

1. Water

1.1 Algemeen

De watertoets, die wettelijk is verankerd in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), vormt het hele proces van informeren, adviseren, afwegen en beoordelen van waterhuishoudkundige aspecten in ruimtelijke plannen en besluiten. Het doel van de watertoets is dat de waterbelangen evenwichtig worden meegewogen bij de totstandkoming van een plan. De watertoets verplicht tot het opnemen van een beschrijving in het wijzigingsplan van de wijze waarop rekening is gehouden met de gevolgen van het plan voor de waterhuishouding. Deze paragraaf gaat daar nader op in. Allereerst wordt het wettelijk kader geschetst.

1.2 Wettelijk kader

Op verschillende bestuursniveaus zijn de afgelopen jaren beleidsnota's verschenen aangaande de waterhuishouding, alle met het doel een duurzaam waterbeheer (kwalitatief en kwantitatief). Deze paragraaf geeft een overzicht van de voor het plangebied relevante nota's waarbij het beleid van het Hoogheemraadschap en de gemeente nader wordt behandeld.

Europees : Kaderrichtlijn Water (KRW).

Nationaal : - Nationaal Waterplan 2016 - 2021
- Waterwet

Provinciaal : - Provinciaal Waterplan 2010 - 2015
- Visie Ruimte en Mobiliteit en de Verordening Ruimte
- Voortgangsnota Europese Kaderrichtlijn Water 2016-2021

Waterschap : Waterbeheersplan 2016-2021, Hoogheemraadschap Delfland

Gemeentelijk : Waterplan Westland 'Westlands water, nu en later'

Europees

De Europese Kaderrichtlijn Water heeft tot doel de chemische en ecologische kwaliteit van al het oppervlakte te verbeteren en grondwatervoorraden veilig te stellen. De doelstellingen worden uitgewerkt in (deel)stroomgebiedsbeheerplannen. Per 2016 zijn de 2e generatie stroomgebiedsbeheerplannen van kracht. Naast maatregelen om emissies terug te dringen en de inrichting van wateren aan te passen voor de doelsoorten is ook het stand-still beginsel een belangrijk voortvloeisel uit de richtlijn; ontwikkelingen –en dus ook ruimtelijke ontwikkelingen– mogen niet leiden tot verslechtering van de waterkwaliteit en ecologie.

Nationaal

Het Nationaal waterbeleid is vastgelegd in het Nationaal Waterplan 2016-2021. In dit plan staan vijf ambities centraal:

- Nederland moet de veiligste delta in de wereld blijven. Deze ambitie wordt vooral ingevuld door de veiligheidsnormen tegen overstroming te vernieuwen.
- Een grotere inzet op verbetering van de waterkwaliteit (meststoffen, bestrijdingsmiddelen, medicijnresten, microplastics) zodat de Nederlandse wateren schoon en gezond zijn en er genoeg zoetwater is.

- Nederland klimaatbestendig en waterrobuust inrichten. Bijvoorbeeld met verdiepte pleinen in een stad die bij veel regenval volstromen met water.
- Nederland is en blijft een gidsland voor watermanagement en –innovaties, ten behoeve van de economie en het verdienvermogen.
- Nederlanders leven waterbewust. Schoon, veilig en voldoende water zijn niet vanzelfsprekend.

Op 22 december 2009 is de Waterwet in werking getreden. De Waterwet regelt het beheer van oppervlaktewater en grondwater, en verbetert ook de samenhang tussen waterbeleid en ruimtelijke ordening. Daarnaast levert de Waterwet een belangrijke bijdrage aan kabinetsdoelstellingen zoals vermindering van regels, vergunningstelsels en administratieve lasten.

Provinciaal beleid

Het waterbeleid met een ruimtelijke component staat in de Visie Ruimte en Mobiliteit. Het beleid voor waterkwaliteit staat in de Voortgangsnota Europese Kaderrichtlijn Water 2016-2021. Voor een klein aantal onderdelen blijft het provinciale waterplan 2010-2015 ongewijzigd van kracht.

