

| stedelijkheidsgraad | weinig stedelijk | eenheid | STEDELIJKE ZONE | | | opmerkingen |
|--|---|-----------------------------------|-----------------|---|------------------------------|-----------------------|
| | | | centrum norm | schil/overloop- gebied centrum norm | rest bebouwde kom norm | |
| hoofdfunctie | functie | | | | | |
| WONEN | woning duur | woning | 1,75 | 1,75 | 2,1 | |
| | woning midden | woning | 1,4 | 1,7 | 1,85 | |
| | woning goedkoop | woning | 1,25 | 1,4 | 1,55 | |
| | serviceflat/aanleunwoning | woning | 0,45 | 0,45 | 0,45 | |
| | kamer verhuur | kamer | 0,4 | 0,4 | 0,4 | |
| WINKELEN | binnensteden/hoofdwinkelgebieden | 100 m2 bvo | nvt | nvt | nvt | |
| | stadsdeelcentra | 100 m2 bvo | nvt | nvt | nvt | |
| | wijk-, buurt- en dorpscentra | 100 m2 bvo | 3,75 | 3,75 | 3,75 | |
| | grootschalige detailhandel | 100 m2 bvo | nvt | 7,5 | 7,5 | |
| | showroom (auto's, boten etc.) | 100 m2 bvo | 1,1 | 1,3 | 1,7 | |
| | (week)markt | 1 m' marktkraam | 0,23 | 0,23 | 0,23 | |
| | bouwmart / tuincentrum / kringloopwinkel | 100 m2 bvo | nvt | 2,45 | 2,45 | |
| | (commerciële) dienstverlening (kantoren met kantoren zonder baliefunctie) | 100 m2 bvo | 2,4 | 3,1 | 3,3 | |
| WERKEN | arbeidsextensieve / bezoekersextensieve bedrijven | 100 m2 bvo | 1,6 | 1,8 | 2,1 | |
| | arbeidsintensieve / bezoekersextensieve bedrijven | 100 m2 bvo | 0,55 | 0,65 | 0,85 | |
| | bedrijfsverzamelgebouw | 100 m2 bvo | 1,45 | 1,95 | 2,65 | |
| | | 100 m2 bvo | 1,25 | 1,25 | 1,25 | |
| LEISURE | café / bar / discotheek/cafetaria | 100 m2 bvo | 6,0 | 6,0 | 7,0 | |
| | restaurant | 100 m2 bvo | 11,0 | 11,0 | 15,0 | |
| | museum | 100 m2 bvo | 0,6 | 0,8 | 1,1 | |
| | bibliotheek | 100 m2 bvo | 0,6 | 0,8 | 1,1 | |
| | bioscoop / theater / schouwburg | zitplaats | 0,25 | 0,25 | 0,35 | |
| | jachthaven | ligplaats | 0,6 | 0,6 | 0,6 | |
| | Gymlokaal | 100 m2 bvo | 1,95 | 2,3 | 2,75 | |
| | sportshal (binnen) | 100 m2 bvo | 1,95 | 2,3 | 2,75 | |
| | sportveld (buiten) | ha. netto terrein | 20,0 | 20,0 | 20,0 | |
| | dansstudio / sportschool | 100 m2 bvo | 3,5 | 3,5 | 4,5 | |
| | squashbanen | baan | 1,5 | 1,5 | 1,5 | |
| | tennisbanen | baan | 2,5 | 2,5 | 2,5 | |
| | golffbaan | hole | nvt | nvt | 7,0 | |
| | bowlingbaan / biljartzaal | baan/tafel | 2,0 | 2,0 | 2,0 | |
| | evenementenhal / beursgebouw / congresgebouw | 100 m2 bvo | 5,5 | 6,5 | 8,5 | |
| | zwembad | 100 m² opp. bassin | 9,0 | 10,0 | 11,0 | |
| | themapark / pretpark | ha. netto terrein | 8,0 | 8,0 | 8,0 | |
| | overdekte speeltuin/hal | 100 m2 bvo | 7,5 | 7,5 | 7,5 | |
| | manege | box | nvt | nvt | 0,4 | |
| | sexclub | 100 m2 bvo | 5,0 | 5,0 | 5,0 | |
| sociaal cultureel centrum / wijkgebouw | 100 m2 bvo | 3,0 | 3,0 | 3,0 | | |
| GEZONHEIDSZORG | ziekenhuis | bed | 1,6 | 1,6 | 1,6 | |
| | verpleeg- verzorgingstehuis | wooneenheid | 0,6 | 0,6 | 0,6 | |
| | apotheek | 100 m2 bvo | 2,2 | 2,2 | 2,2 | |
| | arts / maatschap / therapeut / consultatiebureau | behandelkamer | 1,75 | 1,75 | 1,75 | |
| ONDERWIJS | beroepsonderwijs dag (MBO, ROC, WO, HBO) | collegezaal | 20,0 | 20,0 | 20,0 | |
| | beroepsonderwijs dag (MBO, ROC, WO, HBO) | leslokaal | 6,0 | 6,0 | 6,0 | |
| | voorbereidend dagonderwijs (Vwo, Havo, Vmbo) | leslokaal | 1,0 | 1,0 | 1,0 | |
| | avondonderwijs | student | 1,0 | 1,0 | 1,0 | |
| | basisonderwijs (*) | leslokaal | 1,0 | 1,0 | 1,0 | exclusief Kiss & Ride |
| | creche / peuterspeelzaal / kinderdagverblijf (*) | arbeidsplaats | 0,7 | 0,7 | 0,7 | exclusief Kiss & Ride |
| OVERIGEN | hotel | kamer | 1,0 | 1,0 | 1,0 | |
| | volkstuin | perceel | 0,3 | 0,3 | 0,3 | |
| | binnensteden/hoofdwinkelgebieden | 100 m2 bvo | 0,15 | 0,15 | 0,15 | |
| | begraafplaats/crematorium | gelijktijdige begrafenis/crematie | 22,5 | 22,5 | 22,5 | |