

datum 18-12-2013
dossiercode 20131218-5-8121

Samenvatting van de watertoets

De toets is uitgevoerd op een ruimtelijke ontwikkeling in het beheergebied van het waterschap Regge en Dinkel. Voor algemene informatie over de watertoets van Regge en Dinkel kunt u ook terecht op onze website www.wrd.nl. Mocht u specifieke vragen hebben naar aanleiding van deze toets dan kunt u ons bereiken via ons telefoonnummer 0546-832525. U kunt ook een email sturen naar info@ wrd.nl. Uit deze toets volgt de **normale procedure**.

Hieronder vindt u een samenvatting van de door u ingevulde gegevens.

Uw gegevens:

Naam van het project: "'t Lippert"

Omschrijving van het plan:

De bestemming van de agrarische gronden wordt gewijzigd in de bestemming 'natuur'. Daarbij wordt een camping in het gebied gesaneerd en natuur ontwikkeld. Op het erf worden de agrarische activiteiten definitief gestaakt. Dit erf wordt getransformeerd naareen woonerf, voor maximaal vier wooneenheden. Landschapsontsierende bebouwing wordt gesloopt.

Locatiegegevens:

Straat:

Postcode:

Kadastraal:

Oppervlakte plangebied: 100975

Is het plan eerder ingezonden: ja

Naam aanvrager: Mark Elshof

Naam organisatie: Eelerwoude

e-mailadres aanvrager: m.elshof@eelerwoude.nl

Adres aanvrager: Postbus 53

7470 AB

Goor

Gegevens gemeente:

Plan ligt in gemeente: Dinkelland

Contactpersoon bij gemeente: Koen Klieverik

Telefoonnummer contactpersoon: 0541 854 100

e-mailadres contactpersoon: K.Klieverik@noaberkracht.nl

Samenvatting resultaat

Kaartlagen:

Heeft u een beperkingsgebied geraakt?

ja

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?

Dinkelland

Vragen:

Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend eenfunctiewijziging van bestaande bebouwing inhoudt?

nee

Worden in het plan meer dan 10 wooneenheden gerealiseerd?

nee

Is er in of rondom het plangebied sprake van wateroverlast ofgrondwateroverlast?

nee

Neemt in het plan het verharde oppervlak van bebouwing enbestrating toe met meer dan 1500m²?

nee

Maakt het plan deel uit van een groter plan dat in ontwikkelingis?

nee

Worden er op bedrijfsmatige wijze activiteiten verricht waardoorhet verharde oppervlak verontreinigd raakt?

nee

Heeft het plan een permanente waterpeilverandering van 10cm ofmeer tot gevolg?

nee

Aanvullende vragen ten behoeve van de normaleprocedure

In het plan wordt het afvalwater en het hemelwater behandeld *via(de gekozen optie wordt hieronder bevestigd met ja)*:

- een gemengd stelsel
 - een gescheiden stelsel: hemelwater wordt geïnfiltreerd
- ja**
- een gescheiden stelsel: hemelwater wordt afgevoerd naaroppervlaktewater
 - hemelwater wordt afgevoerd naar een hemelwaterriool van eenverbeterd gescheiden stelsel.

Wat is de toename of afname van het verharde oppervlak inm²?

Nee

Ligt hetplan in een intrekgebied van de drinkwaterwinning?

nee

Worden er materialen gebruikt waardoor het afstromendehemelwater verontreinigd kan raken?

nee

Vinden er in het plangebied agrarische activiteitenplaats?

