

Landschappelijke inpassing Bornsestraat 30

Het voornemen voor het perceel aan de Bornsestraat 30 bestaat uit het slopen van een voormalig agrarisch bedrijfsgebouw op het perceel Bornsestraat 30. Het perceel wordt vrijwel geheel omsloten door een gemengde houtopstand. Daarnaast zijn verspreid over het perceel enkele grote solitaire bomen aanwezig, welke kenmerkend zijn voor het kampenlandschap. De gemengde houtopstand is belangrijk voor de biodiversiteit in de omgeving. Tevens zijn deze bossingels kenmerkend voor het kampenlandschap en creëren een besloten en kleinschalige karakter wat eveneens kenmerkend is voor de omgeving.

Doordat het voormalige agrarische bedrijfsgebouw wordt gesloopt ontstaat de mogelijkheid om het perceel in te richten als gazon of extensief grasland. Hiermee sluit het plangebied aan op het omliggende groenstructuren en krijgt het perceel een natuurlijk en groen karakter wat aansluit op de omgeving. Hierdoor wordt aangesloten bij de visie uit het landschapontwikkelingsplan. Voor het overige zal de bestaande situatie gehandhaafd blijven, waardoor er geen extra beplanting hoeft worden aangelegd. De omliggende houtsingels zijn grote omvang en kwaliteit. Opgemerkt wordt dat het belangrijk is dat bij het planten van bomen voldoende groeiruimte aanwezig is zodat bomen kunnen groeien. De groeiruimte in het plangebied is van beperkte omvang dat het niet realistisch is om nieuwe aanplant van groen aan te bevelen of in te passen.

Legenda

- 1 Te slopen voormalig agrarisch bedrijfsgebouw
- 2 In te zaaien gazon of extensief grasland
- 3 Te behouden bedrijfsgebouw
- 4 Bedrijfswoning



Erfinrichtingsplan Bornsestraat 30 te Saasveld

www.bjz.nu

0546 - 45 44 66

info@bjz.nu

Dokter van Deenweg 13
8025 BP Zwolle

Formaat
A3

Datum:
1 december 2020

Twentepoort Oost 16a
6709 RG Almelo

Schaal:
1 : 1000

Tekenaar:
Rowin