

BIJLAGE 5

**Watertoetsdocument
uitbreiding Witteveen
(waterschap Reest en Wieden)**

Doel en inhoud van het document

Reest en Wieden heeft voor de watertoets een procedure opgesteld die bestaat uit 7 stappen. Dit watertoetsdocument is het product van stap 2 uit deze procedure (zie figuur 1). Het watertoetsdocument wordt opgesteld op basis van het door u ingevulde formulier. Daarnaast zijn de gegevens in dit document gebaseerd op geografische kaarten en gebiedsgegevens die het waterschap tot haar beschikking heeft. Reest en Wieden heeft in de notitie "Reest en Wieden Watertoets" de procedure voor de watertoets vastgelegd. Indien u uitgebreide informatie wilt hebben over deze procedure, kunt u deze notitie vinden op onze internetpagina www.reestenwieden.nl.

Stap	Omschrijving	Actie	Product
INITIATIEFFASE			
1	Verzamelen van basisinformatie	Gemeente	Inzlijst
Keuze normale procedure of korte procedure Waterschap Beslissing			
ONTWIKKEL-EN ADVIESFASE			
2	Informeren over de waterhuishouding	Waterschap	Waterhoedsdocument
3	Overleggen waterschap en gemeente	Waterschap	Definitieve afspraken
4	Opslepen van waterparagraaf	Gemeente	Concept plan en waterparagraaf
5	Adviseren over plan met waterparagraaf	Waterschap	Officieel advies
BESLUIFVORMINGSFASE			
6	Opnemen van het advies in voorontwerp	Gemeente	Voorontwerp Bestemmingsplan
BEoordelingsFASE			
7	Eindoordeel provincie	Provincie	

Het doel van het watertoetsdocument is om bruikbare informatie aan u te leveren op basis waarvan de waterhuishouding in en rond het plangebied kan worden geregeld. Met dit document krijgt u inzicht in:

1. de bestaande waterhuishouding van het plangebied;
2. beleidskader waterbeheer als achtergrondinformatie;
3. concrete uitgangspunten voor het plan op basis waarvan u waterhuishouding kunt regelen;
4. het vervolg van de watertoets en de uiteindelijke beoordeling van het waterschap in het kader van de watertoets.

Figuur 1 procedure van de watertoets

1. Bestaande waterhuishouding

Het plan ligt in het stroomgebied van de Middenraai. Rond het plangebied ligt een schouwsloot en een watergang van het waterschap. Het peilgebied heeft een maximumpeil van NAP+14,65m. Het plan ligt op ca. NAP+16,35m.

De bodem bestaat voornamelijk uit zand met een slecht doorlatende laag. Er kunnen schijngrondwaterstanden tot dicht onder het maaiveld voorkomen. De maximale grondwaterstand ligt tussen 80-140cm onder het maaiveld (GtVllo).

