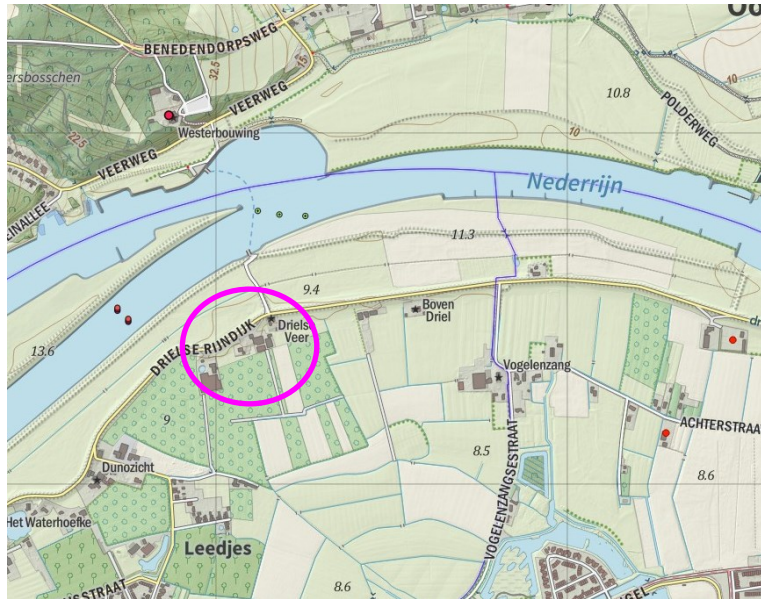


Quickscan flora en faunaonderzoek Drielse Rijndijk 93 Driel



Quickscan flora en faunaonderzoek Drielse Rijndijk 93 Driel



Opdrachtgever: Buro Ontwerp & Omgeving
Postbus 2033
6802 CA Arnhem

Status: **Concept**

Datum: 8 maart 2019

Uitvoering: Foreest Groen Consult
Van Pallandtlaan 10
6998 AW Laag-Keppel
T 0314 642221
E-mail info@foreestgroenconsult.nl
[Http://www.foreestgroenconsult.nl](http://www.foreestgroenconsult.nl)

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Beschrijving van het plangebied.....	5
2.1	Beschrijving onderzoek	6
2.2	Natura 2000.....	6
2.3	Gelders Natuur Netwerk.....	7
3	Resultaten	8
3.1	Flora	8
3.2	Zoogdieren	8
3.3	Amfibieën.....	8
3.4	Reptielen	8
3.5	Ongewervelden	8
3.6	Broedvogels	8
3.7	Vissen	9
3.8	Vleermuizen.....	9
3.8.1	Gebouwen	9
4	Conclusie.....	11
4.1	Flora	11
4.2	Zoogdieren	11
4.3	Amfibieën.....	11
4.4	Reptielen	12
4.5	Ongewervelden	12
4.5.1	Vlinders	12
4.5.2	Libellen.....	12
4.5.3	Overige ongewervelden	12
4.6	Broedvogels	13
4.7	Vissen	13
4.8	Vleermuizen.....	14
4.8.1	Verblijfplaatsen	14
4.8.2	Foerageergebied.....	15
4.8.3	Vliegroute.....	15
4.9	Samenvatting	16
4.10	Natura 2000.....	16
4.11	Gelders Natuur Netwerk.....	16
5	Advies.....	17
5.1	Huismus.....	17
5.2	Rugstreepad	17
5.3	Intrinsieke waarde	17
	Bijlage 1: Foto impressie plangebied	18
	Bijlage 2: Kernkwaliteiten	24
	Bijlage 3: Gegevens NDFF.....	26

1 Inleiding

In opdracht van Buro Ontwerp & Omgeving is op dinsdag 26 februari 2019 een quickscan natuuronderzoek uitgevoerd op de locatie Drielse Rijndijk 93 in Driel.

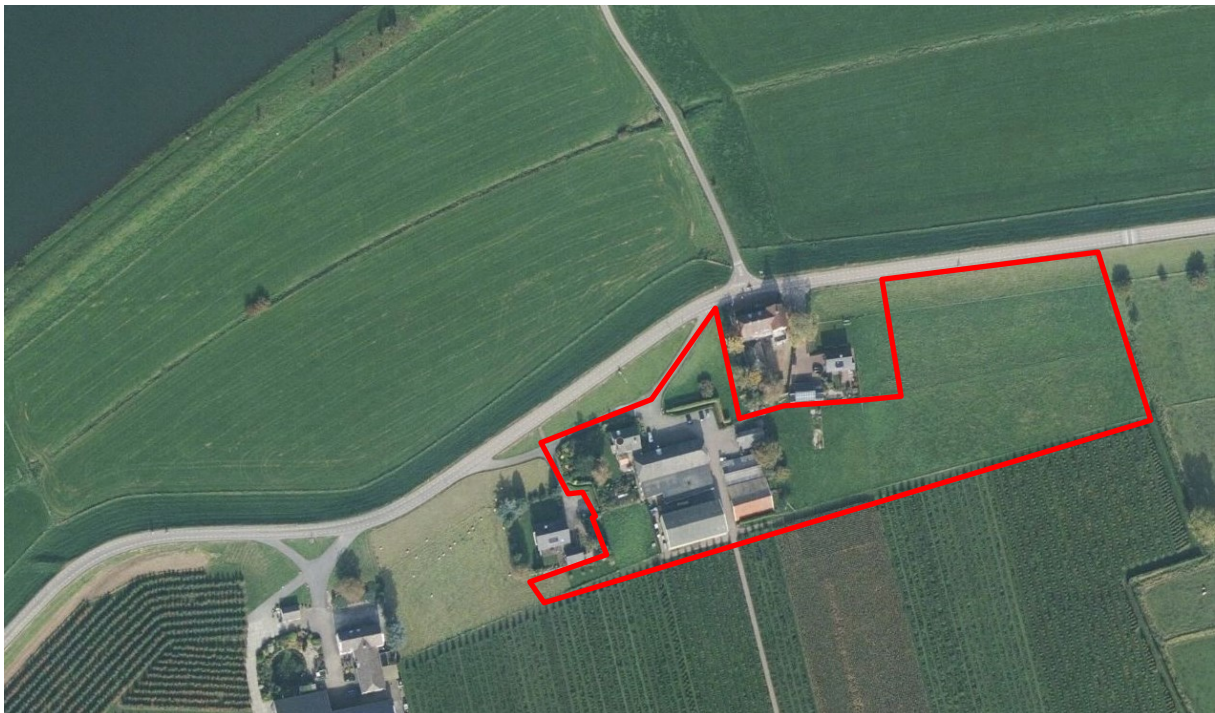
De locatie is onderzocht op eventueel aanwezige beschermde dier- en plantensoorten. De reden voor dit onderzoek is dat de bestaande bedrijfsgebouwen worden gesloopt om plaats te maken voor een nieuwe woning. Onderzoek moet inzichtelijk maken of bij deze transitie risico's ontstaan voor beschermde dier- en plantensoorten.

