

Onderzoek agrarische geurhinder

Achterstraat 13a en 15, Randwijk

De Milieuadviseur
Datum: 18 mei 2017
Projectnummer: 17034

Samenvatting

Op de locatie Achterstraat 13a-15 te Randwijk wordt voormalige agrarische bedrijfsbebouwing gesloopt. De woningen die hiervoor in de plaats mogen worden gebouwd, worden niet ter plaatse gerealiseerd, maar aan de Snodenhoeksestraat, ten noorden van de kern van Elst.

De bestaande agrarische bedrijfswoningen (Achterstraat 13a en 15) op de genoemde locaties worden in voorliggend initiatief omgezet naar burgerwoningen.

Bij de twee woningen wordt voldaan aan de afstandsnormen uit de Wgv. Doordat de afstandsnormen in zowel de huidige situatie als de toekomstige situatie niet veranderen, worden de omliggende veehouderijen, zoals Achterstraat 17, door de voorgenomen ontwikkeling niet in hun bedrijfsvoering beperkt, niet in de huidige, noch in de toekomstige situatie.

In deze situatie hoeft formeel niet te worden getoetst aan de geurnormen uit de Wgv. Echter uit de berekening blijkt dat de geurcontour bij de twee woningen lager is dan $8 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ uit de Wgv, geldend voor nieuwe woningen. Op basis van de Wgv moet worden geconcludeerd dat de voorgrondbelasting bij de twee woningen acceptabel is.

Colofon



De **Milieu**adviseur
Jacob Cremerstraat 63
6821 DC Arnhem
06 - 29 33 43 53
info@milieuadviseur.com

Project:
Gemeente:
Projectnummer:
Datum

Onderzoek agrarische geurhinder
Achterstraat 13a en 15, Randwijk
Overbetuwe
17034
18 mei 2017

Opdrachtgever:
Contactpersoon:

Buro Ontwerp en Omgeving
Jeffrey van Luttikhuisen

Inhoud

1	Inleiding	3
1.1	Aanleiding	3
1.2	Doel van het onderzoek	3
2	Wet- en regelgeving	4
2.1	Toetsingskaders	4
2.2	Rekenmethodieken	5
3	Resultaten	6
3.1	Onderzoeksopzet	6
3.2	Onderzoek naar de afstandsnormen	7
3.3	Onderzoek naar de geurbelasting	8
4	Conclusie	10
4.1	Toetsing aan de Wet geurhinder en veehouderij	10

Bijlagen

Bijlage A: Overzichtstekening 1, Ligging van de afstandscontouren

Bijlage B: Berekening van de geurbelasting

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Op de locatie Achterstraat 13a-15 te Randwijk wordt voormalige agrarische bedrijfsbebouwing gesloopt. De woningen die hiervoor in de plaats mogen worden gebouwd, worden niet ter plaatse gerealiseerd, maar aan de Snodenhoeksestraat, ten noorden van de kern van Elst.

De bestaande agrarische bedrijfswoningen (Achterstraat 13a en 15) op de genoemde locaties worden in voorliggend initiatief omgezet naar burgerwoningen.

In de onderstaande figuur is de ligging van de twee woningen in het plangebied weergegeven.



Figuur 1: Globale ligging van de twee woningen

1.2 Doel van het onderzoek

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) heeft als doel om geurhinder van veehouderijen bij geurgevoelige objecten (zoals woningen) te voorkomen. Voor het veranderen van de bestemming van de twee woningen nabij veehouderijen moet aan twee voorwaarden worden voldaan:

- een gegarandeerd goed woon- en leefklimaat voor de nieuwe geurgevoelige objecten;
- geen van de bestaande veehouderijen wordt onevenredig in zijn belangen geschaad.

Dit onderzoek heeft tot doel inzicht te geven voor deze twee voorwaarden.

2 Wet- en regelgeving

2.1 Toetsingskaders

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt het toetsingskader bij het verlenen van een milieuvergunning voor een veehouderij. Hiervoor zijn in de Wgv zowel geurnormen als afstandsnormen vastgelegd ter bescherming van de geurgevoelige objecten, zoals woningen, rondom veehouderijen. De landelijke wetgever heeft door middel van de geurnormen en afstandsnormen vastgelegd welke geurhinder acceptabel is.

