



Legenda

- a= Bestaande woning
- b= Nieuw te bouwen bijgebouw (indicatief)
- c= Bestaand erfbos, voornamelijk zomereik (Quercus robur) met een ondergroei van hulst.
- d = Aanplant bosschage op perceelgrens, plantafstand 3 st/m2 groepen van 5, sleedoorn (Prunus spinosa), meidoorn (Crataegus monogyna), hulst (Ilex aquifolium), lijsterbes (Sorbus aucuparia), krent (Amelanchier lamarckii) in een gelijke verdeling, maatvoering 80-100 cm.
- e = Aanplant groep walnootbomen (Juglans regia), maatvoering 12-14
- f = Laanbomen van voormalig wegtracé naar Korenmorsweg 8
- g= Bestaande houtsingel
- h= Omliggende weilanden
- i= Tuin



Landschap op locatie

Het erf ligt op de rand van het oude hoevenlandschap en het jonge heideontginningslandschap. Het oude hoevenlandschap wordt gekenmerkt als een kleinschalig landschap met bebouwing gesitueerd in verspreide erven. Het werd ontwikkeld nadat de complexen met de grote essen 'bezet' waren en een volgende generatie boeren nieuwe ontwikkelingsruimte zocht. Die vonden ze bij kleine dekzandkopjes die individueel werden ontgonnen. Dit leidde tot een landschap dat de zelfde opbouw kent als het essenlandschap, alleen in een meer kleinschalige, meer individuele en jongere variant. Deze kleinere maat en schaal is tevens de reflectie van de natuurlijke ondergrond. Essenlandschap in het klein met samenhangend systeem van es/kamp, erf op de flank, natte laagtes en – voormalige – heidevelden. De heideontginningen ten noorden van de Korenmorsweg typert zich als een landschap met rationele structuren. Op de historische topografische kaart is te zien dat de Korenmorsweg deze scheiding tussen landschappen vormt. Tevens geeft de kaart weer dat er op de kavelgrensen veelal beplanting voor kwam. Veel van deze singels en bosjes zijn nog aanwezig. Het plangebied is een relatief jong erf in het landschap. De opzet van de bebouwing is gericht op de huidige loop van de Korenmorsweg.

PROJECT: Uitbreiding bestemmingsvlak
NAAM: Familie –
ADRES: Korenmorsweg 6
POSTCODE: 7691 NS Denekamp

NUMMER: 20AF186
VERSIE: Versie 1.0
DATUM: 10-08-21
STATUS: Definitief

GETEKEND: AVE
BIJLAGE: –
FORMAAT: A3
SCHAAL: 1:500