Een quickscan is een eerste opname die inzicht geeft in de eventuele aanwezigheid van beschermde dier- en plantensoorten. De quickscan bestaat uit een veldbezoek en wordt aangevuld met gegevens uit openbaar toegankelijke bronnen als verspreidingsatlassen en waarneming sites. Op basis van de resultaten kan nader aanvullend onderzoek naar een of meerdere soorten noodzakelijk zijn.

Het onderzoek en de rapportage zijn uitgevoerd door ir. M.W.P. Ariëns werkzaam bij Foreest Groen Consult.

2 Beschrijving van het plangebied.

De planlocatie is een voormalige gemengd bedrijf met fruitteelt en veehouderij activiteiten. De te slopen bedrijfsgebouwen staan compact bij elkaar op een vrijwel volledig verhard erf. Aan de noordwestzijde staat een bedrijfswoning die niet wordt gesloopt. Bij deze woning, aan de zijde van de dijk en westelijk van de woning, is een sier-moestuin aanwezig. Ten oosten van de te slopen stallen ligt een weiland. Bij de stallen staan enkele kleinere bomen. Op de randen van het erf zijn enkele hagen aanwezig. Het zijn coniferen hagen en een lagere beukenhaag. Het gehele erf ligt aan de voet van de Drielse Rijndijk. Vlakbij de locatie staan enkele woningen. Ten zuiden van de te slopen gebouwen ligt de boomgaard met voornamelijk appels. Deze boomgaard ligt buiten het plangebied. In de boomgaard staat een bewoonde valkenkast.



Afbeelding 1: ligging van het plangebied. Het plangebied is met een rode lijn omcirkeld. (bron: <http://gelderland.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=92d4c54aed8147ae8aa704c312f719bc>, bewerkt)

2.1 Beschrijving onderzoek

Alle te slopen gebouwen zijn van binnen en buiten onderzocht op eventuele vaste rust- en verblijfplaatsen voor beschermde soorten. Vervolgens is het buitenterrein onderzocht. Alle waarnemingen zijn genoteerd.

Weersgesteldheid:

Temperatuur 11°C

Windkracht: 0 Bft

Omschrijving: mooie zonnige dag

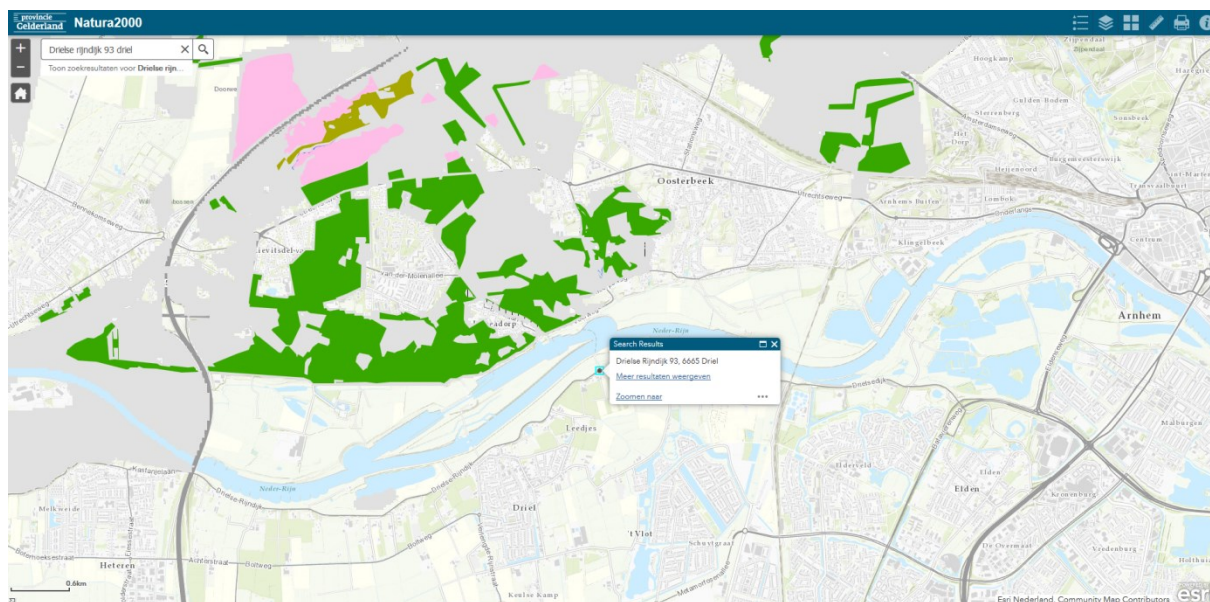
2.2 Natura 2000

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000 gebied. Natura 2000 gebieden liggen op korte afstand van het plangebied. Natura 2000 gebied Veluwe ligt op 588 meter en Natura 2000 gebied Rijntakken ligt op 2280 meter afstand. Het gedeelte van de Rijn aan de overzijde van de dijk behoort niet tot het Natura 2000 gebied Rijntakken.



