

Zaaknr.:
Reg.nr.:

Besluit van het college van burgemeester en wethouders

Overwegende,

dat voor het perceel Hamsestraat 64 Opheusden het bestemmingsplan “Kernen Neder-Betuwe” van toepassing is, vastgesteld bij raadsbesluit van 8 mei 2020;

dat aan het perceel de bestemming “Wonen” is toegekend;

dat wij, op basis van artikel 21.4.2 van het bestemmingsplan de bevoegdheid hebben om een extra woning op het bouwperceel toe te staan;

dat het ontwerp wijzigingsplan ‘Achterdorp 33 Kesteren’ van 15 april 2021 tot en met 27 mei 2021, ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de terinzagetermijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.8 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T E N :

Het wijzigingsplan ‘Opheusden, Hamsestraat 64 11 Kesteren’ met de planidentificatie NL.IMRO.1740.wpOPhamsestraat64-vst1, vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college d.d. 6 juli 2021

de secretaris,

de burgemeester,

G.S. Stam

A.J. Kottelenberg