



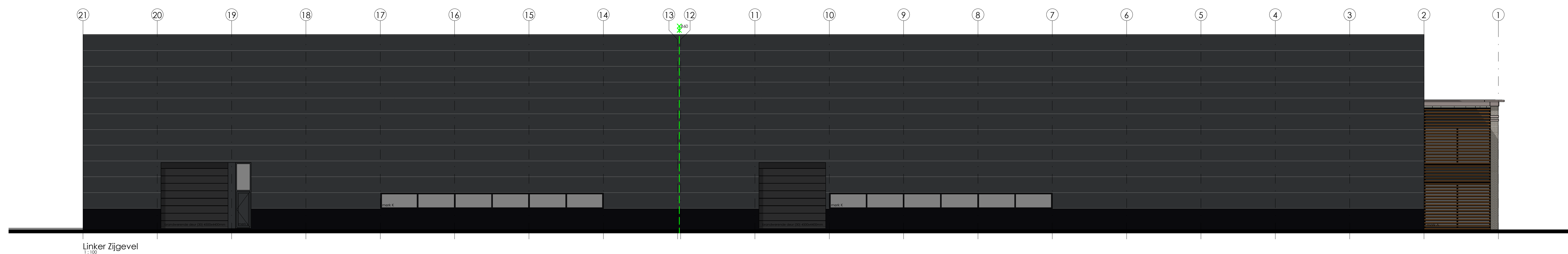
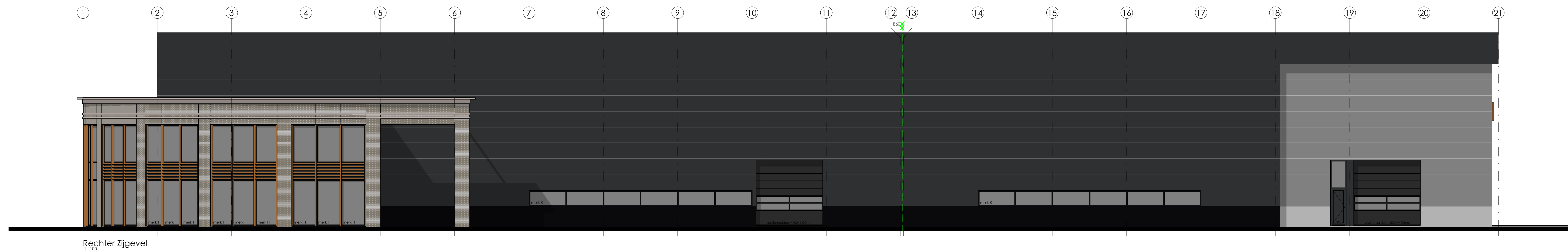
INRICHTINGSPLAN

Legenda

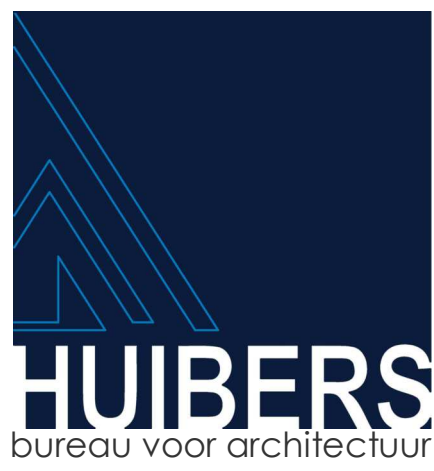
1. Halfverharding
2. Verharding
3. Beukenhaag op eigen terrein
4. Vlinder
5. Uitbreidingszone parkeren
6. Tijdelijke opslag tijdens de bouw; afmeting n.t.b.
7. Tijdelijke inrit behouden tijdens de bouw
8. Beschoeiing



Project:	Nieuwbouw bedrijfs pand met kantoor voor Van Tuijl
Werknummer:	16-085
Bladnummer:	00 Situatie
Opdrachtgever:	G.C. van Tuijl Beheer B.V. Herfag Kareweg 25 4175 LS Haaften
Bouwadres:	ABC terrein te Dodewaard
Fase:	B - CONCEPT
Getekend:	J. Willemsen
Datum:	01-02-2018
Schaal:	1:200
Afmeting:	A0
Wijziging:	



Minimaal benodigde draaddelen conform Toetsing Bouwbesluit (zie bijlage)
In overleg met opdrachtgever kan gekozen worden voor meerdere draaddelen

Project: **Nieuwbouw bedrijfspand met kantoor voor Van Tuijl**

Werknummer: 16-085

Bladnummer: 01 Gevels

Opdrachtgever: G.C. van Tuyl Beheer B.V.