Echter de gemeente kan voor haar grondgebied afwijkende geurnormen vaststellen. Deze afwijkende geurnormen kunnen zowel hoger als lager zijn en worden vastgelegd in een gemeentelijke geurverordening.

Zowel de Wgv als het gemeentelijke geurbeleid zijn primair bedoeld als toetsingskader bij de vergunningverlening bij veehouderijen. Daarnaast kunnen de Wgv en het gemeentelijke geurbeleid worden ingezet bij de toetsing van de planologische aanvaardbaarheid van nieuwe geurgevoelige objecten nabij veehouderijen. Deze omgekeerde toetsing wordt ook wel de omgekeerde werking genoemd. Door middel van de omgekeerde werking wordt voorkomen dat mensen worden blootgesteld aan overmatige geurhinder.

Wanneer wordt voldaan aan de normen uit de Wgv of de gemeentelijke geurverordening is een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd en worden bestaande rechten van de omliggende veehouderijen niet aangetast.

2.1.1 Wet geurhinder en veehouderij (Wgv)

In de Wgv worden alleen normen gesteld voor individuele veehouderijen. De geurnorm op basis van een individuele geurbelasting wordt de voorgrondbelasting genoemd. De hoogte van de normen voor de geurgevoelige objecten nabij het plangebied zijn bepaald op basis van de volgende kenmerken van het geurgevoelige object:

- de twee woningen zijn geurgevoelige objecten (voormalige bedrijfswoningen), die op of na 19 maart 2000 zijn opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij;
- de gemeente Overbetuwe ligt niet in een concentratiegebied;
- de twee woningen liggen in het buitengebied van Overbetuwe.

In de onderstaande tabel staan de normen uit de Wgv, geldend voor de woningen in het plangebied, weergegeven.

Overzicht van de normen uit de Wgv voor de twee woningen in het plangebied			
	Afstandsnorm voor emissiepunt en GGO voor dieren met vastgestelde geuremissie	Afstandsnorm voor emissiepunt en GGO voor dieren zonder vastgestelde geuremissie	Afstandsnorm voor dierverblijf en GGO
Normen uit de Wgv	50 meter	50 meter	25 meter

Tabel 1: Overzichten van de normen uit de Wgv voor de twee woningen

Toetsingskader Wgv

Bovengenoemde normen gelden in de huidige situatie ook voor agrarische bedrijfswoningen behorende bij een andere veehouderij. Voor de twee woningen in het plangebied verandert het toetsingskader op basis van de Wgv niet door het beëindigen van de agrarische activiteiten en veranderen van de bestemming van de woningen.

Goede ruimtelijke ordening

Hoewel er geen geurnormen gelden voor de twee woningen in het plangebied, moet in de bestemmingsplanprocedure wel worden beoordeeld of bij de twee woningen sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Hiertoe wordt de voorgrondbelasting (geurbelasting van maatgevende veehouderij) bepaald. Op basis van de voorgrondbelasting wordt de kwaliteit van het leefmilieu voor het aspect geur bepaald.

2.1.2 Gemeentelijk geurbeleid

De gemeente Overbetuwe heeft geen gemeentelijk geurbeleid vastgesteld. Om die reden zal moeten worden getoetst aan de normen uit de Wgv.

2.2 Rekenmethodieken

Voor het uitvoeren van de geurberekeningen in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij heeft de KEMA in opdracht van het ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM) twee verspreidingsmodellen ontwikkeld: .

- V-Stacks Vergunning (versie 2010.1). Dit verspreidingsmodel berekent de geurbelasting (zogenaamde voorgrondbelasting) van een individuele veehouderij. Dit model is verplicht bij de verlening van milieuvergunningen.
- V-Stacks Gebied (versie 2010.1). Dit verspreidingsmodel berekent de geurbelasting (zogenaamde achtergrondbelasting) afkomstig van de dierenverblijven van alle omliggende veehouderijen tezamen. Tevens kunnen met behulp van dit model de geurcontouren worden berekend.

