



Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan 'Buitengebied, Krakenburgsestraat 4, Oosterhout'

Ons kenmerk: 15rb000130

Nr. 6

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 10 november 2015;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 15 december 2015;

gelet op artikel(en) 3.1 en 3.8 lid 1, sub de en e en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. Het 'Rapport zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Krakenburgsestraat 4, Oosterhout' vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan 'Buitengebied, Krakenburgsestraat 4, Oosterhout' analoog gewijzigd vast te stellen;
3. Het bestemmingsplan 'Buitengebied, Krakenburgsestraat 4, Oosterhout' digitaal gewijzigd vast te stellen bestaande uit planobjecten die zijn verwerkt in het gewaarmerkte geleidformulier NL.IMRO.1734.0201BUIKkrakenbur4-ONTD met de bijbehorende bestanden;
4. Geen exploitatieplan voor het onder 2 en 3 genoemde besluit vast te stellen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering
van 12 januari 2016.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,

drs. A.J. van den Brink MBA.

de voorzitter,

drs. A.S.F. van Asseldonk.



Amendement¹ Gemeente Overbetuwe



Registratienummer: 16 RB 000008

Agendapunt : Bestemminsplan Buitengebied, Krakenburgsestraat 4, Oosterhout
Datum : 12 januari 2016

De fractie van:

overwegende dat:

- op de politieke avond van 15-12-2015 indiener van de zienswijze heeft aangegeven niet in te kunnen stemmen met de beantwoording van de zienswijze;
- indiener een zienswijze indiende op het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Krakenburgsestraat 4, Oosterhout en daarin verzocht om de hoogte, inhoud en ligging van de nieuwe woning aan te passen;
- het ontwerpbestemmingsplan op het punt van inhoud van de woning is beperkt, doordat het bouwvlak meer ruimte biedt dan het bouwplan vraagt;
- de gewenste verkleining van het bouwvlak door de indiener geen belemmering oplevert voor het betreffende bouwplan van initiatiefnemer.

stelt voor om de verbeelding van het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied, Krakenburgsestraat 4, Oosterhout als volgt aan te passen:

- op de verbeelding het bouwvlak aan te passen conform bijlage 1.

Ondertekening en naam:

