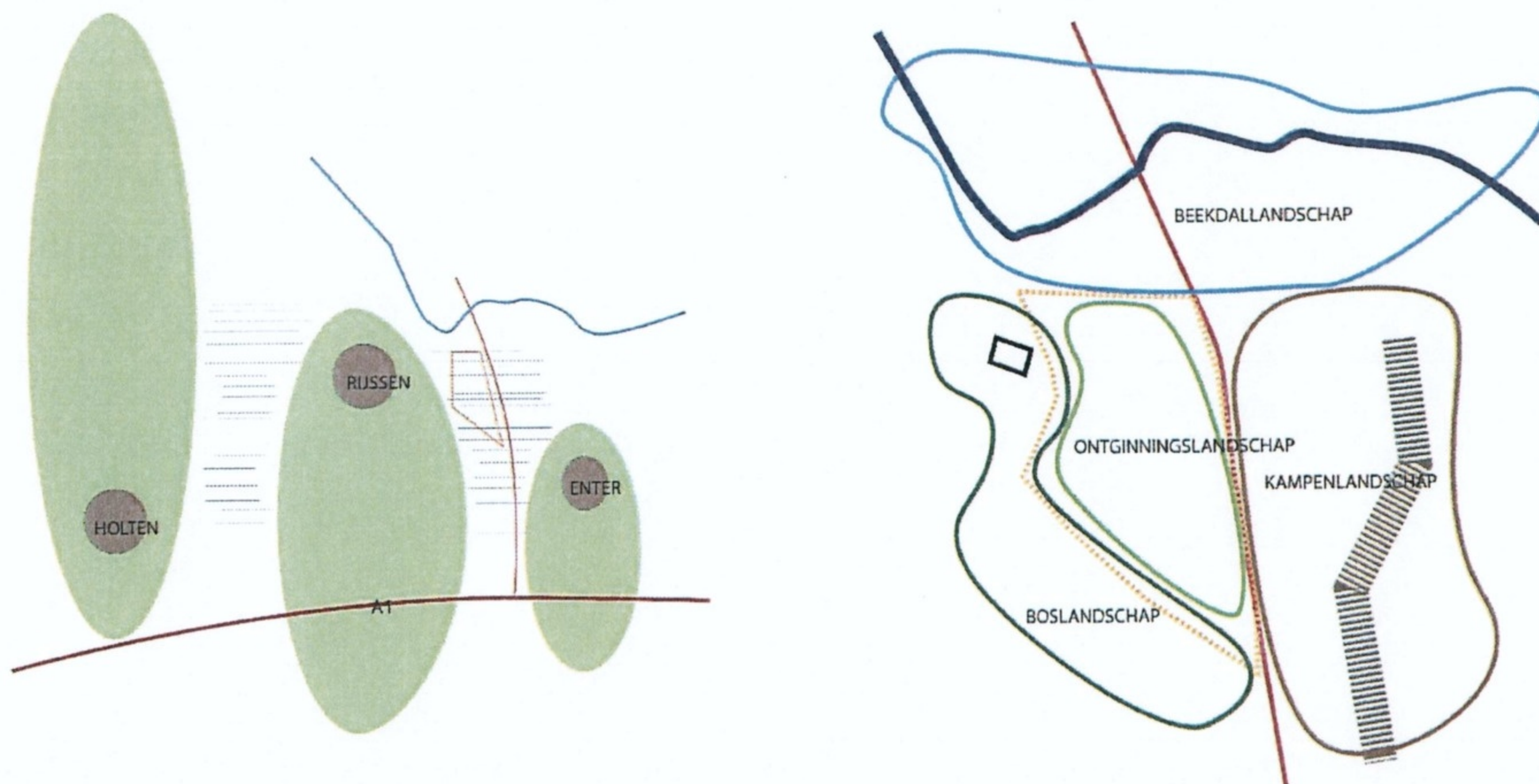


Landschapsanalyse Opbroek Rijssen

Landschappelijke context

Van west naar oost zijn in de omgeving van Rijssen drie stuwwallen te onderscheiden; De stuwwal van Holten, Stuwwal van Rijssen en de Stuwwal van Enter. Kenmerkend voor de stuwwallen is noordzuid richting. Tussen de stuwwallen liggen de lage en natte gebieden. Het Opbroek is zo'n gebied gelegen tussen Rijssen en Enter. Door zijn ligging komen in een relatief klein gebied verschillende landschapstypen voor. Het centrale deel (Opbroek) wordt getypeerd als Heide-broekontginningslandschap, de rand van Rijssen als Boslandschap (stuwwal), Kampenlandschap richting Enter en het Beekdallandschap met de Regge aan de noordkant.

