



Bureau
Bleijerveld

Adres: Andringastrjitte 27
8495 JZ Aldeboarn

Contact: tel 0566-632073
web www.ruimtevooradvies.nl
mail mbleijerveld@planet.nl

KvK 09135673
Bank 3970.98.693

Aan: Boot organiserend ingenieursburo
Postbus 509
3900 AM Veenendaal

Datum: 27-09-2012

T.a.v.: dhr. W. Franken

Betreft: Vleermuisonderzoek Rijksweg-Zuid
Eshofsestraat Elst

Geachte heer Franken,

Het afgelopen zomerhalfjaar is het voorkomen van verblijfplaatsen van vleermuizen en broedvogels met vaste nestplaatsen onderzocht in de woningen aan de Rijksweg-Zuid en Eshofsestraat 1 t/m 5. Het onderzoek bestond uit vier bezoeken. De bezoeken zijn afgelegd op de volgende data:

Datum	periode	Temperatuur	weertype
27 mei	Avond	13°C	Bewolkt, droog, windarm
10 juli	Ochtend	16°C	Mooi, droog, windarm
3 september	Avond	18°C	Mooi, droog, windarm
26 september	Avond	12°C	Mooi, droog, beetje wind

De bezoeken duurden van zonsondergang tot twee uur daarna of vanaf twee uur voor zonsopgang tot zonsopgang. De weersomstandigheden tijdens de bezoeken waren gunstig voor het inventariseren van vleermuizen, dat wil zeggen windarm, droog en voldoende warm (> 10° C). Alleen op 26 september stond er enige wind (3 Bft). Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van een *bat detector* (Pettersson D 240x) en een kijker. Zonodig konden hoogwaardige digitale geluidsopnamen worden gemaakt voor soortanalyse (Olympus LS-11).

In en rond het plangebied zijn Gewone dwergvleermuis en Laatvlieger als enige soorten waargenomen. Gewone dwergvleermuis was op alle data in zeer lage aantallen aanwezig. Van Laatvlieger is slechts één exemplaar langsvliegend gehoord. Op 10 juli was een kleine verblijfplaats van Gewone dwergvleermuis aanwezig in één van de woningen in het plangebied. De invliegopening bevond zich tussen de gootbekisting en de voorgevel. De verblijfplaats werd gebruikt door circa vijf exemplaren. Na juli was de verblijfplaats niet meer in gebruik. Tijdens het derde bezoek zijn geen baltsende vleermuis waargenomen. Op de laatste datum was wel een baltsende Gewone dwergvleermuis aanwezig. Het exemplaar vloog rond en in de omgeving van het plangebied.

De woningen zijn in principe geschikt voor twee soorten broedvogels met een vaste nestplaats, namelijk Huismus en Gierzwaluw. Beide soorten kwamen wel in de omgeving van het plangebied voor (overkant Rijksweg-Zuid), maar zingende of invliegende Huismussen en Gierzwaluwen zijn niet in het plangebied vastgesteld.



Plangebied (geel) met locatie verblijfplaats (rood) en baltsroute (blauw) Gewone dwergvleermuis.



Voorzijde woningen met locatie invliegopening (pijl).

Uit het onderzoek komen naar voren dat het plan een negatief effect kan hebben op vleermuizen. Het is verboden om vaste verblijfplaatsen van vleermuizen te vernietigen of onbruikbaar te maken. Daarnaast is het verboden om vleermuizen te verstoren of te doden.

Ten aanzien van de vaste verblijfplaats dient een mitigatie- en compensatieplan te worden opgesteld. In grote lijnen komt zo' n plan neer op het aanbieden van tijdelijke verblijfplaatsen in de periode tussen sloop en nieuwbouw, het vleermuisvriendelijk slopen van de gebouwen en het integreren van vaste verblijfplaatsen in de nieuwbouw. De sloop dient plaats te vinden in de minst kwetsbare periode voor vleermuizen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

Marc Bleijerveld