

Zaaknr.: Z/20/072952
Reg.nr.: INT/21/ 147654

Besluit van het college van burgemeester en wethouders

Overwegende,

dat voor het perceel Hamsestraat 39 - Gerrit Achterbergstraat te Opheusden het bestemmingsplan "Kernen Neder-Betuwe" van toepassing is, vastgesteld bij raadsbesluit van 22 mei 2020;

dat aan het perceel de bestemming "Wonen" is toegekend;

dat wij, op basis van artikel 21.4.2 van het bestemmingsplan de bevoegdheid hebben om één nieuwe woning extra op het bouwperceel toe te staan (onder de in dat artikel genoemde voorwaarden);

dat het ontwerp wijzigingsplan 'Opheusden, Hamsestraat - Herenland' 'van 19 november 2020 tot en met 30 december 2020, ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de terinzagetermijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.8 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T E N :

Het wijzigingsplan 'Opheusden, Hamsestraat - Herenland' met de planidentificatie NL.IMRO.1740.wpOPhamsestrherenl-vst1, vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college d.d. 02-02-2021

de secretaris,

de burgemeester,

G.S. Stam

A.J. Kottelenberg