Met behulp van de berekende geurbelasting (zowel voorgrondbelasting als achtergrondbelasting) wordt door middel van bijlagen 6 en 7 van de "Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij" de milieukwaliteit bepaald.

3 Resultaten

Nabij de twee woningen liggen zowel extensieve veehouderijen, zoals melkveehouderijen, als intensieve veehouderijen, zoals kippenhouderijen en varkenshouderijen. In de omliggende veehouderijen worden dieren *zonder* een vastgestelde geuremissie en dieren *met* een vastgestelde geuremissie gehouden. In het kader van het geuronderzoek is het dan noodzakelijk om te toetsen aan zowel de geurafstanden als aan de geurnormen.

3.1 Onderzoeksopzet

In het geuronderzoek is onderzoek uitgevoerd naar de afstandsnormen en de geurnormen.

Onderzoek aan de hand van de afstandsnormen

Op grond van de Wgv gelden voor de twee woningen in het plangebied alleen afstandsnormen. Binnen de afstandsnormen van een dierenverblijf zijn de woningen van derden niet toegestaan. Daarom wordt eerst inzichtelijk gemaakt of de twee woningen binnen de afstandsnormen liggen.

Onderzoek aan de hand van de geurnormen

Voor de twee woningen in het plangebied gelden op basis van de Wgv alleen afstandsnormen. Formeel gelden voor de twee woningen (voormalige bedrijfswoningen zijn, die op of na 19 maart 2000 opgehouden zijn deel uit te maken van een andere veehouderij) geen geurnormen op basis van de Wgv. Echter in het kader van een goede ruimtelijke ordening zijn de voorgrondbelastingen van de maatgevende veehouderij (Achterstraat 17) bepaald.

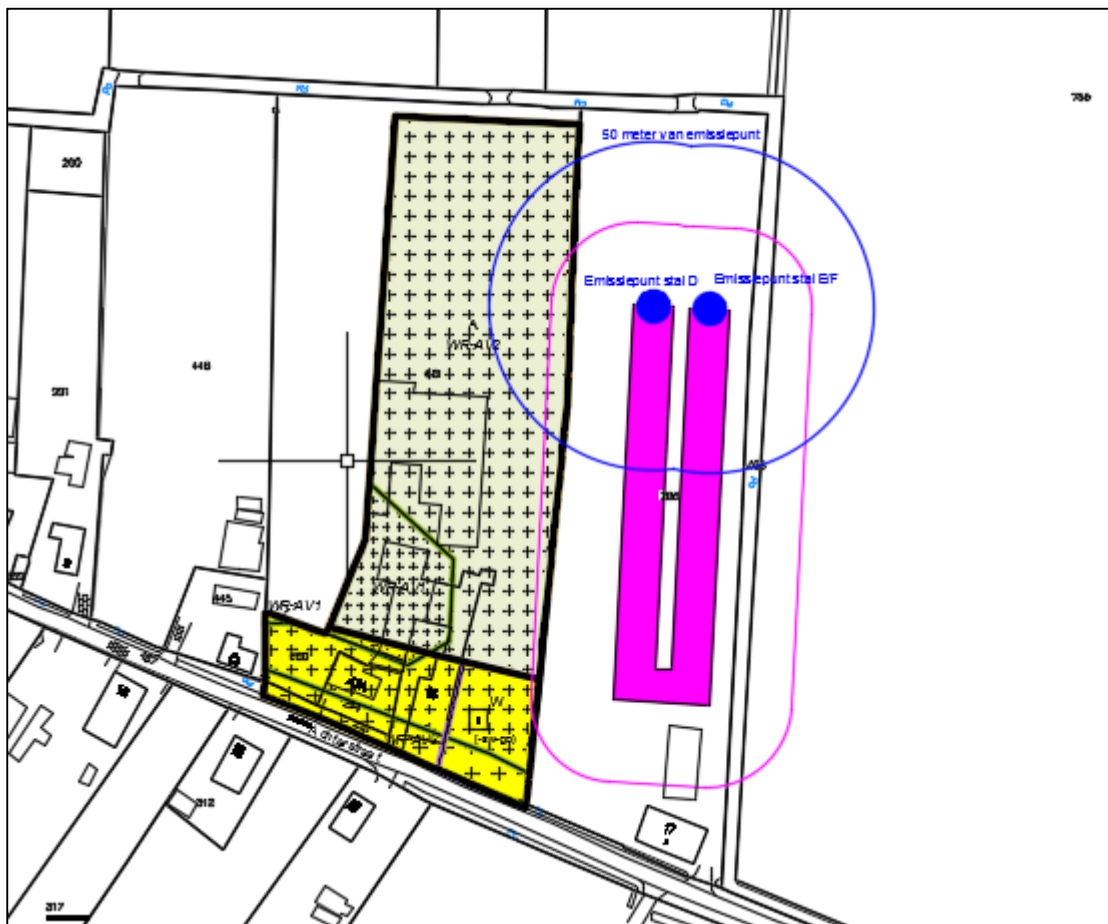
In het onderzoek naar de geurnormen wordt de voorgrondbelasting van de twee woningen in het plangebied bepaald. De voorgrondbelasting wordt getoetst aan de normen uit de Wgv. Op basis van de optredende geurbelastingen wordt bepaald of de geursituatie bij de woningen acceptabel is.

