

ASBESTINVENTARISATIE

van de bebouwing met opstallen gelegen aan de
Hekstraat 25, 27 en 29 in Beilen



1 TITELBLAD

Opdrachtgever : Lidl Nederland GmbH
: Havenstraat
: 1270 AD Huizen

Onderzoek verricht door : Ortageo Asbest B.V.
: Einsteinstraat 12a
: 7601 PR Almelo
: Tel: 0546-532074
: E-mail: info@ortageo.nl
: Procescertificaatnummer: 07-D070169.01
: G.M. Visschedijk DIA 51E-030318-411310

Technisch verantwoordelijke : Niels Peters DIA 51E-030717-411150
Projectnummer : 210364
Rapport versie : V1

Rapport status : Definitief

Onderzoek uitgevoerd d.d. : 6 mei 2019
Rapportagedatum : 9 mei 2019
Datum autorisatie : 9 mei 2019
Rapport geldig tot : 9 mei 2022

Adres onderzoek : Hekstraat 25, 27 en 29 in Beilen

Gebouw/object : De bebouwing met opstallen

Dit inventarisatierapport is geschikt voor:

- ☐ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen
- ☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

Risicobeoordeling:

- ☒ risicobeoordeling ten behoeve van asbestinventarisatie (SMA-rt)
- ☐ risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN2991:2015)

Omvang onderzoek:

- ☒ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☐ Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
- ☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Handtekening technisch verantwoordelijke:



Inhoudsopgave

1	TITELBLAD.....	2
2	SAMENVATTING.....	4
2.1	Afbakening asbestinventarisatie.....	4
2.2	Overzicht bronnen.....	4
2.3	Reikwijdte, geschiktheid en beperkingen.....	4
2.4	Aanbevelingen.....	4
2.5	Document revisie.....	5
3	OMSCHRIJVING OPDRACHT.....	6
3.1	Inleiding.....	6
3.2	Aanleiding en opgedragen werkzaamheden.....	6
3.3	Door de opdrachtgever verstrekte informatie en documenten.....	6
4	ALGEMENE ONDERZOEKSMETHODE.....	7
4.1	Inleiding.....	7
4.2	Deskresearch.....	7
4.3	Inventarisatie op locatie.....	7
4.4	Analyse.....	7
4.5	Rapportage.....	7
5	RESULTATEN VOORONDERZOEK.....	8
5.1	Vooronderzoek.....	8
5.2	Conclusie van het vooronderzoek.....	8
6	BEVINDINGEN INVENTARISATIE.....	9
6.1	Resultaten van de inventarisatie.....	9
6.2	Beperkingen van het onderzoek.....	10
6.3	Blootstellingsrisico's.....	10
7	BRONNENOVERZICHT.....	11

BIJLAGE 1:	Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen
BIJLAGE 2:	Analysecertificaten
BIJLAGE 3:	SMAR-rt risicoklassebepaling
BIJLAGE 4:	Verplichtingen opdrachtgever
BIJLAGE 5:	Fotoblad

2 SAMENVATTING

2.1 Afbakening asbestinventarisatie

Deze inventarisatie heeft betrekking op de bebouwing met opstallen gelegen aan de Hekstraat 25, 27 en 29 in Beilen.

Aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen sloop van de gebouwen inclusief de opstallen.

Tijdens de inventarisatie zijn destructieve handelingen verricht.

2.2 Overzicht bronnen

Tabel 1: Tijdens de inventarisatie zijn de volgende asbesthoudende bronnen waargenomen

Bronnen *)	Materiaal	Locatieomschrijving element	Risico-klasse SMA-rt
2	Pakkingen ledenradiatoren	Begane grond Hekstraat 29	1
5	Buis	Dak Hekstraat 29	2
7	Vlakke plaat	Woonkamer Hekstraat 27	2
8	Koord gaskachel	Woonkamer Hekstraat 27	2
9	Vlakke plaat	Keuken Hekstraat 27	2A
10	Koord gaskachel	Keuken Hekstraat 27	2
12	Pakkingen geiser	Keuken Hekstraat 27	1
13	Vlakke plaat, dakbeschot	Dak Hekstraat 25	2
14	Golfplaten dak	Schuur Hekstraat 25	2

*) in rood zijn de asbesthoudende bronnen aangegeven.

2.3 Reikwijdte, geschiktheid en beperkingen

Dit onderzoek heeft betrekking op de gebouwen inclusief opstallen gelegen aan de Hekstraat 25 t/m 29 (oneven) in Beilen de gebouwen en opstallen zijn onderzocht op direct en niet-direct waarneembare asbestverdachte materialen.

Tijdens de inventarisatie zijn waar nodig destructieve handelingen verricht.

Deze rapportage is geschikt voor het beoogde doel totaalsloop van de gebouwen inclusief opstallen.

Het asbestverwijderingsbedrijf kan binnen het onderzochte gebied (aangegeven in bijlage 1) het werk-/inspectiegebied naar eigen inzicht indelen mits deze voldoet aan de criteria die zijn vastgelegd in NEN2990.

Er zijn geen redelijke vermoedens op verborgen asbestverdachte materialen naar voren gekomen tijdens dit onderzoek:

Tabel 2: De volgende redelijke vermoedens zijn onderdeel van dit onderzoek:

Constructiedeel	Toepassing	Asbest vermoeden	Reden vermoeden	Aanvullend onderzoek
n.v.t.				

2.4 Aanbevelingen

Op basis van de in paragraaf 2.2 en 2.3 vermelde bevindingen, doen wij de volgende aanbevelingen:

Men dient te allen tijde alert te blijven op mogelijk onvoorzien asbesthoudend materiaal. Mocht er onvoorzien asbestverdacht materiaal tijdens werkzaamheden worden aangetroffen dan dient men dit zo spoedig mogelijk te melden aan Ortago Asbest B.V.

2.5 Document revisie

Tabel 3: In de onderstaande tabel is het versiebeheer van dit document opgenomen.

Versie	Omschrijving	Datum
V1	210364_V1	9 mei 2019
De laatste versie is de geldende versie, voor vragen omtrent de geldigheid van dit rapport kunt u zich wenden tot Ortageo Asbest B.V. Uw vraag kunt u per e-mail stellen via info@ortageo.nl onder vermelding van ons projectnummer en uw specifieke vraag.		