Afbeelding 2: ligging van het plangebied ten opzichte van Natura 2000 gebieden. Het plangebied is met een rode cirkel aangegeven. (Bron: <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx>, bewerkt)

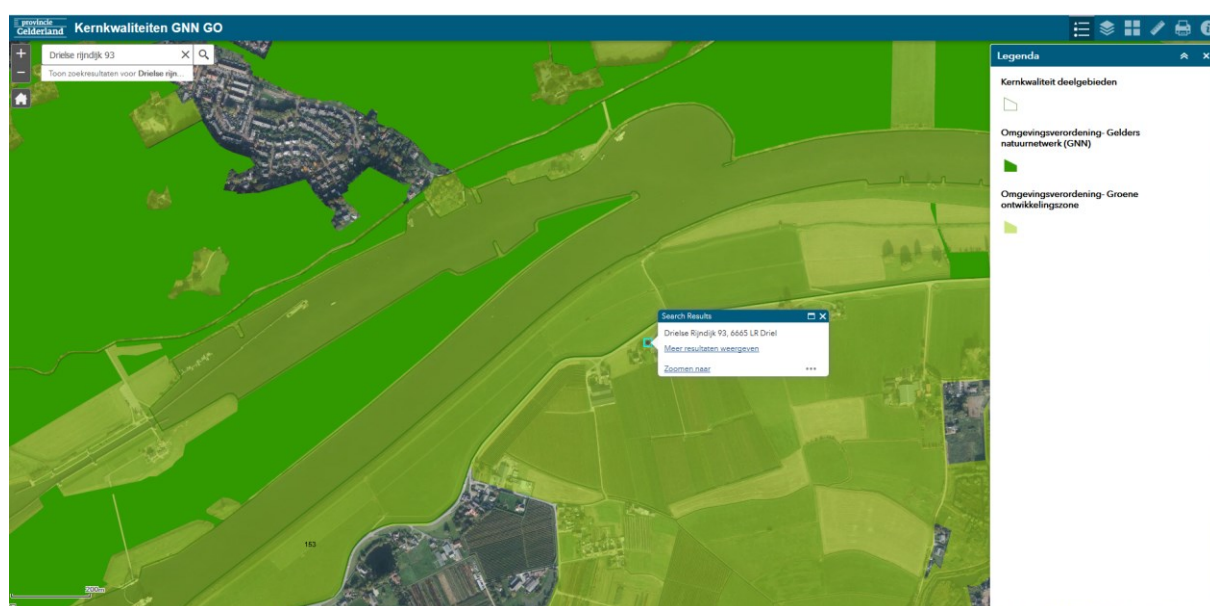
Afbeelding 3 toont de verschillende habitat typen en de leefgebieden binnen Natura 2000. De Habitattypen zijn gekleurd de leefgebieden zijn grijs weergegeven.



Afbeelding 2: ligging van het plangebied ten opzichte van de habitat en leefgebieden binnen de Natura 2000 gebieden. (Bron: <http:// Gelderland.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=cf084cb64bd349298e6f69a3d0937400>)

2.3 Gelders Natuur Netwerk

Het plangebied ligt in zijn geheel in de groene ontwikkelzone van de GNN. Het plangebied maakt deel uit van gebied 58 Overbetuwe. De kernkwaliteiten die voor dit gebied gelden zijn opgenomen in bijlage 2.



Afbeelding 4: ligging van het plangebied ten opzichte van de GNN en GO zones. (bron: <http:// Gelderland.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=92d4c54aed8147ae8aa704c312f719bc>)

3 Resultaten

3.1 Flora

Op het perceel zijn de volgende plantensoorten aangetroffen:

- Engels raaigras
- Gestreepte witbol
- Gewone ereprijs
- Grote brandnetel
- Klein kaasjeskruid
- Klein kruiskruid
- Kleine brandnetel
- Kleine veldkers
- Koolzaad
- Kropaar
- Raket
- Speerdistel
- Straatgras
- Vogelmuur

3.2 Zoogdieren

Op het perceel zijn de volgende zoogdiersoorten aangetroffen:

- Bruine rat
- Mol

3.3 Amfibieën

Op het perceel zijn geen amfibieën aangetroffen.

3.4 Reptielen

Op het perceel zijn geen reptielen aangetroffen.

3.5 Ongewervelden

Op het perceel zijn de volgende ongewervelden aangetroffen:

- Daggauwoog
- Franse veldwesp
- Segrijnslak

3.6 Broedvogels

Op het perceel zijn de volgende broedvogels aangetroffen:

- Ekster
- Fazant
- Heggenmus

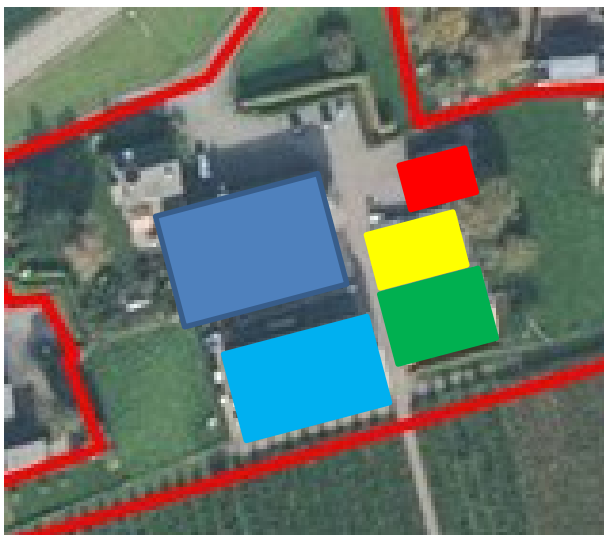
- ❑ Houtduif
- ❑ Huismus
- ❑ Koolmees
- ❑ Kramsvogels
- ❑ Merel
- ❑ Torenavalk
- ❑ Vink
- ❑ Winterkoning
- ❑ Witte kwikstaart
- ❑ Zanglijster
- ❑ Zwarte kraai

3.7 Vissen

Op het perceel zijn geen vissen aangetroffen, openwater ontbreekt.

3.8 Vleermuizen

3.8.1 Gebouwen



Rood: varkensstal/schape­stal
 Geel: varkensstal
 Groen: Werk­tuigen­berging
 Lichtblauw: koel­cel/werk­tuigen­berging
 Donkerblauw: koel­cel/sorteer ruimte

Afbeelding 5: de te slopen gebouwen

Rood varkensstal/ schape­stal

Het gebouw heeft gemetselde massieve muren. De kap bestaat uit een houtenconstructie met deels cementgebonden platen en deels pannen dak. De pannen kieren. Aan de onderzijde is het dak met isolatieplaten afgedicht. Plaatselijk zijn deze isolatieplaten verdwenen en zijn de pannen zichtbaar.