3.2 Onderzoek naar de afstandsnormen

De twee woningen in het plangebied mogen niet binnen 50 meter (afstandsnorm) van een emissiepunt en 25 meter van een dierenverblijf liggen.

Uit de beschikking¹ van veehouderij Achterstraat 17 blijkt dat het emissiepunt van de pluimveestallen van het bedrijf Achterstraat 17 liggen aan de noordzijde van de stallen D en E/F.

De ligging van de stallen D en E/F met de bijbehorende emissiepunten zijn weergegeven in de onderstaande figuur. Tevens zijn de afstandscontouren in deze tekening weergegeven.



Figuur 2: Ligging van de afstandscontouren

De contouren uit de bovenstaande figuur zijn ook weergegeven in overzichtstekening 1, bijlage A.

Conclusie van de afstandsnormen

Uit het onderzoek naar de afstandsnormen blijkt dat de twee woningen een grotere afstand hebben dan 50 meter van het emissiepunt en 25 meter van de dierenverblijven. De twee woningen voldoen dan ook aan de afstandsnormen uit de Wgv.

Doordat wordt voldaan aan de afstandsnormen uit de Wgv worden de omliggende veehouderijen, zoals Achterstraat 17, door de omvorming van de agrarische bedrijfswoningen naar burgerwoningen, niet beperkt in hun huidige, noch in hun toekomstige bedrijfsvoering.

¹ Beschikking Wet milieubeheer van V.O.F. Gaasbeek (Achterstraat 17, 6668 AB Randwijk), inrichtingsnummer: 1448 MPM, d.d. 4 juni 2009

3.3 Onderzoek naar de geurbelasting

3.3.1 Bepaling van de voorgrondbelasting

Ten oosten van de twee woningen in het plangebied ligt veehouderij Achterstraat 17. Op deze pluimveehouderij worden kippen gehouden. Voor kippen is een geuremissie vastgesteld. Uit de Web-BVB² van de provincie Gelderland blijkt dat dit agrarische bedrijf het enige agrarische bedrijf is met een relevante geuremissie nabij de twee woningen in het plangebied. In het kader van een goede ruimtelijke ordening wordt het leefklimaat op basis van de geuremissie van de naastgelegen veehouderij (Achterstraat 17) bepaald. Hiertoe wordt de voorgrondconcentratie van deze veehouderij bij de twee woningen in het plangebied bepaald.