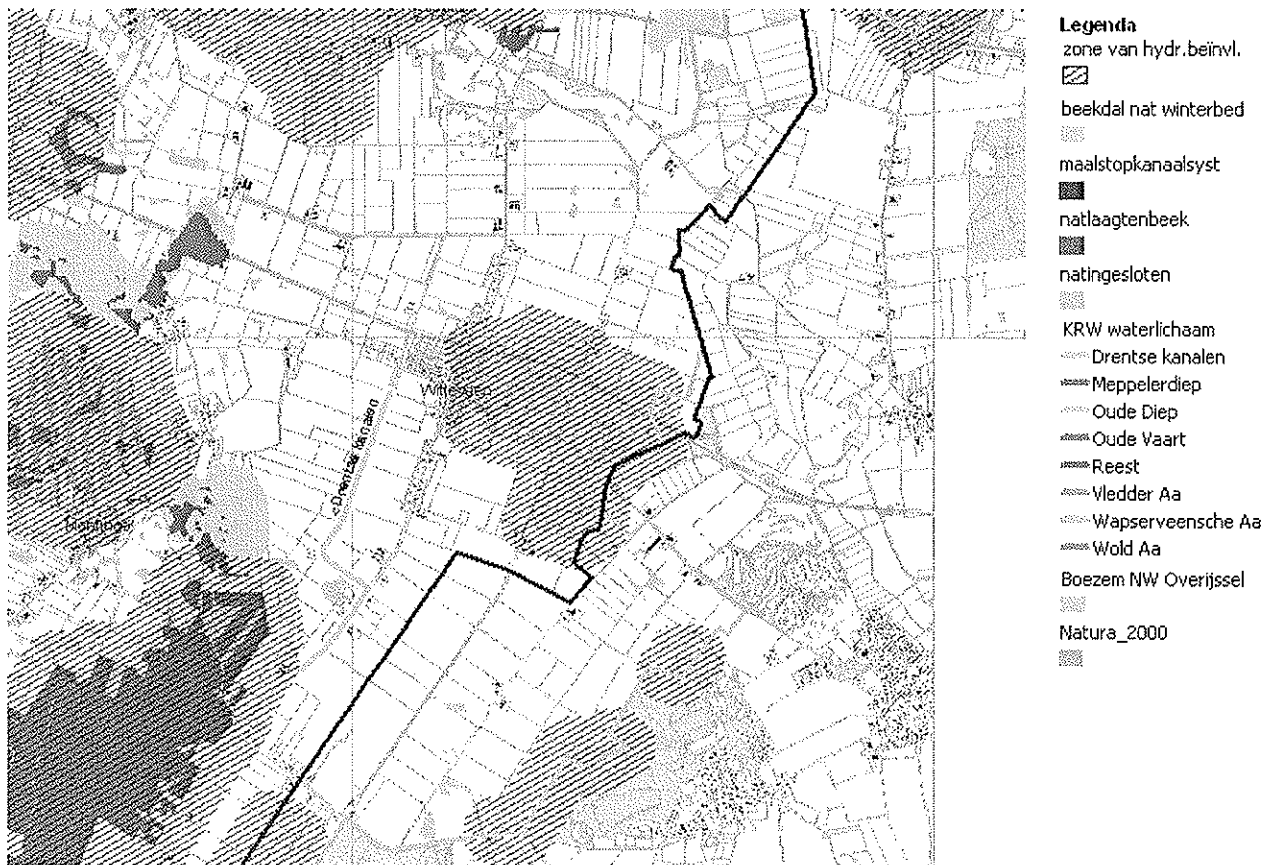


Figuur 2 bestaande waterhuishouding rond het plangebied

2. Beleidskader waterbeheer

In het waterbeheer zijn drie grote beleidsthema's waar het waterschap zich mee bezighoudt.

- o Voor het dagelijkse waterbeheer is dat het Gewenste Grond- en Oppervlaktewater Regime (GGOR). Doel daarvan is gedurende een heel groot deel van het jaar die wateromstandigheden te realiseren die het beste passen bij de functie zoals de provincies die hebben vastgesteld. Het plangebied ligt *niet* in de zone van hydrologische beïnvloeding. De zone is bedoeld als signaal voor mogelijke knelpunten in het uitvoeren van het dagelijkse waterbeheer.
- o Om in extreem natte en extreem droge omstandigheden de schade als gevolg van wateroverlast of watertekort te beperken, kennen we WB21. Hierin zit de trits vasthouden-bergen-afvoeren als voorkeursvolgorde en afwegingskader en het principe van niet afwentelen. Doel is het watersysteem zo in te richten dat het in extreme omstandigheden en in de toekomst goed functioneert. Het plan ligt *niet* in een beekdal of in de lagere delen van het beheergebied van Reest en Wieden. In het beekdal kunnen extreme omstandigheden nadrukkelijk leiden tot wateroverlast en schade.
- o Voor het bereiken van de goede ecologische toestand van het water zijn er de Europese richtlijnen voor ecologie en waterkwaliteit. Dit thema bestaat uit de Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) en de Vogel- en Habitatrichtlijnen (vertaald in Flora- en Faunawet en Natuurbeschermingswet). Doel daarvan is dat alle Europese wateren, zowel oppervlaktewater als grondwater, zich in 2015 in een goede ecologische en goede chemische toestand bevinden. Met goede argumenten is uitstel mogelijk tot uiterlijk 2027. Voor de Natura 2000- gebieden is geen uitstel mogelijk. Het plan ligt *niet* dichtbij een waterlichaam of natura2000-gebied.



3. Uitgangspunten voor het plan

Het waterschap geeft u concrete uitgangspunten die in het plan moeten worden verwerkt. U krijgt de vrijheid om de uitgangspunten zelf te vertalen in maatregelen. Eventueel kan over maatregelen advies worden gevraagd aan het waterschap. Dat geldt ook voor onduidelijke uitgangspunten of uitgangspunten waar u het niet mee eens bent. Bij elk thema wordt ook verwezen naar het waterbeheerplan van het waterschap Reest en Wieden (2007 – 2012).

Doelstelling en uitgangspunten per thema voor plannen op inrichtingsniveau

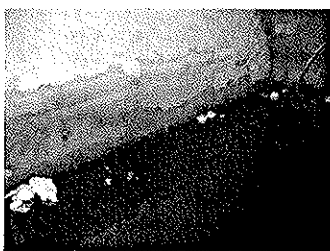
(Grond) wateroverlast

(WBP 3.7 – 3.10, 4.2.4 – 4.2.5) WB21

Doelstelling

Vergroten veerkracht van watersysteem door niet afwentelen van problemen met water. Ontwerpen op basis van (1) vasthouden – (2) bergen – (3) afvoeren

Uitgangspunt



- Door de toename van het verharde oppervlak wordt het regenwater versneld afgevoerd. Er mag echter niet meer dan 1,2 l/s/ha uit het stedelijke gebied worden afgevoerd. Het watersysteem dient te worden vertraagd door het vasthouden (infiltreren) of bergen van water binnen het plangebied.
- Het watersysteem wordt ontworpen rekening houdend met een hoeveelheid neerslag op basis van de regenduurlijn (Buishand en Velts) $t = 1/10$ jaar; inclusief 10% toename i.v.m. klimaatverandering (middenscenario WB21).
- Het waterpeil mag in de ontwerpsituatie maximaal 30cm fluctueren.
- Het ontworpen watersysteem wordt getoets aan de extreme situatie met een hoeveelheid neerslag op basis van de regenduurlijn (Buishand en Velts) $t = 1/100$ jaar; inclusief 10% toename i.v.m. klimaatverandering (middenscenario WB21).
- *Grondwateroverlast*: In gebieden met een slechte bodemgesteldheid (in dit geval keileem) o kan grondwateroverlast optreden. Dit wordt voorkomen door één van de volgende maatregelen toe te passen: (1) kruipruimteloos bouwen, (2) ophogen van het plangebied of (3) toepassen van drainage in openbaar gebied en particulier terrein.

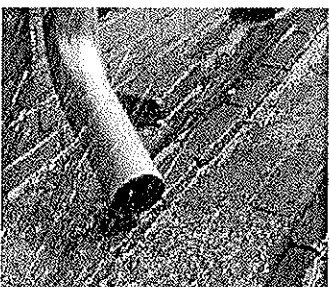
Waterkwaliteit en ecologie

(WBP 4.2.6, 4.3, 5.4) KRW


Doelstelling

In (stads)wateren wordt gestreefd naar een situatie met helder water en een rijke vegetatiestructuur met zowel in het oevercompartiment als het watercompartiment een aanzienlijke bedekking met ondergedoken waterplanten, drijfbladplanten en Helofyten.

Uitgangspunt



- *Microverontreiniging*: Er worden geen materialen gebruikt die een verontreiniging van het oppervlaktewater met zich meebrengen. Metalen, zoals lood, koper of zink worden niet gebruikt. gebruik van bestrijdingsmiddelen wordt tegengegaan.
- *Inrichting*: door het toepassen van meerdere oevermodellen op verschillende plekken (zoals plasdrasberm, ruige oever, rietoever, kademuur, etc...) worden karakteristieke wateren ontwikkeld die uitstekend passen binnen het lokale sferbeeld.
- *Inrichting*: Overige watergangen hebben een waterdiepte van minimaal 0,5 meter.
- *Afkoppelen*: Regenwater mag worden geloosd op oppervlaktewater in het stedelijke gebied. Minder schoon regenwater wordt via een zuiverende passage/voorziening geloosd op het oppervlaktewater.

Riolering	(WBP 4.2.8, 4.4) KRW
Doelstelling	Verminderen hydraulische belasting RWZI Beperking van (vuilwater) overstorten
Uitgangspunt	<ul style="list-style-type: none"> Er wordt in het plan rekening gehouden met gescheiden waterstromen. Het regenwater wordt niet afgevoerd naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie, maar binnen het plangebied verwerkt.
Volksgesondheid	(WBP 3.5.1 – 3.5.3)
Doelstelling	Minimaliseren van risico watergerelateerde ziekten en plagen. Reduceren verdrinkingsrisico's
Uitgangspunt	<ul style="list-style-type: none"> Voorkom stilstaand en eutroof (voedselrijk) water. Zorg voor voldoende doorspoelmogelijkheden. wateren die toegankelijk zijn kindvriendelijk inrichten door flauwe oevers (minimaal 1: 3) of plasdrasbermen toe te passen.
Beheer en onderhoud	(WBP 4.2.10, 5.5)
Doelstelling	Functiegericht beheren tegen de laagst mogelijke kosten.
Uitgangspunt	<ul style="list-style-type: none"> Er wordt rekening gehouden met de wijze van onderhoud vanaf de kant en de daarbij geldende voorwaarden. Voor werkzaamheden binnen de aangegeven zones van het waterschap is een <i>vergunning</i> op grond van de keur van het waterschap noodzakelijk. Bij onderhoud vanaf de kant geldt een obstakelvrije zone van 5 meter vanaf de boveninsteek van de watergang. Uitgangspunt is dat waterpartijen met een functie voor ontvangend water in openbaar gebied liggen.
	
Communicatie	(WBP 2.6, 4.2.11)
Doelstelling	Duidelijk maken aan betrokkenen waarom het waterbeheer noodzakelijk is
Uitgangspunt	<ul style="list-style-type: none"> Communiceer over afkoppelen en de beperkingen voor particulieren Communiceer over de functie van het water in de wijk/buurt

4. Vervolg watertoets en beoordeling

Met dit document heeft u handvaten om de waterhuishouding op orde te brengen. Indien u het niet eens met de genoemde uitgangspunten of u heeft behoefte aan uitleg van de uitgangspunten, kunt u hierover overleg voeren met het waterschap. Het is de bedoeling dat u op basis van dit document het plan uitwerkt. Vervolgens wordt het plan ter beoordeling naar het waterschap gestuurd. Het officiële wateradvies wordt vervolgens aan de door u opgegeven contactpersoon van de gemeente toegestuurd. Ten behoeve van de beoordeling gelden de volgende voorwaarden:

Bestemmingsplan

Wanneer het gaat om een bestemmingsplan wordt het volledige bestemmingsplan in concept aan het waterschap voorgelegd. Hierbij geldt dat het waterschap pas een advies uitgeeft op basis van een volledig bestemmingsplan inclusief toelichting, plankaart en voorschriften. Er wordt geen advies gegeven op basis van alleen een waterparagraaf.

© Waterschap Reest en Wieden

Dit document is opgesteld door M. Manenschijn op 17 maart 2008.

De geleverde informatie in dit watertoetsdocument is houdbaar tot maximaal 6 maanden na bovengenoemde datum en heeft alleen betrekking op het plan zoals dat wordt genoemd bovenaan de eerste bladzijde. De informatie kan niet worden gebruikt ten behoeve van andere plannen.