

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum

schil/overloop-
gebiedrest
bebouwde kom**woning duur**

woning

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	1,3	1,5	1,5	1,7	1,7	2,0	0,3 pp per woning	
sterk stedelijk	1,3	1,5	1,5	1,7	1,7	2,0		
matig stedelijk	1,5	1,7	1,6	1,8	1,9	2,1		
weinig stedelijk	1,5	1,7	1,7	2,0	2,0	2,2		
niet stedelijk	1,5	1,7	1,7	2,0	2,0	2,2		

woning midden

woning

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	1,2	1,4	1,4	1,6	1,6	1,8	0,3 pp per woning	
sterk stedelijk	1,2	1,4	1,4	1,6	1,6	1,8		
matig stedelijk	1,3	1,5	1,5	1,7	1,7	1,9		
weinig stedelijk	1,3	1,5	1,6	1,8	1,8	1,9		
niet stedelijk	1,3	1,5	1,6	1,8	1,8	1,9		

woning goedkoop

woning

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	1,1	1,2	1,2	1,4	1,3	1,5	0,3 pp per woning	
sterk stedelijk	1,1	1,2	1,2	1,4	1,3	1,6		
matig stedelijk	1,2	1,3	1,3	1,5	1,4	1,7		
weinig stedelijk	1,2	1,3	1,3	1,5	1,4	1,7		
niet stedelijk	1,2	1,3	1,3	1,5	1,4	1,7		

serviceflat/aanleunwoning

woning

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	0,3	0,6	0,3	0,6	0,3	0,6	0,3 pp per woning	zelfstandige woning met beperkte zorgvoorzieningen
sterk stedelijk	0,3	0,6	0,3	0,6	0,3	0,6		
matig stedelijk	0,3	0,6	0,3	0,6	0,3	0,6		
weinig stedelijk	0,3	0,6	0,3	0,6	0,3	0,6		
niet stedelijk	0,3	0,6	0,3	0,6	0,3	0,6		

kamer verhuur

kamer

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	0,2	0,6	0,2	0,6	0,2	0,6	0,2 pp per woning	
sterk stedelijk	0,2	0,6	0,2	0,6	0,2	0,6		
matig stedelijk	0,2	0,6	0,2	0,6	0,2	0,6		
weinig stedelijk	0,2	0,6	0,2	0,6	0,2	0,6		
niet stedelijk	0,2	0,6	0,2	0,6	0,2	0,6		

binnensteden/hoofdwinkelgebieden100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	2,5	3,5	-	-	-	-	85%	1 arbeidsplaats = 40 m ² bvo
sterk stedelijk	2,5	3,5	-	-	-	-		
matig stedelijk	2,8	3,8	-	-	-	-		
weinig stedelijk	-	-	-	-	-	-		
niet stedelijk	-	-	-	-	-	-		

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum

schil/overloop-
gebiedrest
bebouwde kom**stadsdeelcentra**100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	-	-	2,8	3,8	3,0	4,0	85%	1 arbeidsplaats = 40 m ² bvo
sterk stedelijk	-	-	2,8	3,8	3,0	4,0		
matig stedelijk	-	-	-	-	-	-		
weinig stedelijk	-	-	-	-	-	-		
niet stedelijk	-	-	-	-	-	-		

wijk-, buurt- en dorpscentra100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	2,5	4,0	2,5	4,0	2,5	4,0	85%	1 arbeidsplaats = 40 m ² bvo
sterk stedelijk	2,5	4,0	2,5	4,0	2,5	4,0		
matig stedelijk	2,5	4,0	2,5	4,0	2,5	4,0		
weinig stedelijk	3,0	4,5	3,0	4,5	3,0	4,5		
niet stedelijk	3,0	4,5	3,0	4,5	3,0	4,5		

grootschalige detailhandel100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	-	-	4,5	6,5	5,5	7,5	85%	1 arbeidsplaats = 40 m ² bvo
sterk stedelijk	-	-	4,5	6,5	5,5	7,5		
matig stedelijk	-	-	5,5	7,5	6,0	8,0		
weinig stedelijk	-	-	6,5	8,5	6,5	8,5		
niet stedelijk	-	-	6,5	8,5	6,5	8,5		

