

Zaaknr.:
Reg.nr.:

Besluit van het college van burgemeester en wethouders

Overwegende,

dat voor het perceel Meidoornstraat 3 Opheusden het bestemmingsplan “Kernen Neder-Betuwe” geldt, vastgesteld door de gemeenteraad op 14 mei 2020;

dat aan het perceel de bestemming “Wonen” met de bouwaanduiding vrijstaand is toegekend;

dat wij, op basis van artikel 21.4.2 van het bestemmingsplan de bevoegdheid hebben om de bestemming te wijzigen naar de bestemming 'Wonen' om één nieuwe woning extra toe te staan op het bouwperceel (onder de in dat artikel genoemde voorwaarden);

dat het ontwerp wijzigingsplan ‘Opheusden, Meidoornstraat 3’ van 26 mei 2022 tot en met 7 juli 2022, ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de terinzagetermijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.8 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T E N :

Het wijzigingsplan ‘Opheusden, Meidoornstraat 3’ met de planidentificatie NL.IMRO.1740.wpOPmeidoornstr3-vst1, vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college d.d. 30 augustus 2022

de secretaris,

de burgemeester,

G.S. Stam

A.J. Kottelenberg