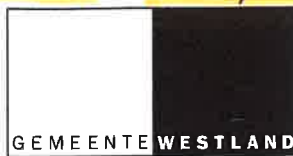


Raadsvoorstel



verzameling

nummer

datum

documentnr.

RAADSVOORSTEL

2013

113

14-5-'13

13-0021943

HAAD

Agendapunt 11

AAN DE GEMEENTERAAD

INDEKONEN GRIF-FIE

17 MEI 2013

25 JUNI 2013

GEMEENTE WESTLAND

ONDERWERP

Bestemmingsplan "Centrum Naaldwijk" en beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk"

ARCHIEF
EXEMPLAAR

SAMENVATTING

Het ontwerp bestemmingsplan "Centrum Naaldwijk" en het ontwerp beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk" hebben vanaf 21 december 2012 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Tegen het ontwerp bestemmingsplan zijn drie zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen hebben voor een deel geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan. Tegen het ontwerp beeldkwaliteitsplan zijn geen zienswijzen ingediend. In zowel het bestemmingsplan als het beeldkwaliteitsplan is ambtshalve een aantal aanpassingen doorgevoerd. Geadviseerd wordt om de raad voor te stellen de zienswijzen te beantwoorden overeenkomstig de bijgevoegde nota van beantwoording en zowel bestemmingsplan "Centrum Naaldwijk" als het beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk" gewijzigd vast te stellen.

VOORSTEL OM TE BESLUITEN

- De tegen het ontwerp bestemmingsplan "Centrum Naaldwijk" ingediende zienswijzen te beantwoorden overeenkomstig de beantwoording zoals opgenomen in de "Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Centrum Naaldwijk";
- De ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan voorgestelde wijzigingen, zoals opgenomen in de bij het concept raadsbesluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Staat van wijzigingen, over te nemen;
- Het bestemmingsplan "Centrum Naaldwijk" (met identificatienummer NL.IMRO.1783.abp00000012-vast) gewijzigd vast te stellen;
- Het beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk" gewijzigd vast te stellen;
- Het beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk" te koppelen aan de welstandsnota van de gemeente Westland;
- Het beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk" te laten prevaleren indien er strijd is tussen de welstandsnota van de gemeente Westland en het beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk".

TOELICHTING

Inleiding/aanleiding

Ten behoeve van de actualisatie van de vigerende bestemmingsplannen voor het Centrum van Naaldwijk is het ontwerp bestemmingsplan "Centrum Naaldwijk" opgesteld. Dit ontwerp heeft ter inzage gelegen en gedurende deze periode zijn drie zienswijzen ingediend.

Doelstelling

Deze nota strekt tot het vaststellen van het bestemmingsplan "Centrum Naaldwijk" en het beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk".

Alternatieven

n.v.t.



**Onderbouwing en afweging**

Bij de ingediende zienswijzen gaat het er voornamelijk om dat de indieners van de zienswijzen wensen dat de planologische mogelijkheden die ze hebben in de geldende bestemmingsplannen ook in het nieuwe bestemmingsplan terugkomen. Aan deze wens is zoveel mogelijk tegemoetgekomen. Voor een uitgebreide beantwoording wordt verwezen naar de "Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Centrum Naaldwijk".

Over de inhoud van het beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk" heeft afstemming plaatsgevonden met de gemeentelijke Monumentencommissie en Historische Vereniging Oud Honselersdijk Naaldwijk.

Financiële paragraaf

Financiële gevolgen
nee

Dekking
niet van toepassing.

Consequenties en risicoparagraaf
n.v.t.

Communicatieparagraaf

De indieners van de zienswijzen zullen een schriftelijke reactie ontvangen op hun zienswijze.

Vervolgtraject

De vaststelling van het bestemmingsplan wordt bekendgemaakt in Groot Westland, in de Staatscourant op de gemeentelijke website en via ruimtelijkeplannen.nl. Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vervolgens zes weken ter inzage. Gedurende deze termijn bestaat de mogelijkheid om tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad beroep aan te tekenen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

de burgemeester,

M. van Beek

J. van der Tak

RAAD**25 JUNI 2013****GEMEENTE WESTLAND****ARCHIEF
EXEMPLAAR****BIJLAGE(N) BEHORENDE BIJ DIT RAADSVOORSTEL**

- bestemmingsplan "Centrum Naaldwijk"
- beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk"
- "nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Centrum Naaldwijk"
- staat van wijzigingen
- concept raadsbesluit



Agendapunt 11

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 mei 2013, nummer 13-0021943;

gelezen het bij dit voorstel behorende bestemmingsplan bestemmingsplan "Centrum Naaldwijk" (identificatienummer NL.IMRO.1783.abp00000012-vast) met de volgende bijlagen:

1. Beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk" 913-00286828);
2. "Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Centrum Naaldwijk" (13-0028445);
3. Staat van Wijzigingen (13-0028702);

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gehoord de beraadslagingen in de vergadering van de raadscommissie Ruimte van 11 juni 2013;

besluit:

- a. De tegen het ontwerp bestemmingsplan "Centrum Naaldwijk" ingediende zienswijzen te beantwoorden overeenkomstig de beantwoording zoals opgenomen in de "Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Centrum Naaldwijk";
- b. De ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan voorgestelde wijzigingen, zoals opgenomen in de bij het concept raadsbesluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Staat van wijzigingen, over te nemen;
- c. Het bestemmingsplan "Centrum Naaldwijk" (met identificatienummer NL.IMRO.1783.abp00000012-vast) gewijzigd vast te stellen;
- d. Het beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk" gewijzigd vast te stellen;
- e. Het beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk" te koppelen aan de welstandsnota van de gemeente Westland;
- f. Het beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk" te laten prevaleren indien er strijd is tussen de welstandsnota van de gemeente Westland en het beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk".

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 25 juni 2013,

de griffier,

N. Broekema

de voorzitter,

J. van der Tak



ARCHIEF
EXEMPLAAR

