

**BESLUIT ALS BEDOELD IN ARTIKEL 7.17 lid 1 VAN DE WET MILIEUBEHEER
(BEOORDELINGSPLICHT M.E.R.)****Onderwerp**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Drenthe hebben op 5 juni 2018 een aanmeldnotitie ontvangen in het kader van een m.e.r.-beoordeling van Aveco de Bondt. De aanmeldnotitie heeft betrekking op de bouw van 14 woningen op een perceel aan de Elzenlaan te Smilde, kadastraal bekend gemeente Smilde, sectie L, nummer 324.

De aanmeldnotitie is bij de gemeente geregistreerd onder het nummer 837157.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Drenthe besluit, gelet op de overwegingen die hierna zijn opgenomen, en gelet op de artikelen 7.16 t/m 7.19 van de Wet milieubeheer:

- dat er geen bijzondere omstandigheden zijn die het uitvoeren van een milieueffectrapportage nodig maken voor het wijzigen van de bestemming op het perceel kadastraal bekend gemeente Smilde, sectie L, nummer 324 naar Wonen, ten behoeve van de bouw van 14 woningen.

Ondertekening

Datum: 24 oktober 2018

Het college van burgemeester en wethouders de gemeente Midden-Drenthe,
namens deze,



Tiny van Hoek

Beleidsmedewerker ruimtelijke ordening
Afdeling Ruimte

Bekendmaking besluit en rechtsmiddelen

Het besluit is genomen overeenkomstig artikel 7.17, lid 1 tot en met 4 van de Wet milieubeheer.

De verplichting om kennis te geven van het m.e.r.-beoordelingsbesluit is geregeld in artikel 7.19, vierde lid, van de Wet milieubeheer. Dit artikellid heeft zowel betrekking op kennisgeving in dag-, nieuws-, of huis-aan-huisbladen als op kennisgeving in de Staatscourant. De verplichting om kennis te geven geldt niet voor initiatieven onder de drempelwaarde. Dit volgt uit artikel 2, lid 5, van het Besluit milieu effectrapportage waarin



staat dat artikel 7.19, vierde lid, van de Wet milieubeheer niet van toepassing is op initiatieven onder de drempelwaarde. Het besluit is daarom niet gepubliceerd.

Tegen dit besluit kan geen rechtstreeks bezwaar gemaakt worden. Tijdens de toekomstige procedure voor het bestemmingsplan bestaat de gelegenheid tot het indienen van zienswijzen en eventueel beroep. Daarbij kan ook dit m.e.r.-beoordelingsbesluit worden betrokken.

Inhoudelijke beoordeling

Bij de gemeente Midden-Drenthe is een aanmeldnotitie ingediend. De voorgenomen ontwikkeling maakt de bouw van 14 grondgebonden woningen aan de Elzenlaan, binnen de bebouwde kom van Smilde, mogelijk. Hiervoor dient het vigerende bestemmingsplan herzien te worden. Dat betekent dat een activiteit mogelijk wordt gemaakt, zoals dat is bedoeld in categorie D.11.2 van onderdeel D van de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage. Deze activiteit betreft de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen. Een stedelijk project valt onder een m.e.r.-beoordelingsplicht in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op:

- een oppervlakte van 100 hectare of meer,
- een aaneengesloten gebied en 2.000 of meer woningen omvat, of
- een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m² of meer.

Aangezien deze drempelwaarden niet worden overschreden geeft het Besluit milieueffectrapportage aanleiding om een vormvrije m.e.r.-beoordeling uit te voeren. Bij de vormvrije m.e.r.-beoordeling wordt nagegaan of er sprake kan zijn van belangrijke nadelige milieueffecten.

De voorgenomen uitbreiding kan worden aangemerkt als een stedelijk ontwikkelingsproject zoals omschreven in het Besluit milieueffectrapportage onder D 11.2. De realisatie van de voorgenomen ontwikkeling blijft weliswaar (ruim) onder de aangegeven drempelwaarden uit kolom 2, maar op grond van de nieuwe wetgeving is alsnog een vormvrije m.e.r.-beoordeling noodzakelijk.

Bij de beoordeling is gekeken naar de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect. Op grond van artikel 2 lid 5 van het Besluit milieueffectrapportage moet het voornemen ook worden getoetst aan de criteria van Bijlage III van de Europese m.e.r. richtlijn.

Zoals door Aveco de Bondt terecht wordt aangegeven spelen er geen bijzondere omstandigheden die ertoe leiden dat een MER moet worden opgesteld.

Conclusie

Uitgesloten kan worden dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu heeft.