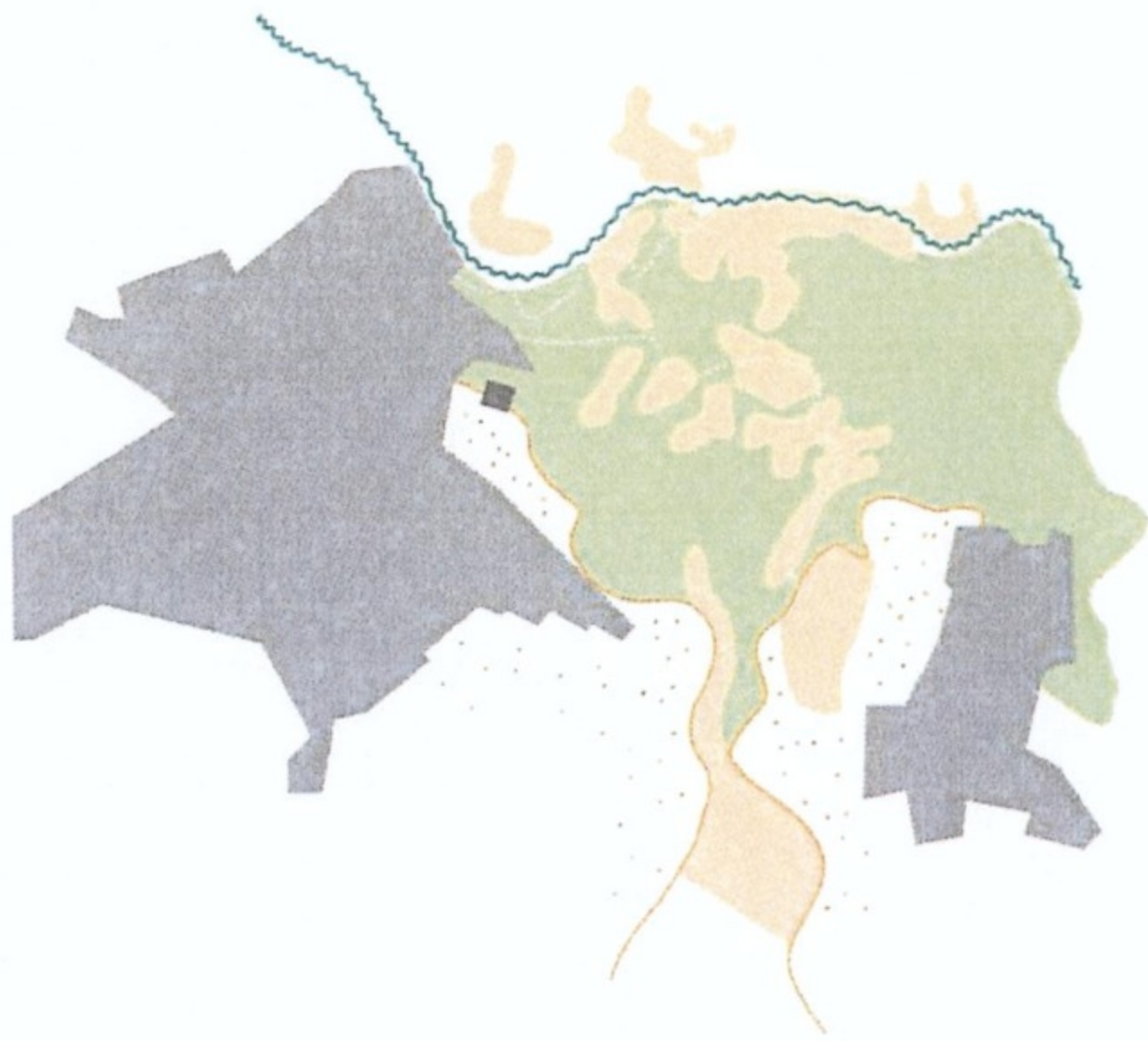
Ten zuiden loopt de A1 als verbinding tussen het Oosten en het Westen van Nederland. De N347 vormt vanaf de A1 verbinding met o.a. Rijssen en Enter.



