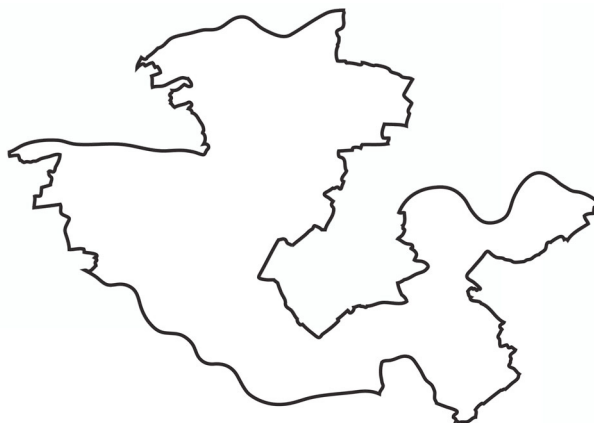


Advies regioarcheoloog



aan: Hans Huisman, gemeente Overbetuwe
cc:
van: Paul Franzen
ons kenmerk: I 06 27 016
datum: 6 augustus 2012
betreft: Zetten, Woondomein Aan de Linge

omschrijving project

Ter hoogte van de Kerkewei en de Magdalena te Zetten, gemeente Overbetuwe, is initiatiefnemer van plan meerdere woonhuizen met bijgebouwen te bouwen. Het plangebied stond voorheen bekend als plan Pouwer, maar heet in deze ontwikkeling nu Woondomein 'Aan de Linge'. Bij het uitvoeren van de voorgenomen plannen kunnen in de grond aanwezige archeologische waarden worden verstoord. Op basis van de Monumentenwet 1988 en het vigerend gemeentelijk beleid is daarom onderzoek noodzakelijk om vast te stellen of er inderdaad sprake is van archeologische waarden die door de voorgenomen ontwikkeling verstoord zullen gaan worden.

beschrijving huidig en toekomstig gebruik

Het onderzochte terrein maakt deel uit van een groter bouwproject, van circa 40 bouwpercelen. Een groot deel is reeds gerealiseerd, er resten nog 16 onbebouwde, braakliggende kavels.

bespreking uitgevoerd onderzoek

In opdracht van Sirius Vastgoed bv heeft Raap een bureauonderzoek met aansluitend karterend booronderzoek uitgevoerd op het genoemde terrein. Het hier besproken rapport is daar de schriftelijke weerslag van.

- E.H. Boshoven, *Woondomein 'Aan de Linge' gelegen aan de Kerkewei en Magdalena te Zetten, gemeente Overbetuwe; archeologisch vooronderzoek: een bureau- en inventariserend veldonderzoek (karterend booronderzoek)*, Raap rapport z.n., z.pl., 2012.

Uit het bureauonderzoek komt een gespecificeerde archeologische verwachting, die in het aansluitende booronderzoek getoetst is. Deze verwachting is als volgt uitgesplitst:

- bronstijd – late middeleeuwen: hoog

Deze verwachting ligt in lijn met de beleidskaart van de gemeente Overbetuwe, die aan dit gebied een middelhoge verwachting toekent. Deze verwachting staat in relatie met het landschap en de in de nabijheid aangetroffen sporen en vondsten, die onder andere tot de aanwijzing van enkele AMK-terreinen hebben geleid. Een deel van het plangebied bevindt zich in een dergelijk AMK-terrein. De te verwachten resten betreffen voornamelijk nederzettingsterreinen (tussen de 1 tot 3 ha groot). Deze bevinden zich dan naar aller waarschijnlijkheid in de oeverafzettingen of op de top van de onderliggende beddingafzettingen. Dit alles naar verwachting binnen 2 m onder huidige maaiveld. Zoals het rapport terecht opmerkt kunnen ook andere complextypen voorkomen, zoals grafvelden. Met name die zijn door middel van booronderzoeken niet of nauwelijks aan te tonen.

Aan dit rapport gaat een eerder onderzoek vooraf, waarvan de resultaten hier meegenomen zijn. Dit onderzoek dateerde van 1997 en was daarmee verouderd. Zowel het beleid is sindsdien (sterk) veranderd, en de onderzoeksmethodiek is op basis van vele jaren ervaring verbeterd. Daarbij heeft onderzoek in de directe omgeving sindsdien nieuwe gegevens opgeleverd. Dit samen maakte een nieuw, aanvullend, onderzoek nodig.

In het toetsende booronderzoek zijn 23 boringen gezet, met een diameter van 7 cm en een 3 cm guts. De oude boorgegevens zijn eveneens meegenomen in dit onderzoek. De boringen 15 en 4 laten archeologische indicatoren zien, die echter uit verschillende lagen afkomstig lijken te zijn. Een archeologische laag, zoals die hoort bij een nederzettingsterrein uit de periode bronstijd – late middeleeuwen, is niet aangetroffen.

De kans is daarmee klein dat er zich een nederzettingsterrein in de ondergrond bevindt. Andere complextypen kunnen echter niet geheel uitgesloten worden.

De onderzoeker pleit ervoor het AMK-terrein op de gemeentelijke beleidskaart aan te passen zodat de grens langs de oude restgeul verloopt. De hele westoever van deze oude restgeul zou dan tot het AMK-terrein gerekend moeten worden.

Voor wat de voorgenomen plannen betreft stelt de onderzoeker dat er gezien de resultaten van het booronderzoek geen aanvullend onderzoek of voorwaarden aan de vergunningverleningen verbonden hoeven te worden.

conclusie

Op basis van het uitgevoerde onderzoek concludeert de onderzoeker dat de kans op het aantreffen van archeologische sporen en vondsten behorende bij een nederzettingscomplex gering is. Er blijft wel de kans bestaan op het aantreffen van andere, kleinere of minder makkelijk op te sporen complextypen. Verder onderzoek of aanvullende voorwaarden zijn niet noodzakelijk.

advies

Uit het uitgevoerde onderzoek blijkt dat de verwachte hoge verwachting niet lijkt op te gaan voor de nu onderzochte terreindelen. Het op de gemeentelijke beleidskaart aanwezige AMK-terrein zou in omvang aangepast kunnen worden.

Omdat er altijd kans bestaat op toevalsvondsten of kleine, dan wel moeilijk op te sporen, complextypen, dient er wel gewezen te worden op de wettelijke meldingsplicht:

Degene die anders dan bij het doen van opgravingen een zaak vindt waarvan hij weet dan wel redelijkerwijs moet vermoeden dat het een monument is (in roerende of onroerende zin), meldt die zaak zo spoedig mogelijk bij Onze minister. Deze aangifte dient te gebeuren bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Het verdient de aanbeveling ook de gemeente Overbetuwe (dhr. H. Huisman) en de regioarcheoloog hiervan per direct in kennis te stellen.

6-08-2012
PF