(week)markt100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	0,15	0,24	0,15	0,24	0,15	0,24	85%	1 m ² markt kraam = 6 m ² bvo (indien geen parkeren achter kraam dan + 1,0 pp per standhouder)
sterk stedelijk	0,15	0,24	0,15	0,24	0,15	0,24		
matig stedelijk	0,15	0,24	0,15	0,24	0,15	0,24		
weinig stedelijk	0,18	0,27	0,18	0,27	0,18	0,27		
niet stedelijk	0,18	0,27	0,18	0,27	0,18	0,27		

(commerciële) dienstverlening (kantoren met baliefunctie)100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	1,5	2,0	2,0	2,5	2,5	3,0	20%	1 arbeidsplaats = 25-35 m ² bvo
sterk stedelijk	1,5	2,0	2,0	2,5	2,5	3,0		
matig stedelijk	1,7	2,3	2,3	2,8	2,8	3,3		
weinig stedelijk	2,3	2,5	2,8	3,3	3,0	3,5		
niet stedelijk	2,3	2,5	2,8	3,3	3,0	3,5		

kantoren (kantoren zonder baliefunctie)100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	0,8	1,3	1,0	1,5	1,2	1,9	5%	1 arbeidsplaats = 25-35 m ² bvo
sterk stedelijk	0,8	1,5	1,0	1,7	1,2	1,9		
matig stedelijk	1,0	1,7	1,2	1,9	1,5	2,0		
weinig stedelijk	1,2	2,0	1,5	2,1	1,7	2,5		
niet stedelijk	1,2	2,0	1,7	2,1	1,7	2,5		

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum

schil/overloop-
gebiedrest
bebouwde kom**arbeidsextensieve/bezoekersextensieve bedrijven** (loods, opslag, groothandel, transportbedrijf) 100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	0,2	0,3	0,3	0,4	0,6	0,7	5%	1 arbeidsplaats = 30-50 m ² bvo
sterk stedelijk	0,4	0,5	0,5	0,6	0,7	0,8		
matig stedelijk	0,5	0,6	0,6	0,7	0,8	0,9		
weinig stedelijk	0,5	0,6	0,6	0,7	0,8	0,9		
niet stedelijk	0,5	0,6	0,6	0,7	0,8	0,9		

arbeidsintensieve/bezoekersextensieve bedrijven (industrie, garagebedrijf, laboratorium, werkplaats, transportbedrijf) 100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	0,7	1,2	1,2	1,5	2,0	2,5	5%	1 arbeidsplaats = 25-35 m ² bvo
sterk stedelijk	1,0	1,5	1,5	2,0	2,0	2,5		
matig stedelijk	1,2	1,7	1,7	2,2	2,5	2,8		
weinig stedelijk	1,2	1,7	1,7	2,2	2,5	2,8		
niet stedelijk	1,2	1,7	1,7	2,2	2,5	2,8		

showroom100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	0,4	0,6	0,6	0,8	1,0	1,2	35%	1 arbeidsplaats = 30-50 m ² bvo
sterk stedelijk	0,6	0,8	0,8	1,0	1,2	1,4		
matig stedelijk	1,0	1,2	1,2	1,4	1,6	1,8		
weinig stedelijk	1,0	1,2	1,2	1,4	1,6	1,8		
niet stedelijk	1,0	1,2	1,2	1,4	1,6	1,8		

bedrijfsverzamelgebouw100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	0,8	1,7	0,8	1,7	0,8	1,7	10%	1 arbeidsplaats = 25-35 m ² bvo
sterk stedelijk	0,8	1,7	0,8	1,7	0,8	1,7		
matig stedelijk	0,8	1,7	0,8	1,7	0,8	1,7		
weinig stedelijk	0,8	1,7	0,8	1,7	0,8	1,7		
niet stedelijk	0,8	1,7	0,8	1,7	0,8	1,7		