Aan de noordzijde zijn de pannen met een nauwkeurig gezaagde kantplank hermetisch afgedicht. Aan de zuidzijde lopen de golfplaten en pannen tot vrij laag bij de bodem door. In de stal zijn betonnen dierenverblijven en roostervloeren aanwezig. Aan de zuidzijde is de stal voor de schape­n open.

Geel varkensstal

Het gebouw heeft gemetselde massieve muren. De kap bestaat uit een houtenconstructie en cementgebonden platen. Aan de onderzijde zijn deze platen met isolatieplaten afgedicht.

De ruimte onder de cementgebonden platen is open. Nergens zijn sporen van nesten aangetroffen. In de stal zijn betonnen muren tussen de dierenverblijven aanwezig en delen van de bodem bestaan uit roostervloeren.

Groen werktuigenberging

Deze overkapping bestaat uit een houtengebint met daarop een pannendak. De wanden zijn enkelvoudige of van hout of van stalen profielen.

Onder de pannen is een afdekking met een bitumineuze folie op grof zeskantvlechtwerk aanwezig. Plaatselijk is dit kapot. De ruimte tussen de oorspronkelijke loods en de varkensstal(geel) is in zijn geheel overkapt. Hier is een transparante glasvezelplaat aanwezig op een houten gebint. Op een van de gebinten is een oud merelnest aanwezig. Aan de zuidzijde is een open, droge materialenberging aanwezig.

Donkerblauw: koelcel/sorteer ruimte

Dit bedrijfsgebouw heeft gemetselde muren in spouw. Ventilatieopeningen zijn niet aanwezig omdat dit gebouwdeel als koelcel hermetisch is afgesloten. Aan de binnenzijde zijn twee grote koelruimten aanwezig. Een ruimte is met polystyreenplaten geïsoleerd. De andere ruimte is met purschuim geïsoleerd.

Het gebouw heeft een pannendak dat op een dunne laag van riet is aangebracht. Over het gehele gebouw is een grote zolder aanwezig waar het riet zichtbaar is. Aan de kopse zijden zijn enkele kleine raampjes aanwezig. Deze zijn goed gesloten. In het verleden is dit niet altijd het geval geweest. Op een van de houten gebinten bevindt zich een oud vervallen nest van de boerenwaluw. De vloer is massief(gemetseld) en ligt op zware betonnen balken. Rondom het gebouw is een dakgoot aanwezig. Op de dakgoot aan de westzijde is een huismus waargenomen. Aan de noordzijde van het dak staat een koekoek die het mogelijk maakt goederen op de zolder te laden en te lossen. Deze koekoek verkeert in een goede staat van onderhoud. Nergens zijn kieren of spleten aanwezig.

Aan de zuidzijde is een grote overkapping aangebouwd waarin de sorteermachine is opgesteld. De buitenmuur is gemetseld waarbij geen stootvoegen aanwezig zijn. Grote houten balken ondersteunen het dak. Het dak bestaat uit golfplaten aan de buitenzijde en isolatieplaten aan de binnenzijde. De dakgoot is verwerkt in een ronde pvc buis.

Lichtblauw Koelcel/ werktuigenloods

Dit gebouw bestaat uit grote stalen spanten met daarop een beplating van stalen profielplaten. In de ruimte zijn enkele geschakelde grote koelcellen aanwezig. De ruimte die niet wordt ingenomen door de koelcellen wordt gebruikt om werktuigen op te slaan. Een torenvalk verblijft regelmatig in de kapschuur. Op enkele plaatsen zijn uitwerpselen en braakballen aangetroffen. Op het moment van onderzoek was de valk in de valkenkast aanwezig die op ca. 100 meter afstand van deze loods in de boomgaard staat. De voormalige eigenaar gaf aan dat de valk vooral in de winterperiode gebruik maakt van deze kapschuur. Al vele jaren broedt een paartje in de valkenkast.

Bomen

In het plangebied zijn geen bomen met holten of spleten aanwezig. De aanwezige bomen zijn relatief jong en niet al te groot.

4 Conclusie

4.1 Flora

In het plangebied zijn niet veel soorten planten aangetroffen. Het plangebied is rondom de bedrijfsgebouwen grotendeels verhard. De aangrenzende weide is intensief met schapen begraasd. Hierdoor zijn uitsluitend algemene soorten planten aangetroffen. Uit de verspreidingsgegevens komt één beschermde soort naar voren, de zandwolfsmelk. De soort is niet aangetroffen maar zou op het dijklichaam aanwezig kunnen zijn. Op het moment van onderzoek is de soort nog niet uitgelopen. Door het schapenbeheer van de weide is de vegetatie kort en zijn oude resten niet aanwezig. De soort kon hierdoor niet worden waargenomen.

De eventuele aanwezigheid op het dijklichaam heeft echter geen gevolgen voor de plannen. De weide blijft intact. De werkzaamheden worden uitsluitend uitgevoerd rondom de te slopen bedrijfsgebouwen. De keur van het waterschap borgt dit. De aanwezigheid van de soort rondom de te slopen gebouwen is uitgesloten.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep flora niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.2 Zoogdieren

Bij de veldinspectie zijn twee niet beschermde soorten aangetroffen.

De verspreidingsgegevens van de NDFF laten een groot aantal soorten zoogdieren zien. Dit is niet vreemd want de grens van het natura 2000 gebied Veluwe ligt op 588 meter afstand. Een aantal soorten zijn vrijgesteld bij ruimtelijke ontwikkeling. Een aantal andere soorten niet. Van drie soorten, bunzing, hermelijn en wezel vervalt binnenkort deze vrijstelling.

Het plangebied is voor beschermde zoogdiersoorten niet van belang. Bosstroken, ruigtestroken ontbreken en nergens zijn sporen van vaste rust- en verblijfplaatsen aangetroffen. De gebouwen zijn voor de zoogdieren van geen enkel belang. Het totale gebied wordt te intensief onderhouden. Door de voorgenomen plannen wordt het gebied na realisatie meer interessant. In de plannen is de aanplant van bomen windsingels en hagen voorzien. Het intensieve grasland maakt, volgens het schetsboek, voor een deel plaats voor een meer kruidenrijkere variant.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep zoogdieren niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.3 Amfibieën

Op het moment van onderzoek waren nog veel amfibieën in de winterverblijven. In het plangebied is geen voortplantingswater voor amfibieën aanwezig. Het verharde terrein rondom de gebouwen is voor amfibieën van geen enkel belang. Het weiland is kruidenarm en intensief begraasd. Veel prooidieren zullen hier niet aanwezig zijn.

