

BURO SRO BV
T.a.v. ir. A. van der Mispel
Sweerts de Landasstraat 50
6814 DG Arnhem

Datum 23 februari 2018
Kenmerk BE/2018/065/r
Uw kenmerk Email d.d. 2 februari 2017
Auteur(s) A.E. Vos
Projectleider(s) C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Zandweg 46
4181 PM Waardenburg
t 0418 820 288
e info@blomecologie.nl
i www.blomecologie.nl
KvK 67221904
BTW 856882999B01
IBAN NL21RABO0314240683

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna Spoorstraat 6-8 te Kesteren

De planlocatie aan Spoorweg 6-8 te Kesteren is gelegen op het industrieterrein aan de oostzijde van Kesteren. Op de planlocatie zijn een drietal verouderde loodsen gesitueerd. Het overige gedeelte van de planlocatie wordt gedomineerd door terreinverharding. De initiatiefnemer heeft het voornemen om de verouderde loodsen te saneren ten bate van de nieuwbouw van een tweetal opslagloodsen en een kantoor. Ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing van deze ontwikkeling is de voorliggende quickscan flora en fauna uitgevoerd.

De beoogde ruimtelijke ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Ten aanzien van beschermde natuurgebieden dient nagegaan te worden of er sprake is van directe of indirecte negatieve effecten als gevolg van de ruimtelijke ontwikkeling. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht. Tevens zijn mogelijke effecten op beschermde natuurgebieden geëvalueerd.

Buro SRO BV heeft Blom Ecologie bv verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

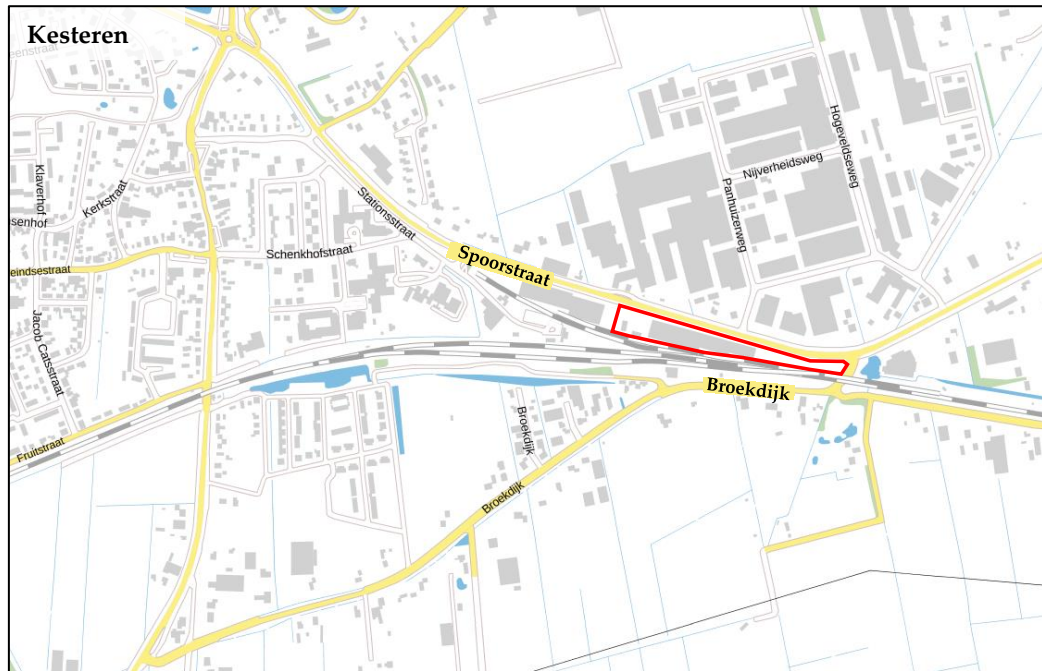
Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan de oostzijde van Kesteren en is onderdeel van het industrieterrein Het Panhuis (Figuur 1). De planlocatie is geheel in gebruik ten bate van de functie bedrijfsvoering. Aan de zuidzijde grenst de planlocatie aan het spoortraject tussen Tiel en Nijmegen. De planlocatie is hoofdzakelijk verhard en wordt gedomineerd door 3 aan elkaar verbonden loodsen. De loodsen zijn verouderd (bouwjaar respectievelijk 1960 en 1979) en voldoen niet aan het de huidige eisen met betrekking tot de functies opslag van materiaal en kantoorruimte. De beoogde ruimtelijke ingreep betreft de sanering van de bestaande loodsen en terrein inrichting ten bate van de realisatie van een tweetal opslagloodsen en een kantoorgebouw op de planlocatie.