café/bar/discotheek/cafetaria100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	4,0	6,0	4,0	6,0	5,0	7,0	90%	
sterk stedelijk	4,0	6,0	4,0	6,0	5,0	7,0		
matig stedelijk	4,0	6,0	4,0	6,0	5,0	7,0		
weinig stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	6,0	8,0		
niet stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	6,0	8,0		

restaurant100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	8,0	10,0	8,0	10,0	12,0	14,0	80%	
sterk stedelijk	8,0	10,0	8,0	10,0	12,0	14,0		
matig stedelijk	8,0	10,0	8,0	10,0	12,0	14,0		
weinig stedelijk	10,0	12,0	10,0	12,0	14,0	16,0		
niet stedelijk	10,0	12,0	10,0	12,0	14,0	16,0		

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum

schil/overloop-
gebied

rest
bebouwde kom

museum/bibliotheek

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,3	0,5	0,5	0,7	0,9	1,0
sterk stedelijk	0,3	0,5	0,5	0,7	0,9	1,0
matig stedelijk	0,5	0,7	0,7	0,9	1,0	1,2
weinig stedelijk	0,5	0,7	0,7	0,9	1,0	1,2
niet stedelijk	0,5	0,7	0,7	0,9	1,0	1,2

95%

bioscoop/theater/schouwburg

zitplaats

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2	0,3
sterk stedelijk	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2	0,3
matig stedelijk	0,2	0,3	0,2	0,3	0,3	0,4
weinig stedelijk	0,2	0,3	0,2	0,3	0,3	0,4
niet stedelijk	0,2	0,3	0,2	0,3	0,3	0,4

sporthal (binnen)

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	1,5	2,0	1,7	2,2	2,0	2,5
sterk stedelijk	1,5	2,0	1,7	2,2	2,0	2,5
matig stedelijk	1,7	2,2	2,0	2,5	2,5	3,0
weinig stedelijk	1,7	2,2	2,0	2,5	2,5	3,0
niet stedelijk	1,7	2,2	2,0	2,5	2,5	3,0

95%

Gymlokalen met
alleen schoolfunctie
hebben geen extra
parkeervraag

bij sporthal met
wedstrijdfunctie:
+ 0,1-0,2 pp
per bezoekersplaats

sportveld (buiten)

ha. netto terrein

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	13,0	27,0	13,0	27,0	13,0	27,0
sterk stedelijk	13,0	27,0	13,0	27,0	13,0	27,0
matig stedelijk	13,0	27,0	13,0	27,0	13,0	27,0
weinig stedelijk	13,0	27,0	13,0	27,0	13,0	27,0
niet stedelijk	13,0	27,0	13,0	27,0	13,0	27,0

95%

dansstudio/sportschool

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	2,0	3,0	2,0	3,0	3,0	4,0
sterk stedelijk	2,0	3,0	2,0	3,0	3,0	4,0
matig stedelijk	3,0	4,0	3,0	4,0	3,0	4,0
weinig stedelijk	3,0	4,0	3,0	4,0	4,0	5,0
niet stedelijk	3,0	4,0	3,0	4,0	4,0	5,0

95%

squashbanen

baan

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	1,0	2,0	1,0	2,0	1,0	2,0
sterk stedelijk	1,0	2,0	1,0	2,0	1,0	2,0
matig stedelijk	1,0	2,0	1,0	2,0	1,0	2,0
weinig stedelijk	1,0	2,0	1,0	2,0	1,0	2,0
niet stedelijk	1,0	2,0	1,0	2,0	1,0	2,0