Uit de verspreidingsgegevens van de NDFF komt enkele soorten naar voren die waarvoor bij een ruimtelijke ontwikkeling geen vrijstelling geldt. Dit zijn: de alpenwatersalamander, kamsalamander, poelkikker en rugstreeppad.

Voortplantingswater van deze soorten is niet aanwezig in het plangebied. Ook het landbiotoop van bosranden, houtwallen ruigtestroken op zandige leemgrond ontbreekt. Ook in de directe omgeving ontbreken deze omstandigheden. De soorten zullen daarom niet in dit plangebied worden aangetroffen.

Ten aanzien van de rugstreepad moet wel een opmerking worden gemaakt. De soort is berucht voor het vinden van tijdelijk zandige gronddepots. Als er tijdens de werkzaamheden losse grond blijft liggen dan is de kans aanwezig dat de rugstreepad deze rond snel weet te vinden. Heeft de rugstreepad zich ingegraven dan moet het werk worden gestaakt. Op dit moment zijn deze omstandigheden niet aanwezig.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep amfibieën niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.4 Reptielen

Het plangebied is niet geschikt voor reptielen. Het verharde erf en de intensief beheerde weide zijn geen geschikt biotoop voor reptielen. De ringslang die volgens de NDFF in de omgeving aanwezig is heeft in het plangebied geen geschikt leefgebied. Prooien ontbreken en ook broeihopen zijn niet aanwezig. De ringslang zal niet in het plangebied worden aangetroffen. De overige reptielen die in de NDFF vermeldt staan zijn soorten van een meer droge bosachtige omgeving die aan de overzijde van de Rijn aanwezig is.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep reptielen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.5 Ongewervelden

4.5.1 Vlinders

In het plangebied is de dagpauwoog, een niet beschermde vlinder aangetroffen. Door het ontbreken van waard- en voedselplanten worden in het plangebied geen beschermde vlindersoorten verwacht. De in de NDFF verspreidingsgegevens genoemde grote vos en sleedoornpage vinden geen waard- en voedselplanten. Grote vos leeft op iep, zoetekers en wilg, de sleedoornpage op sleedoorn en pruim. Deze soorten planten zijn niet aanwezig in het plangebied. Het is hierdoor uitgesloten dat de plannen invloed hebben op beide beschermde soorten.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep vlinders niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.5.2 Libellen

In het plangebied is geen voortplantingswater voor libellen aanwezig. De plannen hebben hierdoor geen invloed op libellen.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep vlinders niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.5.3 Overige ongewervelden

In het plangebied zijn naast de dagpauwoog nog twee ongewervelden aangetroffen. Beide zijn geen beschermde soorten. De beschermde ongewervelden stellen hele specifieke eisen aan de leefomgeving. Het verharde erf en de intensief begraasde weide vormen niet het specifieke

leefmilieu voor deze soorten. De aanwezigheid van deze beschermde ongewervelden is hierdoor uitgesloten.

De Wet natuurbescherming wordt voor de overige ongewervelden niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.6 Broedvogels

In en om het plangebied zijn een aantal broedvogelsoorten aangetroffen. Van deze soorten heeft de huismus jaarrond beschermde nest. De koolmees kan een jaarrond beschermd nest hebben indien hier zwaarwegende ecologische redenen voor zijn.

De huismus is aangetroffen op de dakgoot van de te slopen koelcel/ sorteerruimte, in de hagen op het erf en bij twee naburige woningen. Nader onderzoek is noodzakelijk om vast te stellen wat het exacte belang is van de te slopen gebouwen voor de huismus. Zijn broedende huismussen aanwezig dan heeft dit ook gevolgen voor de belangrijke elementen in het functionele leefgebied zoals de beukenhaag op het voorterrein.

Voor de koolmees zijn geen zwaarwegende ecologische redenen aanwezig. Nergens is een nestlocatie van deze soort aangetroffen. In de aangrenzende tuinen zijn mogelijk nestkasten voor deze soort aanwezig.

Uit de verspreidingsgegevens van de NDFF blijkt dat nog een aantal vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten aanwezig zijn in de directe omgeving. Kerkuil en steenuil zijn twee gebouw bewonende soorten. Nergens zijn in de gebouwen sporen aangetroffen die wijzen op de aanwezigheid van deze beide uilen. De sporen in de koelcel/werktuigenberging zijn van de torenvalk en zeker niet van een uil. Ook langs de afrasteringspalen van het weiland en onder de beide notenbomen in het weiland zijn geen sporen van een van beide uilen aangetroffen. Hierdoor kan worden geconcludeerd dat de gebouwen en het weiland van geen belang zijn voor deze beide uilen.

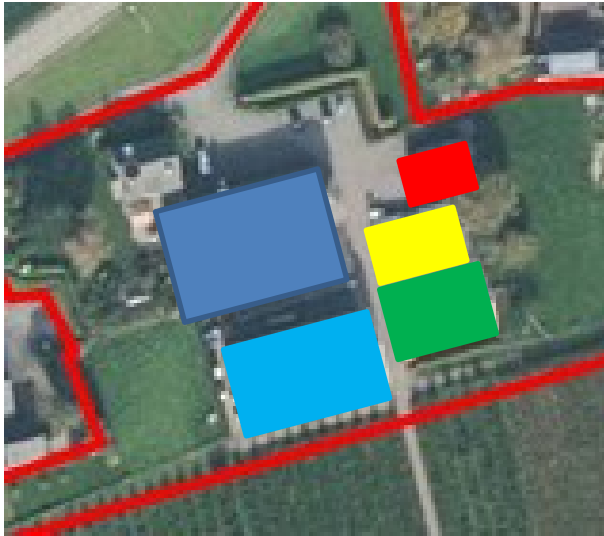
De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep broedvogels wordt mogelijk overtreden. Nader onderzoek naar huismus is noodzakelijk.

4.7 Vissen

Niet van toepassing openwater ontbreekt.