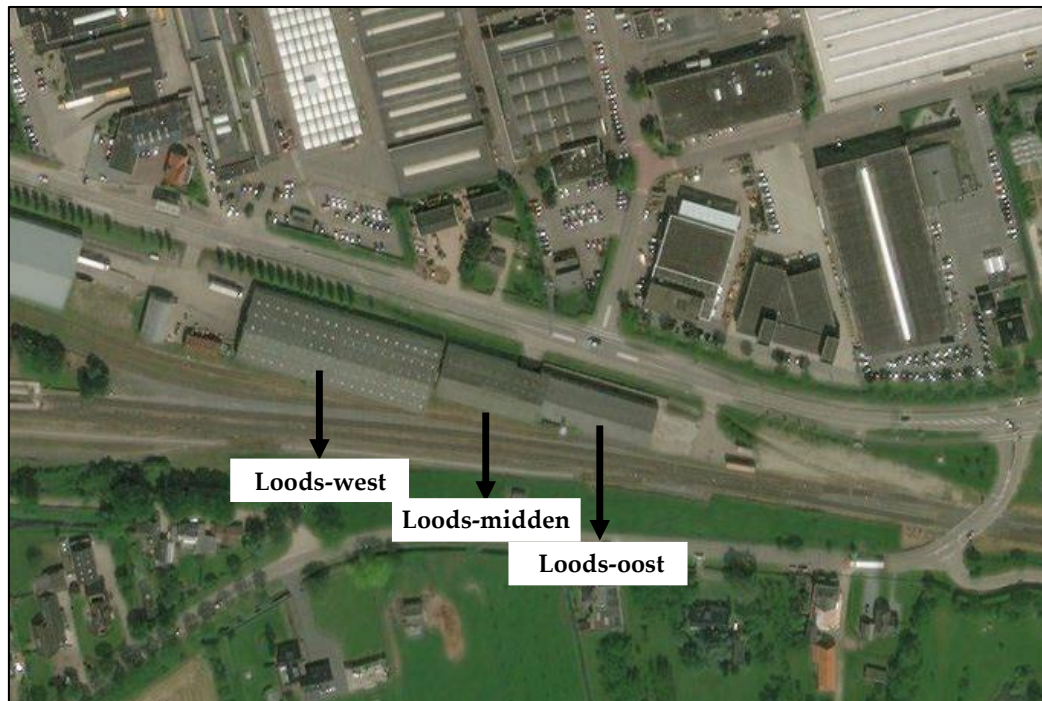


Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan Spoorstraat 6-8 en is onderdeel van het industrieterrein 'Het Panhuis' te Kesteren (bron kaart: ruimtelijkeplannen.nl).

De loods ter hoogte van Spoorstraat 6 (Loods-west; Figuur 2) heeft een oppervlakte van circa 3.325 m² en is opgetrokken uit damwandplaten gevels en een golfplaten dak. De loods is ongeïsoleerd mist daardoor een stabiel binnenklimaat. De loods wordt gebruikt voor de opslag van materiaal en is niet vrij toegankelijk voor grondgebonden fauna. Sinds januari 2018 zijn enkele openingen in de dakbedekking ontstaan waardoor de loods toegankelijk is voor vogels. Ten aanzien van de functie materiaalopslag wordt de loods frequent betreden en ontbreken geschikte rust- en verblijfplaatsen voor de meeste fauna.

De loods ter hoogte van Spoorstraat 8 (Loods-midden; Figuur 2) is eveneens opgetrokken uit damwandplaten gevelbekleding en golfplaten dakbedekking. In deze loods is tevens geen sprake van een stabiel binnenklimaat. De loods functioneert gedeeltelijk als opslag en wordt dagelijks betreden. De loods vormt door het instabiele binnenklimaat, de afwezigheid van geschikte schuil- en rustplaatsen en de dagelijkse aanwezigheid van mensen geen geschikte leefomgeving voor veel fauna.

De tweede loods ter hoogte van Spoorstraat 8 (Loods-midden; Figuur 2) is opgetrokken uit dubbele stenen muren met een spouwruimte en een golfplaten dak dat van binnenuit geïsoleerd is. De kopgevel is gedeeltelijk bekleed met damwandplaten en is eveneens van binnenuit geïsoleerd. In de buitenmuren zijn openingen aanwezig waardoor de spouwmuurruimte toegankelijk is. Eveneens is de ruimte tussen de golfplatendakbedekking en de isolatieplaten bereikbaar voor fauna als gevolg van een gat in de dakbedekking.



Figuur 2 Luchtfoto met overzicht van loodsen op de planlocatie (bron kaart: bingmaps).

De overige terreininrichting bestaat uit terreinverharding, een bomenlaan langs de Spoorstraat, een zeer vervallen pand opgetrokken uit golfplaten (vrij toegankelijk voor fauna), een generatorhuisje, materiaalopslag in de open lucht en diverse groenstructuren betreffende een kruidenstrook langs de spoorlijn, opschot van bomen aan de oostzijde van het terrein en open zandgrond met pioniervegetatie.

Functieverandering en effecten

De ruimtelijke ontwikkeling op de planlocatie betreft de sanering van de aanwezige loodsen en overige terreininrichting ten bate van de ontwikkeling van de herontwikkeling van het terrein. De inrichting van het terrein in de nieuwe situatie zal bestaan uit een tweetal opslagloodsen en een kantoor met bijbehorende terreinverharding ter ondersteuning van de logistiek. Aan de oostzijde van de planlocatie wordt een parkeerplaats (98 parkeerplaatsen) gerealiseerd. De overige gedeelte van het terrein worden ingericht met natuurlijke elementen zoals een vijver, bomenrijen en een groenstrook langs de spoorbaan. In het kader van de functieverandering vinden de onderstaande ingrepen plaats:

- Sloop loodsen: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal;
- Verwijdering overige terreininrichting: diverse werkzaamheden, afvoer materiaal;
- Vergraven terrein: graafwerkzaamheden en grondtransport;
- Terrein bouwrijp maken; aanbrengen puinbed, aanleg nutsvoorzieningen e.d.;
- Realisatie opslagloodsen en kantoorruimte: algemene bouwwerkzaamheden;
- Aanleg terreinverharding en parkeervoorzieningen: diverse werkzaamheden;
- Revitalisatie terrein: algemene hoveniers- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocatie komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 9 februari 2018. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 2/8 bewolkt, 2° Celsius en windkracht 1-2 (Bft).

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de voormalige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de tabellen 1, 2 en 3 van de Flora en Faunawet waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Met deze nieuwe wet zijn circa 200 soorten niet langer beschermd en zijn enkele bedreigde soorten opgenomen in de bescherming. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstelling nemen en hierin onderscheid maken tussen de bescherming van soorten. In een verordening van de provincie Gelderland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

<i>Aardmuis</i>	<i>Dwergspitsmuis</i>	<i>Huisspitsmuis</i>	<i>Rosse woelmuis</i>
<i>Bastaardkikker</i>	<i>Egel</i>	<i>Kleine watersalamander</i>	<i>Tweekleurige bosspitsmuis</i>
<i>Bosmuis</i>	<i>Gewone bosspitsmuis</i>	<i>Konijn</i>	<i>Veldmuis</i>
<i>Bruine kikker</i>	<i>Gewone pad</i>	<i>Meerkikker</i>	<i>Vos</i>
<i>Bunzing</i>	<i>Haas</i>	<i>Ondergrondse woelmuis</i>	<i>Wezel</i>
<i>Dwergmuis</i>	<i>Hermelijn</i>	<i>Ree</i>	<i>Woelrat</i>

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Er is met name gelet op vogelrichtlijnsoorten (art 3.1 WnB), habitatrichtlijnsoorten (art 3.5 WnB) en nationaal beschermde soorten (overige soorten; art 3.10 WnB) met uitzondering van de soorten die zijn opgenomen in de provinciale vrijstellingsbesluiten.

