

## raadsbesluit

Agendanummer: 11  
Afdeling: Ontwikkeling

De raad van de gemeente Dinkelland;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 april 2013;

gelet op de Gemeentewet;

### **Besluit**

1. Om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan "Tilligte, partiële herziening uitbreiding winkel en parkeerplaatsen Koopman" met de identificatiecode NL.IMRO.1774.TILBPKOOPMAN-0401 gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan, zoals verwoord in de "Reactienota zienswijzen ontwerp-bestemmingsplan "Tilligte, partiële herziening uitbreiding winkel en parkeerplaatsen Koopman" van 30 mei 2011 met de bijbehorende bestanden overeenkomstig het bijgevoegde en als zodanig gewaarmerkte ontwerp-plan;
2. Het bestemmingsplan "Tilligte, partiële herziening uitbreiding winkel en parkeerplaatsen Koopman" analoog gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zoals verwoord in de "Reactienota zienswijzen ontwerp-bestemmingsplan "Tilligte, partiële herziening uitbreiding winkel en parkeerplaatsen Koopman" van 30 mei 2011;
3. Vaststelling van de digitale ondergrond met identificatiecode o\_NL.IMRO.1774.TILBPKOOPMAN-0401.dwg;
4. In afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het bestemmingsplan begrepen gronden anderszins verzekerd is als bedoeld in artikel 6.12, tweede lid, van de Wro;
5. Ten aanzien van de ingediende zienswijze te beslissen overeenkomstig de conclusies in de "Reactienota zienswijzen ontwerp-bestemmingsplan "Tilligte, partiële herziening uitbreiding winkel en parkeerplaatsen Koopman".

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 28 mei 2013.

De griffier,

Mr. O.J.R.J. Huitema

De voorzitter,

Mr. R.S. Cazemier