3.3.2 Uitgangspunten

Geuremissie

De gegevens voor de geuremissie van het agrarische bedrijf Achterstraat 17 zijn afkomstig uit de beschikking³ van veehouderij Achterstraat 17. In de onderstaande tabel staan de geuremissiegegevens van de veehouderij weergegeven:

Geuremissie van veehouderij Ruitenberglaan 34								
Bron	Omschrijving	Coördinaten in meters		Schoorsteen-hoogte in meter	Gemiddelde gebouw-hoogte in meter	Schoorsteen-diameter in meter	Uittreesnelheid in m/s	Geuremissie in ouE/s
		X	Y					
1	Stal E/F	177869	440760	2,0	3,6	2,3	6,0	16.275
2	Stal D	177843	440762	2,0	4,0	1,4	5,8	6.045

Tabel 2: Emissiegegevens voor de berekening van de voorgrondbelasting

Meteo

Als meteostation is Eindhoven gebruikt.

Maximale afstand tussen receptorpunten en bron

De maximale afstand waarvoor nog een geurbelasting wordt berekend bedraagt 2.000 meter.

Ruwheid

Door het model V-Stacks Gebied is de ruwheid bepaald op 0,11 meter.

Percentage rekenuren

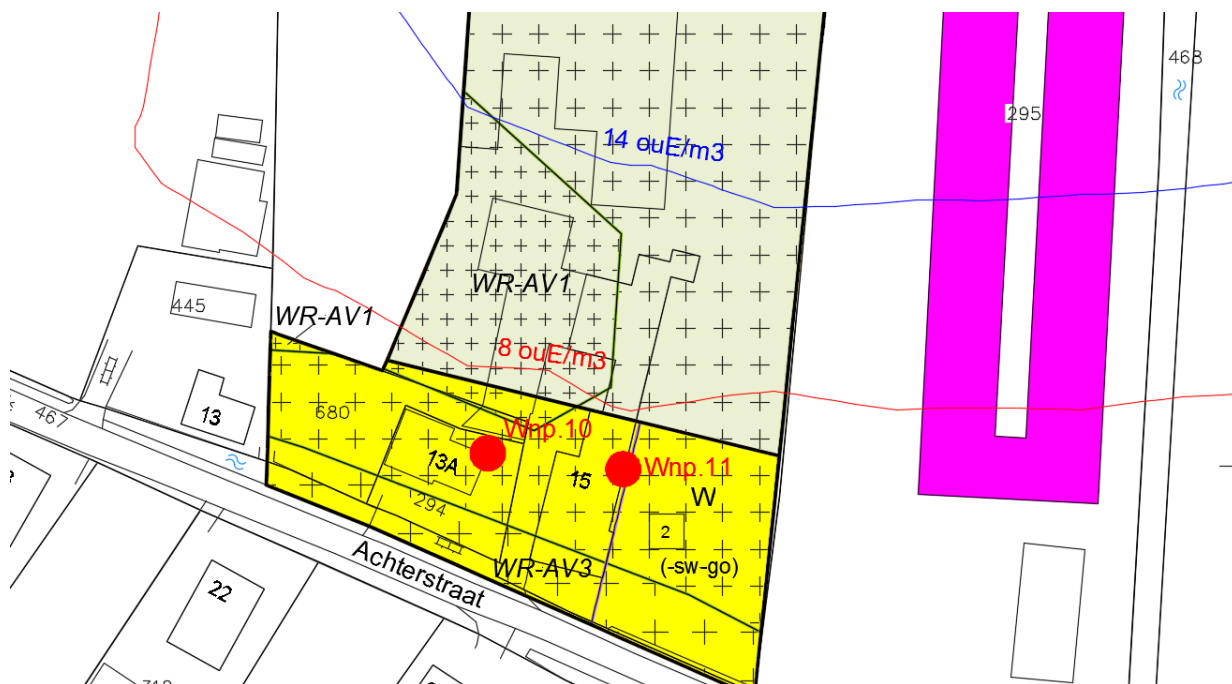
Voor de berekening van de contouren is 20% van de rekenuren gebruikt in het model V-Stacks Gebied. De resultaten zijn hiermee vergelijkbaar met de resultaten uit het model V-Stacks Vergunning.

