

Van Wanrooij Projectontwikkeling BV
t.a.v. de heer F. van Haren
Postbus 4
5386 ZG GEFFEN

Project	Bestemmingsplan 'De Breekenhof', Driel	Datum	15 november 2012
Betreft	Luchtkwaliteit en externe veiligheid	Vestiging	Arnhem
Uw kenmerk	-	Verwerkt door	EBA BR
Ons kenmerk	M.2012.1320.00.B002	E-mail	js@dgmr.nl
Contactpersoon	ing. J.J.J. (Koos) Joosen		

Geachte heer Van Haren,

Binnen het bestemmingsplan 'De Breekenhof' in Driel (gemeente Overbetuwe) van 8 juni 2006 vinden wijzigingen plaats in de gebieden 4D en 5C. Deze gebieden zijn gelegen aan de westzijde van het plangebied. De wijzigingen betreffen in gebied 4D, dat zes bouwkavels wijzigen in acht tweekappers en in gebied 5C 23 sociale huurappartementen vervangen worden door elf rijwoningen. Het aantal woningen neemt dus af. Voor deze wijzigingen zal een aanpassing van het bestemmingsplan nodig zijn.

Om tot een besluit te komen voor het aanpassen van het bestemmingsplan, moeten onder andere de conclusies van de diverse onderzoeken naar onder meer de milieuaspecten in heroverweging genomen worden. Voor de milieuaspecten luchtkwaliteit en externe veiligheid (LPG-tankstation aan de Dorpsstraat) voert DGMR deze heroverweging uit. Vastgesteld moet worden op welke wijze de conclusies uit het bestemmingsplan van 2006 betreffende de aspecten luchtkwaliteit en externe veiligheid mogelijk veranderen.

Luchtkwaliteit

Voor het aspect luchtkwaliteit luidt de conclusie in het bestemmingsplan 2006: *Het besluit luchtkwaliteit 2005 vormt geen bezwaar voor de ontwikkelingen die met het bestemmingsplan De Breekenhof worden mogelijk gemaakt.*

De 'luchtkwaliteit' wetgeving is in de loop der jaren gewijzigd. Het Besluit luchtkwaliteit 2005 bestaat niet meer, en is opgenomen in de Wet milieubeheer en diverse besluiten en regelingen. De normen voor de relevante stoffen (waaronder stikstofdioxide en fijn stof) zijn niet gewijzigd.

k:\doc\m\2012\132000\m2012132000b002.docx 15-11-2012

Van Pallandtstraat 9-11
Postbus 153
6800 AD Arnhem
T +31 (0)26 351 21 41

Casuariestraat 5
Postbus 370
2501 CJ Den Haag
T +31 (0)70 350 39 99

Lavendelheide 2
Postbus 671
9200 AR Drachten
T +31 (0)512 52 23 24

Geerweg 11
Postbus 640
6130 AP Sittard
T +31 (0)46 411 39 30

info@dgmr.nl
www.dgmr.nl

De situaties (jaren), die in het onderzoek naar de luchtkwaliteit ten behoeve van het bestemmingsplan van 2006 zijn onderzocht, verschillen met de situaties (jaren), die nu onderzocht zouden moeten worden.

De verschillen tussen de oude situaties/jaren en de nieuwe situaties/jaren zitten voornamelijk in een zeer waarschijnlijk geringe toename van het verkeer (autonome ontwikkeling), in de afname van de emissies van de onderscheidende voertuigcategorieën en in de afname van de achtergrondconcentratie. Een geringe toename van het verkeer en een afname van de emissie en de achtergrondconcentratie betekent dat de concentraties van de relevante stoffen zeer zeker zal zijn afgenomen. Daarnaast is voor de toetsing aan normen de wettelijke rekenafstand vanaf de weg van 5 meter naar 10 meter gegaan.

Een en ander betekent dat de conclusie, vermeld in het bestemmingsplan van 2006, niet wijzigt. De concentraties zullen met nieuwe uitgangspunten (verkeersintensiteiten) en de meest recente luchtprogramma's zelfs afgenomen zijn. Alleen zal het nu niet meer zijn op grond van het Besluit luchtkwaliteit 2005, maar op grond van de huidige wetgeving op het gebied van luchtkwaliteit (Wet milieubeheer). Immers het Besluit luchtkwaliteit 2005 bestaat niet meer.

Externe veiligheid (LPG-station)

De conclusie, vermeld in het bestemmingsplan van 2006, luidt, dat het LPG-station aan de Dorpsstraat geen belemmering vormt voor de ontwikkeling van de woningen binnen het bestemmingsplan De Breekenhof.

De wijzigingen in de gebieden 4D en 5C betreffen een afname van het aantal woningen en een geringe situatiewijziging van de woningen. De geprojecteerde woningen binnen deze gebieden liggen op ruim 400 meter afstand van het tankstation. De afname van het aantal woningen zal tot gevolg hebben dat ook het aantal personen in het plangebied minimaal zal afnemen. Gezien de afstand en de afname van het aantal personen zal de omvang van de ramp bij een ongeval op het tankstation niet wijzigen. Ook zal het bestrijdingsplan van de hulpverlening niet wijzigen. Hierdoor volstaat de 'oude' verantwoording van de stijging van het groepsrisico.

Gelet op het feit dat de wijzigingen aan de westzijde van plangebied De Breekenhof plaatsvinden en het tankstation op grote afstand gesitueerd is aan de oostelijke kant van het bestemmingsplangebied, en de wijzigingen een afname is van woningen/personen betreffen, wijzigt de conclusie, vermeld in het bestemmingsplan van 2006, ten aanzien van het LPG-tankstation niet.

Resumé

Op grond van de huidige wetgeving betreffende luchtkwaliteit en externe veiligheid inzake LPG-tankstations is er geen belemmering om de wijzigingen in de gebieden 4D en 5C binnen het bestemmingsplan De Breekenhof in Driel door te voeren.

Indien u nog vragen en/of opmerkingen heeft naar aanleiding van het bovenstaande, dan kunt u contact opnemen met de heer ing. J.J.J. (Koos) Joosen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,
DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M.H.M. van Kesteren', written over a horizontal line.

ing. M.H.M. (Michel) van Kesteren
Behandeld door ing. J.J.J. (Koos) Joosen