

## MEMO

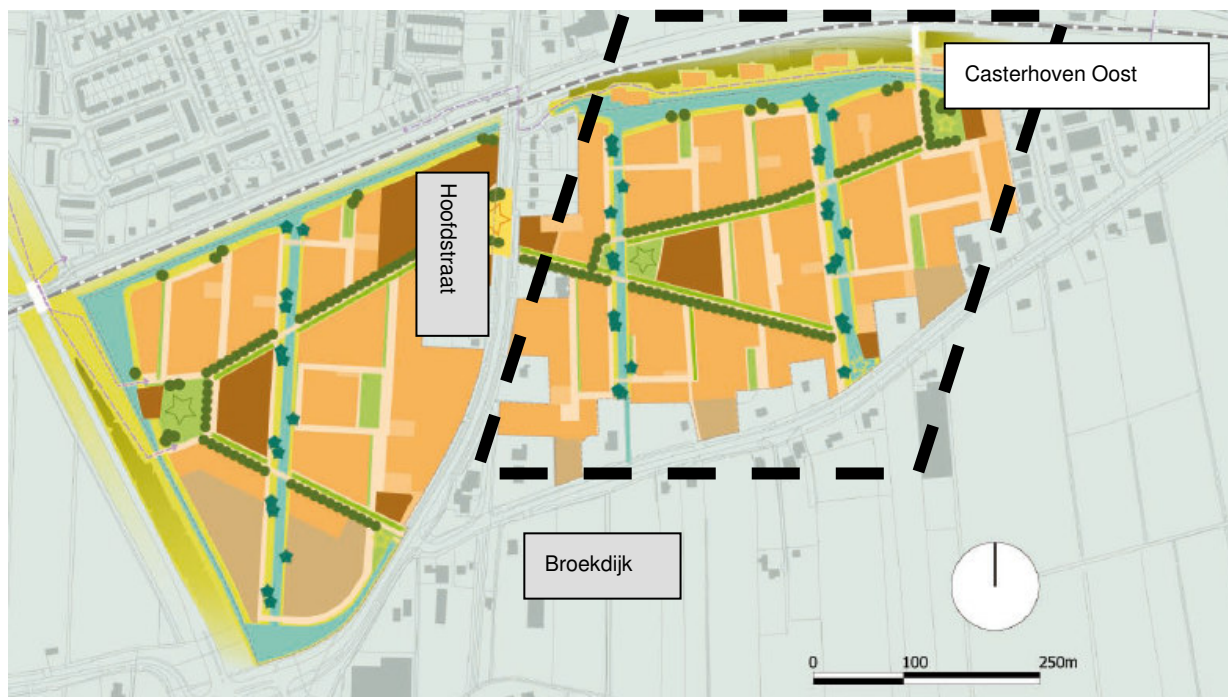
Aan : Projectbureau Casterhoven, (Carola Boonen)  
Van : Karen van Dongen (DHV B.V.)  
Dossier : C3879-07-001  
Project : Bestemmingsplan Casterhoven  
Betreft : Luchtkwaliteit

Ons kenmerk : MD-MK20090157  
Datum : 3 april 2009

### Inleiding

De gemeente Kesteren is bezig met een nieuw bestemmingsplan Casterhoven. In dit bestemmingsplan is sprake van de nieuwe ontwikkeling van woningen en een basisschool. Het bouwplan project Casterhoven-Oost omvat 372 nieuwe woningen/appartementen en een basisschool. In de bestaande situatie zijn een bedrijventerrein voor lichte bedrijvigheid en enkele bedrijfswoningen aanwezig. Op termijn is het mogelijk dat ook het project Casterhoven-west wordt ontwikkeld, maar dit maakt momenteel geen deel uit van het bestemmingsplan Casterhoven. Indien het bestemmingsplan wordt gewijzigd is een nieuwe toets aan de Wet luchtkwaliteit noodzakelijk.

In verband met het opstellen van een nieuw bestemmingsplan in het kader van de Wet Ruimtelijke Ordening (Wro) dient er een toetsing uitgevoerd te worden aan de luchtkwaliteitseisen uit de Wet milieubeheer (verder te noemen Wet luchtkwaliteit, Wlk).



**Figuur 1**      **Bouwplan Casterhoven te Kesteren**

### Wetgeving luchtkwaliteit

De Nederlandse wet- en regelgeving voor luchtkwaliteit in de buitenlucht is opgenomen onder titel 5.2 van de Wet milieubeheer en staat bekend als de 'Wet luchtkwaliteit' (Wlk) (Stb. 2007, 434). Deze wet is op 15 november 2007 in werking getreden en is de Nederlandse implementatie van de EU-richtlijn voor luchtkwaliteit. Onder de Wlk vallen de volgende AMvB's<sup>1</sup> en Ministeriële Regelingen:

- Besluit niet in betekenende mate bijdragen (StB 440, 2007);
- Besluit gevoelige bestemmingen (StB 14, 2009);
- Regeling niet in betekenende mate bijdragen (SC 218, 2007);
- Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 (SC 220, 2007; rectificatie SC 237, 2007);
- Wijziging Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 (SC 136, 2008; SC 245, 2008; SC 53, 2009);
- Regeling projectsaldering luchtkwaliteit 2007 (SC 218, 2007).

