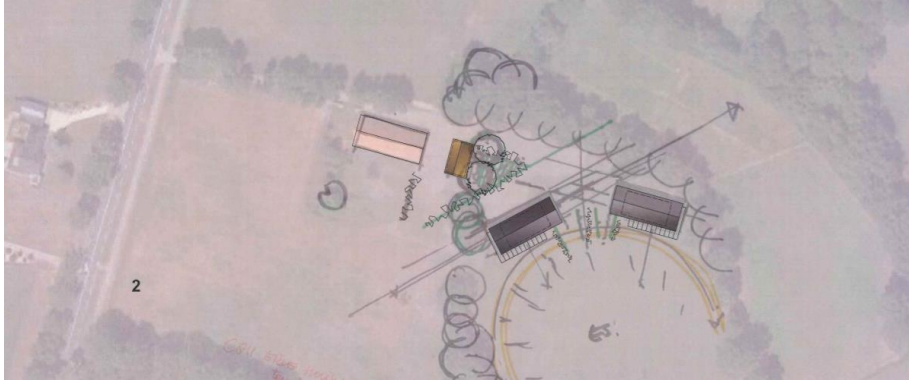


## Landschappelijke inpassing erve Huisveld

Erve Huisveld is de typeren als een ontginningsboerderij. Oorspronkelijk was het een meer zuidelijk gelegen boerderij die na een brand is herbouwd in de jaren 60 van de vorige eeuw. Bij de uitbreidingen van het bedrijf is de achter de boerderij gelegen houtwal opgeruimd en 'trok' de bebouwing de achtergelegen es op.



### Keuze rangschikking woningen

Na sloop van de bijgebouwen wil Twickel dit erf ontwikkelen voor particuliere bewoning. In overleg met de gemeente is gekozen voor 3 appartementen (wooneenheden, inwoning) in de boerderij (1), en twee vrijstaande woningen op de rand van de es (2). Ten noorden van het erf ligt een beekdal (3) met lage natte gronden. Bouwen ten zuiden van de boerderij (4) zou het erf vanaf de weg erg groot maken en stuitte op privacy problemen bij de woningen. Gekozen is voor de rand van de es, waarbij de zuidwestelijke woning volledig binnen het voormalige agrarische bouwvlak ligt en de oostelijke woning deels. De boerderij ligt in het ontginningsgebied, wat vraagt om een rationele aanpak. Bouwen langs de esranden vraagt om een losse rangschikking van bouwelementen. De gekozen oriëntatie van de woningen volgt de lijn van de es en biedt voldoende privacy aan de bewoners. Ook de toegangsweg loopt nu niet onnodig tussen woningen en bijgebouwen door.

### Landschappelijke inpassing

Na realisatie wordt de tuin van de appartementen omgeven door een strakke heg, met daarin fruitbomen in een wijd plantverband (10\*10 m). De houtwal ten oosten van de boerderij wordt hersteld en de gedempte sloot weer doorgetrokken. De overige houtwallen rond het erf worden opgeknapt en voorzien van een bescherming in de vorm van rasters en/of greppels. De 2 woningen op de es worden losjes in het landschap gelegd. Tussen de woningen een groep lindebomen. Op de rand van de es en de tuinen geen bomen maar een akkerkruidenstrook. In de tuin zelf wordt een enkele fruitboom gezet.