Het Provinciaal Waterplan Zuid-Holland 2010-2015 bevat de hoofdlijnen van het provinciaal waterbeleid voor die periode. Het vervangt het provinciaal waterbeleid zoals dat is vastgelegd in het Beleidsplan Groen, Water en Milieu (2006) en vervangt het Grondwaterplan 2007-2013 en beschrijft dan ook het strategische grondwaterbeleid voor Zuid-Holland. Verder voldoet het plan aan de eisen van de nieuwe Waterwet. De provincie vertaalt in dit plan het beleid uit het nationaal waterplan en het huidige Europese beleid naar provinciale kaders en doelstellingen voor de periode 2010-2015. Conform de herziene sturingsvisie water gaat het met name om de 'wat' vraag. De waterschappen beantwoorden in hun waterbeheerplannen vervolgens vooral de 'hoe' vraag. De Visie op Zuid-Holland bestaat uit de Visie Ruimte en Mobiliteit en de Verordening Ruimte. Hierin beschrijft de provincie haar doelstellingen en provinciale belangen (structuurvisie), stelt zij regels aan ruimtelijke ontwikkelingen (verordening). In de Verordening Ruimte zijn regels opgenomen met betrekking tot het water en waterstaatswerken in bestemmingsplannen. De provincie heeft in samenwerking met de gemeente Westland een eindrapport opgesteld over Westlandse waterlijnen, een project dat de vaartenstructuur in het Westland probeert te versterken.

Waterschapsbeleid

Het Hoogheemraadschap Delfland heeft haar waterbeleid vastgelegd in het Waterbeheersplan 2016-2021. Het beleid is formeel vastgelegd in de Keur en de Legger.

De verbreding van bestaande boezemwateren en de aanleg van nieuwe verbindingen bieden kansen om een groot aantal maatregelen, die voortvloeien uit de Kaderrichtlijn Water te realiseren en het watersysteem robuuster te maken. Waar mogelijk worden natuurvriendelijke oevers aangelegd. Ook met het terugdringen van rioolvreemd water en het verminderen van riooloverstorten snijdt het mes aan meerdere kanten tegelijk: het riool en de afvalwaterzuiveringsinstallaties (awzi's) kunnen met minder capaciteit uit de voeten, het minder verdunde vieze water is efficiënter te zuiveren, en er komt minder vies water rechtstreeks in het oppervlaktewater.

Voorts geldt de Handreiking Watertoets voor gemeenten (ruimte voor water in ruimtelijke plannen), versie 7 juli 2016. Het Hoogheemraadschap van Delfland stelt voorwaarden aan de inhoud van de watertoets (waterparagraaf) als verplicht onderdeel van de onderbouwing van ruimtelijke plannen. De toelichting van bestemmingsplannen dient een beschrijving te bevatten van de volledige watersituatie binnen het plangebied, alsmede de te verwachten ontwikkelingen. Deze beschrijving dient in te gaan op de volgende aspecten:

- beleidskader omtrent water;
- waterkeringen;
- waterkwantiteit;
- waterkwaliteit en ecologie;

- afvalwater en riolering;
- waterprojecten welke onderdeel zijn van ABC-Delfland.

Gemeentelijk beleid

Het Waterplan Westland, met als ondertitel 'Westlands water, nu en later' is een product van de gemeente Westland en het Hoogheemraadschap van Delfland. Hierin wordt onder andere de waterhuishoudkundige visie en ambities tot 2027 en de daarbij horende uitvoeringsplan 2015 tot 2018 beschreven. De thema's: "Toekomstig ruimtelijk beleid, Duurzaamheid, Schoon water, waterkeringen, Droge voeten, Afvalwaterketen Beheer en onderhoud, Zoetwatervoorzieningen en grondwater, Recreatie", worden hierin uitgewerkt. De ruimtelijke vertaling van de hieruit voortkomende maatregelen is per polder in kaart gebracht. De gewenste waterstructuur wordt door de gemeente vertaald in bestemmingsplannen en structuurvisies.

1.3 Watertoets

Ten behoeve van het project heeft een toets aan de thema's van de Handreiking Watertoets voor gemeenten plaatsgevonden. In de handreiking komen verschillende waterthema's aan de orde, zoals veiligheid en waterkeringen, waterkwantiteit, waterkwaliteit en ecologie, onderhoud en bagger en afvalwater en riolering.

Veiligheid en waterkeringen

De bebouwing aan de Koningstraat 31 is niet binnen de keurzone van het hoogheemraadschap van Delfland gelegen. Dat betekent dat er geen vergunning behoeft te worden aangevraagd als bedoeld in de Keur.

