



gemeente
Neder-Betuwe

Vaststellingsbesluit Wijzigingsplan "Herontwikkeling Torenstraat 1 te Wely"

Opheusden, 1 juli 2014

Burgemeester en wethouders van de gemeente Neder-Betuwe;

overwegende,

dat voor het perceel Torenstraat 1 te Wely, het bestemmingsplan "Buitengebied Dodewaard en Echteld" van toepassing is, vastgesteld bij raadsbesluit van 30 mei 2013;

dat aan het perceel de bestemming "agrarisch-niet grondgebonden gebied" nader aangeduid met "Glastuinbouw" is toegekend, waar een woonfunctie niet in past;

dat wij, op basis van artikel 48.10 van de regels van bestemmingsplan "Buitengebied Dodewaard en Echteld", de bevoegdheid ingevolge artikel 3.6 Wro hebben, om een functiewijziging toe te staan;

dat het ontwerp wijzigingsplan "Herontwikkeling Torenstraat 1 te Wely" van 1 mei 2014 tot en met 11 juni 2014 ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de terinzagetermijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

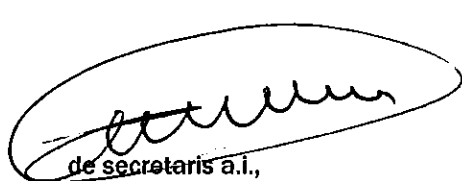
gelet op artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T E N:

Het wijzigingsplan "Herontwikkeling Torenstraat 1 te Wely" vast te stellen, waarmee de bouw van twee vrijstaande woningen mogelijk wordt gemaakt.

Burgemeester en wethouders van Neder-Betuwe,


burgemeester,
Ir. G.W. Veerhoek


de secretaris a.i.,
drs. M.G.J. Nijhuis-Quanjer