Hertog Karelweg 25

4175 LS Haafften

te Dodewaard

Fase: B - CONCEPT

Getekend: J. Willemsen

Datum: 01-02-2018

Afmeting: A0

Wijziging:

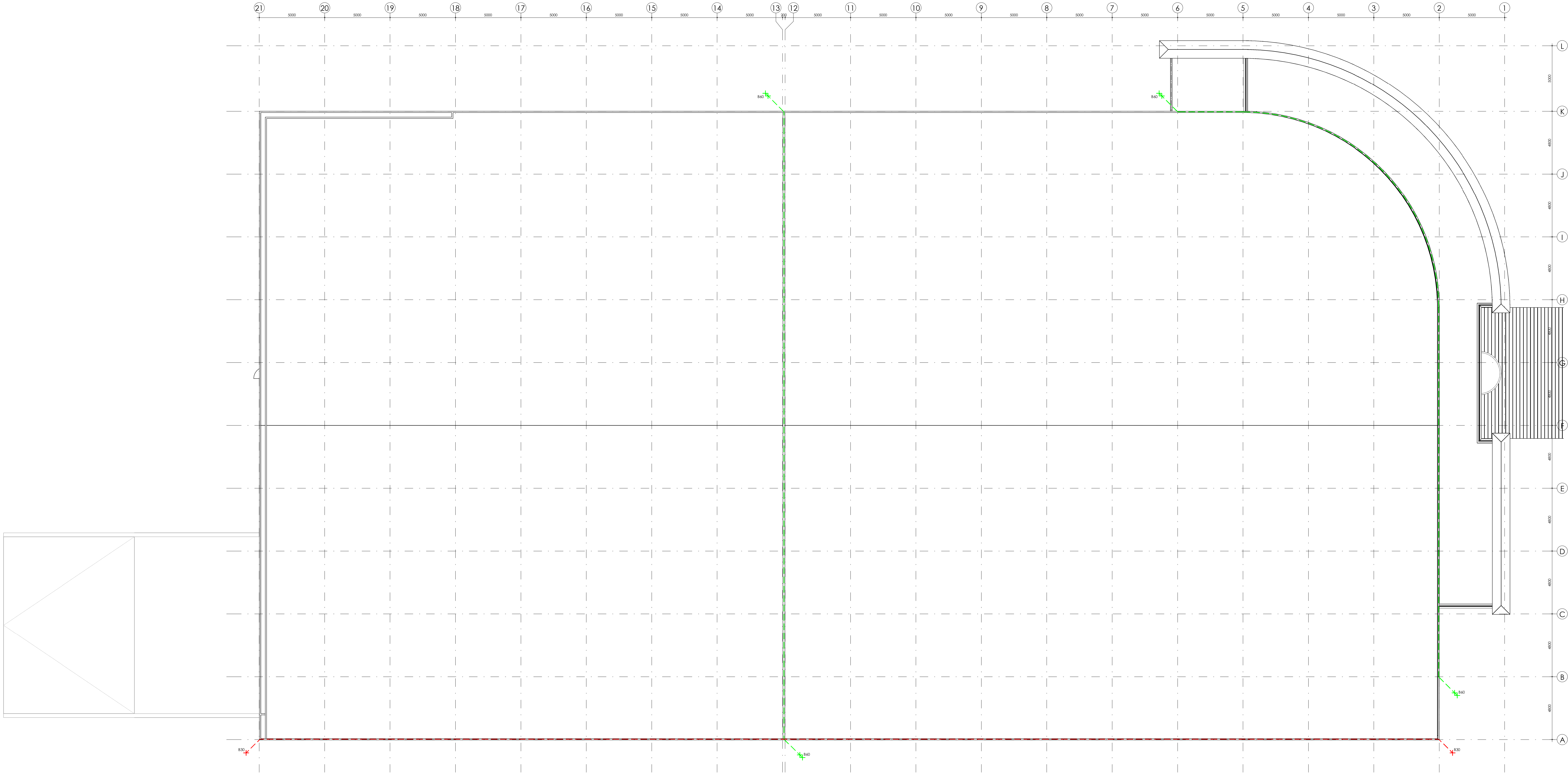
HUIBERS bureau voor architectuur
Bonegraafseweg 6b
6669 MH Dodewaard