² <http:// gelderland.vaa.com/webbvb/>

³ Beschikking Wet milieubeheer van V.O.F. Gaasbeek (Achterstraat 17, 6668 AB Randwijk), inrichtingnummer: 1448 MPM, d.d. 4 juni 2009

3.3.3 Resultaten.

De contouren van de voorgrondbelasting van veehouderij Achterstraat 17 zijn weergegeven in de onderstaande kaart. Deze contouren zijn berekend met het model V-Stacks Gebied.



Figuur 3: Ligging van de geurcontouren

De achtergrondbelasting is berekend met het model V-Stacks Gebied. Op basis van de berekende achtergrondbelasting is het leefklimaat bepaald.

In de onderstaande tabel worden de achtergrondbelastingen en de bijbehorende leefklimaat weergegeven. De ligging van de waarneempunten is weergegeven in overzichtstekening 1, bijlage A.

Voorgrondgrondbelastingen bij de twee woningen		
Waarneempunten	Adres	Voorgrondbelasting in ouE/s
10	Achterstraat 13a	7,3
11	Achterstraat 15	6,8

Tabel 3: Voorgrondbelasting op de woningen

De berekening uit het model V-Stacks Gebied is weergegeven in bijlage B.

Conclusie

Voor de twee woningen in het plangebied gelden op basis van de Wgv alleen afstandsnormen. Formeel gelden voor de twee woningen (voormalige bedrijfswoningen zijn, die op of na 19 maart 2000 is opgehouden onderdeel uit te maken van een andere veehouderij) geen geurnormen op basis van de Wgv. Echter, in het kader van een goede ruimtelijke ordening, zijn de voorgrondbelastingen van de maatgevende veehouderij (Achterstraat 17) bepaald. De optredende geurbelastingen zijn getoetst aan de geurnormen van 8 ouE/m³ uit de Wgv, welke gelden voor nieuwe woningen.

Uit de berekende contouren van de voorgrondbelasting afkomstig van veehouderij Achterstraat 17 blijkt dat de gehele bestemming 'Wonen' buiten de 8,0 ouE/m³-contour ligt. Dit betekent dat de voorgrondbelasting in de bestemming 'Wonen' minder dan 8 ouE/m³ bedraagt. Bij de twee woningen wordt de geurnorm van 8,0 ouE/m³ uit de Wgv, geldend voor nieuwe woningen, niet overschreden. Op basis van de Wgv moet worden geconcludeerd dat de voorgrondbelasting bij de nieuwe woningen acceptabel is.

4 Conclusie

Op de locatie Achterstraat 13a-15 te Randwijk wordt voormalige agrarische bedrijfsbebouwing gesloopt. De twee woningen die hiervoor in de plaats mogen worden gebouwd, worden niet ter plaatse gerealiseerd, maar aan de Snodenhoeksestraat, ten noorden van de kern van Elst.

De bestaande agrarische bedrijfswoningen (Achterstraat 13a en 15) op de genoemde locaties worden in voorliggend initiatief omgezet naar burgerwoningen.

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) heeft als doel om geurhinder van veehouderijen bij geurgevoelige objecten (zoals woningen) te voorkomen. Voor de realisatie van nieuwe geurgevoelige objecten nabij veehouderijen moet aan twee voorwaarden worden voldaan:

- een gegarandeerd goed woon- en leefklimaat voor de nieuwe geurgevoelige objecten
- geen van de bestaande veehouderijen onevenredig in zijn belangen geschaad.

Dit onderzoek heeft tot doel inzicht te geven voor deze twee voorwaarden.

4.1 Toetsing aan de Wet geurhinder en veehouderij

4.1.1 Woon- en leefklimaat

Uit het onderzoek naar de afstandsnormen blijkt dat de twee woningen een grotere afstand hebben dan 50 meter van het emissiepunt en 25 meter van de dierenverblijven. De twee woningen voldoen dan ook aan de afstandsnormen uit de Wgv.

Doordat wordt voldaan aan de afstandsnormen uit de Wgv worden de omliggende veehouderijen, zoals Achterstraat 17, door de omvorming van de agrarische bedrijfswoningen naar burgerwoningen, niet beperkt in hun huidige, noch in hun toekomstige bedrijfsvoering.