Kaart Regionale context en landschapstypen

Bodem

Het plangebied ligt in trechter gevormd door twee stuwwallen waarop de plaatsen Rijssen en Enter zijn ontstaan. De bodem bestaat hier uit fijnzand. De bodem tussen de twee stuwwallen bestaat uit beekerdgronden afgewisseld met zandopduikingen. Het gebied heeft door zijn lage ligging een nat karakter, wat terug te vinden is in de vele sloten die in het gebied aanwezig zijn. De bebouwing is van oorsprong gelegen op hoger zandopduikingen. Dit is in nog steeds terug te vinden in het landschap. Landgoed Oosterhof is gelegen op de overgang van het fijn zand naar de lager gelegen Beekerdgronden.

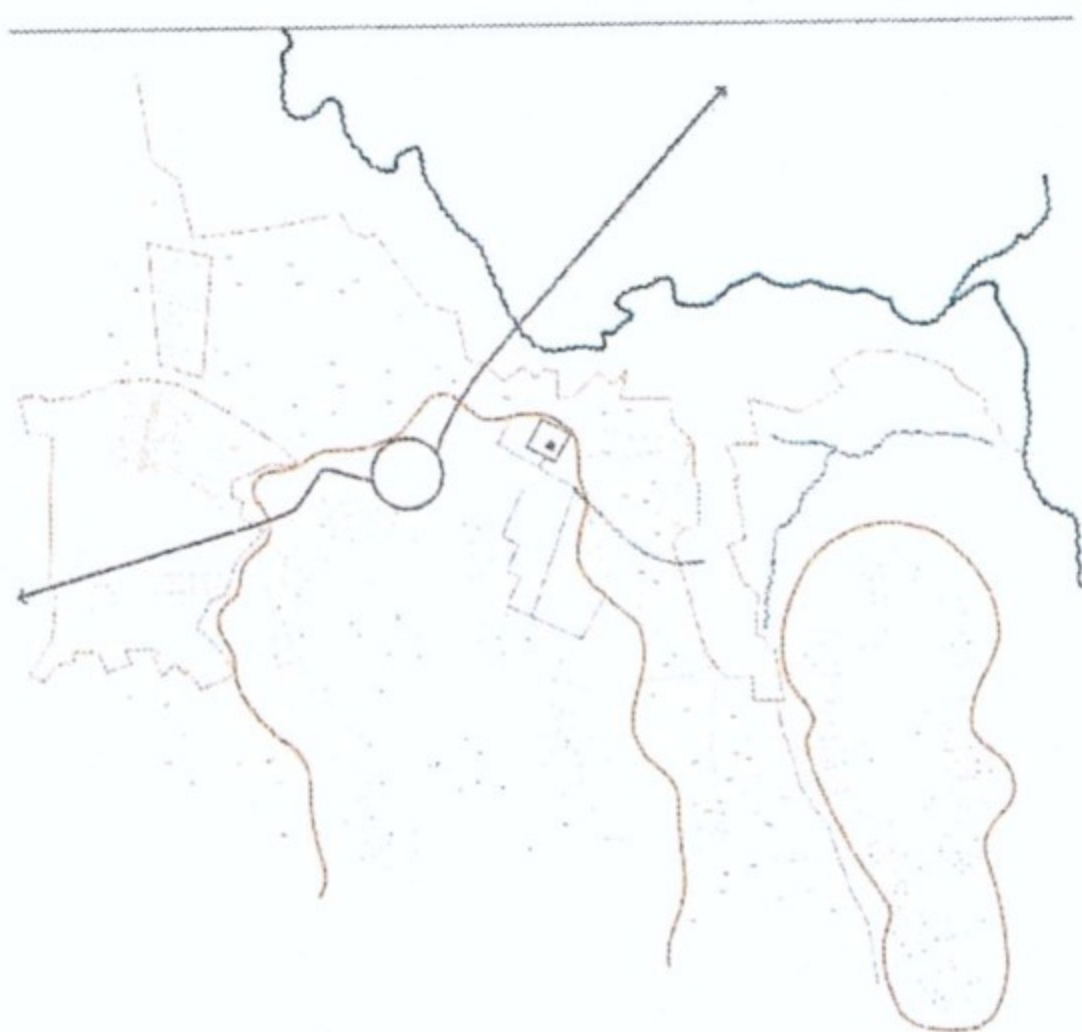


Kaart bodemopbouw (SAB)

