



gemeente

Neder-Betuwe

Vaststellingsbesluit wijzigingsplan "Vaststellingsbesluit Tolsestraat ong. Opheusden"

Opheusden, 24 mei 2016

Burgemeester en wethouders van de gemeente Neder-Betuwe;
overwegende,

dat voor het perceel Tolsestraat ongenummerd te Opheusden, het bestemmingsplan "Kern Opheusden" van toepassing is, vastgesteld bij raadsbesluit van 25 april 2013 ;

dat aan het perceel de bestemming "wonen-2" zonder bouwvlak is toegekend, waar een woning niet mag worden gebouwd;

dat wij, op basis van artikel 20.6.3 van de regels van bestemmingsplan "Kern Opheusden", de bevoegdheid ingevolge artikel 3.6 Wro hebben, om een wijziging toe te staan;

dat het ontwerpwijzigingsplan "Tolsestraat ong. Opheusden" van 24 maart 2016 tot en met 4 mei 2016 ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de terinzagetermijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T E N:

Het wijzigingsplan "Tolsestraat ong. Opheusden" vast te stellen, waarmee de bouw van een vrijstaande woning mogelijk wordt gemaakt.

Burgemeester en wethouders van Neder-Betuwe,

burgemeester,
ir. C.W. Veerhoek

-de secretaris a.i.,
drs. M.G.J. Nijhuis-Quanjel