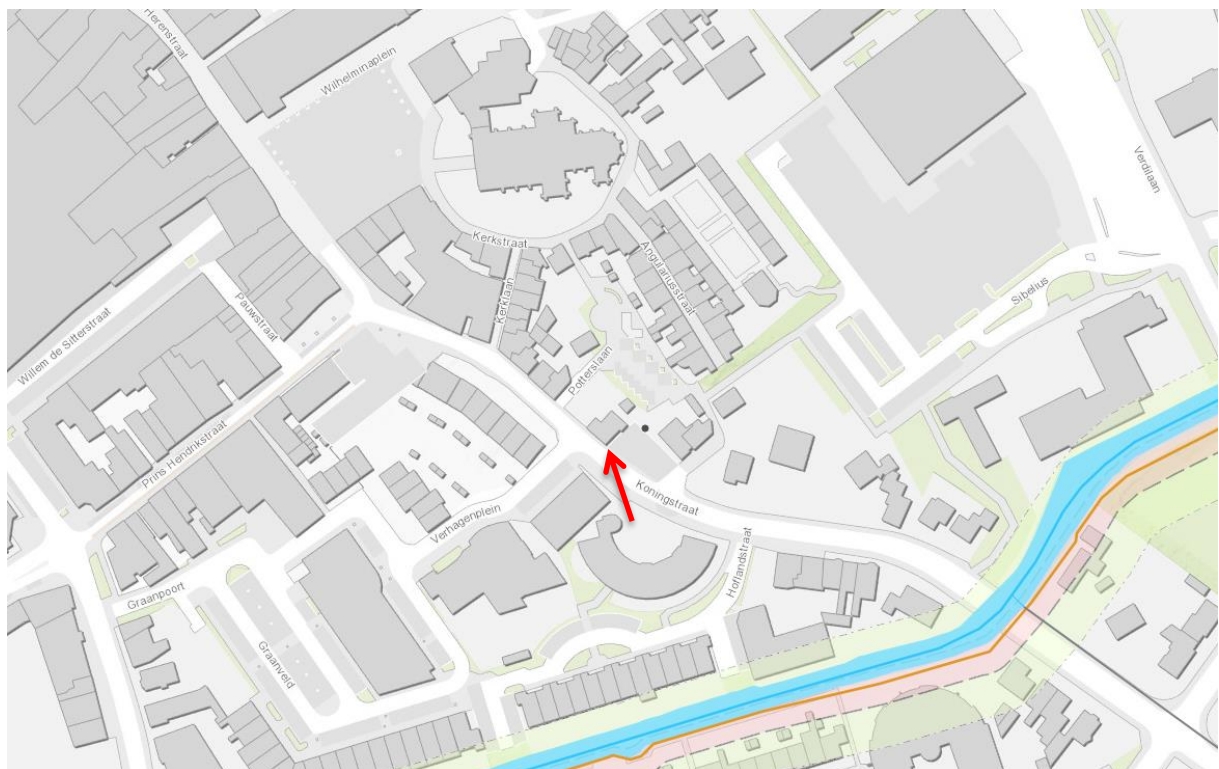


Fig. 1.1 Uitsnede leggerkaart Hoogheemraadschap Delfland (planlocatie: zie rode pijl)

Waterkwantiteit

Voor Delfland geldt het standstillbeginsel, dat betekent dat het plan geen verslechtering van de waterhouding mag betekenen. Hieronder wordt een overzicht gegeven van de toename / afname verharding.

BESTAANDE SITUATIE	
<i>Totaal perceel</i>	<i>415 m²</i>
Bestaande bebouwd oppervlak	91 m ²
Bestaande verharding overige perceel	33 m ²
TOTAAL VERHARDING	124 m²
NIEUWE SITUATIE	
<i>Totaal perceel</i>	<i>415 m²</i>
Nieuw bebouwd oppervlak	200 m ²
Nieuwe verharding overige perceel	54 m ²
TOTAAL VERHARDING	254 m²
TOTAAL toename / afname verhard oppervlak	130 m² toename

Uit het bovenstaande blijkt dat er sprake is van een toename van verharding van 130 m². Tot voor kort hebben echter links naast de woning van nummer 31, op het te ontwikkelen perceel, ook twee woningen gestaan (woningen nummers 27 en 29). Deze woningen zijn gesloopt (zie hieronder, figuur 1.2). De verharde oppervlakte daarvan bedraagt ongeveer 125 m². Dat betekent dat in de eindsituatie (zie figuur 1.3) uiteindelijk sprake is van een toename van ongeveer 5 m² verharding. Derhalve is de toename aan verharding binnen het project nihil te noemen. Gelet op het vorenstaande hoeft er geen compensatie plaats te vinden en voldoet het plan aan het standstillbeginsel.



