

voorstel van het college aan de raad

Rijssen, 4 januari 2013

raadsvergadering: 14 februari 2013
agendnummer: 16
opgemaakt door: Afdeling Wonen en Ondernemen, team Economie en Veiligheid
portefeuillehouder: [REDACTED]
karakter: besluitvormend

onderwerp: vaststellen bestemmingsplan 'Parapluregeling Evenemententerreinen'

te besluiten tot:

1. De ontvankelijke zienswijze van N.V. Nederlandse Gasunie deels gegrond verklaren;
2. Het ontwerpbestemmingsplan "Parapluregeling Evenemententerreinen" overeenkomstig artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan ex artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

1. inleiding

Het ontwerp van het bestemmingsplan "Parapluregeling Evenemententerreinen" van de gemeente Rijssen-Holten heeft met ingang van 22 augustus 2012 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen, tot en met 2 oktober 2012.

Gedurende deze periode is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen omtrent het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

In totaal heeft één instantie een zienswijze ingediend. Deze zienswijze is binnen de bovengenoemde termijn van terinzagelegging ingediend en is daarom in beschouwing genomen. De zienswijze is gering van omvang en is daarom in dit voorstel beoordeeld. De gemeenteraad wordt gevraagd een belangenafweging te maken.

2. beoogd effect

Een nadere belangenafweging maken ten aanzien van het verzoek met inachtneming van de ingediende zienswijze.

3. argumenten

1.1 De zienswijze van Gasunie geeft deels aanleiding om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

De Gasunie is van mening dat de evenemententerreinen als beperkt of eventueel als beperkt kwetsbaar object moeten worden gekwalificeerd in het kader van het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Een evenemententerrein is naar mening van de Gasunie gelijk te stellen met een terrein dat is bestemd voor recreatieve doeleinden en dient daarom te worden gekwalificeerd als een beperkt kwetsbaar object. Indien er een meerdaags festival plaatsvindt op een evenemententerrein met overnachtingsmogelijkheden, dan dient een evenemententerrein als een kwetsbaar object te worden beschouwd.

Het faciliteren van overnachtingsmogelijkheden bij evenementen valt niet binnen de doelstelling van het bestemmingsplan. In het bestemmingsplan wordt dit gewijzigd in die zin dat 'overnachtingsmogelijkheden bij evenementen' als strijdig gebruik worden aangemerkt. Dit deel van de zienswijze is gegrond.

Daarnaast is de gemeente van mening dat een evenemententerrein niet als beperkt kwetsbaar object valt aan te merken. De bestemmingsplancapaciteit wordt niet vergroot met betrekking tot het aantal personen die op basis van het geldende bestemmingsplan aanwezig kunnen zijn. Deze reden maakt dat nadere toetsing aan

externe veiligheid achterwege kan blijven. Daarnaast is er sprake van een relatief korte verblijfsduur van personen, hebben de terreinen een open karakter, is de brandweer Twente betrokken bij de verlening van evenementenvergunningen en is de afstand tussen de risicobronnen en de terreinen relatief groot. Dit deel van de zienswijze is ongegrond.

2.1 Recent vastgestelde bestemmingsplanen zorgen voor een ambtelijke wijziging.

Er zijn meerdere bestemmingsplannen vastgesteld tussen de terinzagelegging van het ontwerpplan en de vaststelling van onderhavig bestemmingsplan. Hierdoor moet de tabel met bestemmingsplan waar de parapluregeling op van toepassing is worden aangepast. Bestemmingsplannen die worden toegevoegd zijn bestemmingsplan - Buitengebied Rijssen-Holten - Kern Rijssen 2010 - Kern Holten, herinrichting Kalfstermansweide en Dorpsstraat - Kern Holten, locatie Schuppert – Wonen Holten, sportcomplex Vletgoor.

2.2 Om het project mogelijk te maken moet de bestemmingsplanprocedure worden vervolgd door vaststelling er van.

Het vaststellen van het bestemmingsplan is een volgende stap om te komen tot een juridisch-planologisch regeling waarbinnen evenementen worden aangewezen.

3.1 Er is geen sprake van een aangewezen bouwplan in de zin van artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening waardoor het kostenverhaal niet verzekerd hoeft te worden.

De gemeenteraad stelt een exploitatieplan vast voor gronden waarop een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bouwplan is voorgenomen en waar sprake is van een kostenverhaal. Het voorgenomen verzoek betreft geen aangewezen bouwplan ex artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Er hoeft dan ook geen anterieure overeenkomst worden gesloten om het kostenverhaal te verzekeren.

8. aanpak / uitvoering

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Men kan beroep instellen, als men eerder zienswijzen heeft ingediend omtrent het ontwerpbestemmingsplan (en die zienswijzen betrekking konden ofwel mochten hebben op dat ontwerpplan, zie artikel 3.14 Wro) of als het een onderdeel van het plan betreft, dat bij vaststelling van het plan is gewijzigd (en waartegen dus niet eerder een zienswijze kon worden ingediend).

achterliggende documenten

- ontwerpbestemmingsplan via <http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1742.BPP2012001-0301>
- zienswijze N.V. Nederlandse Gasunie d.d. 28 september 2012
- raadsbesluit

raadsvergadering: 14 februari 2013
agendanummer: 16
besluitnummer: 10

onderwerp: vaststellen bestemmingsplan 'Paraplueregeling Evenemententerreinen'

De raad van de gemeente Rijssen-Holten

overwegingen:

- gelezen het voorstel van het college van 11 december 2012;
- gezien de wens om evenemententerreinen aan te wijzen ter vergroting van de rechtszekerheid voor organisatoren en omwonenden;
- gezien het ontwerp bestemmingsplan 'Paraplueregeling Evenemententerreinen' dat gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;
- gezien het feit dat de tegen het ontwerpbestemmingsplan ingediende zienswijze deels gegrond is;
- gelet op het feit dat het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd wordt vastgesteld;
- gelet op de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;
- gezien de bespreking in de commissie Grondgebied van 31 januari 2013;

besluit:

1. de ontvankelijke zienswijze van N.V. Nederlandse Gasunie deels gegrond te verklaren;
2. het ontwerpbestemmingsplan "Paraplueregeling Evenemententerreinen" overeenkomstig artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan ex artikel 6.1 van de Wet ruimtelijk ordening vast te stellen.

besluit genomen in de openbare vergadering van de raad van Rijssen-Holten op 14 februari 2013