Voor de twee woningen in het plangebied gelden op basis van de Wgv alleen afstandsnormen. Formeel gelden voor de twee woningen (voormalige bedrijfswoningen die op of na 19 maart 2000 zijn opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij) geen geurnormen op basis van de Wgv.

Echter in het kader van een goede ruimtelijke ordening, zijn de voorgrondbelastingen van de maatgevende veehouderij (Achterstraat 17) bepaald. De optredende geurbelastingen zijn getoetst aan de geurnormen van 8 ouE/m^3 uit de Wgv, geldend voor nieuwe woningen.

Uit de berekende contouren van de voorgrondbelasting afkomstig van veehouderij Achterstraat 17 blijkt dat de gehele bestemming 'Wonen' buiten de $8,0 \text{ ouE/m}^3$ -contour ligt. Dit betekent dat de voorgrondbelasting in de bestemming 'Wonen' minder dan 8 ouE/m^3 bedraagt. Bij de twee woningen wordt de geurnorm van $8,0 \text{ ouE/m}^3$ uit de Wgv, geldend voor nieuwe woningen, niet overschreden. Op basis van de Wgv moet worden geconcludeerd dat de voorgrondbelasting bij de twee woningen acceptabel is. Hierdoor is er bij de twee woningen sprake van een goede ruimtelijke ordening.

4.1.2 Rechten van bestaande veehouderijen

Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet ook worden nagegaan of een partij niet onevenredig in haar belangen wordt geschaad.

In de huidige situatie gelden voor de twee woningen (Achterstraat 13a en 15) alleen afstandsnormen (50 meter van het emissiepunt en 25 meter van de dierenverblijven) op basis van de Wgv. De twee woningen voldoen aan de geurnormen uit de Wgv. Daarmee worden de omliggende veehouderijen, zoals de Achterstraat 17, niet belemmerd in de bedrijfsvoering. In de toekomstige situatie waarin de woningen zijn bestemd als burgerwoning gelden dezelfde afstandsnormen.

Door de voorgenomen ontwikkeling verandert het toetsingskader niet.

De omliggende veehouderijen, zoals de Achterstraat 17, voldoen zowel in de huidige als in de toekomstige situatie aan de afstandsnormen uit de Wgv. De omliggende veehouderijen worden dan ook niet in hun bedrijfsvoering beperkt door de voorgenomen ontwikkeling. De aanwezige veehouderijen staan de voorgenomen wijziging van het planologisch regime dan ook niet in de weg.