90%

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum

schil/overloop-
gebied

rest
bebouwde kom

tennisbanen

baan

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	2,0	3,0	2,0	3,0	2,0	3,0	90%
sterk stedelijk	2,0	3,0	2,0	3,0	2,0	3,0	
matig stedelijk	2,0	3,0	2,0	3,0	2,0	3,0	
weinig stedelijk	2,0	3,0	2,0	3,0	2,0	3,0	
niet stedelijk	2,0	3,0	2,0	3,0	2,0	3,0	

golfbaan

hole

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	-	-	-	-	6,0	8,0	95%
sterk stedelijk	-	-	-	-	6,0	8,0	
matig stedelijk	-	-	-	-	6,0	8,0	
weinig stedelijk	-	-	-	-	6,0	8,0	
niet stedelijk	-	-	-	-	6,0	8,0	

bowlingbaan/biljartzaal

baan/tafel

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	1,5	2,5	1,5	2,5	1,5	2,5	95%
sterk stedelijk	1,5	2,5	1,5	2,5	1,5	2,5	
matig stedelijk	1,5	2,5	1,5	2,5	1,5	2,5	
weinig stedelijk	1,5	2,5	1,5	2,5	1,5	2,5	
niet stedelijk	1,5	2,5	1,5	2,5	1,5	2,5	

stadion

zitplaats

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	0,04	0,2	0,04	0,2	0,04	0,2	99%
sterk stedelijk	0,04	0,2	0,04	0,2	0,04	0,2	
matig stedelijk	0,04	0,2	0,04	0,2	0,04	0,2	
weinig stedelijk	0,04	0,2	0,04	0,2	0,04	0,2	
niet stedelijk	0,04	0,2	0,04	0,2	0,04	0,2	

evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	3,0	5,0	4,0	7,0	5,0	10,0	99%
sterk stedelijk	3,0	5,0	4,0	7,0	5,0	10,0	
matig stedelijk	4,0	7,0	5,0	8,0	6,0	11,0	
weinig stedelijk	4,0	7,0	5,0	8,0	6,0	11,0	
niet stedelijk	4,0	7,0	5,0	8,0	6,0	11,0	

zwembad

100 m² opp. bassin

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	7,0	9,0	8,0	10,0	9,0	11,0	90%
sterk stedelijk	7,0	9,0	8,0	10,0	9,0	11,0	
matig stedelijk	8,0	10,0	9,0	11,0	10,0	12,0	
weinig stedelijk	8,0	10,0	9,0	11,0	10,0	12,0	
niet stedelijk	8,0	10,0	9,0	11,0	10,0	12,0	

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum

schil/overloop-
gebied

rest
bebouwde kom

themapark/pretpark

ha. netto terrein

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	4,0	12,0	4,0	12,0	4,0	12,0
sterk stedelijk	4,0	12,0	4,0	12,0	4,0	12,0
matig stedelijk	4,0	12,0	4,0	12,0	4,0	12,0
weinig stedelijk	4,0	12,0	4,0	12,0	4,0	12,0
niet stedelijk	4,0	12,0	4,0	12,0	4,0	12,0

99%

overdekte speeltuin/hal

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	3,0	12,0	3,0	12,0	3,0	12,0
sterk stedelijk	3,0	12,0	3,0	12,0	3,0	12,0
matig stedelijk	3,0	12,0	3,0	12,0	3,0	12,0
weinig stedelijk	3,0	12,0	3,0	12,0	3,0	12,0
niet stedelijk	3,0	12,0	3,0	12,0	3,0	12,0

90%

manege

box

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,5
sterk stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,5
matig stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,5
weinig stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,5
niet stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,5

90%

cultureel centrum/wijkgebouw

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	1,0	3,0	1,0	3,0	1,0	3,0
sterk stedelijk	1,0	3,0	1,0	3,0	1,0	3,0
matig stedelijk	1,0	3,0	1,0	3,0	1,0	3,0
weinig stedelijk	2,0	4,0	2,0	4,0	2,0	4,0
niet stedelijk	2,0	4,0	2,0	4,0	2,0	4,0