4.8 Vleermuizen

4.8.1 Verblijfplaatsen



Rood: varkensstal/schapenstal
Geel: varkensstal
Groen: Werktuigenberging
Lichtblauw: koelcel/werktuigenberging
Donkerblauw: koelcel/sorteer ruimte

Afbeelding 6: de te slopen gebouwen

Rood: varkensstal/schapenstal

Deze ruimte heeft geen geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen. De muren zijn massief. De dakpannen kieren aan alle kanten en isolatieplaat is zeer glad. Bovendien kieren ook deze platen waardoor geen tochtvrije holte aanwezig is. De dakrand aan de noordzijde is hermetisch gesloten voor vleermuizen. De golfplaten en pannen aan de zuidzijde bevinden zich laag boven de grond zodat invliegen moeilijk is. De ruimte onder de golfplaten is gecontroleerd en nergens zijn sporen aangetroffen. Deze ruimte is van geen belang voor vleermuizen.

Geel: varkensstal

Deze ruimte heeft geen geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen. De muren zijn massief. Onder de cementgebonden dakplaten zijn gladde isolatieplaten aanwezig. De ruimte onder de cementgebonden dakplaten zijn gecontroleerd nergens zijn sporen aanwezig die kunnen wijzen op de aanwezigheid van vleermuizen. Deze ruimte is van geen belang voor vleermuizen.

Groen: Werktuigenberging

Deze opstal heeft geen tochtvrije holten die voor vleermuizen geschikt kunnen zijn. De muren zijn enkelwandig. Onder de dakpannen ligt een bitumineuze folie op gaas. De Oudhollandse pannen kieren echter aan alle zijden. Het dak ligt bovendien vrij vlak. Hierdoor biedt het dak geen ruimte aan gebouw bewonende vleermuizen.

Lichtblauw: koelcel/werktuigenberging

Deze enkelwandige ruimte van staal heeft geen holle ruimten. De aanwezigheid van vleermuizen is hier uitgesloten.

Donkerblauw: koelcel/sorteer ruimte

Deze ruimte is hermetisch afgedicht vanwege de koelcelfunctie. De muren zijn niet toegankelijk. De grote zolder is nagezocht op sporen die kunnen wijzen op de aanwezigheid van vleermuizen. Nergens zijn uitwerpselen of afgebeten vlindervleugels aangetroffen die wijzen op de aanwezigheid van vleermuizen. De nokpannen zijn met schuim afgedicht en

dakgoten bevinden zich strak tegen de gesloten gevel aan. Door de bouwwijze van deze ruimte is het uitgesloten dat vleermuizen hier aanwezig zijn.

Bij de realisatie van de plannen gaan geen vaste rust- en verblijfplaatsen voor vleermuizen verloren. De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep vleermuizen voor wat betreft de verblijfplaatsen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.8.2 Foerageergebied

Foeragegebieden zijn uitsluitend beschermd indien deze een functionele eenheid vormen met een verblijfplaats van vleermuizen. De te slopen gebouwen hebben geen verblijfplaatsen. In de directe omgeving staan echter meer gebouwen waarvan er meerdere geschikt zijn als verblijfplaats. Dit geldt ook voor de bedrijfswoning die in de plannen behouden blijft.

In potentie kan een foerageergebied hierdoor beschermd zijn.

De buitenruimte heeft voor vleermuizen bijzonder weinig nut. Het erf is grotendeels verhard en de insectendichtheid zal hierdoor laag zijn. De aangrenzende boomgaard, de Neder-Rijn en aan de overzijde van de rivier, de veluwerand, vormen mogelijk wel belangrijke foerageergebieden.

De grote zolder van het koelcel en sorteergebouw kan voor grootoorvleermuizen van belang zijn. De soort wordt in de directe omgeving aangetroffen. De zolder is echter minutieus nagezocht op sporen van vleermuizen. Deze zijn niet gevonden. Daarnaast prefereren grootoorvleermuizen parkachtige omgevingen met grote opgaande bomen. De ligging van het plangebied midden in kaal agrarisch gebied en het ontbreken van opgaande beplantingen is niet het habitatype waarin de grootoorvleermuizen worden aangetroffen. Hierdoor kan de conclusie worden getrokken dat de zolder van de koelcel/sorteerruimte geen essentieel onderdeel is van een vaste rust- en verblijfplaats.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep vleermuizen voor wat betreft het foerageergebied niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.8.3 Vliegroute

In het plangebied zijn geen doorgaande beplantingen of brede watergangen die als vliegroute voor vleermuizen kunnen dienen. Hierdoor kan worden uitgesloten dat in het plangebied ene vliegroute voor vleermuizen aanwezig is.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep vleermuizen voor wat betreft het vliegroute niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.9 Samenvatting

Onderdeel	Overtreding Wet natuurbescherming	Nader onderzoek	Periode	Mitigatie
Flora	Nee	Nee		
Zoogdieren	Nee	Nee		
Amfibieën	Nee	Nee		Let op met het aanleggen van gronddepots
Reptielen	Nee	Nee		
Ongewervelden	Nee	Nee		
Broedvogels	Ja mogelijk, huismus en bij sloop in de broedperiode.	Ja, mogelijk vaste rust en verblijfplaatsen van de huismus	1 april 15 mei 2 bezoeken conform kennisdocument Huismus	
Vissen	N.V.T.	N.V.T.		
Vleermuizen	Nee	Nee		

4.10 Natura 2000

Het plangebied ligt buiten de Natura 2000 gebieden maar op korte afstand tot deze gebieden. Het bevoegde gezag kan een beoordeling verlangen van de externe werking en vooral van de stikstof depositie.

4.11 Gelders Natuur Netwerk

Het plangebied ligt in de groene ontwikkelzone van het Gelders Natuur Netwerk. Dit betekent dat de kernkwaliteiten zijn van toepassing op dit gebied. De ontwikkeling kan alleen worden uitgevoerd indien de kernkwaliteiten van dit gebied worden versterkt. De kernkwaliteiten zijn opgenomen in bijlage 2.

5 Advies

5.1 Huismus

Geadviseerd wordt om het nader onderzoek naar de huismus tijdig uit te voeren. Standaard wordt aangegeven twee bezoeken in de periode 1 april tot 15 mei of vier bezoeken tussen 10 maart en 20 juni. De tussen liggende periode bedraagt 10 dagen.