3 OMSCHRIJVING OPDRACHT

3.1 Inleiding

Ortageo Asbest B.V. besteedt veel aandacht aan de uitvoering van haar opdrachten, en is een gecertificeerd asbestinventarisatiebedrijf conform het procescertificaat asbestinventarisatie onder Ascet-code 07-D070169.

Ortageo Asbest B.V. verplicht zich de overeengekomen werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uit te voeren. Het te bereiken resultaat is niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning van Ortageo Asbest B.V., maar ook van factoren van buitenaf.

3.2 Aanleiding en opgedragen werkzaamheden

Door Lidl Nederland GmbH is opdracht verleend voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie van de bebouwing inclusief opstallen gelegen aan de Hekstraat 25, 27 en 29 in Beilen. De aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen totaalsloop van de gebouwen met opstallen. Asbest-saneringswerkzaamheden in het kader van het bouwbesluit 2012 dienen te worden gemeld via het WABO-loket, het zogenaamde omgevingsvergunning loket.

3.3 Door de opdrachtgever verstrekte informatie en documenten

Tabel 4: De volgende documenten en informatie zijn door of namens de opdrachtgever ter beschikking gesteld:

Aangeleverde documenten
Plattegrond percelen

4 ALGEMENE ONDERZOEKSMETHODE

4.1 Inleiding

Ten behoeve van het asbestinventarisatierapport wordt middels een vooronderzoek (survey), ondersteund met monsters, alle direct of indirect waarneembare asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal of asbestverontreinigde constructieonderdelen, volledig geïdentificeerd, in kaart gebracht en gekwantificeerd.

De asbestinventarisatie wordt uitgevoerd op basis van een passend inventarisatieplan, inclusief checklist en met gebruikmaking van diverse materieel en hulpmiddelen.

4.2 Deskresearch

Tijdens de deskresearch worden relevante documenten zoals bouwtekeningen, archieven van verbouwingen of renovaties, beschrijvingen van calamiteiten of incidenten, eerder uitgevoerde onderzoeken, saneringen, bestekken etc. geraadpleegd, een en ander om relevante informatie te verzamelen. Deze documenten zijn door de opdrachtgever beschikbaar gesteld of zijn uit het gemeentearchief verkregen. Tevens worden interviews gehouden met (ex)medewerkers van de betreffende organisatie van wie informatie wordt verkregen.

De resultaten van de deskresearch zijn opgenomen in hoofdstuk 5.

4.3 Inventarisatie op locatie

Bij het inventariseren zijn alle toegankelijke ruimten en constructiedelen onderzocht. Hierbij is gebruik gemaakt van het inventarisatieplan, inclusief een checklist toegespitst op het te inventariseren bouwwerk of object.

Ter ondersteuning van de survey worden monsters genomen van asbestverdachte materialen. Ter voorkoming van blootstelling en/of verontreiniging van de omgeving zijn de volgende voorzorgsmaatregelen getroffen:

- Het dragen van beschermende kleding en voorgeschreven adembescherming;
- De plaats van monsterneming is afgeschermd van de omgeving;
- Bij het bemonsteren wordt gebruik gemaakt van puntafzuiging middels een asbeststofzuiger wanneer de te verwachten vezelemissie tijdens het nemen van een monster niet op andere wijze is te voorkomen;
- De ontstane breukvlakken zijn geïmpregneerd;
- De locaties waar een monster is genomen zijn gemarkeerd en herleidbaar;
- De omgeving is na afloop grondig gereinigd en het verdachte materiaal is verpakt als asbesthoudend.

Bij het aantreffen van risicovolle materialen worden adequate beschermingsmaatregelen getroffen om de verontreiniging van aangrenzende bouwdelen te voorkomen. In geval van zwaar, met niet- hechtgebonden asbesthoudende materialen verontreinigde ruimten, wordt de inventarisatie in containment uitgevoerd.

Indien uit de beoordeling blijkt dat er sprake is van de aanwezigheid van visueel waarneembare restanten niet-hechtgebonden asbestverdacht materiaal binnen een bouwwerk, informeert de DIA de opdrachtgever hierover en breidt de DIA na opdracht door de opdrachtgever het asbestinventarisatieonderzoek uit met een inkadering door middel van het nemen van representatieve kleefmonsters per ruimte of gebied overeenkomstig de NEN2991 en een analyse van deze kleefmonsters overeenkomstig de NEN-ISO 16000-27 door een door de Raad voor Accreditatie voor deze verrichting geaccrediteerd laboratorium, als blijkt dat het beschadigde asbestverdachte materiaal asbesthoudend is.

4.4 Analyse

Alle materiaal- en kleefmonsters worden geanalyseerd door een voor deze verrichtingen geaccrediteerd laboratorium. Eventuele luchtmonsters worden genomen door een voor deze verrichtingen geaccrediteerd laboratorium. De resultaten worden door het laboratorium conform de opdracht bekend gemaakt.

4.5 Rapportage

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestvrije en asbestverdachte materialen worden per bron op een zogenaamd bronnenblad vastgelegd. Elke bron is op tekening in bijlage 1. aangegeven met een kleurcodering. Asbestvrije bronnen zijn aangegeven met groen, asbestverdachte bronnen met blauw en asbesthoudende bronnen met rood.

5 RESULTATEN VOORONDERZOEK

5.1 Vooronderzoek

Tabel 5: In het onderstaande is een overzicht opgenomen van de onderzochte informatie.

Inspanningen geleverd met betrekking tot vooronderzoek	
Heeft de opdrachtgever, voorafgaand aan het onderzoek, historische (bouw) gegevens aangeleverd	Nee
Zijn er tekeningen beschikbaar	Ja, plattegronden
Welke relevante informatie kan er uit de beschikbare tekeningen worden gehaald	Geen
In welk jaartal of welke periode is het te inventariseren bouwwerk, object of de installatie gebouwd	1920 (nr.25 en 27) en 1965 (nr.29)
Interview	
Gesproken met	De heer P. Pipers
Bevindingen	Geen asbestverdachte materialen bekend.
Overige verkregen informatie	
Zijn er eerdere asbestinventarisaties uitgevoerd	Nee
Welke relevante informatie kan er uit eerder opgestelde inventarisatierapporten worden gehaald	N.v.t.
Zijn er in het verleden asbesthoudende materialen uit het bouwwerk, object of de installatie verwijderd	Niet bekend
Hebben er in het verleden verbouwingen of renovaties plaatsgevonden	Niet bekend
Overige geraadpleegde bronnen	BAG-viewer, Topo-tijdreis en Arc-Gis

5.2 Conclusie van het vooronderzoek

De deskresearch heeft voldoende input/gegevens verschaft voor het veldwerk.

Deze input/gegevens zijn verwerkt in het werkplan en gebruikt voor het vaststellen van de aanpak van de uitvoering van het veldwerk.

6 BEVINDINGEN INVENTARISATIE

6.1 Resultaten van de inventarisatie

De resultaten van de inventarisatie hebben betrekking op de niet of nauwelijks verborgen onderdelen van de onderzochte gebouwen. Indien van toepassing zijn destructieve handelingen verricht. Ortagio Asbest B.V. garandeert niet dat bij sloop of andere ingrijpende werkzaamheden geen onvoorziene asbesthoudende materialen blootgelegd worden.

Technische installaties vormen onderdeel van de inventarisatie, tenzij anders aangegeven. Eventueel aanwezige asbestverontreinigingen en asbeststof dat veroorzaakt is door eerdere uitgevoerde (sloop)werkzaamheden of asbestverwijderingen vormen geen onderdeel van deze inventarisatie. Deze beperkingen houden verband met het veelal ontbreken van adequate bestekgegevens, historische gegevens of visueel verborgen asbestbronnen.

Achter asbestverdachte bronnen is niet geïnspecteerd aangezien deze niet zondermeer gedemonteerd konden worden zonder beschadigingen.

Van elk onderzochte asbestverdachte bron is een bronnenblad opgesteld dat is opgenomen in het bronnenoverzicht. Dit bronnenoverzicht is opgenomen in hoofdstuk 7.

In tabel 6 is een monsteroverzichtslst opgenomen met daarbij de bronnen. Indien de bron asbesthoudend is, wordt ook de risicoklasse SMA-rt genoemd. In tabel 7 zijn niet bemonsterde asbestverdachte materialen/bronnen opgenomen.

Tabel 6: Monsteroverzichtslst

Monster nr.	Bron *)	Omschrijving vindplaats	Monster	Materiaal Totale hoeveelheid	Asbest aanwezig?	Hechtgebonden	Risicoklasse SMA-rt
MM1	1	Hekstraat 29	Plaat	1 m ²	Nee	N.v.t.	N.v.t.
N.v.t.	2	Hekstraat 29	Ledenradiatoren	9 stuks	Ja	Niet-hechtgebonden	1
MM2	3	Hekstraat 29	Beglazingskit	9 m ¹	Nee	N.v.t.	N.v.t.
MM3	4	Hekstraat 29	Dakbedekking	78 m ²	Nee	N.v.t.	N.v.t.
MM4	5	Hekstraat 29	Buis	0,5 m ¹	Ja	Hechtgebonden	2
MM5	6	Hekstraat 27	Beglazingskit	18 m ¹	Nee	N.v.t.	N.v.t.
MM6	7	Woonkamer Hekstraat 27	Plaat	4 m ²	Ja	Hechtgebonden	2
MM7	8	Woonkamer Hekstraat 27	Koord	2 m ¹	Ja	Niet-hechtgebonden	2
MM8	9	Keuken Hekstraat 27	Vlakke plaat	6.7 m ²	Ja	Hechtgebonden	2A
MM9	10	Keuken Hekstraat 27	Koord	2 m ¹	Ja	Niet-hechtgebonden	2
MM10	11	Hekstraat 27	Plaat	1 m ²	Nee	N.v.t.	N.v.t.
N.v.t.	12	Keuken Hekstraat 27	Geiser	1 stuks	Ja	Niet-hechtgebonden	1
MM11	13	Hekstraat 25	Dakbeschot	66,5 m ²	Ja	Hechtgebonden	2
MM12	14	Schuur Hekstraat 25	Dakbeplating	30 m ²	Ja	Hechtgebonden	2
MM13	15	Hekstraat 25	Dakbedekking	10 m ²	Nee	N.v.t.	N.v.t.
MM14	16	Hekstraat 25	Beglazingskit	2 m ¹	Nee	N.v.t.	N.v.t.

*) in rood zijn de asbesthoudende bronnen aangegeven en in groen de asbestvrije bronnen.

Tabel 7: Op basis van onderzoek asbestverdachte materialen (niet bemonsterd)

Bron *)	Omschrijving	Vindplaats	Risicoklasse SMA-rt
Alle, indien aanwezige, bronnen zijn bemonsterd			

*) in blauw zijn de asbestverdachte bronnen aangegeven.

Elke asbestconstatering en monsternamplaats is op tekening weergegeven, deze is opgenomen in bijlage 1 van dit rapport.

De analyseresultaten en analyserapport(en) zijn opgenomen in bijlage 2.

Van elke asbesthoudende bron is een beoordelingsdocument verwijderingsmethode volgens SMA-rt 2.2 opgesteld en opgenomen in bijlage 3.

6.2 Beperkingen van het onderzoek

Tabel 8: Beperkingen/vermoedens voor dit onderzoek

Constructiedeel	Toepassing	Asbest vermoeden	Reden vermoeden	Aanvullend onderzoek
n.v.t.				

6.3 Blootstellingsrisico's

Er worden op basis van dit onderzoek geen blootstellingsrisico's verwacht.

7 BRONNENOVERZICHT

Bron	1
Omschrijving	Plaat
Bevestiging	Geklemd
Mate van verweerdheid	N.v.t.
Mate van beschadiging	N.v.t.
Ruimte	Hekstraat 29
Verdieping	Begane grond
Hoeveelheid	1 m ²
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	MM1
Asbesthoudend	Nee
Analysecertificaat	13027350
Binding	N.v.t.
Percentage	<0,1%
Risicoklasse SMA-rt	N.v.t.
Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	Plaat t.p.v. toegangsluik kruipruimte



Foto 1: Situering monsternamelocatie MM1



Foto 2: Situering MM1, plaat toegangsluik kruipruimte

Bron	2
Omschrijving	Ledenradiator
Bevestiging	Geklemd
Mate van verweerdheid	Niet
Mate van beschadiging	Niet
Ruimte	Hekstraat 29
Verdieping	Begane grond
Hoeveelheid	9 stuks
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	N.v.t.
Asbesthoudend	Ja
Analysecertificaat	N.v.t.
Binding	Niet-hechtgebonden
Percentage	Onbekend
Risicoklasse SMA-rt	1 binnensanering
Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Ledenradiatoren in de hal, gang, entree, woonkamer en 3 aan de achterzijde van het pand. De pakkingen van de radiatoren zijn inwendig toegepast en niet bereikbaar voor monsternamen. Op basis van het bouwjaar van het pand en ervaring van de inspecteur worden deze radiatoren als asbesthoudend aangemerkt. De ledenradiatoren kunnen in zijn geheel onder risicoklasse 1 worden verwijderd.



Foto 1: ledenradiator woonkamer



Foto 2: ledenradiator entree



Foto 3: ledenradiator hal



Foto 4: ledenradiator in de gang



Foto 5: 2 ledenradiatoren in de garage

Bron	3
Omschrijving	Beglazingskit
Bevestiging	Gesmeerd
Mate van verweerdheid	N.v.t.
Mate van beschadiging	Niet
Ruimte	Hekstraat 29
Verdieping	Begane grond
Hoeveelheid	9 m ¹
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	MM2
Asbesthoudend	Nee
Analysecertificaat	13027350
Binding	N.v.t.
Percentage	< 0,1%
Risicoklasse SMA-rt	N.v.t.
Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	Kit in de raamkozijnen (straatzijde) van Hekstraat 29. MM2 betreft een samengesteld monster van de kozijnen.



Foto 1: Situering monsternamelocatie MM2



Foto 2: Situering MM2, beglazingskit kozijnen

Bron	4
Omschrijving	Dakbedekking
Bevestiging	Gespijkerd
Mate van verweerdheid	N.v.t.
Mate van beschadiging	N.v.t.
Ruimte	Hekstraat 29
Verdieping	Dak
Hoeveelheid	78 m ²
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	MM3
Asbesthoudend	Nee
Analysecertificaat	13027350
Binding	N.v.t.
Percentage	< 0,1%
Risicoklasse SMA-rt	N.v.t.
Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	Dakbedekking Hekstraat 29



Foto 1: MM3, dakbedekking



Foto 2: Situering MM3, dakbedekking

Bron	5
Omschrijving	Buis
Bevestiging	Gemetseld
Mate van verweerdheid	Licht
Mate van beschadiging	Ernstig
Ruimte	Hekstraat 29
Verdieping	Dak
Hoeveelheid	0,5 m ¹
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	MM4
Asbesthoudend	Ja
Analysecertificaat	13027350
Binding	Hechtgebonden
Percentage	Chrysotiel 10-15%
Risicoklasse SMA-rt	2 buitensanering
Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Ingemetselde buis in de schoorsteen.



Foto 1: MM4, buis in schoorsteen



Foto 2: Situering MM4 buis in schoorsteen

Bron	6
Omschrijving	Beglazingskit
Bevestiging	Gesmeerd
Mate van verweerdheid	N.v.t.
Mate van beschadiging	N.v.t.
Ruimte	Hekstraat 27
Verdieping	Begane grond
Hoeveelheid	18 m ¹
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	MM5
Asbesthoudend	Nee
Analysecertificaat	13027350
Binding	N.v.t.
Percentage	< 0,1%
Risicoklasse SMA-rt	N.v.t.
Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	Kit in de raamkozijnen (voor- en zijgevel) van Hekstraat 27. MM5 betreft een samengesteld monster van de kozijnen.



Foto 1: MM5, beglazingskit kozijnen



Foto 2: Situering MM5, beglazingskit kozijnen

Bron	7
Omschrijving	Plaat
Bevestiging	Gespijkerd
Mate van verweerdheid	Niet
Mate van beschadiging	Ernstig
Ruimte	Woonkamer Hekstraat 27
Verdieping	Begane grond
Hoeveelheid	4 m ²
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	MM6
Asbesthoudend	Ja
Analysecertificaat	13027350
Binding	Hechtgebonden
Percentage	Chrysotiel 2-5%
Risicoklasse SMA-rt	2 binnensanering
Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Aftimmering boven de gaskachel in de woonkamer.



Foto 1: MM6, vlakke platen aftimmering boven gaskachel



Foto 2: Situering MM6, vlakke platen boven gaskachel

Bron	8
Omschrijving	Koord
Bevestiging	Geklemd
Mate van verweerdheid	Niet
Mate van beschadiging	Niet
Ruimte	Woonkamer Hekstraat 27
Verdieping	Begane grond
Hoeveelheid	2 m ¹
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	MM7
Asbesthoudend	Ja
Analysecertificaat	13027350
Binding	Niet-hechtgebonden
Percentage	Chrysotiel 60-100%
Risicoklasse SMA-rt	2 binnensanering
Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Koordafdichting in de gaskachel van de woonkamer.



Foto 1: MM7, koordafdichting gaskachel



Foto 2: Situering MM7, koordafdichting gaskachel

Bron	9
Omschrijving	Vlakke plaat
Bevestiging	Gespijkerd
Mate van verweerdheid	Niet
Mate van beschadiging	Licht
Ruimte	Keuken Hekstraat 27
Verdieping	Begane grond
Hoeveelheid	6.7 m ²
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	MM8
Asbesthoudend	Ja
Analysecertificaat	13027350
Binding	Hechtgebonden
Percentage	Chrysotiel; 10-15% crocidoliet; 2-5%
Risicoklasse SMA-rt	2A binnensanering
Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Gemeten oppervlakte bestaat uit de verticale delen en de horizontale plaat in het afvoerkanaal van de gaskachel in de keuken.

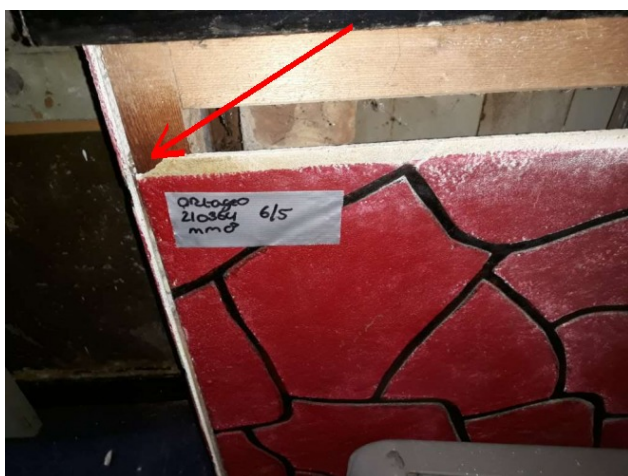


Foto 1: MM8, vlakke plaat aftimmering gaskachel keuken



Foto 2: Situering vlakke platen gaskachel keuken

Bron	10
Omschrijving	Koord
Bevestiging	Geklemd
Mate van verweerdheid	Niet
Mate van beschadiging	Niet
Ruimte	Keuken Hekstraat 27
Verdieping	Begane grond
Hoeveelheid	2 m ¹
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	MM9
Asbesthoudend	Ja
Analysecertificaat	13027350
Binding	Niet-hechtgebonden
Percentage	Chrysotiel 60-100%
Risicoklasse SMA-rt	2 binnensanering
Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Koordafdichting in de gaskachel van de keuken.



Foto 1: MM9, koordafdichting gaskachel keuken



Foto 2: Situering MM9, koordafdichting

Bron	11
Omschrijving	Plaat
Bevestiging	Gespijkerd
Mate van verweerdheid	N.v.t.
Mate van beschadiging	N.v.t.
Ruimte	Hekstraat 27
Verdieping	Begane grond
Hoeveelheid	1 m ²
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	MM10
Asbesthoudend	Nee
Analysecertificaat	13027350
Binding	N.v.t.
Percentage	< 0,1%
Risicoklasse SMA-rt	N.v.t.
Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	Plaat in de keuken achter de geiser.



Foto 1: MM10, vlakke plaat achter geiser keuken



Foto 2: Situering MM10, vlakke plaat achter geiser

Bron	12
Omschrijving	Geiser
Bevestiging	Geschroefd
Mate van verweerdheid	Niet
Mate van beschadiging	Niet
Ruimte	Keuken Hekstraat 27
Verdieping	Begane grond
Hoeveelheid	N.v.t.
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	N.v.t.
Asbesthoudend	Ja
Analysecertificaat	N.v.t.
Binding	Niet-hechtgebonden
Percentage	Onbekend
Risicoklasse SMA-rt	1 binnensanering
Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Betreft geiser merk: Junkers, type WR325. Asbesthoudend op basis van deskresearch; Kleintje Asbest pagina 36, pakkingen t.p.v. watervoerende koppelingen.



Foto 1: Geiser Merk Junker, type WR325



Foto 2: Situering geiser Merk Junker, type WR325

Bron	13
Omschrijving	Dakbeschot
Bevestiging	Gespijkerd
Mate van verweerdheid	Niet
Mate van beschadiging	Niet
Ruimte	Hekstraat 25
Verdieping	Dak
Hoeveelheid	66,5 m ²
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	MM11
Asbesthoudend	Ja
Analysecertificaat	13027350
Binding	Hechtgebonden
Percentage	Chrysotiel 2-5%
Risicoklasse SMA-rt	2 buitensanering
Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Dakbeschot op het dak aan de hekstraat 25.



Foto 1: MM11, dakbeschot Hekstraat 25



Foto 2: Situering MM11, dakbeschot Hekstraat 25



Foto 3: Dakbeschot zolder

Bron	14
Omschrijving	Dakbeplating
Bevestiging	Geschroefd
Mate van verweerdheid	Ernstig
Mate van beschadiging	Licht
Ruimte	Schuur Hekstraat 25
Verdieping	Dak
Hoeveelheid	30 m ²
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	MM12
Asbesthoudend	Ja
Analysecertificaat	13027350
Binding	Hechtgebonden
Percentage	Chrysotiel 10-15%
Risicoklasse SMA-rt	2 buitensanering
Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Het dak van de schuur is overwoekerd met struiken.



Foto 1: MM12, golfplaten dak schuur



Foto 2: Situering MM12 golfplaten dak schuur



Foto 3: Situering golfplaten dak schuur



Foto 4: Situering golfplaten dak schuur

Bron	15
Omschrijving	Dakbedekking
Bevestiging	Gespijkerd
Mate van verweerdheid	N.v.t.
Mate van beschadiging	N.v.t.
Ruimte	Hekstraat 25
Verdieping	Dak
Hoeveelheid	10 m ²
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	MM13
Asbesthoudend	Nee
Analysecertificaat	13027350
Binding	N.v.t.
Percentage	< 0,1%
Risicoklasse SMA-rt	N.v.t.
Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	Dakbedekking aan de Hekstraat 25.



Foto 1: MM13, bitumineuze dakbedekking



Foto 2: Situering MM13, bitumineuze dakbedekking

Bron	16
Omschrijving	Beglazingskit
Bevestiging	Gesmeerd
Mate van verweerdheid	N.v.t.
Mate van beschadiging	N.v.t.
Ruimte	Hekstraat 25
Verdieping	Begane grond
Hoeveelheid	2 m ¹
Tekening	Bijlage 1
Monstercode	MM14
Asbesthoudend	Nee
Analysecertificaat	13027350
Binding	N.v.t.
Percentage	< 0,1%
Risicoklasse SMA-rt	N.v.t.
Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	Kit in de raamkozijnen van Hekstraat 25, MM14 betreft een samengesteld monster van de kozijnen.



Foto 1: MM14, beglazingskit kozijnen

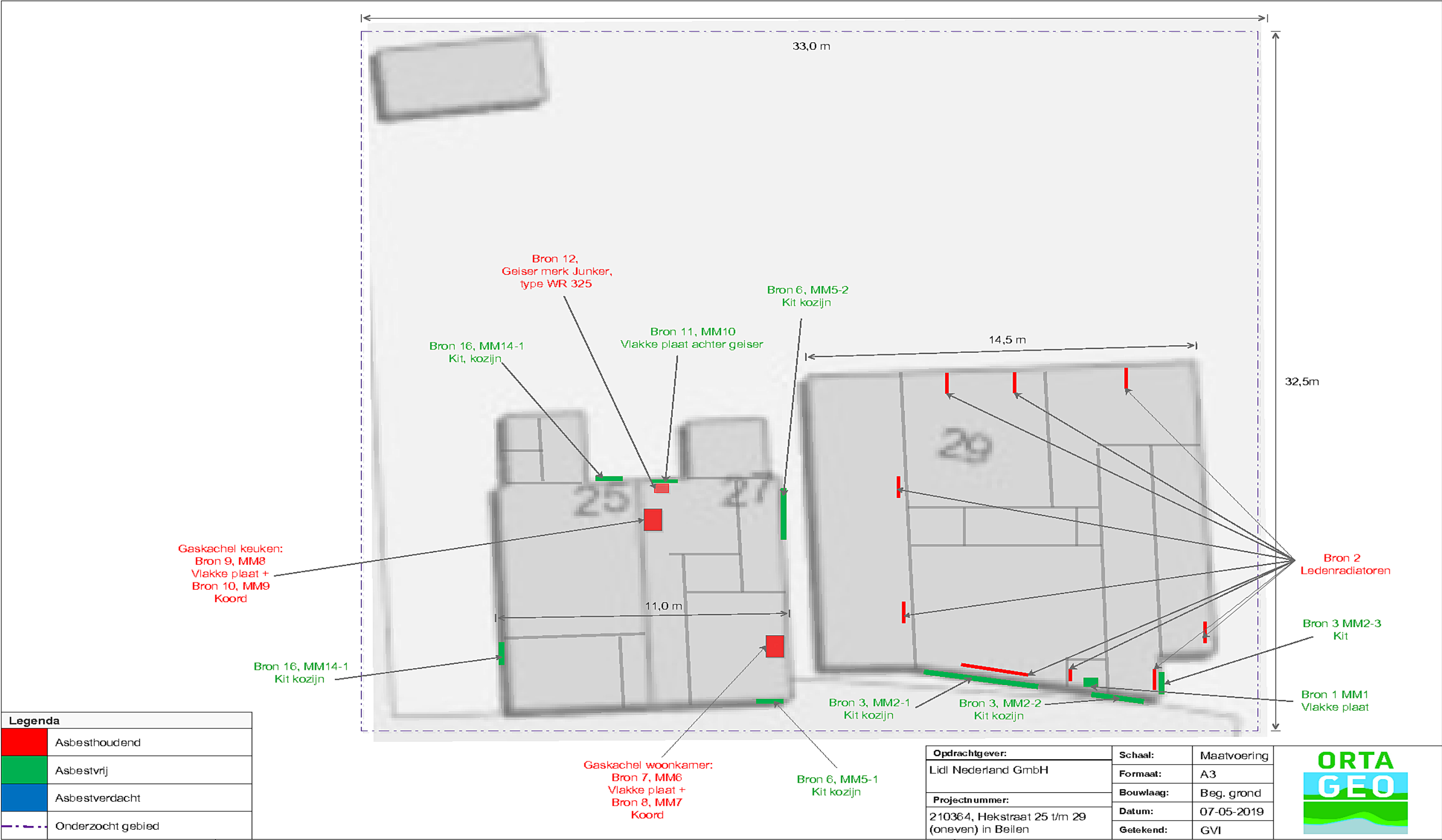


Foto 2: Situering MM14 beglazingskit kozijnen

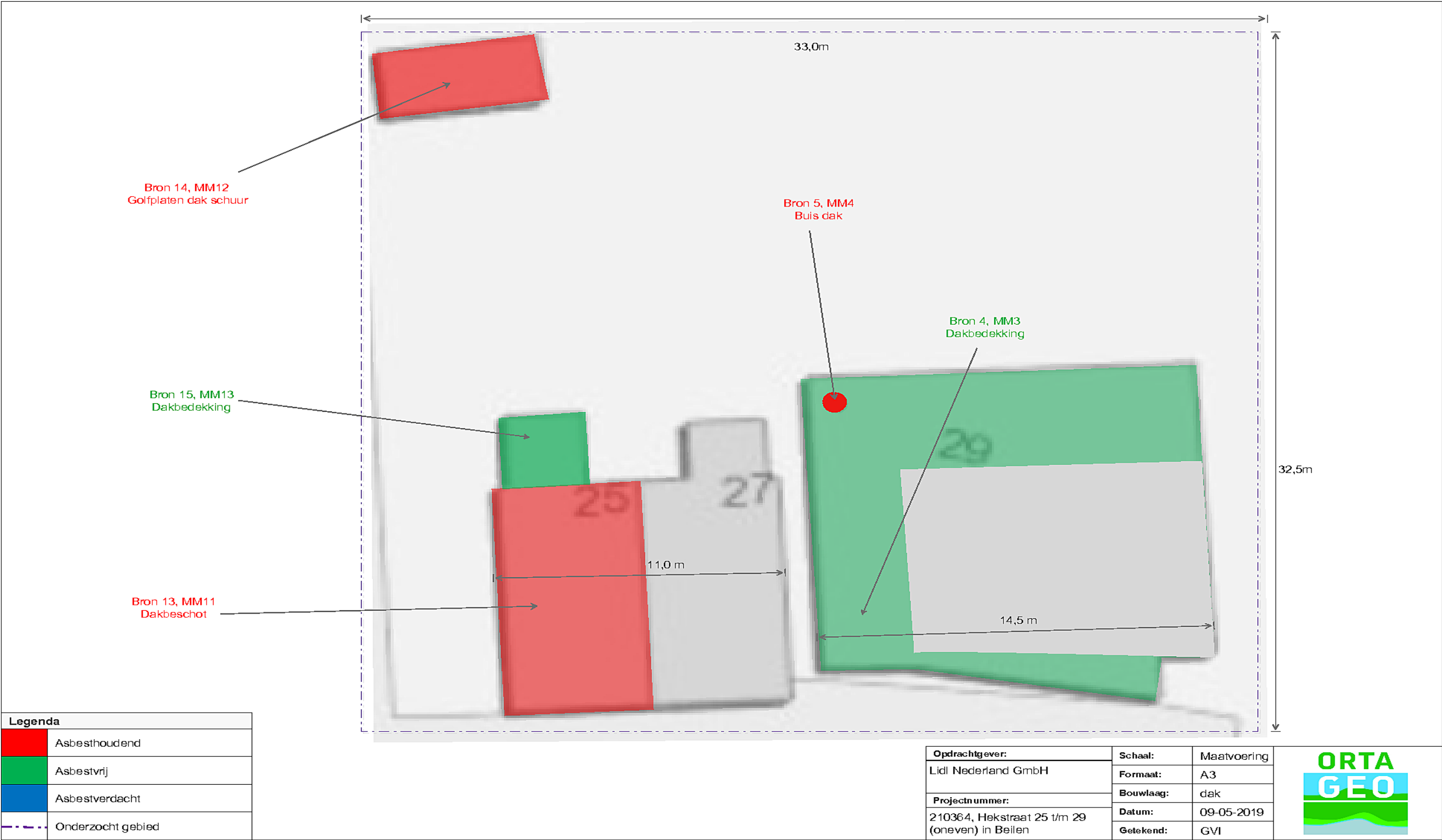


Foto 3: Situering MM14 beglazingskit kozijnen

BIJLAGE 1 Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen







BIJLAGE 2 Analysecertificaten



Analysrapport

SYNLAB Analytics & Services B.V.
Correspondentieadres
Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam
Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34
www.synlab.nl

Ortageo Asbest
Gerard Visschedijk
Einsteinstraat 12a
7601 PR ALMELO

Blad 1 van 8

Uw projectnaam : Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Uw projectnummer : 210364
SYNLAB rapportnummer : 13027350, versienummer: 1

Rotterdam, 08-05-2019

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 210364. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 8 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Jaap-Willem Hutter".

Jaap-Willem Hutter
Technical Director



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 029
AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEFONDEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIFTIJNG
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24285288



Ortageo Asbest
Gerard Visschedijk

Analysrapport

Blad 2 van 8

Projectnaam Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Projectnummer 210364
Rapportnummer 13027350 - 1

Orderdatum 07-05-2019
Startdatum 07-05-2019
Rapportagedatum 08-05-2019

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdacht	MM1 Vakke plaat
002	Asbestverdacht	MM2 Kit
003	Asbestverdacht	MM3 Dakbedekking
004	Asbestverdacht	MM4 Buis
005	Asbestverdacht	MM5 Kit

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
---------	---------	---	-----	-----	-----	-----	-----

ASBEST IN MATERIAALMONSTERS

Monsteromschrijving	-		Vakke plaat	Kit	Dakbedekking	Buis	Kit
Aantal stukken		Q	4	10	1	4	2
aangeleverd materiaal	g	Q	2.36	3.55	29.05	0.698	1.10
amosiet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
actinoliet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
tremoliet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
crocidoliet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
chrysotiel	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	10-15	<0.1
anthophylliet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
hechtgebondenheid		Q	niet van toepassing	niet van toepassing	niet van toepassing	hechtgebonden	niet van toepassing

De met Q gemerkte analyses zijn geaccrediteerd door de RvA.

Paraaf :



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028
AL ONZE WERKZAAMHEIDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIFTIJNG
HANDELSREGISTER, KVK ROTTERDAM 24285298



Ortgeo Asbest
Gerard Visschedijk

Analysereport

Blad 3 van 8

Projectnaam Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Projectnummer 210364
Rapportnummer 13027350 - 1

Orderdatum 07-05-2019
Startdatum 07-05-2019
Rapportagedatum 08-05-2019

Monster beschrijvingen

- 001 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).
- 002 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).
- 003 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).
- 004 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).
- 005 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIFTIJNG
HANDELSREGISTER, KVK ROTTERDAM 2426528

Paraaf :



Ortageo Asbest
Gerard Visschedijk

Analysrapport

Blad 4 van 8

Projectnaam Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Projectnummer 210364
Rapportnummer 13027350 - 1

Orderdatum 07-05-2019
Startdatum 07-05-2019
Rapportagedatum 08-05-2019

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
006	Asbestverdacht	MM6 Vlakke plaat
007	Asbestverdacht	MM7 Koord
008	Asbestverdacht	MM8 Vlakke plaat
009	Asbestverdacht	MM9 Koord
010	Asbestverdacht	MM10 Vlakke plaat

Analyse	Eenheid	Q	006	007	008	009	010
---------	---------	---	-----	-----	-----	-----	-----

ASBEST IN MATERIAALMONSTERS

Monstersomschrijving	-		Vlakke plaat	Koord	Vlakke plaat	Koord	Vlakke plaat
Aantal stukken		Q	1	1	1	1	1
aangeleverd materiaal	g	Q	0.764	0.135	2.47	0.61	1.43
amosiet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
actinoliet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
tremoliet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
crocidoliet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	2-5	<0.1	<0.1
chrysotiel	% (m/m)	Q	2-5	60-100	10-15	60-100	<0.1
anthophylliet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
hechtgebondenheid		Q	hechtgebonden	niet hechtgebonden	hechtgebonden	niet hechtgebonden	niet van toepassing

De met Q gemerkte analyses zijn geaccrediteerd door de RvA.

Paraaf :



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIFTIJNG
HANDELSREGISTER, KVK ROTTERDAM 2428528



Ortgeo Asbest
Gerard Visschedijk

Analysereport

Blad 5 van 8

Projectnaam Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Projectnummer 210364
Rapportnummer 13027350 - 1

Orderdatum 07-05-2019
Startdatum 07-05-2019
Rapportagedatum 08-05-2019

Monster beschrijvingen

- 006 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).
- 007 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).
- 008 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).
- 009 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).
- 010 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028
AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIFTIJNG
HANDELSREGISTER, KVK ROTTERDAM 2428528

Paraaf :



Ortageo Asbest
Gerard Visschedijk

Analysrapport

Blad 6 van 8

Projectnaam Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Projectnummer 210364
Rapportnummer 13027350 - 1

Orderdatum 07-05-2019
Startdatum 07-05-2019
Rapportagedatum 08-05-2019

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
011	Asbestverdacht	MM11 Dakbeschot				
012	Asbestverdacht	MM12 Golfplaat				
013	Asbestverdacht	MM13 Dakbedekking				
014	Asbestverdacht	MM14 Kit				

Analyse	Eenheid	Q	011	012	013	014
ASBEST IN MATERIAALMONSTERS						
Monstersomschrijving	-		Dakbeschot	Golfplaat	Dakbedekking	Kit
Aantal stukken		Q	2	1	3	3
aangeleverd materiaal	g	Q	0.993	0.753	17.76	3.67
amosiet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
actinoliet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
tremoliet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
crocidoliet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
chrysotiel	% (m/m)	Q	2-5	10-15	<0.1	<0.1
anthophylliet	% (m/m)	Q	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
hechtgebondenheid		Q	hechtgebonden	hechtgebonden	niet van toepassing	niet van toepassing

De met Q gemerkte analyses zijn geaccrediteerd door de RvA.

Paraaf :



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028
AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIFTIJNG
HANDELSREGISTER, KVK ROTTERDAM 2428528



Ortageo Asbest
Gerard Visschedijk

Analysereport

Blad 7 van 8

Projectnaam Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Projectnummer 210364
Rapportnummer 13027350 - 1

Orderdatum 07-05-2019
Startdatum 07-05-2019
Rapportagedatum 08-05-2019

Monster beschrijvingen

- 011 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).
- 012 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).
- 013 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).
- 014 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028
AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIFTIJNING
HANDELSREGISTER, KVK ROTTERDAM 2426528

Paraaf :



Ortageo Asbest
Gerard Visschedijk

Analysrapport

Blad 8 van 8

Projectnaam Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Projectnummer 210364
Rapportnummer 13027350 - 1

Orderdatum 07-05-2019
Startdatum 07-05-2019
Rapportagedatum 08-05-2019

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
Monsteromschrijving	Asbestverdacht	Conform NEN 5896
Aantal stukken	Asbestverdacht	Idem
aangeleverd materiaal	Asbestverdacht	Idem
amosiet	Asbestverdacht	Idem
actinoliet	Asbestverdacht	Idem
tremoliet	Asbestverdacht	Idem
crocidoliet	Asbestverdacht	Idem
chrysotiel	Asbestverdacht	Idem
anthophylliet	Asbestverdacht	Idem
hechtgebondenheid	Asbestverdacht	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	P5211176	07-05-2019	06-05-2019	ALC299
002	P5211175	07-05-2019	06-05-2019	ALC299
003	P5211167	07-05-2019	06-05-2019	ALC299
004	P5211173	07-05-2019	06-05-2019	ALC299
005	P5211156	07-05-2019	06-05-2019	ALC299
006	P5211171	07-05-2019	06-05-2019	ALC299
007	P5211169	07-05-2019	06-05-2019	ALC299
008	P5211170	07-05-2019	06-05-2019	ALC299
009	P5211174	07-05-2019	06-05-2019	ALC299
010	P5211166	07-05-2019	06-05-2019	ALC299
011	P5211168	07-05-2019	06-05-2019	ALC299
012	P5211172	07-05-2019	06-05-2019	ALC299
013	P5211160	07-05-2019	06-05-2019	ALC299
014	P5211177	07-05-2019	06-05-2019	ALC299

Paraaf :



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL OMGEWERSCHADEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIFTIJNG
HANDELSREGISTER, KVK ROTTERDAM 2428528

BIJLAGE 3 SMAR-rt risicoklassebepaling

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 09 mei 2019 om 10h53 (1433543)

Ortageo Asbest b.v.

SCA-code: 07-D070169.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070169.01-210364]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Hekstraat 25,27 en 29, Beilen
Projectcode	210364
Projectnaam	Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Broncode	Bron 2+12
Bronnaam	Verwarmingstoestellen en warmteblokken

Feiten

Productspecificatie	Packing
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	10 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	N.v.t.

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1433543)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 09 mei 2019 om 11h32 (1433671)

Ortageo Asbest b.v.

SCA-code: 07-D070169.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070169.01-210364]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Hekstraat 25,27 en 29, Beilen
Projectcode	210364
Projectnaam	Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Broncode	Bron 5, MM4
Bronnaam	Asbestcement buis dak Hekstraat 29

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,5 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	13027350

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1433671)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 09 mei 2019 om 10h53 (1433567)

Ortageo Asbest b.v.

SCA-code: 07-D070169.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070169.01-210364]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Hekstraat 25,27 en 29, Beilen
Projectcode	210364
Projectnaam	Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Broncode	Bron 7 MM6
Bronnaam	Beplating schoorsteenmantels

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	13027350

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1433567)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 09 mei 2019 om 10h53 (1433573)

Ortageo Asbest b.v.

SCA-code: 07-D070169.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070169.01-210364]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Hekstraat 25,27 en 29, Beilen
Projectcode	210364
Projectnaam	Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Broncode	Bron 8+10 (MM7+9)
Bronnaam	Koord in verwarmingstoestellen

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 m ³
Percentage Chrysotiel	60 - 100 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	13027350

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1433573)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 09 mei 2019 om 10h53 (1433581)

Ortageo Asbest b.v.

SCA-code: 07-D070169.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070169.01-210364]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Hekstraat 25,27 en 29, Beilen
Projectcode	210364
Projectnaam	Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Broncode	Bron 9 MM8
Bronnaam	Beplating schoorsteenmantels

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	6,7 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	13027350

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1433581)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 09 mei 2019 om 10h53 (1433593)

Ortageo Asbest b.v.

SCA-code: 07-D070169.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070169.01-210364]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Hekstraat 25,27 en 29, Beilen
Projectcode	210364
Projectnaam	Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Broncode	Bron 13 MM11
Bronnaam	Dakbeschot

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	66,5 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	13027350

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1433593)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 09 mei 2019 om 10h53 (1433600)

Ortageo Asbest b.v.

SCA-code: 07-D070169.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070169.01-210364]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Hekstraat 25,27 en 29, Beilen
Projectcode	210364
Projectnaam	Hekstraat 25,27 en 29 Beilen
Broncode	Bron 14 MM12
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	30 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	13027350

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1433600)

BIJLAGE 4 Verplichtingen opdrachtgever

Verplichtingen opdrachtgever vanuit wet- en regelgeving

1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport te grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

- 1) De eigenaar van een bouwwerk;
- 2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
- 3) De gebruiker van het bouwwerk;

Toelichting:

a) De houder van een vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering. b) Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

- 1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
- 2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt; implicerende de melding voor het voornemen tot sloop / verwijderen;
- 3) De opdracht tot de eindbeoordeling van het uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
- 4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
- 5) De Gemeente minimaal een week voor uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en - tijdstippen;
- 6) De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
- 7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
- 8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 4, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijke verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit.?

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006 Paragraaf 2 -Asbestinventarisatie.

Art. 3-1-b:

Lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) ... beschikt over een asbestinventarisatierapport.

Art. 5

Art. 3-2-b:

Ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) ... beschikt over een asbestinventarisatierapport.

Degene die de handeling van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt voordat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbobesluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

- 1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
- 2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
- 3) De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Een afschrift van een inventarisatierapport wordt verstrekt aan een bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, verricht.
- 5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

- 1) De handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handeling, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
- 3) De handeling, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
- 6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 - Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overgelegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

BIJLAGE 5

Fotoblad



Kruipruimte Hekstraat 29



Zolder Hekstraat 29



Kozijnen 1e verdieping Hekstraat 29



Openhaard Hekstraat 29



Vloer Hekstraat 27



1e verdieping Hekstraat 27