0488 - 443886

info@bureauhuibers.nl

www.bureauhuibers.nl

Auteursrecht voorbehouden | Modificering in het werk te controleren/bespalen



Plattegrond dakrand
1:100

Renvooi Brandveiligheid

Hoofdaanbouwconstructie minimaal 60min. brandwerend (bekleden)

Brandgedrag materialen conform rapportage

Definitieve installatietekeningen vluchtroute/iv en

PVE BM aanbieden te goedkeuring brandweer

Productiecertificaat te screen te goedkeuring brandweer

WBDO 30 minuten

WBDO 30 minuten

WBDO 40 minuten

brandwerende, zelfkullende

deur 20/30/60 min. WBDO

schuimbuis, inhoud 7L

brandingshappel 15/20/30m,

postje nrb afhankelijk van stellingen

knopclinder

vluchtroute aanduiding (en noodverlichting)

conform NEN 3011

gehele gebouw van brandmeld

1 ontruimgasteminstidatie te

vooren vlg NEN 2533 / 2575

brandmeldcentrale

1 lux algemene noodverlichting

brandmeldkuntbewaking

vlg NEN 2533

brandweer toegang

rookmelder, gekoppeld aan

brandmeldinstallatie zonder

aanduiding, conform NEN 2533

Renvooi algemeen

gekleed gevelpaneel, conform monster

gevelsteen an 100mm, conform monster

kalcazandsteen binnenwanden, kwaliteit

volgens opgave constructeur

gekleedde spouwconstructie, Rc-waarde

conform EPN-berekening

cellerbetonwand, kwaliteit volgens

opgave constructeur

lichte scheidingswanden

wanden bad- en toiletruimte

belgieren tot plafond

inbrendekolijn draagmaat 850x200mm

deurmaat 880x2315

entreepjl

Algemeen

REH-15 BK afgewerkt begane grond vloer

- Alle vloerplaat 100 mm

- Lucht- en waterdichtheid en vochtwerende voorwerpen

conform NEN 2684 resp. NEN 2716

- Weren van muren en plafonds conform bouwbesluit

- De vloerplaat is op de muren te plaatsen

- Het gebouw voldoet aan artikel 4.24 lid 3 van het bouwbesluit

(Plaatsen van vloerplaat op de muren is toegestaan)

De elektrische installatie dient te voldoen aan de Model-aansluitvoorwaarden

voor elektrische energie van de Vereniging van Exploitanten van

Beslechtsbedrijven in Nederland (ABO 2.1 en 2.8 Bouwbesluit)

De gasinstallatie dient te voldoen aan de Model-aansluitvoorwaarden voor gas

van de Vereniging van Exploitanten van Gasbedrijven in Nederland (ABO 2.9

Bouwbesluit)

De waterleidinginstallatie voor drinkwater dient te voldoen aan de

Model-aansluitvoorwaarden voor drinkwater van de Vereniging van

Exploitanten van Waterleidingbedrijven in Nederland (ABO 3.1.8 Bouwbesluit)

Installatiekeningen elektriciteit/ventilatie/gas en water vlg. installateur

Vulwaterloot aansluiten op vulwaterloot

Hemelwater aansluiten op schoorwaterloot

Inbraakwerendheid

Deuren, ramen en kozijnen in de buitenwereld

scheidingsconstructie van de woning moet overeenkomstig

NEN 5016, een veersterkklasse voor inbraakwerendheid

hebben van ten minste 5

Het hoogtevorschil tussen de entree en het aansluitende terrein

mag maximaal 2 cm zijn.

