

B.



gemeente
Neder-Betuwe

Advies aan burgemeester en wethouders



Afdeling Fysieke Pijler
Steller: de heer P. Hospers
Portefeuillehouder: J.W. Keuken

Par. fin.cons.:
Par. afd.mngr.:
Par. wg. kwaliteit:

Datum: 11 augustus 2015
Reg.nr.: INT/15/13543
Zaaknr.: Z/12/09491

Vergadering burgemeester en wethouders van: 18 augustus 2015 Agendapunt: 17

Openbaarheid : Openbaar (actief)

	Akkoord	Bespreken	Datum	Aantekeningen/vragen (zodanig z.o.z.)
B				
W				
W				
W			14/8	
S			1208	

Onderwerp:
wijzigingsplan archeologie verbindingsweg Dodewaard

Ontwerpbesluit:
Het wijzigingsplan "verbindingsweg Dodewaard" vaststellen.

Besluit:

Conform advies.

Aanleiding:

Op 23 juni 2015 heeft het college ingestemd met het in procedure brengen van het ontwerp-wijzigingsplan "verbindingsweg Dodewaard". Dit wijzigingsplan is opgesteld om de dubbelbestemming "Waarde archeologie 4" te verwijderen. Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerp-wijzigingsplan naar voren gebracht. Het wijzigingsplan is gereed voor vaststelling.

Wettelijke kaders en beleidskaders:

Wro

Beoogd effect:

Het vaststellen van een wijzigingsplan om de dubbelbestemming "Waarde archeologie 4" te laten vervallen en zo een planologische belemmering weg te nemen voor de aanleg van de verbindingsweg Dodewaard.

Mogelijke oplossingen:

Het wijzigingsplan al dan niet vaststellen.

De afweging en het feitelijke advies:

In artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening staat dat in een bestemmingsplan kan worden bepaald dat burgemeester en wethouders binnen bij het bestemmingsplan te bepalen grenzen het plan kunnen wijzigen. Een wijziging van een bestemmingsplan wordt dus vastgesteld door burgemeester en wethouders en is dus niet te verwarren met een partiële herziening van het bestemmingsplan welke door de gemeenteraad wordt vastgesteld. Het ter plaatse geldende bestemmingsplan "verbindingsweg Dodewaard" biedt in artikel 8.6 de mogelijkheid om het bestemmingsplan te wijzigen ten einde de bestemming "Waarde - Archeologie - 4" geheel of gedeeltelijk te doen vervallen, indien op basis van aanvullend en/of definitief archeologisch onderzoek is aangetoond dat op de betrokken locatie geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn. Er zijn drie archeologische onderzoeken uitgevoerd (boringen en proefsleuven). Het advies van deze onderzoeken is om het gebied vrij te geven, er wordt geen nader onderzoek aanbevolen. Dit betekent dat er niet wordt verwacht dat bij de aanleg van de weg archeologische waarden worden verstoord.

Op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening is op de voorbereiding van een wijzigingsplan de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde (openbare voorbereidings-)procedure van toepassing. Dit betekent dat het ontwerp-wijzigingsplan gedurende 6 weken ter inzage wordt gelegd. Tijdens de periode van ter inzage legging zijn geen zienswijzen ingediend. Er wordt voorgesteld het wijzigingsplan vast te stellen.

Aspecten met betrekking tot inkoop en aanbesteding:

Nvt

Financiële consequenties:

De plankosten die met het voorliggende wijzigingsplan zijn gemoeld worden gedekt uit de beschikbare middelen voor de verbindingsweg Dodewaard. Het betreft de door de provincie Gelderland beschikbaar gestelde subsidie voor de plan- en verwervingskosten.

Personele consequenties:

Nvt

Communicatie:

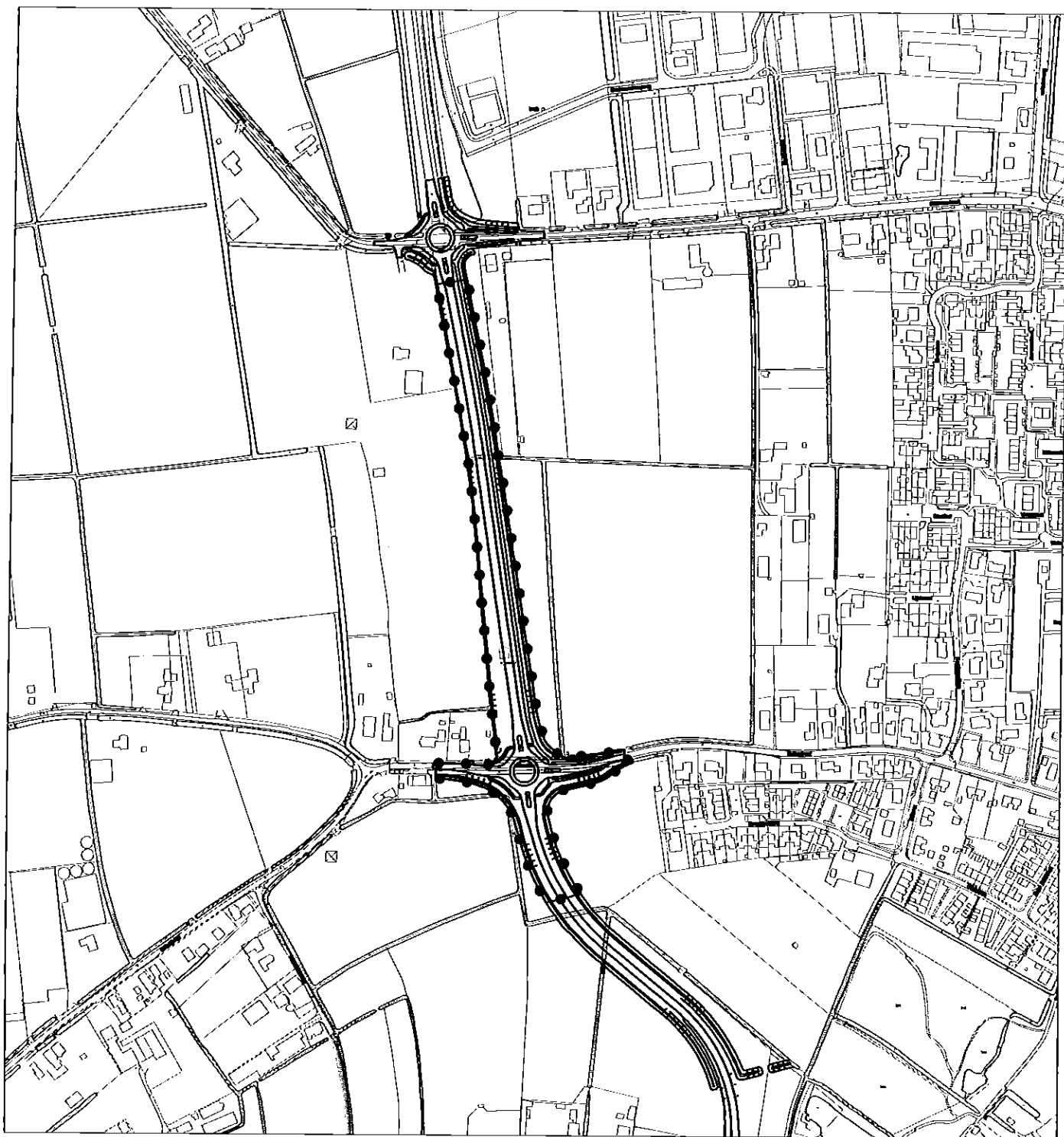
Er wordt op de gebruikelijke wijze kennis gegeven van het vaststellen van het wijzigingsplan (publicatie in de Staatscourant, het Gemeentenieuws en op de gemeentelijke website).

Consequenties voor andere beleidsvelden:

Nvt

Dit voorstel is besproken met:
J.W. Keuken, wethouder

Bijlagen
Wijzigingsplan verbindingsweg Dodewaard



LEGENDA

 Plangebied

Overig

 ondergrond



bestemmingsplan:

Wijzigingsplan Verbindingsweg Dodewaard

verbeelding

identificatiecode:

NL.IMRO.1740.wpDOverblndingsweg-ont1

datum ondergr: 02 juli 2014

bladnummer: 1

planstatus: ontwerp

projectnummer: 16.40.04

getekend: buro SRO

schaal: 1:5000

datum: 1 mei 2015

formaat: A4



Gemeente Neder-Betuwe

Burg. Lodderstraat 20
Postbus 20
4043 ZG
Opheusden
tel. 0488-449900
fax. 0488-449999
www.nederbetuwe.nl