

Geuronderzoek veehouderijen

'Omgekeerde werking' Gammelkeresweg 6-8 in Deurningen

Datum : 25-02-2016
Projectnummer : 1007-1005
Versie : 01

Opdrachtgever

Provincie Overijssel
Contactpersoon: de heer W.H. van Haaften
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Datum	Versie: 01
25-02-2016	Geuronderzoek veehouderijen 'omgekeerde werking' Gammelkeresweg 6-8 in Deurningen

Inhoud

1	Inleiding	2
2	Situatie	3
3	Wettelijk kader.....	4
4	Berekening en resultaten	5
4.1	Wet geurhinder en veehouderij.....	5
4.2	Voorgrondbelasting geur veehouderij Gammelkeresweg 4	5
4.3	Achtergrondbelasting geur verder weg gelegen veehouderijen	7
4.4	Geurhinder	7
5	Conclusies.....	9

Bijlagen

1. Vergunde rechten veehouderijen

1 Inleiding

De provincie Overijssel heeft Avenue Adviseurs verzocht om voor de locatie Gammelkeresweg 6-8 in Deurningen, te onderzoeken of er ter plaatse van de beoogde ontwikkeling sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Op de locatie bevindt zich een voormalig melkvee- en varkenshouderijbedrijf van 1,6 ha erf en opstallen, welke nog in eigendom zijn van de provincie. Doel is nu om het erf op te waarderen door het slopen van landschapsontsierende schuren, het verwijderen van de grote hoeveelheid verharding en het toevoegen van passende beplanting, zodat een kwaliteitsimpuls aan het erf en de omgeving wordt gegeven. De realisatie van twee nieuwe woningbouw kavels op dit erf vormt de motor van het plan. Uiteindelijk zal het erf, met de twee huidige woningen en de twee nieuwe woningbouw kavels, worden verkocht.

Om dit project te kunnen realiseren wordt een planologische procedure opgestart. In het kader van deze procedure dient inzichtelijk te worden gemaakt of de realisatie van het project invloed heeft op de ontwikkelingsmogelijkheden van de agrarische bedrijvigheid in de nabije omgeving op het project en of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De Wet geurhinder en veehouderij schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanuit dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een omgevingsvergunning aanvraagt of melding indient. De Wet geurhinder en veehouderij schrijft tevens, op indirecte wijze, voor op welke manier het bevoegd gezag de geurbelasting van de omliggende veehouderijen in het kader van ruimtelijke ordeningsprocedures moet interpreteren.

Gezien de verschillende activiteiten die in de nabijheid van de nieuw te bouwen woningen plaats vinden, is het zeer waarschijnlijk dat eventuele overige geurbronnen, zoals verkeer, industrieën en andere (huishoudkundige) bronnen in geringe hoeveelheid aanwezig zijn. Bij onderhavige berekening zijn deze bronnen derhalve niet meegenomen. De berekeningen zijn enkel gebaseerd op de geurhinder welke ontstaat vanuit veehouderijen.

2 Situatie

Doel is nu om het erf aan de Gammelkeresweg 6-8 op te waarderen door het slopen van 2535 m² landschapsontsierende schuren, het verwijderen van de grote hoeveelheid verharding en het toevoegen van passende beplanting, zodat een kwaliteitsimpuls aan het erf en de omgeving wordt gegeven. De huidige twee woningen blijven behouden. De realisatie van twee nieuwe woningbouwkwavels op dit erf vormt de motor van het plan.

In direct omgeving van de locatie zijn veehouderijen gelegen. De dichtst bijgelegen veehouderij bevindt zich op een afstand van circa 100 meter ten zuidoosten van de locatie. Dit is de veehouderij aan de Gammelkeresweg 4 in Deurningen.

In afbeelding 2.1 is de situering van de projectlocatie en de veehouderij weergegeven.

Afbeelding 2.1: overzicht locatie Gammelkeresweg 6-8 (huidige situatie) en veehouderij Gammelkeresweg 4



[bron: Google Maps]

3 Wettelijk kader

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) schrijft voor op welke wijze de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een omgevingsvergunning aanvraagt.

Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt 'omgekeerde werking' genoemd. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder.

De ruimtelijke plannen waarvoor omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw of recreatie en toerisme worden vastgelegd. Onderhavig rapport zal onderdeel uitmaken van een dergelijk plan.