Fig. 1.2 Overzicht plattegrond voormalige woningen 27, 29 en 31



Fig. 1.3 Eindsituatie Koningstraat 31

Waterkwaliteit en ecologie

Het projectgebied heeft in de nieuwe situatie geen directe invloed op de kwaliteit van het oppervlaktewater. De aquatisch-ecologische toestand blijft voor een belangrijk deel afhankelijk van de vermindering van verontreiniging van gebieden elders, zoals uitwaterende polders, overstorten van riolering, diffuse bronnen en stedelijk gebied. Het afstromend hemelwater vanaf het projectgebied heeft een gering positief effect op de waterkwaliteit aangezien het hemelwater wordt afgevoerd middels een gescheiden rioolstelsel. Er kan door de infiltratie van hemelwater in de bodem als gevolg van de bodempassage eveneens een kwaliteitsverbetering plaatsvinden van het grondwater.

Afvalwater en riolering

Het huishoudelijk afvalwater dient, samen met het hemelwater van potentieel vervuilde oppervlakken, tot de perceelgrens gescheiden van hemelwater van schone oppervlakken te worden afgevoerd. Het projectgebied wordt aangesloten op een gescheiden rioolsysteem. Het rioleringsstelsel lost op AWZI Nieuwe Waterweg te Hoek van Holland. Het plan dient te voldoen aan de Leidraad Riolering West Nederland en de Leidraad aan- en afkoppelen verhard oppervlak en de Beslisboom Aan- en afkoppelen verharde oppervlakten (2003). Hemelwater afkomstig van de op het perceel geprojecteerde verharding mag niet direct in de naastgelegen watergang stromen of direct op de riolering geloosd worden.

Bodem en grondwater

De navolgende informatie is ontleend aan de Grondwaterkaart van Nederland, (Grondwaterkaart 35 (Rotterdam), versie 1: (2002)). Deze is uitgegeven door het Nederlands Instituut voor Toegepaste Geowetenschappen - TNO. Tevens is gebruik gemaakt van de Provinciale Milieuverordening Zuid-Holland (april 2014).

Diepte (m t.o.v. NAP)	Geohydrologische samenstelling	Bodemkundige samenstelling
+1 tot - 22	Deklaag (Westland formatie)	Veen, klei en sterk slibhoudend

Fig. 1.4 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

In het Dinoloket staat wat specifiekere informatie over de bodemopbouw, vanuit een boring heel nabij de projectlocatie, bij de Potterslaan. Hieruit blijkt dat de bodemopbouw bestaat uit klei op fijn zand, met wat afwisselingen.

Het maaiveld van de projectlocatie bevindt zich op circa 1 meter plus NAP. Het freatisch grondwater bevindt zich vermoedelijk op een diepte van 1,0 meter minus maaiveld. In de directe omgeving van de locatie is geen oppervlaktewater aanwezig.

Ter plaatse van het plangebied was voorheen wel sprake van kwel. Vanwege het ophogen van het maaiveld en de aanleg van riolering, welke bij de bouw van de woningen zijn aangebracht op en rondom de locatie, is de invloed hiervan sterk gereduceerd. De projectlocatie valt niet binnen een grondwaterbeschermingsgebied. Er zijn geen gegevens bekend met betrekking tot grondwateronttrekkingen op en/of in de directe omgeving van de projectlocatie.

De beoogde woning voor de Koningstraat 31 wordt gebouwd op +1,3 meter NAP. De woning wordt ook voorzien van een kelder. Deze wordt gerealiseerd op -1,8 NAP. Bij de realisatie van de kelder wordt zal bemaling plaatsvinden. De doorlegging zal naar verwachting voldoende groot zijn.

In de directe omgeving van het plangebied is geen sprake van (grond)wateroverlast. Van de realisatie van deze woning, aan de Koningstraat 31, wordt niet verwacht dat deze nadelige gevolgen heeft voor het grondwater c.q. de grondwaterstand.

1.4 Conclusie

Uit het oogpunt van waterhuishouding zijn er geen belemmeringen voor de realisatie van het bouwplan aan de Koningstraat 31 te Naaldwijk.