90%

ziekenhuis

bed

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	1,5	1,7	1,5	1,7	1,5	1,7
sterk stedelijk	1,5	1,7	1,5	1,7	1,5	1,7
matig stedelijk	1,5	1,7	1,5	1,7	1,5	1,7
weinig stedelijk	1,5	1,7	1,5	1,7	1,5	1,7
niet stedelijk	1,5	1,7	1,5	1,7	1,5	1,7

bij vaste
bezoektijden
bovengrens
hanteren

verpleeg/verzorgingstehuis

wooneenheid

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7
sterk stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7
matig stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7
weinig stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7
niet stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7

60%

stedelijke zone

aandeel bezoekers

opmerkingen

centrum schil/overloop-gebied rest bebouwde kom

<i>arts/maatschap/kruisgebouw/therapeut</i>							behandelkamer
	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	1,5	2,0	1,5	2,0	1,5	2,0	65% met minimum van 3 parkeerplaatsen per praktijk
sterk stedelijk	1,5	2,0	1,5	2,0	1,5	2,0	
matig stedelijk	1,5	2,0	1,5	2,0	1,5	2,0	
weinig stedelijk	1,5	2,0	1,5	2,0	1,5	2,0	
niet stedelijk	1,5	2,0	1,5	2,0	1,5	2,0	
<i>beroepsonderwijsdag (MBO, ROC, WO, HBO)</i>							collegezaal
	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	totale parkeervraag = collegezalen + leslokalen collegezaal = circa 150 zitplaatsen
sterk stedelijk	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	
matig stedelijk	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	
weinig stedelijk	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	
niet stedelijk	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	
<i>beroepsonderwijsdag (MBO, ROC, WO, HBO)</i>							leslokaal
	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	5,0	7,0	totale parkeervraag = collegezalen + leslokalen leslokaal = circa 30 zitplaatsen
sterk stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	5,0	7,0	
matig stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	5,0	7,0	
weinig stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	5,0	7,0	
niet stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	5,0	7,0	
<i>voorbereidend beroepsonderwijsdag (VWO, HAVO, Vbo)</i>							leslokaal
	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	leslokaal = circa 30 zitplaatsen
sterk stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	
matig stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	
weinig stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	
niet stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	
<i>avondonderwijs</i>							student
	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	
sterk stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	
matig stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	
weinig stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	
niet stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	
<i>basisonderwijs</i>							leslokaal
	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	exclusief Kiss & Ride (zie hoofdstuk 4) leslokaal = circa 30 zitplaatsen
sterk stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	
matig stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	
weinig stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	
niet stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum schil/overloop-
gebied rest
bebouwde kom

creche/peuterspeelzaal/kinderdagverblijf

arbeidsplaats

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,6	0,8	0,6	0,8	0,6	0,8
sterk stedelijk	0,6	0,8	0,6	0,8	0,6	0,8
matig stedelijk	0,6	0,8	0,6	0,8	0,6	0,8
weinig stedelijk	0,6	0,8	0,6	0,8	0,6	0,8
niet stedelijk	0,6	0,8	0,6	0,8	0,6	0,8

exclusief Kiss & Ride
(zie hoofdstuk 4)

arbeidsplaats =
maximaal
gelijktijdig
aanwezig aantal
werknemers

hotel

kamer

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
sterk stedelijk	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
matig stedelijk	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
weinig stedelijk	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
niet stedelijk	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5

volkstuin

perceel

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,3
sterk stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,3
matig stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,3
weinig stedelijk	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
niet stedelijk	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

religiegebouw

zitplaats

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2
sterk stedelijk	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2
matig stedelijk	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2
weinig stedelijk	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2
niet stedelijk	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2

begraafplaats/crematorium

gelijktijdige begravenis/crematie

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	15,0	30,0	15,0	30,0	15,0	30,0
sterk stedelijk	15,0	30,0	15,0	30,0	15,0	30,0
matig stedelijk	15,0	30,0	15,0	30,0	15,0	30,0
weinig stedelijk	15,0	30,0	15,0	30,0	15,0	30,0
niet stedelijk	15,0	30,0	15,0	30,0	15,0	30,0