Bij besluitvorming omtrent het opstellen van een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd.

Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

1. Is ter plaatse een goed woon- en verblijfklimaat gegarandeerd?
2. Wordt er een onevenredige inbreuk gemaakt op de mogelijkheden voor bedrijfsontwikkeling van de betrokken veehouderijen?

4 Berekening en resultaten

4.1 Wet geurhinder en veehouderij

De Wgv maakt alleen onderscheid in geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom. Het grondgebied van de gemeente Dinkelland is gelegen in een concentratiegebied naar de indeling uit bijlage I bij de Meststoffenwet. De toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object, binnen de bebouwde kom, mag daarom in beginsel niet meer bedragen dan 3 oue/m^3 . De toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object, buiten de bebouwde kom, mag in beginsel niet meer bedragen dan 14 oue/m^3 . De voorgenomen ontwikkeling vindt buiten de bebouwde kom plaats, zodat de laatstgenoemde norm geldt.

Voor het toetsen van het woon- en leefklimaat wordt zowel de voorgrondbelasting van de veehouderij aan Gammelkeresweg 4 als de achtergrondbelasting van de verder weggelegen veehouderijen bepaald. Met behulp van deze gegevens wordt de te verwachten geurhinder bepaald.

4.2 Voorgrondbelasting geur veehouderij Gammelkeresweg 4

De berekening van de geurbelasting is gebaseerd op de vergunde situatie van de veehouderij. In bijlage 1 zijn de vergunde rechten van de veehouderij aan de Gammelkeresweg 4 opgenomen. Deze gegevens zijn verstrekt door de gemeente Dinkelland.

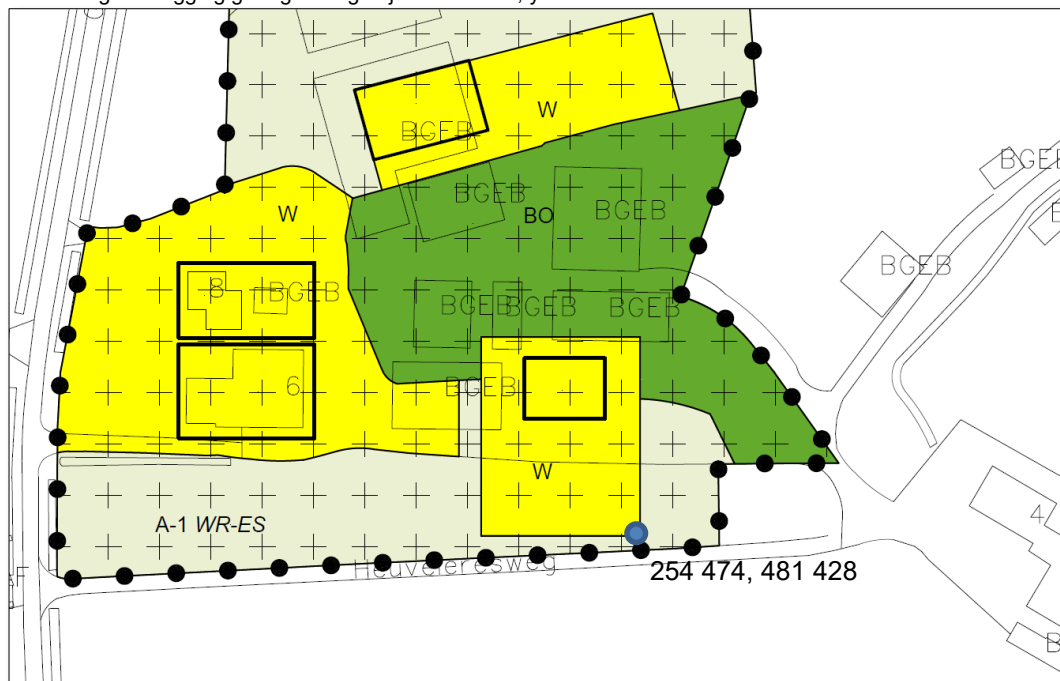
De geurbelasting is berekend met het programma 'V-STACKS Vergunning'. De geurbelasting van deze veehouderij is berekend vanaf de rand van het bouwvlak in de richting van de projectlocatie. Hiermee worden de vergunde rechten van de veehouder gerespecteerd. Uitgaan van de randen van het bouwvlak is in lijn met bestaande jurisprudentie waaruit volgt dat de veehouder het recht heeft om overal op zijn bouwvlak te bouwen. In afbeelding 4.1 is de ligging van de geurbron (met de x-, y-coördinaten) weergegeven, op de rand van het bouwblok (rekening houdend met de kortste afstand tot de projectlocatie).

