



gemeente

**Neder-Betuwe**

## **Raadsbesluit**

**RAAD/13/01547**

De raad van de gemeente Neder-Betuwe;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders,

gehoord het advies van de hoorcommissie ruimtelijke plannen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

### **BESLUIT:**

1. De ingekomen zienswijze van de heer K.H. Hille ontvankelijk te verklaren;
2. De zienswijze van de heer K.H. Hille ongegrond te verklaren;
3. Het bestemmingsplan ambtshalve gewijzigd vast te stellen in die zin dat:  
het mogelijk wordt om de voorgevel van het hoofdgebouw maximaal 1,0 meter van de voorste  
bouwgrens te bouwen door het opnemen van een afwijkingmogelijkheid van artikel 6.2.3a ;
4. het bestemmingsplan digitaal gewijzigd vast te stellen en raadpleegbaar te maken via  
([www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1740.bpHerenlandfase3-vst1](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1740.bpHerenlandfase3-vst1));
5. de verbeelding op grond van het Besluit ruimtelijke ordening ook analoog gewijzigd vast te stellen;
6. geen exploitatieplan vast te stellen zoals bedoeld in artikel 6.12, 1e lid, van de Wro;

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 19 december 2013  
de griffier,

  
M. J.C. Bouwman

de voorzitter,

  
Ir. C.W. Veerhoek