

Staat van Wijzigingen

Van ontwerpuitwerkingsplan 'Westmade fase 1b' naar gewijzigd vastgesteld uitwerkingsplan.

Toelichting van het bestemmingsplan

- Paragraaf 1.1 Aanleiding en doel aangepast;
- Hoofdstuk 2.2 Visie is in zijn geheel aangepast;
- Paragraaf Externe Veiligheid aangepast;
- Paragraaf 4.2 aangepast.

Regels van het bestemmingsplan

- “Groen” artikel 3.2 lid c toegevoegd.

in afwijking van het bepaalde in artikel 3.2 lid b bedraagt de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde voor speelvoorzieningen maximaal 4 meter.

- Water artikel 6.1 onder c aangepast;
- “Wonen” artikel 7.2.1 c, 7.2.2 lid e en 7.2.3 lid a is verwijderd.

In afwijking van artikel 2.2 en 2.6 wordt de goot- en bouwhoogte gemeten ten opzichte van Normaal Amsterdams Peil (N.A.P.);

- Artikel 8 “Woongebied” is aangepast naar aanleiding van de zienswijze en de stedenbouwkundige randvoorwaarden;
 - Art. 8.1 is aangepast;
 - Art. 8.2 is aangepast;
 - Art. 8.2.1 is aangepast;
 - Art. 8.2.2 is aangepast;
 - Art. 8.2.3 is aangepast;
 - Art. 8.2.4 is aangepast;
 - Art. 8.3.3 (afwijken van de afstand tussen hoofdgebouwen) is verwijderd;

Planverbeelding

- Goot- en bouwhoogte in de bestemming Woongebied is aangepast;
- Bestemming “Tuin” toegevoegd bij de woning Haagweg 35B;
- Specifieke bouwaanduiding - 1 toegevoegd;
- Specifieke bouwaanduiding - 2 toegevoegd;
- Specifieke bouwaanduiding - 3 toegevoegd;
- Legenda aangepast.