Afbeelding 4.1 : ligging geurbron met de x-, y-coördinaten



In afbeelding 4.2 is de ligging van het beoordelingspunt van het geurgevoelig object weergegeven. Dit is ook op de rand van het bouwblok (rekening houdend met de kortste afstand tot de veehouderij).

Afbeelding 4.2 : ligging geur gevoelig object met de x-, y-coördinaten



In afbeelding 4.3. zijn de invoergegevens van de veehouderij in het programma 'V-Stacks-Vergunningen' weergegeven en de resultaten van de geurbelasting.

Afbeelding 4.3: invoergegevens en resultaten V-STACKS Vergunning

Gegenereerd op: 25-02-2016 met V-STACKS Vergunning versie 2010 (c) KEMA Nederland B.V.

Naam van de berekening: Geurbelasting Gammelkeresweg 4

Gemaakt op: 25-02-2016 12:42:56

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Gammelkeresweg 4

Berekende ruwheid: 0,12 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord	Y-coord	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Schapen	254 423	481 476	5,0	5,0	0,50	4,00	273

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	01	254 474	481 428	14,0	0,3

Uit berekeningsresultaten blijkt dat met een geurbelasting onder de 0.3 ouE/m^3 ruimschoots aan de geurnorm van 14 ouE/m^3 wordt voldaan.

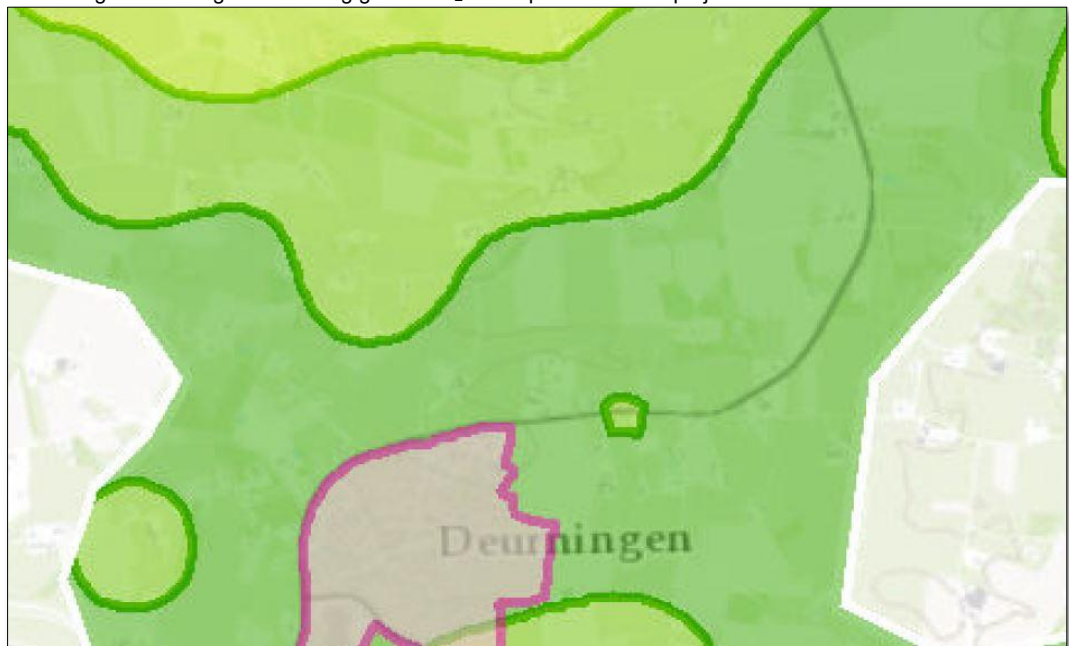
De belangen van deze veehouder worden geenszins geschaad.

4.3 Achtergrondbelasting geur verder weg gelegen veehouderijen

Onder de achtergrondbelasting wordt de geurbelasting verstaan als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object. De achtergrondbelasting van de omliggende veehouderijen dient normaliter tevens te worden berekend om de geurhinder te bepalen.