Vaatplanten

Beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen op de planlocatie. Op de planlocatie ontbreken natuurlijke, onverstoorde standplaatsen die van belang zijn voor veel beschermde plantensoorten. Met name de bebouwde en verharde terreingedeelten bieden geen geschikte standplaatsen voor beschermde vaatplanten. In de groenstroken ter hoogte van de spoorstraat, langs het spoortraject en in het onverharde gedeelte aan de oostzijde van de planlocatie zijn algemene vaatplanten aangetroffen. De aangetroffen soorten betreffen: Canadese fijnstraal, dauwbraam, duizendblad, grote brandnetel, haagbeuk, harig wilgenroosje, hondsdrif,

ridderzuring, riet, schijnaardbei, smalle weegbree, teunisbloem, wilde braam en witte krodde. De aangetroffen kruiden komen algemeen voor in Nederland en zijn geen typische begeleidende soorten van beschermde flora.

In de omgeving van de planlocatie zijn geen waarnemingen bekend van beschermde plantensoorten van de habitatrictlijn (NDFF, 2010-2018). In de omgeving van de planlocatie is een waarneming bekend van de kleine wolfsmelk, een nationaal beschermde plantensoort (NDFF, 2010-2018). Deze soort is met name verbonden aan pioniervegetatie op omgewerkte en braakliggende grond, bermen, dijktafsluitingen en spoorbermen. Het braakliggende gedeelte aan de oostzijde van het terrein is tot afgelopen zomer bestraat geweest en volop in gebruik als opslagplaats voor materiaal. Het is derhalve uitgesloten dat de kleine wolfsmelk verbonden is aan dit braakliggend gedeelte van het plangebied. De groenstrook langs de Spoorstraat vormt tevens geen geschikte standplaats voor de soort door het ontbreken van open grond en pioniervegetatie. In de gesloten vegetatie gedomineerd door grassen wordt een soort zoals de kleine wolfsmelk verdrongen. Enkel rondom de spoorlijnen kunnen mogelijke geschikte standplaatsen voor de soort aanwezig zijn. Echter ter hoogte van de planlocatie is het spoortraject recentelijk vernieuwd waardoor aanwezigheid van de kleine wolfsmelk langs dit traject zeer onwaarschijnlijk is. Naast de kleine wolfsmelk zijn geen waarnemingen van nationale beschermde plantensoorten nabij de planlocatie bekend. Aangezien geschikte standplaatsen van de kleine wolfsmelk binnen de invloedssfeer ontbreken zijn negatieve effecten van de beoogde ontwikkeling op beschermde vaatplanten uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

Grondgebonden zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, rust- en voortplantingsmogelijkheden aanwezig zijn. De planlocatie is intensief in gebruik ten bate van de functies bedrijfsvoering en materiaalopslag waardoor rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsmogelijkheden voor de meeste soorten ontbreken. De drie loodsen zijn niet vrij toegankelijk voor grondgebonden zoogdieren en hebben mede door de veelvuldige aanwezigheid van mensen geen functie voor veel zoogdieren. De overige panden betreffende het generatorhuisje en de vervallen schuur hebben tevens aannemelijk geen functie gezien de afwezigheid van dekking nabij deze panden en de afwezigheid van overig geschikt leefgebied in de overige delen van de planlocatie. In de omgeving van de planlocatie ontbreken waarnemingen van beschermde, grondgebonden zoogdieren. Voor beschermde grondgebonden zoogdiersoorten die aanwezig zijn in de ruime omgeving van de planlocatie, zoals de bever, ontbreekt op de planlocatie al het geschikte habitat. Tevens zijn er nabij de planlocatie geen structuren aanwezig die van belang kunnen zijn voor een dergelijke soort.

In de omgeving van de planlocatie zijn waarnemingen bekend van kleine marterachtigen betreffende de bunzing en wezel (NDFF, 2010-2018). Deze soorten vallen momenteel onder de vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen. Door de afwezigheid van structuurrijke groenelementen en potentieel geschikte verblijfplaatsen heeft de planlocatie aannemelijk geen relevante functie voor deze soorten. Andere grondgebonden zoogdieren die mogelijk, sporadisch aanwezig zijn binnen of nabij het plangebied betreffen algemene en zeer opportunistische soorten die vallen onder de vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen of buiten de bescherming van wet natuurbescherming. De beoogde ontwikkelingen leiden niet tot significante afname van het beoogde leefgebied aangezien vergelijkbaar en kwalitatief beter leefgebied voor dergelijke soorten volop aanwezig is rondom de planlocatie. Deze soorten zijn bovendien dermate opportunistisch dat in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar en beter habitat aanwezig is waar ze zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden. Negatieve effecten van de beoogde ontwikkelingen op zowel beschermde als algemene zoogdieren zijn uitgesloten.

Vleermuizen

Functionele onderdelen van het vleermuishabitat betreffen met name laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). Op de planlocatie en in de directe omgeving hiervan is geen sprake van de aanwezigheid van oude bomen met gaten en scheuren waardoor de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van boom bewonende vleermuissoorten uitgesloten is.

De westelijke en middelste loodsen binnen het plangebied hebben geen potentie als vaste rust- en verblijfplaats van vleermuizen. Hoewel in deze loodsen op kieren en/of spleten zijn aangetroffen waardoor vleermuizen achter de damwandplaten kunnen komen is het uitgesloten dat deze loodsen een functie hebben als vaste rust- en verblijfplaats. De loodsen zijn enkelwandig, door kieren achter de damwandplaten kan enkel de achterliggende open ruimte van de loods worden bereikt. Daarnaast is er in beide loodsen geen sprake van een stabiel microklimaat waardoor tevens eventuele schuilplaatsen tussen damwandplaten en spanten niet geschikt zijn. Door het ontbreken van een stabiel binnenklimaat in de loodsen is er sprake van grote temperatuurswisselingen waardoor de loodsen per definitie niet geschikt zijn als vaste rust- en verblijfplaats van gebouwbewonende vleermuizen.