Bijlagen

Bijlage A: Overzichtstekening 1, Ligging van de afstandscontouren



Legenda

 dierenverblijf

 emissiepunt

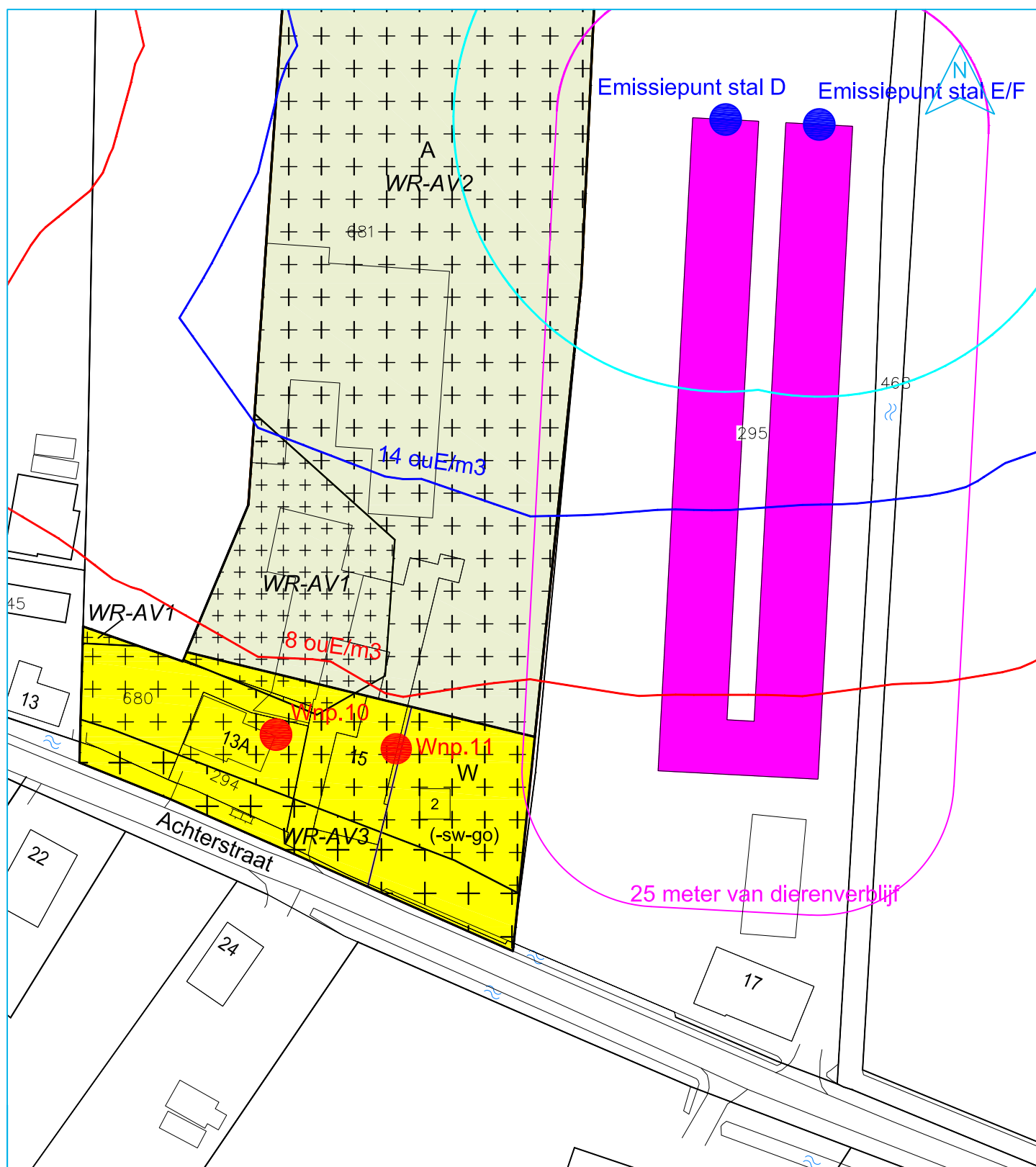
 waarneempunt

 geurafstand van 25 meter van dierenverblijven

 geurafstand van 50 meter van emissiepunt

 geurcontour 8 ouE/m³

 geurcontour 14 ouE/m³



Ligging van de geurcontouren

project : Achterstraat 13a en 15, Randwijk
 projectnr. : 17034
 formaat : A4
 schaal : 1:1000
 datum : 16-05-2017
 tekeningnr. : 1



Bijlage B: Berekening van de geurbelasting



Naam van de berekening: Achterstraat 2017-05-16

Gemaakt op: 16-05-2017 17:05:24

Rekentijd: 0:00:03

Naam van het bedrijf: 17034 Achterstraat

Berekende ruwheid: 0,11 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal E/F	177 869	440 760	2,0	3,6	2,30	6,10	16 275
2	Stal D	177 843	440 762	2,0	4,0	1,40	5,80	6 045

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
3	Achterstraat 26	177 835	440 569	8,0	2,7
4	Rijndijk 20	177 857	440 933	8,0	7,7
5	Achterstraat 9	177 683	440 685	8,0	5,6
6	Achterstraat 24	177 767	440 605	8,0	4,1
7	Achterstraat 22	177 737	440 605	8,0	4,0
8	Achterstraat 28	177 912	440 549	8,0	2,2
9	Rijndijk 18	177 914	440 993	8,0	4,5
10	Achterstraat 13a	177 778	440 649	8,0	7,3
11	Achterstraat 15	177 800	440 646	8,0	6,8