Op grond van de huidige Wlk kan een project doorgang vinden op basis van de volgende gronden<sup>2</sup>:

1. het project leidt niet tot overschrijding van grenswaarden (art. 5.16 lid 1 sub a);
2. het plan draagt niet in betekenende mate bij aan een verslechtering van de luchtkwaliteit (art. 5.16 lid 1 sub c);
3. er worden grenswaarden overschreden, maar ten gevolge van het project is er per saldo sprake van een verbetering van de concentratie van de betreffende stof of blijft de concentratie gelijk (art. 5.16 lid 1 sub b onder 1);
4. er worden grenswaarden overschreden, maar ten gevolge van een door het project optredend effect of een met het plan samenhangende maatregel is er per saldo sprake van een verbetering van de concentratie van de betreffende stof of blijft de concentratie gelijk (art. 5.16 lid 1 sub b onder 2);
5. het project voldoet aan de eisen ten aanzien van gevoelige bestemmingen (art. 5.16a).

Dit onderzoek is uitgevoerd op grond van mogelijkheid 2: niet in betekenende mate bijdrage (NIBM).

### Bijdragen "niet in betekenende mate"

Projecten waarvan aannemelijk is gemaakt dat ze niet in betekenende mate (NIBM) bijdragen aan een verslechtering van de luchtkwaliteit, kunnen in overschrijdingssituaties conform de Wlk toch gerealiseerd worden. Hiervoor wordt een tijdelijke grens<sup>3</sup> gehanteerd van 1% van de jaargemiddelde grenswaarde voor stikstofdioxide (NO<sub>2</sub>) en fijn stof (PM<sub>10</sub>). Dit betekent dat voor NO<sub>2</sub> en PM<sub>10</sub> projectbijdragen zijn toegestaan van maximaal 0,4 µg/m<sup>3</sup> in situaties waarin de jaargemiddelde concentraties de grenswaarde overschrijden.

In de Regeling NIBM zijn voor verschillende categorieën projecten de kwantitatieve projectomvang voor het voldoen aan nibm benoemd. Indien een plan binnen een dergelijke projectomvang valt, is het vrijgesteld van toetsing en kan het zonder meer worden gerealiseerd.

In tabel 1 zijn de categorieën projecten en de bijbehorende projectomvang zoals opgenomen in de Regeling nibm weergegeven.

<sup>1</sup> AMvB: Algemene Maatregel van Bestuur.

<sup>2</sup> In de toekomst biedt de Wlk de mogelijkheid om een plan doorgang te laten vinden wanneer het is opgenomen in of past binnen een vastgesteld programma.

<sup>3</sup> De tijdelijke grens geldt totdat het NSL definitief in werking is getreden, naar alle waarschijnlijkheid medio 2009. Vanaf inwerkingtreding van het NSL wordt een grens van 3% gehanteerd.

**Tabel 1**      **Categorieën en omvang niet in betekende mate projecten (bron: Regeling NIBM)**

Categorie	Omvang (1% grens)	
	1 ontsluitingsweg	2 ontsluitingswegen
Kantoorlocaties	33.333 m <sup>2</sup> bvo	66.667 m <sup>2</sup> bvo
Woningbouw	500 woningen	1.000 woningen
Woningen + kantoor	$(0,0008 * \text{aantal woningen} + (0,000012 * \text{m}^2 \text{ bvo}) \leq 0,4$	

Het bouwplan Casteren-Oost bevat 371 woningen en wordt ontsloten door 2 wegen: de Hoofdstraat en de Broekdijk. Het bouwplan voegt minder dan 1000 woningen toe aan de bestaande situatie. De basisschool zal meer verkeersbewegingen genereren dan een woning. De verkeersaantrekkende werking van de basisschool kan op grond van haar omvang en gezien de parkeerbalans die gehanteerd is vergeleken worden met een verkeersproductie van ca. 30-60 woningen. Daardoor zal het maximum van 1000 woningen zeker niet worden bereikt.

### Conclusie

Het plan Casterhoven-Oost valt binnen de in de Regeling NIBM benoemde projectomvang. Het bouwplan draagt niet in betekende mate bij aan een verslechtering van de luchtkwaliteit en voldoet daarmee aan art. 5.16 lid 1 onder c van de Wet luchtkwaliteit (Wlk). Verder onderzoek naar de luchtkwaliteit wordt op grond van de Wlk niet verlangd.

## Bijlage 1 Verkeersbewegingen basisschool

<b>Parkeerbalans Basisschool Casterhoven</b>						
aantal	klassen					14
aantal	klassen	groepen	1 t/m	3		7
aantal	klassen	groepen	4 t/m	8		7
leerlingen	per	klas				30
reductiefactor	parkeerduur					
groepen	1	t/m	3			0,5
groepen	4	t/m	8			0,25
reductiefactor	aantal	kinderen	per	auto		
groepen	1	t/m	3			0,75
groepen	4	t/m	8			0,85
%	kinderen	halen	en	brengen:		
groepen	1	t/m	3			30,00%
groepen	4	t/m	8			10,00%
berekening	parkeren	kiss	en	ride		
groepen	1	t/m	3			23,6
groepen	4	t/m	8			4,5
totaal ritten heen						100,8
<b>totaal ritten heenenterug</b>						<b>252</b> (factor 2,5)
equivalent	woningen					63 (5 vkb/woning)