Algemene opmerkingen/definities

bvo

bruto vloeroppervlak

vvo

verkoop (netto) vloeroppervlak

100 m² bvo = 60-80 C

arbeidsplaats

maximaal gelijktijdig aanwezige werknemers

grootschalige detailhandel

winkelformules die vanwege de omvang en aard van het assortiment een groot oppervlak nodig hebben en welke bij voorkeur gelegen zijn op perifere locaties (auto's, boten en caravans, tuincentra, bouwmarkten, keukens en sanitair, woninginrichting en meubels)

Perifeer

alle terreinen of locaties binnen de bebouwde kom die niet binnen of nabij een bestaand of gepland winkelgebied liggen

Tabel 4. Voorbeeld berekeningsaantallen parkeervoorzieningen bij woningen

Parkeervoorziening	Theoretisch aantal	Berekenings-aantal	Opmerking
Enkele oprit zonder garage	1	0,8	oprit min. 5,0 meter diep
Lange oprit zonder garage of carport	2	1,0	
Dubbele oprit zonder garage	2	1,7	oprit min. 4,5 meter breed
Garage zonder oprit (bij woning)	1	0,4 (0)	
Garagebox (niet bij woning)	1	0,5	
Garage met enkele oprit	2	1,0	oprit min. 5,0 meter diep
Garage met lange oprit	3	1,3	
Garage met dubbele oprit	3	1,8	oprit min. 4,5 meter breed

In een woonwijk met veel garages met dubbele opritten zijn in theorie voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein aanwezig. In de praktijk zal blijken dat een groot gedeelte van het theoretische aanbod niet wordt gebruikt.

Stap 5: Berekening benodigde aantal parkeerplaatsen
De parkeervraag per periode wordt bepaald met behulp van de parkeercijfers uit hoofdstuk 2 of met de geldende parkeernormen en de aanwezigheidspercentages voor gecombineerd gebruik. De aanwezigheidspercentages voor de verschillende periodes van de dag/week zijn weergegeven in tabel 5. De percentages worden toegepast wanneer minimaal twee functies gebruik kunnen maken van dezelfde parkeervoorzieningen. Op sommige momenten van de dag zal tussen bepaalde functies frictie ontstaan. Met de verruimde openingstijden van win-

kels is bijvoorbeeld frictie ontstaan tussen de winkelbezoekers en de van het werk terugkerende bewoners.

Stap 6: Bepalen van de (on)balans en vormen van nieuw beleid

De verhouding tussen parkeervraag en -aanbod geeft aan of in een bepaald gebied het parkeren in balans is. Is dit niet het geval, dan moeten er oplossingen komen:

- opvangen parkeervraag in aangrenzende gebieden, rekening houdend met acceptabele loopafstanden;
- opvangen parkeervraag door parkeren op afstand (Park & Ride, Transferia);
- instellen of aanscherpen parkeerregulering;
- creëren van meer parkeeraanbod door intensiveren gecombineerd gebruik;
- creëren van meer parkeeraanbod door het aanleggen van parkeerplaatsen.

Tabel 5. Aanwezigheidspercentages

	Werkdag overdag	Middag	Avond	Koop-avond	Zaterdag-middag	Avond	Zondag-middag
Woningen	50	60	100	90	60	60	70
Detailhandel	30	70	20	100	100	0	0
Kantoor	100	100	5	10	5	0	0
Bedrijven	100	100	5	10	5	0	0
Sociaal cultureel	10	40	100	100	60	90	25
Sociaal medisch	100	100	30	15	15	5	5
Ziekenhuis	85	100	40	50	25	40	40
Dagonderwijs	100	100	0	0	0	0	0
Avondonderwijs	0	0	100	100	0	0	0
Bibliotheek	30	70	100	70	75	0	0
Museum	20	45	0	0	100	0	90
Restaurant	30	40	90	95	70	100	40
Café	30	40	90	85	75	100	45
Bioscoop, theater	15	30	90	90	60	100	60
Sport	30	50	100	90	100	90	85