De oostelijke loods is vanuit de binnenzijde geïsoleerd. De mogelijke ruimten onder de golfplaten dakbedekking vallen buiten de isolatielaag en hebben geen stabiel microklimaat. Mogelijke rust- en verblijfplaatsen zijn echter aanwezig in de spouwmuur van deze loods. In de buitenmuren zijn op plaatsen openingen aangetroffen waardoor de spouwmuur toegankelijk is voor vleermuizen (zie Figuur 3). Op basis van de beschikbare informatie kan niet uitgesloten worden dat de spouwmuur functioneert als vaste rust- en verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen. Om uit te sluiten of de potentieel geschikte vaste rust- en/of verblijfplaatsen van vleermuizen daadwerkelijk gebruikt worden door gebouwbewonende vleermuizen zoals de gewone dwergvleermuis en laatvlieger dient er een aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden naar de aan- of afwezigheid van rust- en verblijfplaatsen en de functie van het plangebied voor vleermuizen



Figuur 3 De spouwmuur van de oostelijke loods op de planlocatie is op meerdere plaatsen door met name open stootvoegen toegankelijk voor gebouwbewonende vleermuizen.

Binnen het plangebied is geen sprake van de aanwezigheid van lijnvormige structuren die mogelijk een essentiële functie hebben binnen het vleermuishabitat. Er zijn lijnvormige structuren aanwezig, echter in de omgeving zijn meer dan afdoende structuren aanwezig die tevens kunnen functioneren als oriëntatiepunten tijdens vlieg- en migratieroutes. Sloop van de loodsen en de nieuwbouw alsmede de overige herinrichting van het terrein leiden derhalve niet tot aantasting van essentiële structuren. Daarnaast leidt de ruimtelijke ontwikkeling niet tot een verslechtering van de kwaliteit van mogelijk aanwezig foerageergebied. In de nieuwe situatie is er sprake van een vergelijkbare hoeveelheid bebouwd en verhard oppervlakte waardoor er geen effecten optreden op de kwaliteit van mogelijk aanwezig zeer marginaal geschikt leefgebied. Daarnaast is er in de huidige situatie reeds sprake van een mate van lichtverstoring. Afhankelijk van de uitkomsten van het aanvullende onderzoeken kan er al dan niet sprake van zijn om enkele structuren of punten binnen het plangebied op een vleermuisvriendelijke wijze te verlichten.

Amfibieën en reptielen

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen in het plangebied. Reptielen worden niet verwacht in de buurt van de planlocatie aangezien deze over het algemeen verbonden aan structuurrijke en weinig verstoorde biotopen. Gezien het ontbreken van structuurrijke groenelementen op de planlocatie alsmede het intensive gebruik van de planlocatie is de aanwezigheid van reptielen uitgesloten.

Amfibieën leven in een terrestrisch (met name herfst/winter) en aquatisch (met name lente/zomer) habitat. Beide habitatonderdelen dienen op korte afstand van elkaar te liggen. Binnen het plangebied is geen sprake van de aanwezigheid van permanent waterhoudende watergangen. Oppervlaktewater geschikt als aquatisch habitat van amfibieën is echter aanwezig op korte afstand ten noorden en zuiden van de planlocatie.

In de omgeving van de planlocatie is het voorkomen bekend van beschermde amfibieën namelijk van de rugstreeppad en poelkikker (NDFF, 2017). De rugstreeppad (habitatrichtlijn) is een typische pionier en een lastig soort ten aanzien van ruimtelijke ontwikkelingen. Het optimale habitat bestaat uit een dynamische zandig gebied met een natuurlijk of door de mens veroorzaakt pionier karakter (Creemers & Van Delft, 2009; kennisdocument Rugstreeppad, 2017). Het voortplantingswater van de soort bestaat bij voorkeur uit tijdelijke ondiepe wateren zoals regenplassen (kennisdocument Rugstreeppad, 2017). Mogelijk geschikt leefgebied voor de rugstreeppad is aanwezig aan de oostzijde van het plangebied. In het oostelijke gedeelte van het plangebied is sprake van open zandige bodem met pioniervegetatie. Deze situatie is echter ontstaan sinds het najaar van 2017 door de verwijdering van materiaalopslag en overige terreinbedekking. Gezien de korte tijdsperiode tussen najaar 2017 en de huidige periode is het uitgesloten dat de planlocatie een functie heeft als essentieel leefgebied. Daarnaast is er in de huidige situatie geen sprake van de aanwezigheid van geschikt voortplantingswater. Dit voortplantingswater kan echter ontstaan na een langere regenperiode waardoor vestiging van de rugstreeppad tijdens het voortplantingsseizoen kan optreden. Gezien de aanwezigheid van barrières rondom de planlocatie in de vorm de bebouwing en infrastructuur van het industrieterrein en de spoorrails is vestiging van de rugstreeppad op de planlocatie als gevolg op het ontstaan van geschikte condities zeer onwaarschijnlijk. Echter om alle mogelijke effecten op de soort te voorkomen dienen er maatregelen getroffen te worden om vestiging van de soort op de planlocatie tegen te gaan. Dergelijke maatregelen betreffen het tegengaan van het ontstaan van regenwaterplassen en/of het terrein ontoegankelijk maken voor de soort.