nee

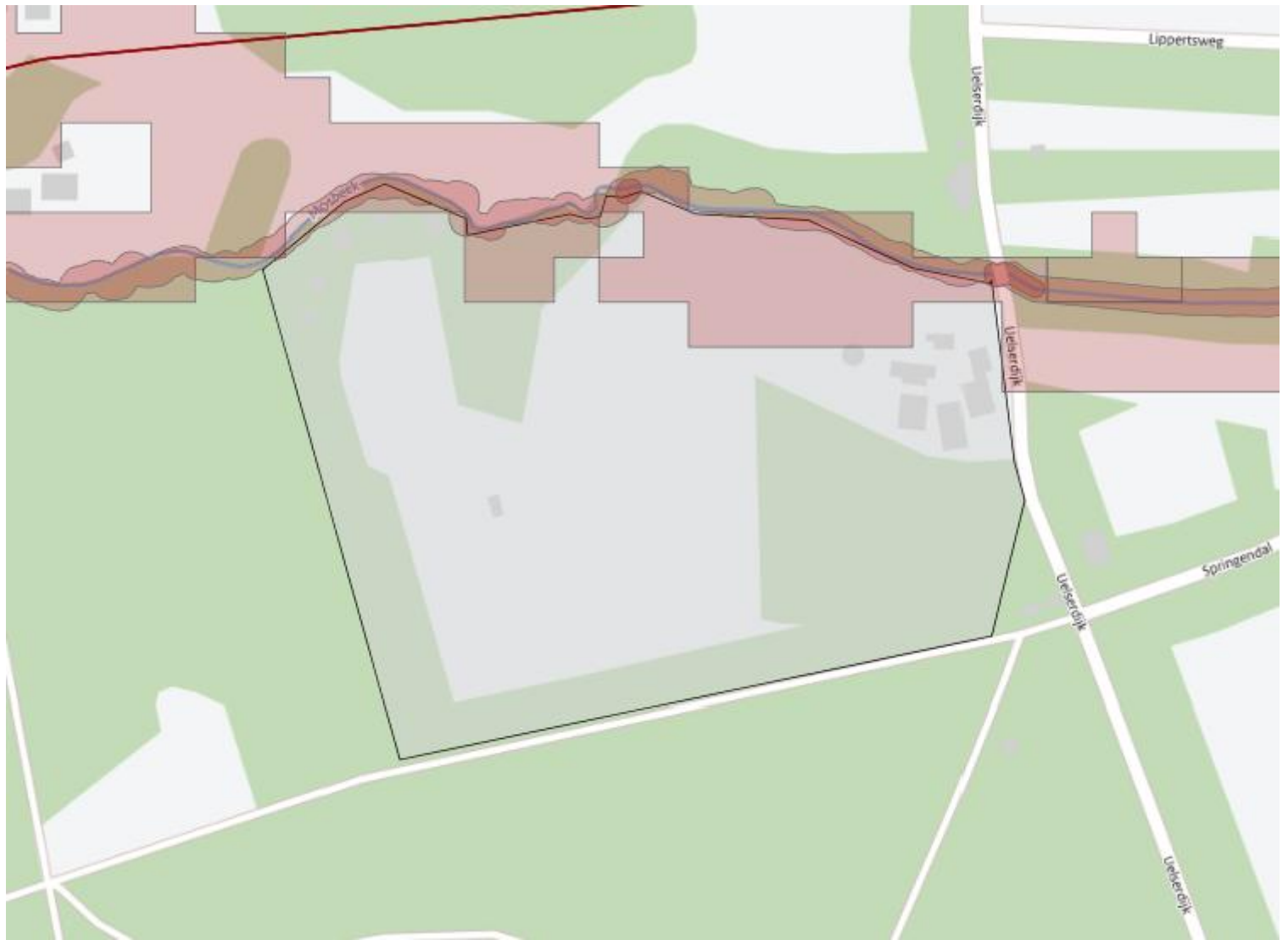
Gaat er grondwater onttrokken worden in het plan (tijdelijk ofpermanent)?

nee

Opmerkingen bij het plan

Verklaring

Dit document is een automatisch gegeneerd bestand op basis van dedoor u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door uingevulde gegevens en u heeft verklaard alles naar waarheid tehebben ingevuld.



Copyright Digitale Watertoets - www.dewatertoets.nl Dit document is gegenereerd via de website www.dewatertoets.nl. Het document mag alleen worden gebruikt ten behoeve van het plan, dat in dit document is omschreven. De informatie in dit document is houdbaar tot maximaal 1 jaar, gerekend vanaf de genoemde datum in dit document.

De WaterToets 2012