De gemeente Dinkelland heeft de achtergrondbelasting (, de gecumuleerde geurbelasting) van alle veehouderijen in haar gemeente laten berekenen met programma 'V-Stacks gebied'. Uit deze berekening blijkt dat de achtergrondbelasting ter plaatse van de projectlocatie circa $3,5 - 4,1 \text{ ouE/m}^3$ is, zie ook afbeelding 4.4. In deze afbeelding is achtergrondbelasting met kleur gevulde geurcontouren weergegeven.

Afbeelding 4.4: achtergrondbelasting geur in ouE/m^3 ter plaatse van de projectlocatie



4.4 Geurhinder

In de Handreiking bij de Wgv (Handreiking) is aangegeven hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting. De bijlagen 6 en 7 van de Handreiking beschrijven hoe dat gebeurt. Deze bijlagen lichten ook de begrippen 'achtergrondbelasting' en 'voorgroundbelasting' toe en geven suggesties voor een toelichting bij de presentatie van de hindercijfers.

Met de voorgroundbelasting wordt de geurbelasting bedoeld van die veehouderij welke de meeste geur bij het geurgevoelig object veroorzaakt, hetzij omdat het een grote veehouderij betreft, hetzij omdat de veehouderij dichtbij het geurgevoelig object is gelegen.

De voorgrondbelasting is van belang voor het bepalen van de verwachte hinder omdat uit onderzoek is gebleken dat de geurhinder als gevolg van de voorgrondbelasting hoger is dan als gevolg van de achtergrondbelasting, bij gelijke belastingen. Als vuistregel geldt dat de voorgrondbelasting bepalend is voor de hinder als de voorgrondbelasting meer dan de helft van de achtergrondbelasting bedraagt.

In deze situatie is de achtergrondbelasting van 4.1 ou_E/m³ bepalend voor de projectlocatie. De geurhinder bij deze belasting is de geurhinder 6 %.

Om te bepalen wat veel of weinig geurhinder is, biedt de Handreiking als achtergrondinformatie het volgende:

- a) Het geurbeleid voor industriële inrichtingen is uiteengezet in een brief van de Minister van VROM van 30 juni 1995, die is opgenomen in de Nederlandse EmissieRichtlijn lucht (NeR). Met deze brief als basis, wordt als richtwaarde voor geurhinder doorgaans 12 % gehinderden toegepast, als bovenwaarde 20 % gehinderden en 3% als streefwaarde (wat overeenkomt met 'geen hinder'). De veehouderijsector is echter niet zonder meer te vergelijken met de industrie, omdat veehouderijen sinds jaar en dag verspreid in het landelijk gebied liggen, bij industriële inrichtingen is dat in veel mindere mate het geval.
- b) Het RIVM hanteert voor haar milieuraapportages en -toekomstverkenningen voor het aspect geurhinder onderstaande 'milieukwaliteitscriteria':

Milieukwaliteit	Geurgehinderden [%]
zeer goed	< 5
goed	5 – 10
redelijk goed	10 – 15
matig	15 – 20
tamelijk slecht	20 – 25
slecht	25 – 30
zeer slecht	30 – 35
extreem slecht	35 – 40

Bron: GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)

- c) Behalve het percentage geurgehinderden, is ook het absolute aantal geurgehinderden van belang. Bescherming van de bebouwde kom heeft meer effect op het absolute aantal gehinderden dan bescherming van het buitengebied. Bijvoorbeeld: 25% hinder in een gebied met 10 inwoners betekent dat 2 à 3 mensen hinder ondervinden, terwijl 25% hinder in een gebied met 1.000 inwoners betekent dat 250 mensen hinder ondervinden.

Concentratie- gebied	Binnen bebouwde kom		Buiten bebouwde kom	
	wettelijk, art.3	wettelijk, art.3	wettelijk, art.3	wettelijk, art.3
Geurgeurbelasting [ou _E /m ³]	3	14	14	35
Hinder [%]	≥ 8	≥ 25	≥ 25	≥ 41*

*) Berekend door extrapolatie en daardoor minder betrouwbaar dan de overige percentages.

