



Raadsbesluit

RAAD/12/01268

De raad van de gemeente Neder-Betuwe;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders,

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de gemeentelijke inspraakverordening;

gelezen het advies van de hoorcommissie ruimtelijke plannen d.d. 19 maart 2012;

BESLUIT:

1. De ingekomen zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. De zienswijze van het Waterschap Rivierenland, Postbus 599, 4000 AN Tiel gegrond te verklaren en het bestemmingsplan aan te passen in die zin dat op de verbeelding de oostelijke watergang wordt voorzien van de dubbelbestemming "Waterstaat - Waterlopen", en de toelichting wordt aangevuld met de zinsnede "dat de verbeelding op grond van het meest recent overeengekomen waterhuishoudkundige ontwerp tot stand is gekomen";
3. De zienswijze van de heer J. Folmer, Hoofdstraat 67, 4041 AC Kesteren ongegrond te verklaren;
4. De digitale versie van het bestemmingsplan "Casterhoven, Deelplan A, Fase 1" gewijzigd vast te stellen en beschikbaar te stellen onder de naam NL.IMRO.1740.bpKEcasterhovenA1-vst1;
5. De verbeelding van het bestemmingsplan "Casterhoven, Deelplan A, Fase 1" tevens analoog vast te stellen;
6. Voor het onder 4. genoemde bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd;
7. Het Beeldkwaliteitsplan "Casterhoven, Deelplan A" vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 12 april 2012
de griffier, de voorzitter



mr. J.C. Bouwman



ir. C.W. Veerhoek