



Onderwerp: Bestemmingsplan "Veegplan 2018 (3 initiatieven)"

Ons kenmerk: 18RB000073

Nr. 10

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 10 juli 2018;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 18 september 2018;

gelet op artikelen 3.1 en 3.8, lid 1 sub d en 2, en artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende:

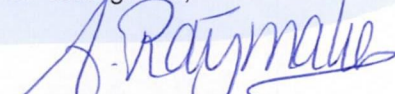
- dat het ontwerpbestemmingsplan "Veegplan 2018 (4 initiatieven)" vanaf 17 mei 2018 gedurende een periode van zes weken ter inzage lag en binnen deze periode zes zienswijzen zijn ontvangen tegen de locatie Vogelzang 25, Elst;
- dat tegen de andere drie locaties geen zienswijzen zijn ontvangen;
- dat indieners van zienswijzen beroep in kunnen stellen tegen het raadsbesluit en dit ook vertraging op kan leveren voor de locaties waar geen zienswijzen tegen zijn ingediend;
- dat om vertraging te voorkomen de locatie Vogelzang 25, Elst verwijderd is uit het bestemmingsplan;
- dat daartoe het bestemmingsplan als volgt is gewijzigd:
 - De naam van het bestemmingsplan is aangepast. "Veegplan 2018 (3 initiatieven)" i.p.v. "Veegplan 2018 (4 initiatieven)";
 - In de toelichting van het bestemmingsplan zijn alle paragrafen (inclusief kaarten, afbeeldingen en tabellen) m.b.t. de Vogelzang 25, Elst verwijderd en is de toename van het aantal woningen aangepast;
 - De bestemming 'Verkeer – Verblijf' is verwijderd, omdat deze bestemming alleen betrekking had op de locatie Vogelzang 25, Elst;
 - De bouwaanduidingen 'twee-aaneen' en 'vrijstaand' en de functieaanduiding 'specifieke bouwaanduiding –overkapping' zijn verwijderd omdat deze alleen betrekking hadden op de locatie Vogelzang 25, Elst;
 - De verbeelding voor de locatie Vogelzang 25, Elst is verwijderd;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan "Veegplan 2018 (3 initiatieven)" analoog en digitaal gewijzigd vaststellen;
2. geen exploitatieplan vaststellen voor dit bestemmingsplan.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 2 oktober 2018.

DE RAAD VOORNOEMD,
de wnd. griffier,


mr. A.M.P. Raijmakers.

de voorzitter,


drs. A.S.F. van Asseldonk.