Buiten deze periode kan er ook voor worden gekozen om de pannen te lichten op zoek naar eventuele nesten.

Bij de inventarisatie moet ook worden gelet op de functionele leefomgeving. Deze is namelijk bij aanwezigheid van broedende huismussen beschermd.

5.2 Rugstreeppad

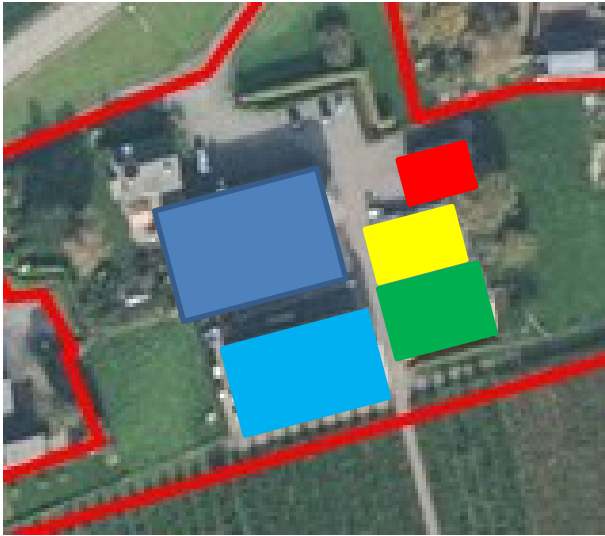
De rugstreeppad is in het hele rivierengebied aanwezig. De planlocatie is op dit moment van geen belang voor deze soort. Dit verandert op het moment dat sloop- en bouwactiviteiten worden uitgevoerd. De soort weet feilloos en bijzonder snel losse eenvoudig vergraafbare grond te vinden. Worden de werkzaamheden uitgevoerd in de periode dat de soort actief is (half april tot half oktober) dan bestaat de kans dat de soort de werkzaamheden kan frustreren. Blijft grond of een los cunet langer dan 1 week liggen dan is het verstandig om dit depot of cunet met een paddenscherm te beveiligen. Hiermee wordt voorkomen dat de rugstreeppad zich zal ingraven. Bij werken in de periode dat de padden in winterrust zijn loopt men geen risico.

5.3 Intrinsieke waarde

Onder de Wet natuurbescherming wordt elk in het wild levende dier of inheemse plant beschermd. Ook diersoorten of diergroepen, die niet in de lijsten van Wet natuurbescherming voorkomen, bezitten deze bescherming. Voorwaarde is wel dat het inheemse dieren betreft. Dit is de intrinsieke waarde van het dier of de plant.

Het is daarom aan te bevelen om direct voorafgaande aan de werkzaamheden het plangebied en de omgeving te controleren op de aanwezigheid van dieren. Worden dieren aangetroffen moeten deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen. Ook tijdens de werkzaamheden dient met de aanwezigheid van dieren rekening te worden gehouden. Treft men een dier aan dan moet deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen, of moet het dier in veiligheid gebracht worden. Worden onverhoopt beschermde diersoorten aangetroffen dan moeten de werkzaamheden worden gestaakt en een passende oplossing worden gezocht.

Bijlage 1: Foto impressie plangebied



Rood: varkensstal/schapenstal
Geel: varkensstal
Groen: Werktuigenberging
Lichtblauw: koelcel/werktuigenberging
Donkerblauw: koelcel/sorteer ruimte

Afbeelding 7: de te slopen gebouwen

Rood: varkensstal/schapenstal



Foto 1: interieur van de stal. Langs het spant kieren de isolatie platen over de volle lengte.



Foto 2: de afdichting van de pannen aan de noordzijde.



Foto 3: de kierende pannen en de lage dakrand aan de zuidzijde.

Geel: varkensstal



Foto 4: het interieur van de stal.



Foto 5: de schone holte onder cementgebonden plaat. Alle holten waren schoon.

Groen: Werktuigenberging



Foto 6: wand en dak van de werktuigenberging. Op een van de horizontale balken is een oud merelnest aangetroffen.



Foto 7: de verlenging van de oorspronkelijke kapschuur met een overkapping.



Foto 8: droge open opslag van materiaal aan de zuidzijde van de schuur.

Lichtblauw: koelcel/werktuigenberging



Foto 9: interieur met rechts een van de koelcellen



Foto 10: open koelcel

Donkerblauw: koelcel/sorteer ruimte



Foto 11: de noordoost hoek met rechts de bedrijfswoning.



Foto 12: een met pur schuim geïsoleerde koelcel.



Foto 13: de grote open zolder.



Foto 14: de aangebouwde sorteerruimte



Foto 15: de te slopen panden van uit de aangrenzende weide



Foto 16: de te slopen varkensstal met het verharde erf.



Foto 17: de koelcel rechts gezien vanuit de sier/moestuin.

Bijlage 2: Kernkwaliteiten

58 Overbetuwe

Kernkwaliteiten deelgebied natuur en landschap

- variabel, agrarisch cultuurlandschap met snelle stedelijke ontwikkelingen en glastuinbouw
- ecologische verbindingszone KAN, tevens Park Lingezen; groenelementen binnen Park Lingezen en bij Schuytgraaf vormen samen een groene verbinding tussen Veluwe, Nijmeegse stuwwal en Gelderse Poort en vormen de hoofdstructuur van de natuurkwaliteit in het gebied
- cultuurhistorische waarden van de Limes, o.a. bij Elst
- A-locatie bos Oosterhoutse bos: droog essen-iepenbos op oude standplaats
- A-locatie bos Kasteel Loenen: droog essen-iepenbos met in het noordwesten een deel fraai elzenrijk essen-iepenbos
- plaatselijk kleinschalige landschappen (bijv. Ressen, Eimeren) met vroegere strangen en stroomruggen, ook enkele landgoederen: Oosterhout, Loenen en Kasteel Doornenburg
- leefgebied das
- leefgebied kamsalamander
- zeer rijk leefgebied steenuil
- cultuurhistorische waarden van de stroomruggen en landgoederen, oude kavelpatronen (Slijk-Ewijk) doorbraakkolken, waterstaatswerken (o.a. zegen en weteringen, Linge)
- abiotiek: aardkundige waarden, kwel, bodem, waterreservoir
- ecosysteemdiensten: recreatie, waterwinning
- alle door de Flora- en faunawet of Natuurbeschermingswet beschermde soorten en hun leefgebieden in dit deelgebied