CDA Jackie Versluis

D66 Hans van der Heijden

PvdA Elbert Elbers

GBO Sanny Martijn

CU Hanny van Brakel

GL Hanno Krijgsman

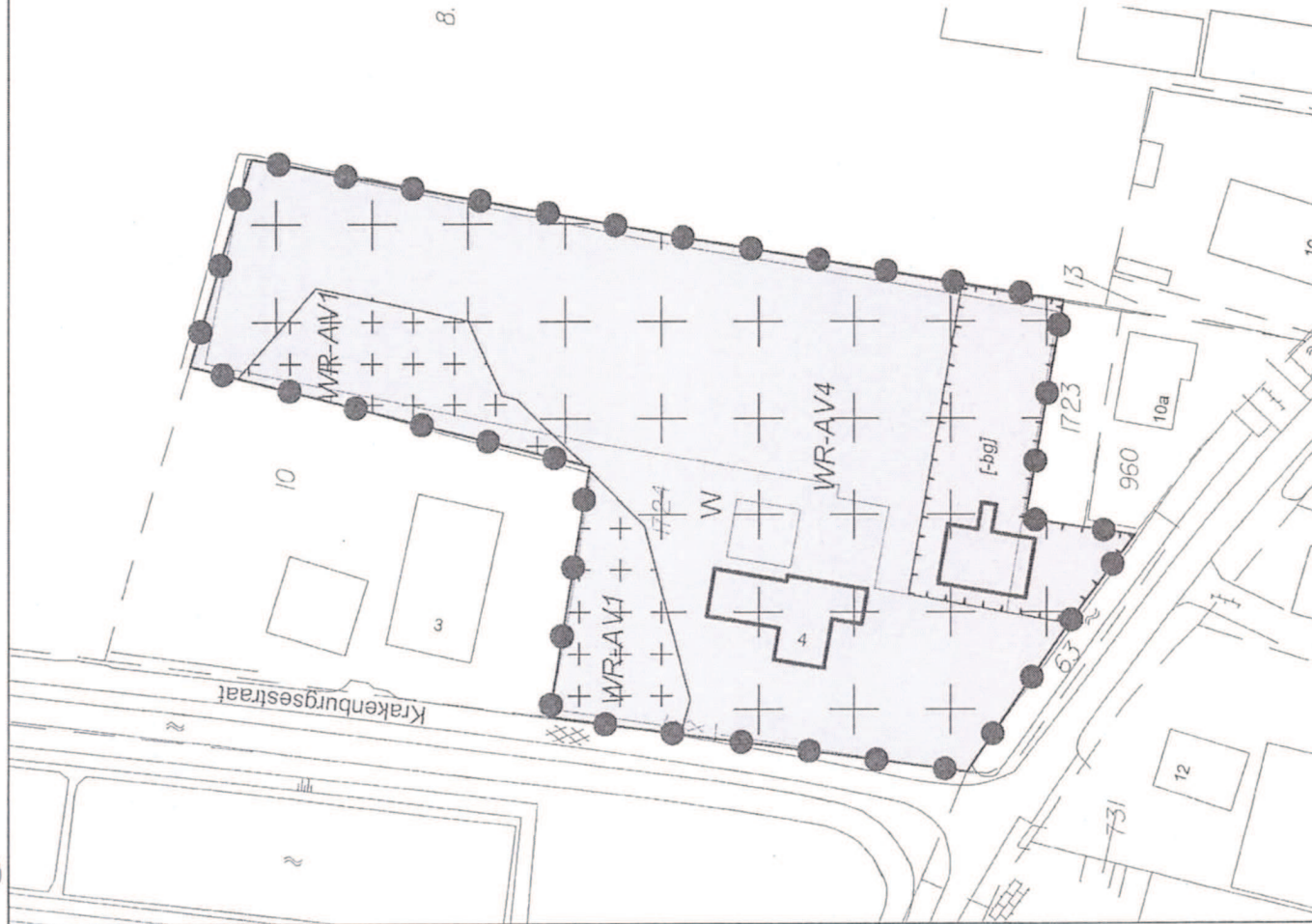
VVD Ruud Mooff

BBO Ard op de Weegh

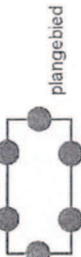
¹ Met een amendement wordt een voorliggend voorstel gewijzigd. Ook moties kunnen worden geamendeerd. Op een amendement is ook een subamendement mogelijk, dan wordt de tekst van het amendement aangepast. Een aangenomen amendement kan niet door het college worden genegeerd. Als het betreffende amendement en besluit zijn aangenomen is het college ook gehouden het besluit in geamendeerde vorm uit te voeren. Amendementen worden schriftelijk ingediend, bij voorkeur voor de vergadering, maar het mag ook tijdens de vergadering. Bij de stemming wordt eerst over het amendement gestemd en daarna over het (geamendeerde) voorstel.

*Umanieren
aangenomen*

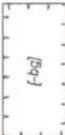
B



Legenda
Plangebied



bouwaanduidingen



Verklaringen



Bestemmingen
enkelbestemmingen



dubbelbestemmingen



Wonen

Waarde - Archeologische verwachting 1

Aanduidingen
bouwvlak



bouwvlak

WR-AV1

WR-AV4

W

BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED, KRAKENBURGSESTRAAT 4, OOSTERHOUT

Gemeente Overbetuwe

NL.IMRO.1734.0201 BUITKrakenbur4-ONTD

schaal:	1:1000	voortwerp:	 / tekenaar	projectnr. BRO:	211x07650
formaat:	A4	ontwerp:	17-12-2015 / SH	projectnr. WVP:	15BROB0017
concept:	08-04-2015 / SH	vastgesteld:	 / tekenaar	bestandsnaam:	15BROB0017-005.dwg

BRO
Ruimtes om in te leven

Beschrijving 107
Postbus 4
5283 WJ Boxtel
T 0411 850 400

www.bro.nl
info@bro.nl
F 0411 850 401

verbeelding - viewpoint ©
www.viewpoint.nl