Kozijnen en glas volgens:

NEN 2685 (niet windbestendig)

NEN 4702 (niet doorvalbestendig)

NEN 5345 (niet brandwerendheid)

Gevels/wanden:

bescherming tegen geluid van installaties conform B8 afdeling

3.2

beveiliging van gaten conform B8 afdeling 3.3

gevels/wanden tussen ruimten conform B8 afdeling 3.4

Scheidingswanden tussen verbluimruimten volgens NEN 5077

Vloerplaat:

weging van vloerplaat conform B8 afdeling 3.5

Wateropname materialen vloer, wand en plafonds in sanitaire

ruimten volgens NEN 2778

Thermische isolatie

Thermische isolatie en energiestatistiecoëfficiënt conform

B8 afdeling 3.1

Thermische isolatie:

- Dichtteits volgens afmeten van de leverancier en

conform NEN 2684

- Afschot van platte daken 16mm/m²

- Hoofdwelpeigen volgens opgave constructeur

- (Staal)constructie vlg. opgave constructeur

Almeting van de trappen

Minimum breedte 80cm, minimum vlie hoogte boven de

trap 2,1m, minimum aanlede ter plaatse van de klink 150mm, maximum aanlede 210mm

Vloerplaat:

Een vloer moet ter voorkoming van het van de vloer

kunnen vallen, bij de aarden zij voozen van een

afschieding waarvan de hoogte, gemeten vanaf de vloer,

ten minste 1 meter is,

tussen een vloer en de afschieding, mag, horizontaal

gemeten, geen opening aanwezig zijn die breder is dan

5cm.

Opengingen in de afschieding, mogen niet breder zijn dan

10cm, tenzij, als openingen sch bevinden op een hoogte

van 70cm boven de vloer.

In de afschieding, mogen zich, ter voorkoming van het

overkruisen, geen opstaande gedeelten bevinden tussen

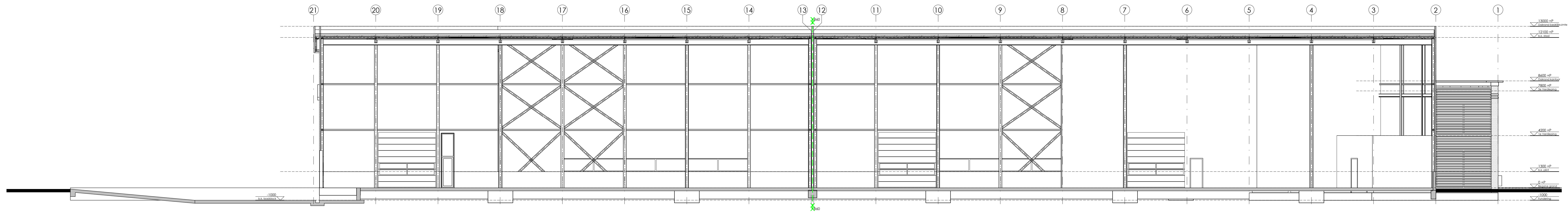
20 en 70 cm boven de vloer



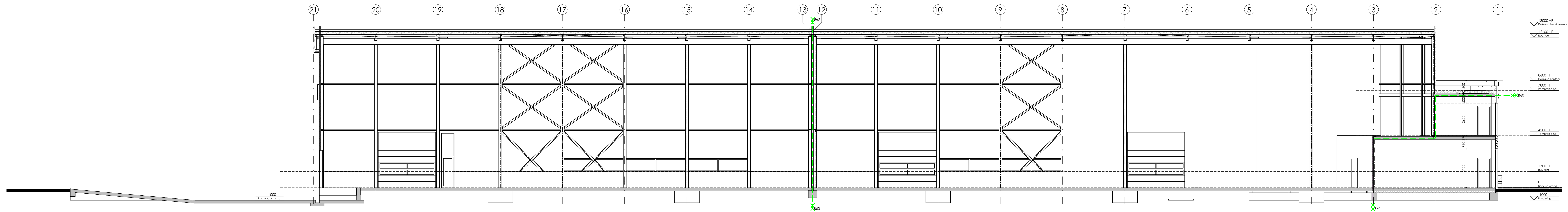
Project:	Nieuwbouw bedrijfspand met kantoor voor Van Tulj
Werknummer:	16-085
Bladnummer:	04 Plattegrond dakrand
Opdrachtgever:	G.C. van Tulj Beheer B.V. Hertog Karelweg 25 4175 LS Hazelden
Bouwadres:	ABC terrein te Dodewaard
Fase:	B - CONCEPT
Gefekend:	J. Willemsen
Datum:	01-02-2018
Schaal:	1:100
Almeting:	A0
Wijziging:	