Historische ontwikkeling

Rond 1850 wordt het gebied gekenmerkt door een nat en slecht toegankelijk gebied bestaande uit natte heide, genaamd Het Opbroek. De plaatsen Rijssen en Enter waren als kleine kernen gelegen aan de rand van de stuwwal. Door het gebied liep de Oosterhofsbeek die in verbinding stond met de Regge. Het landgoed Oosterhof ligt aan de rand van de stuwwal op de overgang naar het lager gelegen Opbroek. Een deel van de Stuwwal was bebost met name rondom het landgoed.

Rond 1900 is het gebied Het Opbroek door de aanleg van twee dijken; de Leijerweerdsdijk en Polmeijersdijk ontgonnen. De rationele verkavelingstructuur welke nog steeds herkenbaar is in het landschap is kenmerkt voor de ontginning. Beplanting van elzensingels zorgde voor het kleinschalige karakter van het landschap. De aanleg van een spoorlijn tussen Rijssen en Goor was een nieuw element dat gebied doorsneed. De Oosterhofsbeek is met ontginnen van het gebied gedempt. Alleen het deel tot het landgoed is te herkennen op de kaart. In de afgelopen eeuw zijn Rijssen en Enter uitgegroeid tot "grote" plaatsen. De aanleg van een regionaal wegennetwerk zorgde voor een goede ontsluiting met de "rest" van Nederland. De relatief open stuwwallen zijn de afgelopen eeuw bebost. Het kenmerkende ontginningspatroon van het Opbroek is in de afgelopen eeuw ongewijzigd gebleven.



Kaart historische ontwikkeling 1850 en 1900 (SAB)

Huidige situatie

Landschappelijke hoofdstructuur

De west- en zuidzijde van het plangebied wordt gekenmerkt door beboste stuwwal, Rijssen is met name in de vorm van een losse bebouwingstructuur afgewisseld met bos langs de randen zichtbaar. Het landgoed Oosterhof zit verstopt in deze groene rand. De oostzijde kenmerkt zich door een kleinschalig kampenlandschap met afwisseling van groen en bebouwing. Lintbebouwing aan de oostzijde vormt vanuit het gebied het "gezicht" van Enter. De kerktoren van Enter is vanuit het plangebied zichtbaar.

De noordzijde wordt gekenmerkt door een open beekdallandschap waar de Regge doorheen slingert. De Regge vormt met de vele beplanting de visuele grens aan de noordzijde. De N347 doorsnijdt het gebied in noord-zuidrichting. Door het open karakter van de weg vormt deze geen visuele scheiding in het landschap.

Plangebied

Het kenmerkende kavelpatroon van Het Opbroek is nog duidelijk zichtbaar in het landschap. Dit kavelpatroon bestaat uit een afwisseling van sloten en wegen. Deels wordt de historische structuur versterkt door beplanting. Het van oorsprong natte karakter is nog terug te vinden in vele sloten en els-beplanting welke in gebied aanwezig zijn. De ontsluiting van het gebied is via Leijerweerds dijk, Wethouder Korteboslaan en de Enterstraat. De N347 doorsnijdt ter hoogte van het plangebied het landschap. Door het open karakter van de weg is het kampenlandschap aan de kant van Enter zichtbaar vanuit het plangebied.

Ecologische structuur

Het Reggedal en de Stuwwal Rijssen zijn door de provincie aangewezen als Ecologische hoofdstructuur (EHS). Er ontbreekt momenteel verbinding tussen Stuwwal en de Regge.

Landschappelijke kwaliteiten

Op basis van landschappelijke analyse zijn de volgende landschappelijke kwaliteiten voor het gebied te onderscheiden:

- Ligging van het plangebied tussen twee stuwwallen (overgang hoog-laag);
- Oude ontginningspatroon van Het Opbroek;
- Open landschap aan de noordzijde met als visuele scheiding van de Regge;
- Groene rand afgewisseld met losse bebouwing aan de west en zuidzijde van het gebied;
- Openheid richting het kampenlandschap van Enter (Over de N347);
- Aanwezigheid van landgoed Oosterhof, verweven in de groene rand;
- Waardevolle beplanting met name langs de randen