De poelkikker komt voor in onbeschaduwde wateren met lage voedselrijkdom en goed begroeide oeverzones. Het voortplantingswater is jaarrond waterhoudend en bevat ondiepe oeverzones die snel op kunnen warmen (kennisdocument Poelkikker, 2017). De waterlopen nabij de planlocatie zijn volledig begroeid met riet en/of vertonen tekenen van voedselrijkdom waardoor deze niet geschikt zijn als voortplantingswater. Derhalve is het zeer onwaarschijnlijk dat de poelkikker tijdens de terrestrische periode aanwezig zijn nabij de planlocatie. Daarnaast vormt de planlocatie geen geschikt overwinteringshabitat voor de poelkikker door het ontbreken van schuilplaatsen onder langdurig opgeslagen materiaal en/of muizenholen. De beoogde ruimtelijke ontwikkelingen zullen ten aanzien van de poelkikker niet leiden tot negatieve effecten. Indien maatregelen getroffen worden om bevolking van de planlocatie door de rugstreeppad tegen te gaan zijn negatieve effecten als gevolg van de ruimtelijke ontwikkeling op beschermde amfibieën uitgesloten.

Vissen

In de directe omgeving van en binnen het plangebied is geen permanent waterhoudend oppervlaktewater aanwezig. Watergangen die potentieel geschikt zijn als leefgebied voor vissen liggen buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden. Effecten van de beoogde ruimtelijke ingreep op zowel beschermde als algemene vissen zijn derhalve uitgesloten.

Insecten en ongewervelden

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelden aangetroffen. Gezien de structuur van de planlocatie en de afwezigheid van nectarrijke- en structuurrijke groenelementen is de aanwezigheid van veel vlindersoorten en libellen uitgesloten. Tevens ontbreken zowel waardplanten, geschikt oppervlaktewater (ondiep, vegetatierijk en stilstaand) als andere specifieke abiotische omstandigheden die voor veel soorten essentieel zijn voor hun levenscyclus. Algemeen verspreide insecten, libellen en ongewervelden kunnen (sporadisch) op de planlocatie aanwezig zijn. De plaats van de ruimtelijke omgeving alsmede de directe omgeving hebben geen relevantie voor deze soorten. Negatieve effecten van de beoogde ontwikkelingen op zowel beschermde als algemene dagvlinders en libellen zijn uitgesloten. Effecten van de beoogde ontwikkeling op beschermde weekdieren zijn tevens uitgesloten door afwezigheid van geschikt leefgebied.

Vogels

In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten betreffen: aalscholver (overvliegend), ekster, huismus, kauw, merel en zilvermeeuw. Van de waargenomen soorten valt enkel de huismus onder de jaarronde nestbescherming. Waarnemingen van de huismus beperken zich tot de tuinen rondom de woonhuizen ten zuiden van de planlocatie. In deze tuinen is het functionele leefgebied van de huismus volop aanwezig. Ter hoogte van het plangebied ontbreekt de functionele leefomgeving door het ontbreken van voldoende dekking en de afwezigheid van voedsel en drinkwater. Een functionele betekenis van de planlocatie voor de huismus is derhalve uitgesloten.

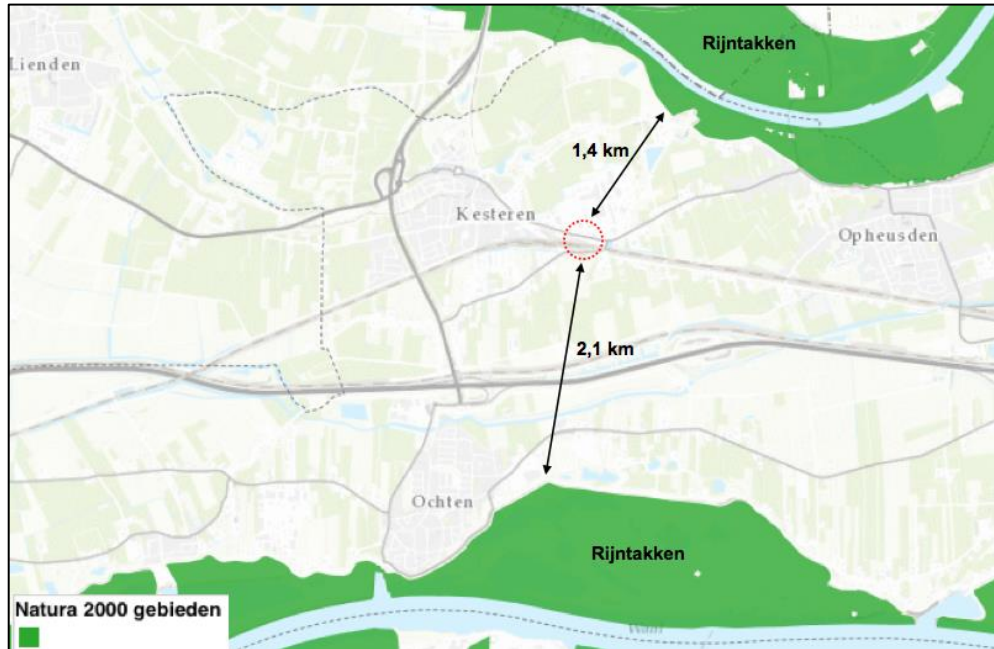
Op basis van het oriënterende veldbezoek kon echter een functionele betekenis van de planlocatie voor de steenuil niet uitgesloten worden. Deze soort komt veelvuldig voor in en rondom Kesteren. Met name het gebied ten zuiden van de planlocatie is potentieel geschikt als leefgebied van de steenuil. Tijdens het veldbezoek gaf de huurder van het oostelijke pand aan dat in het verleden steenuilen een vaste verblijfplaats hebben gehad tussen de golfplaten en isolatieplaten. Uit de controle is inderdaad gebleken dat deze ruimte toegankelijk is voor de steenuil. Om de functie van het pand ten aanzien van de steenuil met zekerheid vast te stellen dient er een aanvullend onderzoek naar de aan- of afwezigheid van een functionele betekenis van de loods ten aanzien van de steenuil uitgevoerd te worden. Aangezien de huidige informatie met vrij veel zekerheid een functie van de loods ten aanzien van de steenuil aanwijst dient in het aanvullende onderzoek tevens de populatiegrootte van steenuilen in het gebied nagegaan te worden. Dergelijke informatie is noodzakelijk als een ontheffing of verklaring van geen bedenkingen nodig is. Tijdens het aanvullende onderzoek dient in kaart gebracht te worden wat het effect van de activiteiten is op de gunstige staat van instandhouding van de populatie van de steenuil. De overige loodsen binnen het plangebied hebben geen functie als nestlocatie of rustplaats van de steenuil. Sanering van deze beide loodsen zal, indien correct uitgevoerd, niet leiden tot aantasting van het functionele leefgebied van de steenuil.