- d) Deze hindercijfers zijn afgeleid van de relatie tussen de geurbelasting als gevolg van **één bedrijf (voorgrondbelasting)** en de daarvan te verwachten geurhinder. Bij een hoge dichtheid aan veehouderijen in een gebied, kan de achtergrondbelasting tot een hoger hinderpercentage leiden. Om die reden is met '≥' aangegeven dat de hinder hoger kan zijn dan de genoemde waarden.
- e) Behalve de stallen van veehouderijen, zullen er ook andere geurbronnen in de omgeving zijn (overige agrarische geurbronnen, verkeer, industrie, huishoudens). De werkelijke geurhinder in een gebied zal daarom vaak hoger zijn dan de hinder als gevolg van alleen de stallen.

5 Conclusies

De Provincie Overijssel heeft Avenue Adviseurs verzocht om voor de locatie Gammelkeresweg 6-8 in Deurningen, gemeente Dinkelland, te onderzoeken of de belangen van de veehouder aan de Gammelkeresweg 4 niet worden geschaad door de beoogde ontwikkeling en of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat als gevolg van de geurbelasting van de omliggende veehouderijen.

Doel is nu om het erf aan de Gammelkeresweg 6-8 op te waarderen door het slopen van 2535 m² landschapsontsierende schuren, het verwijderen van de grote hoeveelheid verharding en het toevoegen van passende beplanting, zodat een kwaliteitsimpuls aan het erf en de omgeving wordt gegeven. De huidige twee woningen blijven behouden. De realisatie van twee nieuwe woningbouwkavels op dit erf vormt de motor van het plan.

De voorgrondbelasting van de veehouderij aan de Gammelkeresweg 4 in Deurningen is maatgevend voor de voorgrondbelasting ter plaatse van de projectlocatie.

Uit berekeningsresultaten voor deze veehouderij blijkt dat met een geurbelasting onder de 0.3 ouE/m³ ter plaatse van de projectlocatie ruimschoots aan de geurnorm van 14 ouE/m³ wordt voldaan. De belangen van deze veehouder worden daarom geenszins geschaad.

In deze situatie is de achtergrondbelasting van 4.1 ouE/m³ bepalend voor de projectlocatie. De geurhinder bij deze belasting is de geurhinder 6 %.

Het woon- en leefklimaat wordt uitgedrukt in een milieukwaliteit variërend van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Ter plaatse van de projectlocatie bedraagt de milieukwaliteit 'goed'.

Vanuit het aspect van geurhinder van veehouderijen zijn er geen belemmeringen voor de beoogde ontwikkeling van de locatie Gammelkeresweg 4-6 in Deurningen

Roden, 25 februari 2016
Avenue Adviseurs



De heer ing. R. Laan



WET MILIEUBEHEER openbare kennisgeving/besluit

(art. 3.44/art. 3.33, Algemene Wet Bestuursrecht).

In het gemeentehuis van Weerselo ligt vanaf heden op werkdagen van 08.30 tot 12.30 uur en buiten kantooruren na schriftelijke of telefonische afspraak ter inzage het besluit tot intrekking van de vergunning van:

Naam aanvrager : B.A. Oude Rengerink
Straat en huisnummer : Gammelkeresweg 4
Postcode/woonplaats : 7561 PC DEURNINGEN

Datum besluit: 26 oktober 1999
Datum en kenmerk van de vergunning: 21 juli 1992; nr. 92.31
Aard van de inrichting: varkens-, rundvee- en schapenhouderij
Adres van de inrichting: Gammelkeresweg 4 te Deurningen

Strekking van het besluit:

B.A. Oude Rengerink heeft een vergunning voor het houden van:

Aantal	Soort	Norm	Totaal
15	Kraamzeugen	8,3 kg NH3	124,5 kg NH3
55	Guste/dragende zeugen	4,2 kg NH3	231 kg NH3
30	Opfokzeugen	2,5 kg NH3	75 kg NH3
231	Gespeende biggen	0,6 kg NH3	138,6 kg NH3
2	Fokberen	5,5 kg NH3	11 kg NH3
10	Stieren	6,025 kg NH3	60,2 kg NH3
25	Jongvee	3,9 kg NH3	97,5 kg NH3
25	Schapen	0,7 kg NH3	17,5 kg NH3
Totaal			755,3 kg NH3

Op grond van artikel 27 Hinderwet en artikel 8.18 Wet Milieubeheer zijn de ammoniakrechten komen te vervallen voor het houden van 10 kraamzeugen, 38 guste/dragende zeugen, 10 stieren en 1 beer. Op grond van de overlegde landbouwtelling-gegevens zijn er **169,3 kg NH3** ammoniakrechten aanwezig (zie tabel hierna).