HUIBERS bureau voor architectuur
Bosgraafsweg 4b
6669 MH Dodewaard

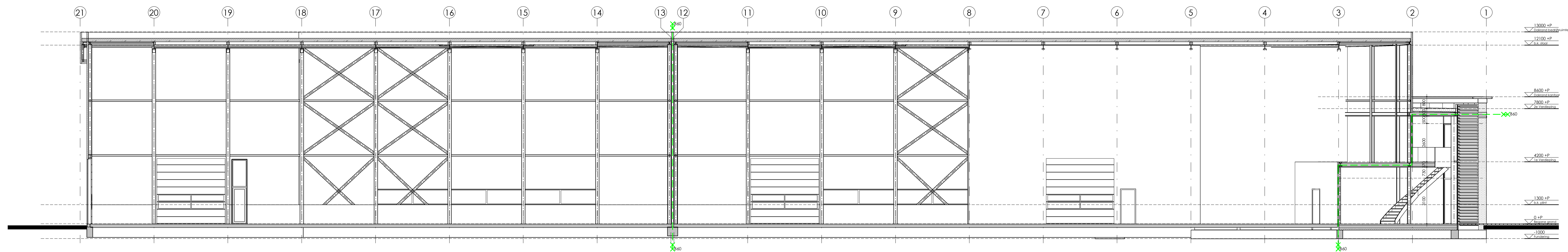
0488 - 443886
info@bureauhibers.nl
www.bureauhibers.nl



Doorsnede A-A
1:100



Doorsnede B-B
1:100



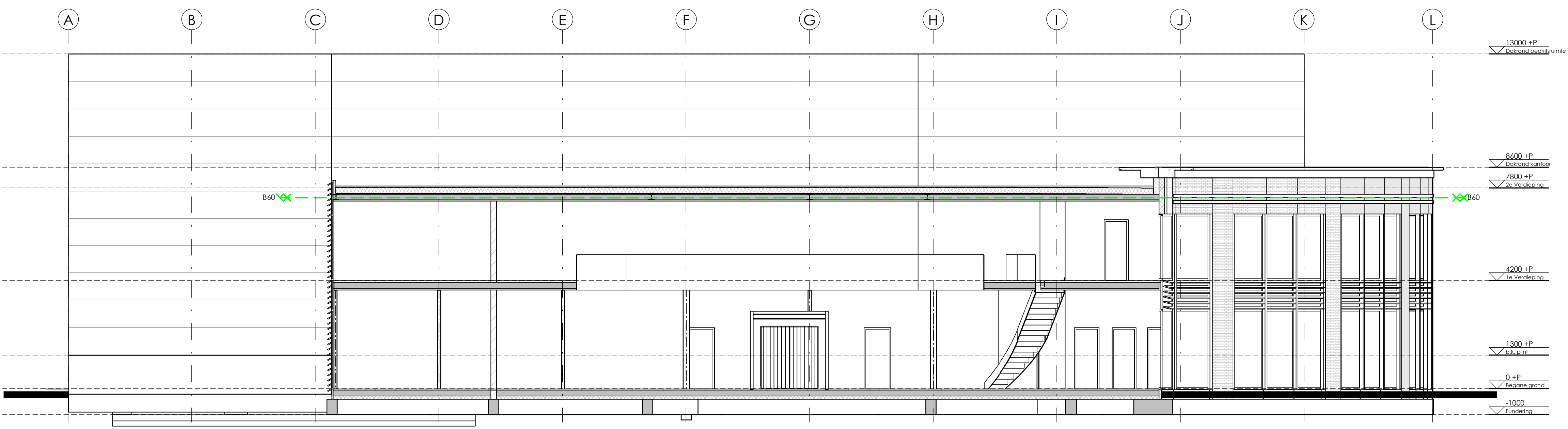
Doorsnede C-C
1:100



Project: Nieuwbouw bedrijfspand met kantoor voor Van Tulj
Werknummer: 16-085
Bladnummer: 05 Langs doorsneden
Opdrachtgever: G.C. van Tulj Beheer B.V.
Hertog Karelweg 25
4175 LS Hazenbeek
Bouwadres: ABC terrein
te Dodewaard
Fase: B - CONCEPT
Getekend: J. Willemsen
Datum: 01-02-2018
Schaal: 1:100
Afmeting: A0
Wijziging:

