

Zaaknr.: Z/20/069859
Reg.nr.: INT/20/069859

Besluit van het college van burgemeester en wethouders

Overwegende,

dat voor het perceel aan de Acaciastraat tussen nrs 2a en 2b het bestemmingsplan 'Kernen Neder-Betuwe' van toepassing is, vastgesteld bij raadsbesluit van 14 mei 2020;

dat aan het perceel de bestemming Wonen (zonder bebouwingsvlak) is toegekend;

dat wij, op basis van artikel 21.4.2 van het bestemmingsplan 'Kernen Neder-Betuwe' de bevoegdheid hebben om het plan te wijzigen om één nieuwe woning op een bouwperceel toe te staan, (onder de in dat artikel genoemde voorwaarden);

dat het ontwerp wijzigingsplan 'Opheusden, Acaciastraat' van 19-11-2020 tot en met 30-12-2020, ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de terinzagetermijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op het bepaalde in artikel 21.4.2 van het bestemmingsplan 'Kernen Neder-Betuwe' alsmede de artikelen 3.8 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T E N :

Het wijzigingsplan 'Opheusden, Acaciastraat' met de planidentificatie NL.IMRO.1740wp.OPacaciastrA-vst1, vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college d.d. 19-01-2021

de secretaris,

G.S. Stam

de burgemeester,

A.J. Kottelenberg