Aantal	Soort	Norm	Totaal
8	Koeien	8,8 kg NH3	70,4 kg NH3
1	Jongvee	3,9 kg NH3	3,9 kg NH3
31	Schapen	0,7 kg NH3	21,7 kg NH3
15	Gespeende biggen	0,6 kg NH3	9 kg NH3
14	Guste/dragende zeugen	4,2 kg NH3	58,8 kg NH3
1	Fokbeer	5,5 kg NH3	5,5 kg NH3
Totaal			169,3 kg NH3

Op verzoek van vergunninghouder hebben wij besloten de vergunning in te trekken voor het houden van:

Aantal	Soort	Norm	Totaal
3	Koeien	8,8 kg NH3	26,4 kg NH3
10	Guste/dragende zeugen	4,2 kg NH3	42 kg NH3
Totaal			68,4 kg NH3

De ammoniakproductierechten van het in te trekken vergunninggedeelte (68,4 kg NH3) worden overgedragen aan:

Maatschap Roeleveld
 Gammelkeresweg 6-8
 7561 PC DEURNINGEN

De afstand van het ventilatiepunt van de inrichting tot een voor verzuring gevoelig gebied bedraagt 350 meter (factor 0,074). De depositie van het in te trekken gedeelte bedraagt 5,1 mol/ha/jr.

Na deze overdracht valt het bedrijf onder de werkingssfeer van de A.M.v.B. melkrundveehouderijen en zal er in de inrichting maximaal mogen worden gehouden:

Aantal	Soort	Norm	Totaal
5	Koeien	8,8 kg NH3	44 kg NH3
8	Jongvee	3,9 kg NH3	31,2 kg NH3
35	Schapen	0,7 kg NH3	24,5 kg NH3
Totaal			99,7 kg NH3

De Interimwet ammoniak en veehouderij (Iav) is in werking getreden op 26 april 1994. Het op de Iav gebaseerde gewijzigde gemeentelijk Ammoniak Reductie Plan (ARP) is op 17 februari 1999 vastgesteld door de gemeenteraad en bij brief van 13 april 1999 goedgekeurd door gedeputeerde staten van Overijssel. De gemeente die in het geding zijn bij de overdracht van de ammoniakproduktierechten behoort tot het plangebied zoals genoemd in het ARP. Voormelde ammoniakproduktierechten worden in het kader van het ARP overdraagbaar geacht.

Het ontwerp-besluit heeft vanaf 30 september 1999 gedurende twee weken ter visie gelegen.

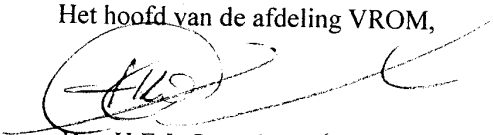
Tegen het intrekken van de vergunning zijn geen bedenkingen ingediend.

De intrekking van de vergunning en de buitengebruikstelling van de dierplaatsen wordt van kracht zodra op de aanvraag om milieuvergunning van maatschap Roeleveld positief is beslist en deze vergunning onherroepelijk is geworden.

datum: 28 oktober 1999

Burgemeester en wethouders van Weerselo,
namens deze,

Het hoofd van de afdeling VROM,


Drs. H.E.J. Ganzeboom

Voor nadere inlichtingen:

afdeling VROM

telefoonnummer:

0541-669669

BEROEP tegen dit besluit kan worden ingesteld door:

- de vergunninghouder;
- degenen die bedenkingen hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit;
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de gelegenheid advies uit te brengen over het ontwerp van het besluit;
- degenen die bedenkingen hebben tegen wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp daarvan zijn aangebracht;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen bedenkingen te hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit.

Het beroepschrift moet worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en in tweevoud worden ingediend binnen zes weken na de dagtekening van deze kennisgeving bij deze Afdeling, Postbus 20019, 2500 EA's-Gravenhage.

Zij die beroep instellen kunnen bij een spoedeisend belang overeenkomstig artikel 107 van de Wet op de Raad van State een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet binnen bovengenoemde termijn worden gericht aan de Voorzitter van genoemde Afdeling, wil het besluit niet binnen zes weken na de terinzagelegging van kracht worden. Een niet terstond van kracht verklaard besluit wordt pas van kracht als op dat verzoek door de Raad van State is beslist.