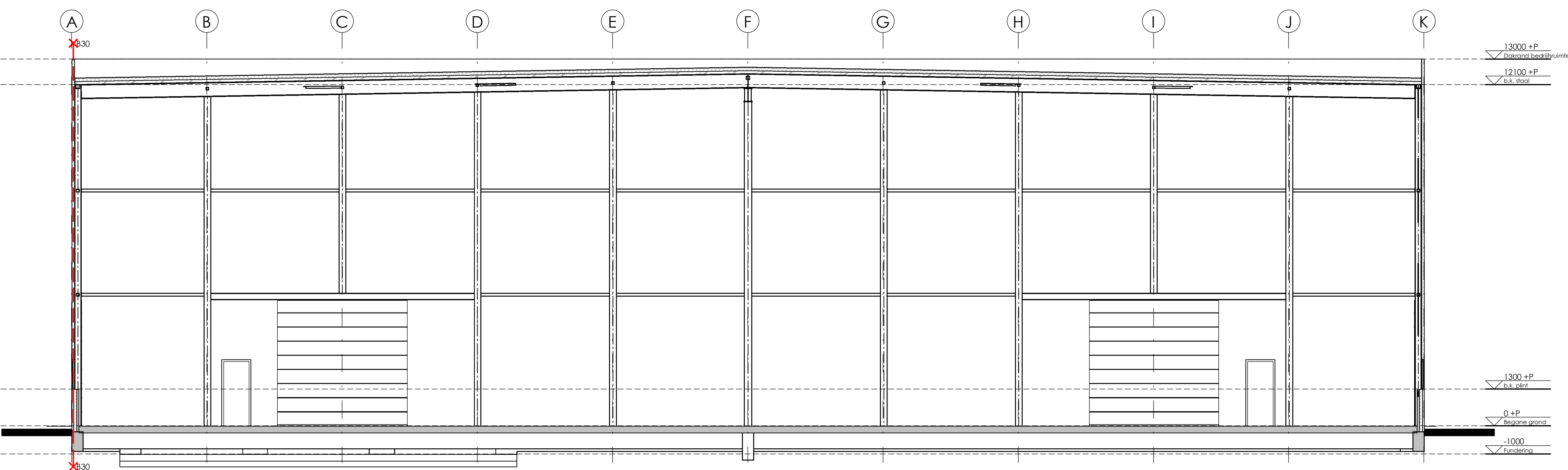
HUIBERS bureau voor architectuur
Bosgrasfsweg 4b
6669 MH Dodewaard