Een relevantie functie van de planlocatie ten aanzien van overige uilen of roofvogels met jaarronde nestbescherming is uitgesloten gezien de afwezigheid van sporen, potentiële nestlocaties en waarnemingen. De planlocatie heeft mogelijk een functie voor algemene broedvogels. De beide loodsen aan de westzijden en het midden van de planlocatie zijn echter niet toegankelijk voor broedvogels. Tijdens het veldbezoek waren gaten aanwezig in de dakbedekking van de westelijke loods, echter deze gaten zullen ruim voor aanvang van het broedseizoen afgedicht zijn. Aanwezigheid van broedende vogels in de bomen langs de spoordijk of in overige kleine bomen of struiken binnen het plangebied kan niet uitgesloten worden. Daarnaast de vervallen schuur binnen het plangebied vrij toegankelijk voor broedvogels. Gedurende het broedseizoen dienen deze groenstructuren en vervallen loods niet verwijderd of aangetast te worden. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden maar betreft indicatief de periode medio maart - medio juli. Alternatief is om deze structuren te verwijderen voor aanvang van het broedseizoen (voor medio maart).

Gebiedsbescherming

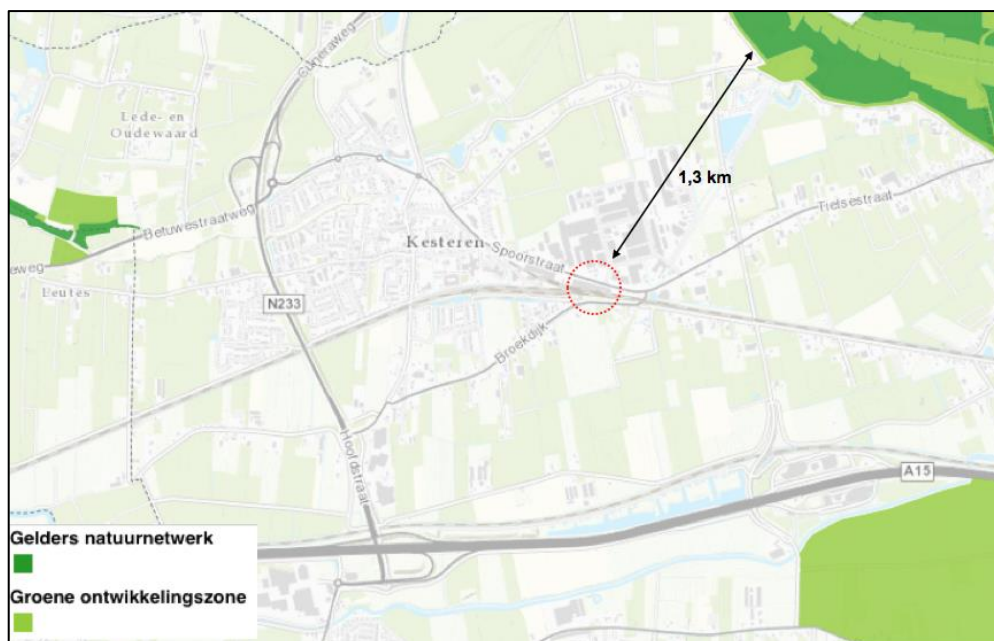
De planlocatie is niet gelegen in en/of in de directe nabijheid van een beschermd gebied of locatie betreffende Natura2000, Natuurnetwerk Nederland of weidevogelgebied. Dichtstbijzijnde Natura2000 gebieden betreft het vogel- en habitatrichtlijngebied 'Rijntakken' op circa 1.4 km ten noorden en 2.1 km ten zuiden van de planlocatie (Figuur 4). De geplande ontwikkelingen leiden tot een tijdelijke toename in stikstofdepositie (projecteffect). Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen. Echter leert de ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare habitats dat de stikstofdepositie onder de drempelwaarde van 0.05 mol per hectare per jaar blijft. De ontwikkeling leidt tevens tot een toename van verkeersbewegingen op de planlocatie. De totale verkeersbewegingen blijven echter relatief gezien gelijk aangezien het bedrijf dat zich op de planlocatie wil vestigen nu verspreid gevestigd is op het industrieterrein 'Het Panhuis'. Door deze verspreiding heeft het bedrijf vrij veel onnodige logistieke bewegingen. Concentratie van het bedrijf op de planlocatie leidt derhalve tot efficiënter transport en derhalve voor dit bedrijf tot relatief minder verkeersbewegingen. In deze context leidt de ontwikkeling tot een efficiëntere logistiek en leidt de toename van verkeersbewegingen op de planlocatie niet tot negatieve

effecten op het Natura2000 gebied. Sinds 1 januari 2017 is de beleidsvoering en beoordeling gedecentraliseerd van de overheid naar de provincie. Door deze decentralisatie zijn er verschillen in interpretatie, toetsing en beoordeling van ruimtelijke ingrepen in relatie tot de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS). Ondanks dat er geen effecten verwacht worden kan het derhalve, ten behoeve van een feitelijke rekenkundige onderbouwing, door de provincie wenselijk worden geacht een Aeries berekening uit te voeren.



Figuur 4 De planlocatie (rood omcirkeld) ligt op circa 1.4 km van het Natura2000 vogel- en habitatrictlijngedied 'Rijntakken' (bron: kaarten.gelderland.nl).

Dichtstbijzijnde gebieden van het Natuurnetwerk Nederland liggen op meer dan 1.3 km afstand van de planlocatie (Figuur 5). Dit betreffen zowel gebieden van het Gelders natuurnetwerk als groene ontwikkelingszones. De beoogde (her)ontwikkeling van de planlocatie leidt niet tot aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het natuurnetwerk. Externe werking ten aanzien van het netwerk is geen toetsingskader.