Aardkundige waarden

+: Dijkdoorbraak bij Angeren; Stroomrug Flieren; Rijkerswoerd; Dijkdoorbraak bij Elden; Komgebied 't Vlot

Waardevol open gebied of verkaveling

+

Parel

-

Natte landnatuur

ja, enkele vochtige bosjes

Ontwikkelingsdoelen natuur en landschap GNN (omvorming, natuurontwikkeling)

- ontwikkeling ecologische verbinding Overbetuwe - KAN: parkachtige structuren met water en moeraszones
- vermindering barrièrewerking A325, A15, A50, N836, N837, Betuwelijn
- ontwikkeling oude landgoedbossen, bosranden en overgangen naar cultuurgronden
- ontwikkeling biotopen voor vlinders, reptielen en amfibieën en vogels van cultuurlandschappen
- ontwikkeling cultuurhistorische patronen en beheersvormen

Ontwikkelingsdoelen natuur en landschap Groene Ontwikkelingszone

- ontwikkeling ecologische verbinding Overbetuwe - KAN: parkachtige structuren met water en moeraszones
- vermindering barrièrewerking A325, A15, A50, N836, N837 en Betuwelijn
- ontwikkeling bosranden en overgangen naar cultuurgronden
- ontwikkeling biotopen voor vlinders, reptielen en amfibieën en vogels van cultuurlandschappen
- ontwikkeling cultuurhistorische patronen en beheersvormen

Ecologische verbindingen met evz-model

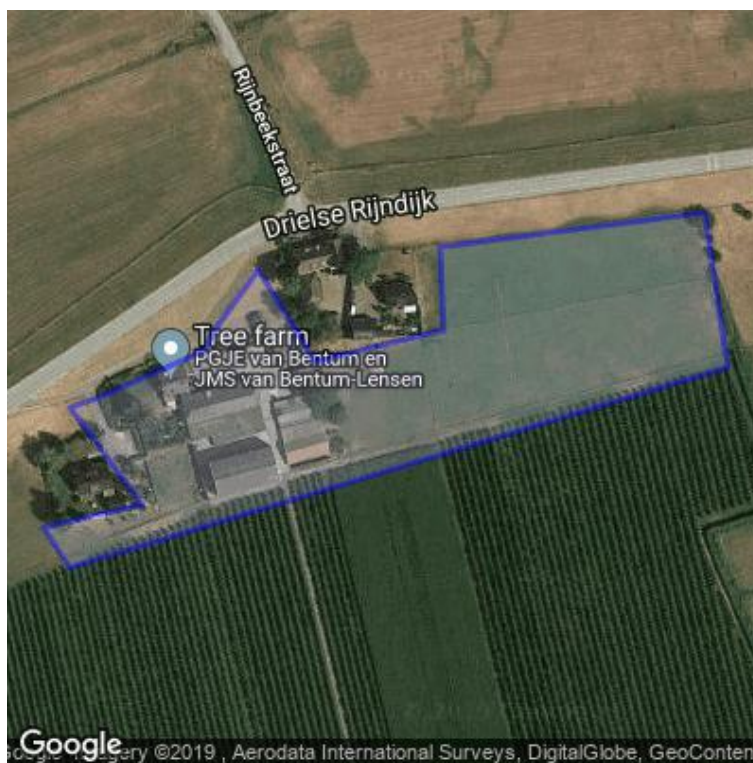
29. Overbetuwe - KAN (Gelderse Poort - Neder-Rijn - Veluwe): ijsvogelvlinder, rietzanger

Bijlage 3: Gegevens NDFF

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - levering uit de NDFF.

disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is in opbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 08-03-2019 11:11:25'



Op de volgende pagina's vindt u de lijst met soorten en afstanden ten opzichte van het plangebied dat deze soorten zijn waargenomen. Een toelichting op deze lijst is te vinden op: www.quickscanhulp.nl.

Mocht u vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de Helpdesk van Het Natuurloket:

e-mail: serviceteamndff@natuurloket.nl

telefoon: 0800 2356333

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Alpenwatersalamander	Amfibie	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bastaardkikker	Amfibie	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bruine kikker	Amfibie	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Gewone pad	Amfibie	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Kleine watersalamander	Amfibie	wnb-andere soorten	0 - 1 km
grote vos	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	0 - 1 km
sleedoornpage	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Adder	Reptielen	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Hazelworm	Reptielen	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Ringslang	Reptielen	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Zandwolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Aardmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Boommarter	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bunzing	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Dwergmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Dwergspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Egel	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Haas	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Hermelijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Huisspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Konijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Ree	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Tweekleurige bosspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Veldmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Vos	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Wezel	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Kamsalamander	Amfibie	wnb-hrl	0 - 1 km
Poelkikker	Amfibie	wnb-hrl	0 - 1 km
Rugstreeppad	Amfibie	wnb-hrl	0 - 1 km
Gladder slang	Reptielen	wnb-hrl	0 - 1 km
Zandhagedis	Reptielen	wnb-hrl	0 - 1 km
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Myotis sp. indet.	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km

Boomvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Havik	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Huismus	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Kerkuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Roek	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Steenuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Zwarte Wouw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Europese rivierkreeft	Geleedpotigen-Insecten	wnb-andere soorten	1 - 5 km
kleine ijsvogelvinder	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	1 - 5 km
grote parelmoervlinder	Insecten;Geleedpotigen;Dagvlinders	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Groot spiegelklokje	Vaatplanten	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Kleine wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Kluwenklokje	Vaatplanten	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Grote modderkruiper	Vissen	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Damhert	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Das	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Edelhert	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Gewone bosspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Steenmarter	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Wild zwijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Oehoe	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Meerkikker	Amfibie	wnb-andere soorten	5 - 10 km
aardbeivlinder	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	5 - 10 km
bosparelmoervlinder	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	5 - 10 km
gentiaanblauwtje	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	5 - 10 km
kommavlinder	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Akkerboterbloem	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Blauw guichelheil	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Brede wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Dennenorchis	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Dreps	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Grote bosaardbei	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Grote leeuwenklauw	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km