

Raadsvergadering: 18 februari 2010
 Agendnummer: D10 / B5
 Afdeling: Vergunningen
 Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplannen "Nam locaties en leidingen" te Rossum-Weerselo

Aan de raad

Denekamp, 14 januari 2010

Voorstel

1. De ingediende zienswijzen deels gegrond en deels ongegrond te verklaren conform de "reactienota zienswijzen ontwerpbestemmingsplannen Herontwikkeling Olieveld Schoonebeek";
2. De bestemmingsplannen "Herontwikkeling Olieveld Schoonebeek, locatie Rossum-Weerselo, ROW2, ROW3, ROW5 en bijhorende leidingen" gewijzigd vast te stellen;

Overwegingen

De Nederlandse Aardolie Maatschappij (NAM) is voornemens om vanaf medio 2010 weer olie winnen in het Drentse Schoonebeek. Door verbeterde technieken is de oliewinning technisch en economisch (weer) haalbaar. Het productiewater dat vrijkomt zal via de bestaande ondergrondse pijpleiding naar een aantal (leeggeraakte) gasvelden in Twente worden afgevoerd. Via een bestemmingsplan-procedure kan dit juridisch-planologisch mogelijk worden gemaakt. Reeds sinds 2004 is de gemeente Dinkelland betrokken bij de plannen van de NAM. In 2007 is het ruimtelijk spoor ingezet.

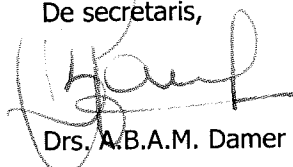
Ontwerpbestemmingsplannen en zienswijzen

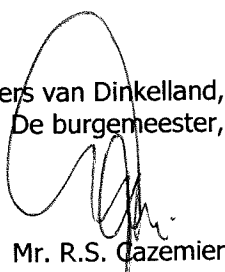
Na voorafgaande publicatie zijn de ontwerpbestemmingsplannen ingaande 17 juli 2009 voor een periode van 6 weken voor een ieder ter inzage gelegd. Tijdens deze periode zijn zienswijzen ingebracht door Natuur en Milieu Overijssel, de heer P.J. Rorink, de heer O. Greven, de heer T. Braakhuis en de heren H. Steggink en W. Grose. Op grond van het door de gemeenteraad vastgestelde "Reglement hoorcommissie bestemmingsplannen" zijn de indieners van een zienswijze in de gelegenheid gesteld om hun zienswijze mondeling toe te lichten ten overstaan van de hoorcommissie. De heren Rorink, Greven, Braakhuis, Steggink en Grose hebben hiervan gebruik gemaakt. De hoorzitting vond plaats op 14 oktober 2009. Het verslag is bij de stukken gevoegd. De zienswijzen worden beantwoord in de bij de stukken gevoegde reactienota.

Wijzigingen n.a.v. zienswijzen

De door de heren Rorink en Greven ingediende zienswijzen achten wij deels gegrond. Zij hebben aanleiding gegeven om het geluidsaspect nader te onderzoeken. In samenwerking met Buijvoets Bouw- en Geluidadvies is gebleken dat een aantal (aangenomen) waarden in het geluidsonderzoek van de NAM zeer onrealistisch waren ingeschat. Het probleem concentreerde zich op het laagfrequent geluid. Op verzoek van de gemeente heeft de NAM een contra-expertise laten uitvoeren. Hierin werd de gemeente gelijk gesteld in haar bevindingen. De uiteindelijke conclusie uit dit rapport is de geluidsnormen voldoen aan de streefwaarden van het gemeentelijk geluidsbeleid. Naar aanleiding hiervan wordt voorgesteld om ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerp paragraaf 4.1.1 van de bestemmingsplannen Rossum Weerselo 2, Rossum-Weerselo 3 en Rossum-Weerselo 5 aan te passen. De betreffende wijzigingen houden hoofdzakelijk in dat de geactualiseerde resultaten uit het geluidsonderzoek worden doorgevoerd in het bestemmingsplannen. Voor een volledige weergave wordt verwezen naar de bijgevoegde "Reactienota zienswijzen ontwerp-bestemmingsplannen Herontwikkeling Olieveld Schoonebeek".

Burgemeester en Wethouders van Dinkelland,
 De secretaris, De burgemeester,


 Drs. A.B.A.M. Damer


 Mr. R.S. Gazemier

Agendanummer: D10 / B5
Afdeling: Vergunningen

De raad van de gemeente Dinkelland;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 26 januari 2010 tot vaststelling van de bestemmingsplannen "Herontwikkeling Olieveld Schoonebeek, locatie Rossum-Weerselo, ROW2, ROW3, ROW5 en bijhorende leidingen";

gelet op de Gemeentewet en artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit

1. de naar aanleiding van het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplannen "Herontwikkeling Olieveld Schoonebeek, locatie Rossum-Weerselo, ROW2, ROW3, ROW5 en bijhorende leidingen" ingediende zienswijzen gegrond onderscheidenlijk ongegrond verklaren overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte "Reactienota zienswijzen ontwerpbestemmingsplannen Herontwikkeling Olieveld Schoonebeek";
2. de bestemmingsplannen
"Herontwikkeling Olieveld Schoonebeek - Locatie Rossum Weerselo";
"Herontwikkeling Olieveld Schoonebeek - Locatie Rossum Weerselo 2";
"Herontwikkeling Olieveld Schoonebeek - Locatie Rossum Weerselo 3";
"Herontwikkeling Olieveld Schoonebeek - Locatie Rossum Weerselo 5";
"Partiele herziening Bestemmingsplan Buitengebied (voormalige gemeente Denekamp)";
"Partiele herziening Bestemmingsplan Buitengebied (voormalige gemeente Weerselo)";
"Partiele herziening Bestemmingsplan De Essen (voormalige gemeente Oldenzaal)";
gewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad van 18 februari 2010.

De griffier,



Mr. O.J.R.J. Huitema

De voorzitter,



Mr. R.S. Cazemier