Figuur 5 De planlocatie (rood omcirkeld) ligt op circa 1.3 km van gebieden van het Natuurnetwerk Nederland (bron: kaarten.gelderland.nl).

Conclusies

In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. Het plangebied heeft, behoudens gebouwbewonende vleermuizen en de steenuil, aannemelijk geen essentiële betekenis voor soorten die behoren tot het beschermingsregime habitatrictlijnsoorten, vogelrichtlijnsoorten of overige soorten. Gebouwbewonende vleermuizen maken mogelijk gebruik van de oostelijke loods als vaste rust- en verblijfplaats. Om de aan- of afwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen met zekerheid vast te stellen dient er een aanvullend onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen uitgevoerd te worden. Ten aanzien van de steenuil zijn er sterke aanwijzingen dat de soort gebruik maakt van de ruimte tussen de dakbedekking en de isolatielaag van de oostelijke loods. Om de functie van deze loods ten aanzien van de steenuil met zekerheid vast te stellen dient er een aanvullend onderzoek naar de functie van de loods ten aanzien van de steenuil uitgevoerd te worden. Tijdens dit onderzoek dient ook de populatieomvang bepaald te worden alsmede de effecten die optreden als gevolg van sloop van de loods. Ten aanzien van de rugstreeppad en algemene broedvogels dienen maatregelen genomen te worden om onnodige schade en/of verstoring te voorkomen. Voor de rugstreeppad dient het terrein ongeschikt gehouden te worden als voortplantingsgebied om vestiging tegen te gaan en/of dient het terrein ontoegankelijk gemaakt te worden voor de soort. Algemene broedvogels maken mogelijk gebruik van de te verwijderen bomen en struiken en de vervallen schuur binnen of nabij het plangebied. Om negatieve effecten te voorkomen dienen deze voor of na het broedseizoen verwijderd te worden. Overige beschermde soorten die waargenomen zijn rondom Kesteren betreffen de kleine wolfsmelk en de poelkikker. Voor beide soorten ontbreekt het geschikte habitat waardoor negatieve effecten van de beoogde ontwikkeling op deze soorten uitgesloten zijn. De planlocatie maakt geen onderdeel uit van gebieden betreffende Natura2000, Natuurnetwerk Nederland of weidevogelgebied. Van externe werking is geen sprake.

Tabel 1 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

Legenda x = ongeschikt ja = geschikt m (mogelijk) = nader te bepalen of mits maatregelen getroffen worden	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							ja ¹	ja ¹
Geschikt habitat Habitatrictlijnsoort	x	x	ja	ja	x	x	ja ²	
Geschikt habitat overige soort	x	x		x	x	x		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	x	x	ja	x	x	x	x	ja
Gebiedsbescherming	Afstand		Effecten		Nader onderzoek/Aerius			
Natura2000	1.4 km		geen		n.v.t.			
Natuurnetwerk Nederland	1.3 km		geen		n.v.t.			

¹ Alle van nature in Nederland voorkomende vogels vallen onder de bescherming van de vogelrichtlijn. Voor de nestbescherming wordt onderscheid gemaakt tussen vogelsoorten met nesten die enkel tijdens het broedseizoen beschermd zijn (broedvogels (a)) en vogelsoorten met nesten die jaarrond beschermd zijn (broedvogels (j)).

² De bescherming van de habitatrictlijn met betrekking tot vogelsoorten is beschreven in Verdrag van Bern, Bijlage II. De bescherming van Bern, Bijlage II geeft geen jaarronde nestbescherming, enkel bescherming van het leefgebied.

Uitvoerbaarheid

De beoogde ruimtelijke ontwikkelingen leiden niet tot de aantasting van beschermde gebieden. Het is onduidelijk of de beoogde ruimtelijke ontwikkeling leidt tot aantasting van beschermde natuurwaarden. Om uitsluitsel te kunnen geven ten aanzien van de mogelijke aantasting van beschermde natuurwaarden dient er een aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden ten aanzien van gebouwbewonende vleermuizen en de steenuil. Tevens dient er tijdens de uitvoering rekening gehouden te worden met de (mogelijke) aanwezigheid van algemene broedvogels. Voor deze soorten dienen maatregelen te worden getroffen om effecten te

voorkomen. Tijdens de ruimtelijke ingreep dient het ontstaan van het geschikte habitat van de rugstreeppad voorkomen te worden om de vestiging van de soort op de planlocatie tegen te gaan. De (mogelijke) aanwezigheid van beschermde soorten (Wnb, overige soorten, art. 3.10) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde ontwikkeling (vrijstellingsbesluit).

Conclusie

De ontwikkeling van de planlocatie aan de Spoorstraat 6-8 te Kesteren is, na uitvoering van de aanvullende onderzoeken en eventuele ontheffingsaanvraag van Wet natuurbescherming en na toepassing van de overige te treffen maatregelen, uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal op de locaties waar gewerkt wordt (of steiger geplaatst wordt) rondom de woningen (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodem bewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- Ten aanzien van vleermuizen dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden naar de aan- of afwezigheid van vaste rust- en/of verblijfplaatsen ervan op de planlocatie. Het aanvullende onderzoek betreft 4-5 gerichte veldbezoeken in de periode juni t/m september (vleermuisprotocol 2017, NGB). Na uitvoering van eventuele maatregelen dienen, afhankelijk van de resultaten van het onderzoek, de werkzaamheden uitsluiten tussen zonsondergang en zonsondergang uitgevoerd te worden en/of een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toegepast te worden teneinde verstoring van vleermuizen in de directe omgeving te voorkomen. Hieronder kan onder andere worden verstaan: beperkte hoogte van lichtmasten, verlichting naar beneden richten en convergeren, toepassen van UV-vrije verlichting, gebruik van sterk bundellicht vermijden et cetera.
- Ten aanzien van de steenuil dient een aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden naar de aan- of afwezigheid van nestlocaties of overige functionele onderdelen van het leefgebied op de planlocatie. Het aanvullende onderzoek betreft 3 gerichte veldbezoeken in de periode 1 februari t/m 30 april (optimaal 15 februari t/m 15 april). Het aanvullende onderzoek betreft gerichte veldbezoeken in de avondschemer, vanaf een halfuur na zonsondergang tot middernacht. Daarnaast moet er overdag gezocht worden naar zaken die op de aanwezigheid van een territorium duiden, bijvoorbeeld sporen als krijtstrepen, braakballen, veren en ophoping van uitwerpselen. De inventarisatie vindt plaats door het afspelen van roepgeluiden middels een geluidsdrager, inspectie van nestkast(en), zichtwaarnemingen en navraag bij betrokken en/of relevante instanties.
- De werkzaamheden rondom de groenstructuren en de vervallen schuur opstarten/uitvoeren buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli) om mogelijke negatieve effecten op algemene broedvogels te voorkomen. Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn in de schuren. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.
- Voor rugstreeppad dient het terrein ongeschikt gehouden te worden (bijv. aanbrengen puinbed, voorkomen ontstaan puinhopen, egaliseren terrein e.d.) en/of ontoegankelijk gemaakt te worden voor de soort gedurende de bouwwerkzaamheden. Dit kan bijvoorbeeld door het plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 centimeter hoog en minimaal 10 centimeter ingegraven in de grond. De voorzieningen die getroffen zijn om het gebied ontoegankelijk te maken moeten zodanig geplaatst en beheerd worden dat ze hun functie ten allen tijden kunnen vervullen.

