

LANSink WEGENBOUW

CASCO_CHEQUE

■
■ 24 mei 2017
■ Bijkerk c.s.
■ tuin- en landschapsarchitecten.
■
■
■
■

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING

2

1 WAARDEBEPALING

3

2 LANDSCHAPSTYPE

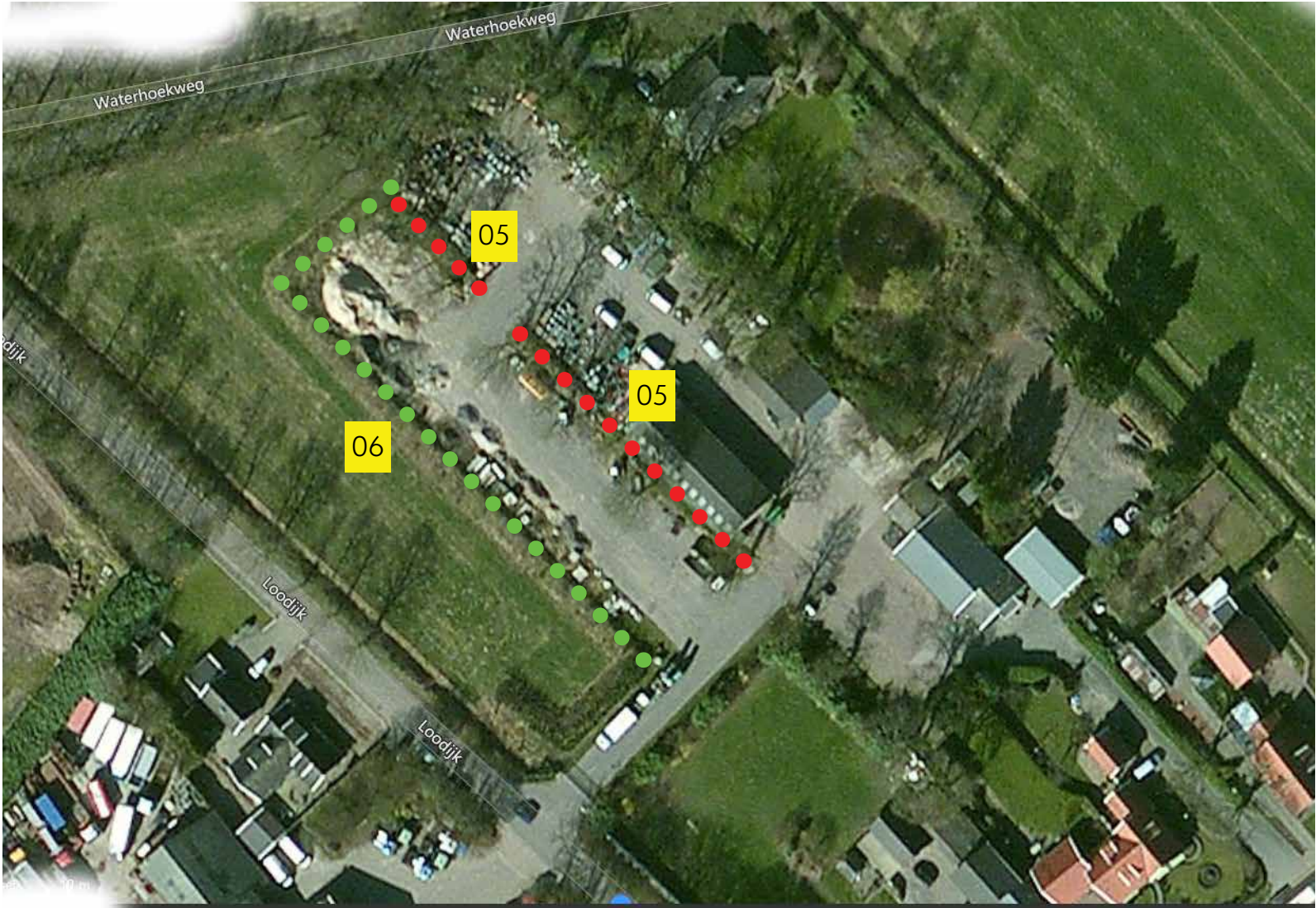
3

3 CASCOKAART

4

4 CONCLUSIE

5



INLEIDING

In dit document wordt de in het plan 'Lansink wegebouw Saasveld, verantwoording KGO' te verwijderen houtwal, in de figuur aangegeven met 05, getoetst aan het cascobeleid van de gemeente Dinkelland. Destijds is besloten dat de wal gehandhaafd zou moeten worden. De wal bevindt zich echter op een bedrijfsterrein waar met materieel en materiaal dat volumineus en onhandelbaar is wordt gewerkt. De praktijk leert dat het onder deze omstandigheden vrijwel uitgesloten is dat er geen schade aan de opstand ontstaat. Feitelijk is hier de grens bereikt waar landschappelijke elementen en bedrijfsactiviteiten niet meer met elkaar zijn te verenigen. Het plan houdt in dat het bedrijfsterrein aan de westzijde een onderdeel van de bedrijfsactiviteiten kan worden. Om die reden is er destijds aan de westzijde van dit terrein een wal met beplanting aangebracht, in de figuur aangegeven met 06. Tegen het licht van het feit dat de oude wal niet te handhaven is wordt voorgesteld deze (bestaande) wal te versterken en een meer in het landschap passende kwaliteit te geven zodat er op termijn meer groene kwaliteit kan ontstaan. Deze versterking zal bestaan uit het landschappelijker maken van het walprofiel en de beplanting aan te passen aan het karakter van een Twentse houtwal. Ter compensatie van het verdwijnen van de oude eiken worden 60 nieuwe eiken met een redelijke levermaat in de wal geplant.



Conflict bedrijfsactiviteiten
en wal met bomen

1 WAARDEBEPALING

- De kwaliteit van de wal en bomen is, als gevolg van de bedrijfsactiviteiten, dermate onder druk komen te staan dat de kwaliteit te wensen over laat. Het
- betreft de staat van de bomen wat betreft hun groeiplaatsomstandigheden en de kwaliteit van de stam en de takken. De vitaliteit is redelijk tot goed.
- Van ondergroei en vegetatie zoals op een dergelijke wal in 'de vrije natuur' verwacht mag worden is geen sprake meer.

Op 5 december 2016 is door Natuurbank Overijssel een Quicksan Natuurwaardenonderzoek in het kader van de Flora- & Faunawet en Natuurbeschermingswet uitgevoerd.

2 LANDSCHAPSTYPE

Het plangebied ligt in het heideontginningslandschap. De wal is dan ook een relict van de voormalige heideontginningen waarin wallen werden opgeworpen die meestal de ontginningslijnen volgden.



Conflict bedrijfsactiviteiten
en wal met bomen



Drie bomen die duidelijk
minder vitaal zijn dan de
achterliggende.



4 CONCLUSIE

- Overwegende de cascobenadering is de conclusie dat er een lijnelement wordt verwijderd. Daarom worden compenserende maatregelen genomen.
- De in het plan benoemde plantgroep 06 'omwalling opslagplaats' wordt als vervangend element gezien. In deze beplanting worden 60 eiken ter vervanging van de eiken in de oude wal geplant. Ook wordt aan de ondergroei in de sfeer van hakhout veel aandacht besteed. De ondergroei zal aan de noord-westzijde wel als hakhout in de richting van de oude wal worden aangelegd. De nieuwe eiken worden uitsluitend in de wal parallel aan de Loodijk geplant. De reden hiervoor is dat uitsluitend opgaande lijnelementen haaks op de Bornsestraat staan.