

Overgang naar de es

Het flauw aan te leggen talud tussen de achtertuinen en de es bestaat uit gras dat tot het agrisch gebruik van de es behoort.

Watersysteem

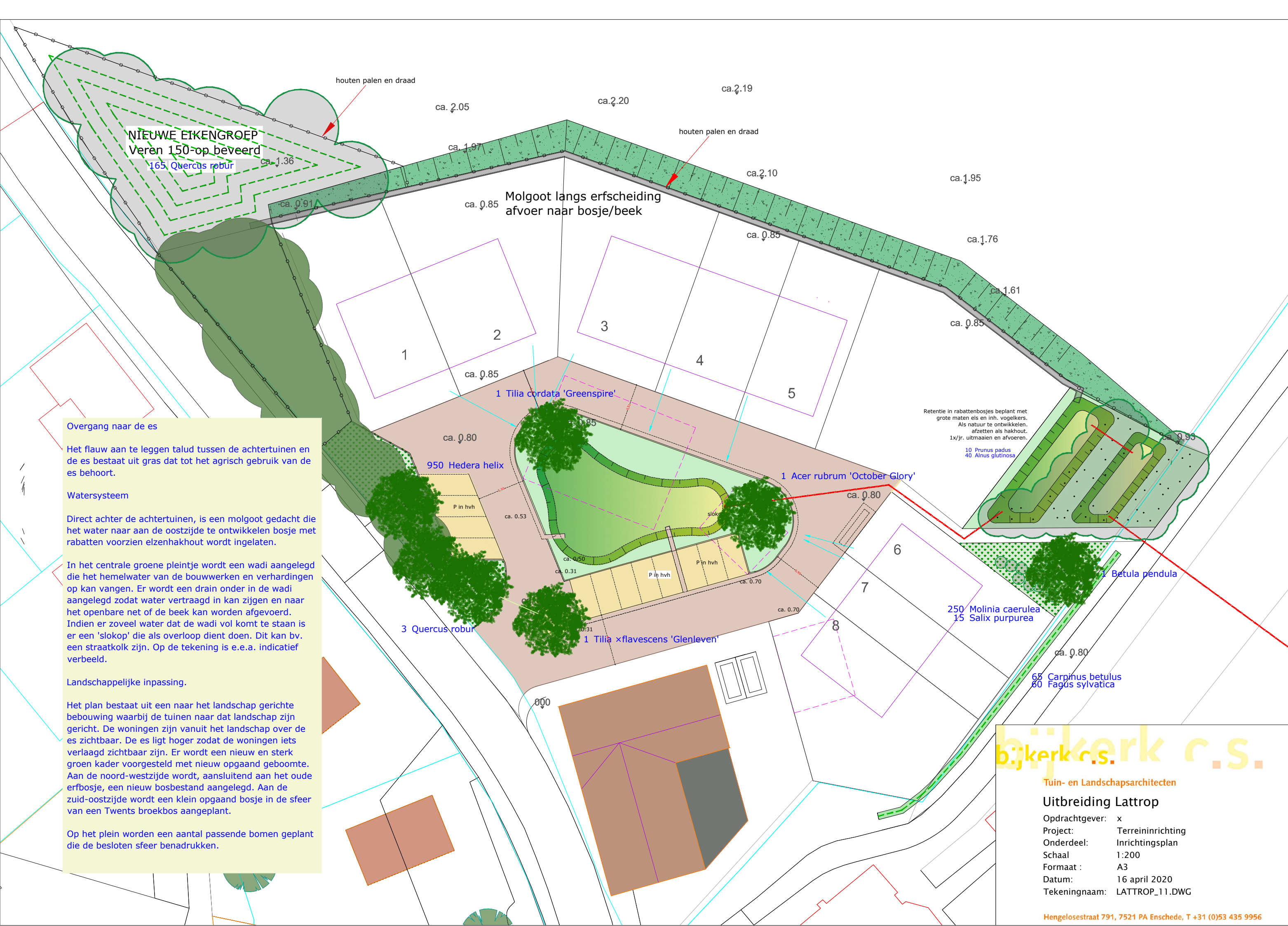
Direct achter de achtertuinen, is een molgoot gedacht die het water naar aan de oostzijde te ontwikkelen bosje met rabatten voorzien elzenhakhout wordt ingelaten.

In het centrale groene pleintje wordt een wadi aangelegd die het hemelwater van de bouwwerken en verhardingen op kan vangen. Er wordt een drain onder in de wadi aangelegd zodat water vertraagd in kan zijgen en naar het openbare net of de beek kan worden afgevoerd. Indien er zoveel water dat de wadi vol komt te staan is er een 'slokop' die als overloop dient doen. Dit kan bv. een straatkolk zijn. Op de tekening is e.e.a. indicatief verbeeld.

Landschappelijke inpassing.

Het plan bestaat uit een naar het landschap gerichte bebouwing waarbij de tuinen naar dat landschap zijn gericht. De woningen zijn vanuit het landschap over de es zichtbaar. De es ligt hoger zodat de woningen iets verlaagd zichtbaar zijn. Er wordt een nieuw en sterk groen kader voorgesteld met nieuw opgaand geboomte. Aan de noord-westzijde wordt, aansluitend aan het oude erfbosje, een nieuw bosbestand aangelegd. Aan de zuid-oostzijde wordt een klein opgaand bosje in de sfeer van een Twents broekbos aangeplant.

Op het plein worden een aantal passende bomen geplant die de besloten sfeer benadrukken.



bijkerk c.s.

Tuin- en Landschapsarchitecten

Uitbreiding Lattrop

Opdrachtgever: x
Project: Terreininrichting
Onderdeel: Inrichtingsplan
Schaal: 1:200
Formaat: A3
Datum: 16 april 2020
Tekeningnaam: LATTROP_11.DWG

Hengelosestraat 791, 7521 PA Enschede, T +31 (0)53 435 9956