

## INRICHTINGSPLAN ZANDAKKERS 32



Op Zandakkers 32 komt één gebouw met daarin drie wooneenheden. De gebouwtypologie is afgeleid van de typisch Betuwse T-boerderij. Overigens zonder dit type letterlijk te willen nabouwen. De kopwoning is gericht op de straat en heeft een wat formelere gevel en een kap parallel aan de straat. Daarachter komen drie woningen met een lage goothoogte en een manifeste kap haaks op de straat. Het oogt als 1 woning. De drie woningen krijgen een kleine ondiepe private tuin op het zuiden en zijn gelegen aan een collectieve tuin. De garages zitten in één gezamenlijke schuur.

Alles wordt gesitueerd achter een boomgaard en aan een gemeenschappelijk erf (1 inrit). In het achterland wordt een deel laagstamboomgaard omgezet in een andere agrarische bestemming.



referentie van een T-boerderij (in Oosterhout)