0488 - 443886
info@bureauhuibers.nl
www.bureauhuibers.nl



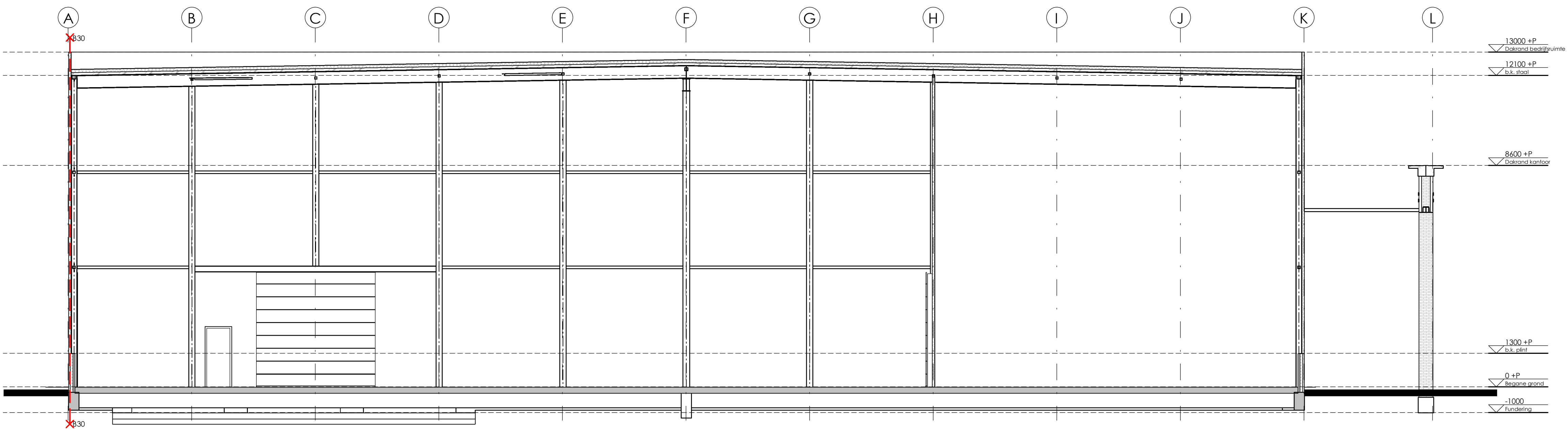
Doorsnede D-D

1:100



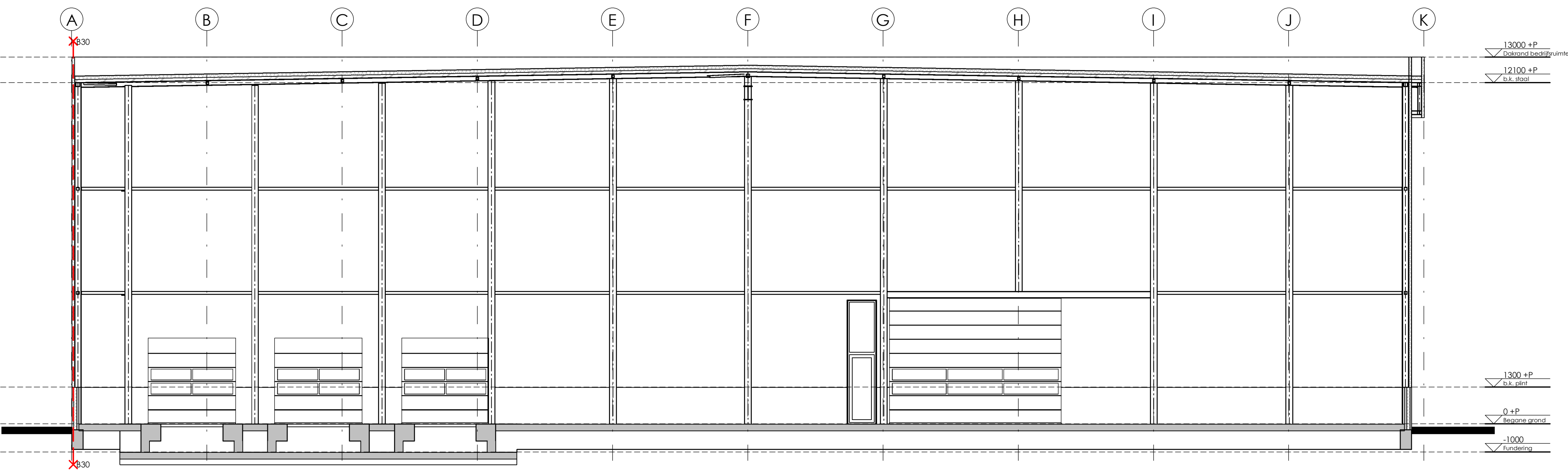
Doorsnede F-F

1:100



Doorsnede E-E

1:100



Doorsnede G-G

1:100



Project: **Nieuwbouw bedrijfsgebouw met kantoor voor Van Tuijl**
 Werknummer: 16-085
 Bladnummer: 06 Dwars doorsneden
 Opdrachtgever: G.C. van Tuijl Beheer B.V.
 Herfag Kareiweg 25
 4175 LS Haafden
 Bouwadres: ABC terrein
 te Dodewaard
 Fase: B - CONCEPT
 Getekend: J. Willemsen
 Datum: 01-02-2018
 Schaal: 1:100
 Afmeting: A0
 Wijziging:

HUIBERS bureau voor architectuur
 Bonegraafseweg 4b
 6669 MH Dodewaard

0488 - 443886
 info@bureauhuibers.nl
 www.bureauhuibers.nl