B&W-advies Dinkelland

			Manager:	
			Directeur:	
Datum advies:	09 december 2014		**Akkoord**	**Bespreken**
Zaaknr:	14.13385	**Burgemeester Cazemier**		
Documentnr:	I14.052181	**Wethouder Steggink**		
Team:	Maatschappelijke effecten	**Wethouder Duursma**		
Auteur:	M. Proper	**Wethouder Zwiep**		
Portefeuille:	Kleissen	**Wethouder Stokkelaar**		
		Wethouder Kleissen		
Afgestemd met:	Miranda Rutjes	**Secretaris**		

Onderwerp:
Voorgesteld wordt om het wijzigingsplan 'Buitengebied, Vliegveldstraat 10 Deurningen' gewijzigd vast te stellen.

Samenvattende toelichting voor de besluitenlijst:
Het wijzigingsplan 'Buitengebied, Vliegveldstraat 10 Deurningen' is gewijzigd vastgesteld. Na deze wijziging kan het voormalige agrarisch erf in gebruik worden genomen voor bewoning.
Tegen het ontwerp van het wijzigingsplan is één zienswijze ingediend. Deze geeft aanleiding tot wijzigingen.

Bijlagen: doc.nr(s)	
I14.052304	
I14.050419	
I14.048150	

Advies
Wij adviseren u om te besluiten:

1. op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het wijzigingsplan 'Buitengebied, Vliegveldstraat 10 Deurningen' met de identificatiecode NL.IMRO.1774. BUIWPVLIEGVLDSTR10-0401 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen in die zin dat, via de verbeelding en regels wordt vastgelegd dat een deel van het perceel niet voor geurgevoelige functies mag worden gebruikt;
2. op grond van artikel 1.2.4 van de het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode o_NL.IMRO.1774. BUIWPVLIEGVLDSTR10-0401 vast te stellen;
3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat er geen sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Bro;
4. de zienswijzen over te nemen.

X	Openbaar	o	Raadsvoorstel	o	Embargo tot
o	Niet openbaar	o	Raad T.K.N.	o	Actief openbaar

Datum besluit:	**16-12-2014**	x	Conform advies	o	Graag nader advies m.b.t.:
		o	Aanhouden tot:	o	Afwijkend/ Aanvullend, namelijk: