatieplan. Het voorontwerp bestemmingsplan heeft van 15 april tot 26 mei 2016 ter inzage gelegen en er heeft op 21 april 2016 een inloopavond plaatsgevonden. Verder zijn er twee bijeenkomsten geweest om de ontsluiting van het Maasdijk-lint met bewoners te bespreken en één overleg over het fietspad met bewoners van de Verkadestraat. De resultaten hiervan zijn opgenomen in het ontwerp bestemmingsplan.

Op 6 maart 2017 heeft een informatieavond plaatsgevonden voor bewoners van het plangebied van het paraplubestemmingsplan geluidszone Honderdland fase 2. De bewoners zijn daarvoor persoonlijk uitgenodigd. Op 7 maart 2017 heeft een RIA met als onderwerp geluidzonering Honderdland plaatsgevonden om de raad te informeren. Het bestemmingsplan, Paraplubestemmingsplan Geluidszone en het exploitatieplan hebben ter inzage gelegen van 10 maart tot 20 april 2017. Er is op 28 april 2017 een inloopavond gehouden over deze plannen. De hoorzitting is op 22 mei 2017 gepland. De plannen worden naar verwachting op 6 juni 2017 in de commissie Ruimte besproken om vervolgens op 27 juni 2017 aan de raad ter vaststelling te worden aangeboden.

### (EXTERN) OVERLEG EN MEDE-ADVIES

Over de in het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen heeft overleg plaatsgevonden binnen het projectteam Honderdland, waarin ook HOC en de ODH deelnemen.

### VERVOLGTRAJECT

Voorafgaand aan de ter inzagelegging van het vastgestelde bestemmingsplan, wordt aan de vaststelling ervan bekendheid gegeven door publicatie in Groot Westland, in de Staatscourant, op de gemeentelijke website en op ruimtelijkeplannen.nl. Het vastgestelde bestemmingsplan zal na publicatie gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Gedurende de ter inzage termijn bestaat de mogelijkheid om tegen het vaststellingsbesluit beroep aan te tekenen en een voorlopige voorziening in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indieners van zienswijzen worden schriftelijk op de hoogte gesteld over de beslissing op de zienswijzen.

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

de burgemeester,

M. van Beek

J. van der Tak

RAAD

27 JUNI 2017

GEMEENTE WESTLAND



## RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van B&W van 23 mei 2017, met de volgende bijlagen:

- Regels (17-0112694)
- Bijlagenboek (17-0112715)
- Toelichting (17-0112689)
- Nota van beantwoording (17-0112683)
- Planverbeelding (17-0112678)
- Staat van wijzigingen (17-0112687)

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van Wet ruimtelijke ordening, het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en het bepaalde in de Crisis- en herstelwet;

gehoord de beraadslagingen in de vergadering van de raadscommissie Ruimte van 6 juni 2017;

### **besluit:**

1. De tegen het ontwerpbestemmingsplan "Honderdland fase 2" ingediende zienswijzen te beantwoorden overeenkomstig de beantwoording, zoals opgenomen in de "Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan "Honderdland fase 2";
2. De ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan voorgestelde wijzigingen, zoals opgenomen in de Staat van wijzigingen, over te nemen;
3. Het bestemmingsplan "Honderdland fase 2" met identificatienummer NL.IMRO.1783.BTHONDERDLF2obp-VA01 gewijzigd vast te stellen;

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 27 juni 2017,

de plv. griffier,

D. van Vliet

de voorzitter,

J. van der Tak

RAAD

27 JUNI 2017

GEMEENTE WESTLAND