Literatuur

- Bij12, 2017. Kennisdocument Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*. Versie 1.0, juli 2017. BIJ12, Utrecht.
- Bij12, 2017. Kennisdocument Rugstreeppad *Bufo calamite*. Versie 1.0, juli 2017. BIJ12, Utrecht.
- Creemers, R.C.M. & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, BEuropean Invertebrate Survey - Nederland, Leiden.
- Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Geraadpleegde websites

natura2000.eea.europa.eu
minez.nederlandsesoorten.nl
phz.b3p.nl
www.verspreidingsatlas.nl
www.waarneming.nl
www.ravon.nl
www.ruimtelijkeplannen.nl
www.sovon.nl

Wij hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie bv,
ir. A.E. Vos

Bijlage 1 Fotografische impressie

Bijlage 2 Ecologie rugstreeppad

© BLOM ECOLOGIE BV
ZANDWEG 46 - 4181 PM WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 Westelijke loods op de planlocatie. De loods is niet geïsoleerd en ontoegankelijk voor fauna.



Figuur 2 De planlocatie is grotendeels verhard en mist geschikte standplaatsen voor flora en geschikt leefgebied voor de meeste fauna.



Figuur 3 Vervallen schuur aan de westzijde van het plangebied.



Figuur 4 Aan de zuidzijde grenst de planlocatie aan de spoorrails tussen Tiel en Nijmegen.



Figuur 5 Loods aan de oostzijde van de planlocatie.



Figuur 6 Open terrein aan de westzijde van de planlocatie.

Bijlage 2 Ecologie rugstreeppad

Herkenning

De rugstreeppad (*Bufo calamita*) is middelgrote pad met een lengte van circa 4,5-7 cm en korte poten. De rug heeft een grijsbruine kleur met groenige vlekken, de buik is lichtgrijs met grijszwarte vlekken. Over de gehele rug is karakteristieke lichtgele lengtestreep afgetekend. De ogen zijn geelgroen met een horizontale pupil. Mannetjes zijn in de paartijd te onderscheiden van vrouwen door een paars/blauwe verkleuring van de keel. De rugstreeppad heeft een typische en harde roep die over een afstand van 1-3 kilometer hoorbaar is (Creemers & Van Delft, 2009). De larven van rugstreeppad zijn maximaal 2,5 centimeter lang en zwart van kleur. Oudere larven hebben een lichte keelvlek en soms een rug streep (kennisdocument Rugstreeppad, 2017).



Gedrag

De rugstreeppad is een typische pionier soort die opportunistisch profiteert van tijdelijke gunstige omstandigheden. Klimatologische veranderingen vormen in sterke mate een trigger voor migratie, voortplanting en dergelijke. Onderstaande periodes zijn dan ook indicatief.

De overwintering vindt plaats van oktober/november tot en met maart. De eerste dieren kunnen vanaf begin maart de overwinteringslocatie verlaten om vervolgens al dan niet direct door te trekken naar de voortplantingslocaties. Mannen komen hier doorgaans eerder aan dan vrouwen (Creemers & Van Delft, 2009). De voortplanting vindt plaats van april-september met een hoogtepunt van half april-mei.

Habitat en verblijfplaatsen

Het geprefereerde habitat van de rugstreeppad bestaat uit een dynamisch milieu met vergraafbaar zand of fijne grond en pionierskarakter. Veelal bestaan deze uit onbeschaduwde laag begroeide terreinen met een macroreliëf.

De vaste rust- en verblijfplaatsen van de soort kunnen worden onderscheiden in het voortplantings-, zomer- en overwinteringshabitat. De voortplantingshabitat is aquatisch de overige habitats terrestrisch. De functionele leefomgeving bestaat uit het terrein in en tussen deze habitats.

De voortplantingslocatie bestaat uit veelal temporele, ondiepe en vegetatie loze wateren. Voorbeelden hiervan zijn greppels, rijsporen, regenplassen en geschoonde sloten. De zomer en winterlocaties bevinden zich in hoogwatervrije terreinen. Voor de overwintering gebruikt de rugstreeppad bestaande (muizen)holletjes, graaft zich in of kruipt onder materialen zoals: stenen, boomstammen, banden en houtstapels. Voorwaarde voor het winterhabitat is dat deze plaatsen vorstvrij moeten zijn.

Populatieomvang

Rugstreeppadden verspreiden zich in diverse richtingen waardoor de minimale populatie omvangen en bijbehorend oppervlakte voor de gunstige staat van instandhouding locatie specifiek is. Als vuistregel wordt gehanteerd dat een populatie minimaal uit 50-200 dieren bestaat en in verbinding staat met andere populaties (kennisdocument Rugstreeppad, 2017).